

REFERAT Natur- og Miljøudvalget 2018-2021 d. 12-03-2019

Mødedato Tirsdag d. 12. marts 2019 kl. 00:00

Mødested Skovløkken 4, Tejn, Mødelokale 1

Indholdsfortegnelse

Fraværende og bemærkninger til dagsordenen.....	3
Opdatering af styringsgrundlag.....	5
Indsats på forurenede grunde i 2019 og kommende år.....	12
Ideer og forslag til Råstofplan 2020.....	17
Trafikforbedringer på Mosevej i Nexø.....	20
Nedsættelse af byggeudvalg i forbindelse med etablering af nyt børnehus i Allinge i samarbejde me	23
Anlægsregnskab for anlæg af fortove og enkeltrettede cykelstier på Haslevej i Rønne.....	27
Anlægsregnskab for renovering af administrationsbygninger - etape 1.....	31
Anlægsbevilling til nyt gulv i Rønne Idrætshal.....	34
Anlægsbevilling til forbedring af servicefaciliteterne på Sandvig Havn.....	37
Anlægsbevilling til reparation af havneporten i Allinge Havn.....	40
Anlægsbevilling til renovering af vaterlister på havnene.....	43
Sager til høring i Ældreråd og Handicapråd.....	47
Gensidig orientering.....	49
Lukket.....	51
Lukket.....	52

Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsordenen

Åbent punkt

1 Fraværende og bemærkninger til dagsordenen

00.01.00P35-0102

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	1	

Fraværende

Leif Olsen.

Bemærkninger til dagsordenen

Pkt. 9 tages af dagsordenen.

Punkt 2: Opdatering af styringsgrundlag

Åbent punkt

2 Opdatering af styringsgrundlag

00.01.00P00-0010

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	2	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget beslutter

Resumé

Der er behov for at forenkle og reduceret omfanget af regionskommunens styringsgrundlag, og herunder sikre grundlaget for en bedre sammenhæng mellem arbejdet med politikker og strategier henholdsvis budgetlægningen.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller, at

- udvalget godkender strukturen for opdateret styringsgrundlag.

Natur- og miljøudvalget den 12. marts 2019:

Indstillingen godkendt, idet udvalget påpeger, at de ønsker, at det samlede styringsgrundlag skal være nemt tilgængeligt for borgerne.

Niclas Fick kan ikke medvirke, idet det nye styringsgrundlag først bør foreligge i sin tænkte form inden det evt. kan afløse det gældende.

Desuden bør det sikres, at alle gældende politikker fremover er nemt tilgængelige, som enkelt-dokumenter for alle borgere.

Sagsfremstilling

Styring i Bornholms Regionskommune

Regionskommunen styres i dag efter en styringsmodel, der kaldes mål- og rammestyring. Det betyder, at man politisk sætter mål for, hvad man ønsker at opnå, og afsætter en økonomisk ramme, som administrationen kan bruge til at udføre arbejdet og opnå målene.

Dette er den ideelle (og meget forsimplede) forklaring på, hvordan regionskommunens styringsmodel ser ud. Styringsmodellen udtrykkes konkret i de visioner, politikker, strategier og mål, som kommunalbestyrelsen og udvalgene løbende vedtager og reviderer. Dette kaldes samlet set for styringsgrundlaget.

Styringsmodellen har til formål at sikre, at de politiske visioner og mål for regionskommunen bliver omsat til virkelighed i det daglige arbejde. Styringsmodellen skal derfor sørge for en tydelig kommunikation af, hvad man vil politisk.

På den baggrund er det centralt, at styringsgrundlaget – og dermed kommunikationen – er entydig, klar og overskuelig, både for det politiske og det administrative niveau.

Behov for oprydning

Der har gennem flere år været en ambition om at rydde op i styringen, forstået som i de styringsdokumenter der er nævnt ovenfor; visioner, politikker, strategier og mål. Der er pt. over 1.000 sider styringsdokumenter, som kommunalbestyrelsens medlemmer, ledere og medarbejdere skal arbejde sammen om at få til at fungere i udmøntningen af de politiske ønsker i det daglige arbejde.

Styringsdokumenterne er udarbejdet gennem mange år, men dækker meget forskelligartet; nogle er meget overordnede, andre er meget detaljerede. Og den åbenlyse udfordring er at skabe et overblik over de mange sider.

Situationen med de mange og lange styringsdokumenter har en række konsekvenser, hvoraf tre af de vigtigste er:

- Styringen bliver ringere, jo mindre overblik der er over, hvad styringen omfatter. Politikernes overblik over områderne som de har ansvaret for, risikerer med andre ord at drukne i mange omfattende styringsdokumenter. Dermed bliver muligheden for at vide, hvad det er muligt at prioritere mellem også ringere.
- Kommunikationen mellem administrationen og politikerne bliver sværere, hvis det er uklart hvad de politiske ønsker rent faktisk er til et givent område. Dermed bliver det også vanskeligt at levere præcis den information eller indsats som politikerne efterspørger
- Koordinering mellem forskellige politikområder bliver vanskeligere, jo flere dokumenter, der er at forholde sig til. Man risikerer dermed, at der reelt ikke foregår styring af områder, der ligger på grænsen mellem forskellige områder

I forlængelse af ovenstående er der behov for at rydde op i de nuværende styringsdokumenter og i umiddelbar forlængelse deraf, skabe et overskueligt system.

En af fordelene ved at tage fat på opgaven vil være, at der skabes overblik over styringen af regionskommunen, således, at udvalg og kommunalbestyrelse bedre kan styre på tværs af områder, til gavn for borgerne og for kommunikationen mellem administration og politikere.

En anden central fordel ved at skabe mere overskueligt system, vil være at der skabes et bedre grundlag for sammenhæng mellem mål og budget. Altså at politikerne får muligheden for bedre at føre de politiske ambitioner ind i budgetprocessen.

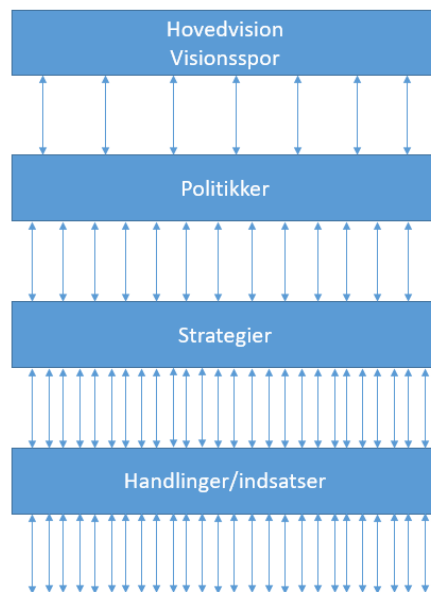
Der er med andre ord tale om en forenkling af styringsgrundlaget, der vil være til fordel for både det administrative og politiske niveau. Derudover spiller processen ind i nationale trends i forhold til afbureaukratisering af den offentlige styring.

Et opdateret styringsgrundlag

Struktur og fælles sprog

Det første skridt i en sanering af styringsdokumenterne er at skabe en struktur og et fælles sprog om de forskellige niveauer styringsdokumenterne kan befinde sig på.

På figuren nedenfor er sammenhængen mellem styringsdokumenterne og de forskellige niveauer vist.



Som det ses af figuren skelnes der mellem visioner, politikker, strategier samt handlinger/indsatser. Jo længere man kommer ned i modellen, des tættere kommer man på det konkrete arbejde, der udføres af regionskommunens medarbejdere.

Styringsgrundlaget skal dermed i sidste ende sikre, at de politiske mål og intentioner realiseres i den kommunale service borgerne og det bornholmske samfund ydes.

Modellen har som nævnt også til formål at skabe et fælles sprog. De forskellige niveauer betyder således:

- **Visioner** – ambitioner for Bornholms fremtid (1 s.)
- **Politik** – principper og langsigtede mål for udvalgte områder (1-2 s.)
- **Strategi** – langsigtet plan for indfrielsen af målene eller hvordan man vil komme til at leve op til principperne (5-10 s.)
- **Handlinger/indsatser** – de konkrete tiltag, projekter, metoder mv., der virkeliggør politikken indhold (kan være beskrevet i handlingsplaner, indsatser, projekter mv.) (omfang varierer)

Strukturen fungerer kun, hvis der ikke er "huller" på de forskellige niveauer. Dermed også sagt, at det ene ikke findes uden det andet: Det vil således være svært at udarbejde en langsigtet plan, hvis man ikke har mål eller retning – og på den anden side vil det være svært at nå nogle steder hen, hvis man alene har målene, men ingen plan for, hvordan de skal nås.

Der vil med ovenstående ske en tydeligere adskillelse mellem *hvad* man gerne vil nå (der beskrives i politikkerne) og den strategiske plan for *hvordan* man vil nå det (i strategierne). Det er ikke hensigten at adskille drøftelserne af problemerne fra drøftelser af løsninger, men styringsmæssigt er det centralt at opretholde et tydeligt skel mellem det politiske og det faglige jf. ovenstående.

For at skabe et overskueligt system handler det også om at begrænse omfanget af dokumenter. Der er derfor sat vejledende sideantal på de forskellige typer styringsdokumenter.

Endnu engang er der tale om en ideel model, forstået sådan, at der i dag findes en række styringsdokumenter, som ikke umiddelbart falder inden for ovenstående definitioner. Disse styringsdokumenter vil dog blive indplaceret i modellen, sådan at der stadig vil være en

sammenhæng mellem de politiske ønsker og det daglige arbejde, selvom dokumenterne fx hedder *kvalitetsstandard* eller *serviceniveau*.

Derudover er en del af regionskommunens virke underlagt nationale retningslinjer, strategier eller politikker. Her vil den kommunale indflydelse primært foregå på indsatsniveau, hvor der således ikke henvises til en kommunal politik eller strategi, men de nationalt fastsatte rammer.

Endelig ligger der allerede nu også en række mål indlejret i politiske beslutninger gennem årene. Disse mål er ikke nødvendigvis knyttet til en politik, og ligger derfor i øjeblikket uden for det egentlige styringsgrundlag. Det vil være et omfattende arbejde at gennemgå samtlige beslutninger med henblik på at finde disse mål. Derfor vil arbejdet med målene udenfor styringsgrundlaget knyttes sammen, når disse aktiveres eller aktualiseres i det politiske eller administrative arbejde. Konkret vil dette betyde, at målene udenfor styringsgrundlaget bliver genvurderet og eventuelt integreret i styringsgrundlaget, når disse bringes op i politiske drøftelser eller i det daglige arbejde.

Sammenhæng mellem styringsdokumenter og mål

Der bør være klar sammenhæng mellem styringsdokumenterne og de mål, der er en del af mål- og budgetprocessen.

Sammenhængen består i at de langsigtede mål, som udvalgene stiller sig for valgperioden i vid udstrækning vil være grundlaget for udarbejdelsen af politikkerne. Der bør med andre ord ikke være langsigtede mål, som ikke indgår i en politik. I et sådant tilfælde, bør man overveje om der mangler en politik for et område, eller om det langsigtede mål kan indgå i en eksisterende politik.

Strategierne skal beskrive, hvordan de langsigtede mål nås på strategisk niveau, altså hvordan udvalgene forestiller sig, at en langsigtet plan kan indfri de langsigtede mål.

Dernæst vil målene som udvalgene arbejder med for de enkelte budgetår, være naturlige som grundlag for udarbejdelse af handlingsplanerne og indsatser, der ligger under strategierne.

På denne måde kobles styringsdokumenterne sammen med budgettet, og give mulighed for stringent politisk prioritering.

Ovenstående betyder blandt andet, at de eksisterende langsigtede mål, bør indarbejdes i politikker og strategier, hvis dette ikke allerede er sket.

Visionerne bliver genvurderet i forbindelse med valget af en ny kommunalbestyrelse. I forbindelse med revisionen af visionerne gennemgås politikker og strategier med henblik på at vurdere behovet for ændringer.

Beslutninger og delegering

For at bidrage yderligere til klarheden over systemet, foreslås nedenstående i forhold til hvordan kompetencerne fordeles på de forskellige niveauer. Formålet er at beskrive både beslutningskompetencen, men også, hvordan det administrative niveau inddrages mere, jo tættere på det konkrete faglige arbejde styringen kommer.

- **Visioner** – Kommunalbestyrelsen udvikler og beslutter
- **Politik** – Udvalg udvikler. Økonomi, Erhvervs- og Planudvalget godkender og kommunalbestyrelsen beslutter
- **Strategi** – Udvalg og administration drøfter og udvikler i fællesskab, udvalg beslutter. Økonomi, Erhvervs- og Planudvalget og kommunalbestyrelsen orienteres
- **Handlinger/indsatser** – Udvalg orienteres og inddrages i forhold til faglige indsatser og metoder. Udvalg beslutter overordnede handlingsplaner, projekter mv.

Politikker og strategier kan udarbejdes af et enkelt udvalg eller af flere udvalg i fællesskab.

Proces

Denne sag er første skridt i arbejdet med oprydning i styringsgrundlaget. Det konkrete arbejde med oprydning, revidering og ikke mindst udvikling af nye politikker og strategier vil tage relativt lang tid, afhængigt af det enkelte udvalgs beslutninger. Det er således forventningen, at arbejdet samlet set varer mindst 1 år. I en del tilfælde vil styringsdokumenterne opdateres i forhold til fastsatte processer, og dermed igangsættes i forbindelse med en allerede planlagt revision. Dermed kan enkelte styringsdokumenter fx skulle revideres i slutningen af valgperioden.

Det betyder samtidig, at sagen behandles igen i april og maj i forhold til at udarbejde en overordnet tidsplan for hvornår og hvordan arbejdet for det enkelte udvalg kan se ud. Arbejdet med styringsgrundlaget knyttes i april og maj til punkterne vedrørende mål- og budgetprocessen.

Styringsgrundlaget på Natur- og Miljøudvalgets område

Den øverste administrative ledelse af Natur- og Miljøudvalgets område har sammen med Udvikling gennemgået de eksisterende styringsdokumenter med henblik på at identificere hvilke dokumenter, der med fordel kan gentænkes samt hvilke der skal videre i ændret eller uændret form.

Drøftelserne har givet lejlighed til at se på tværs af de eksisterende dokumenter, hvilket har betydet mindre ændringer.

Det er vigtigt at understrege, at ændringerne hverken går på kompromis med de intentioner eller de ambitioner, der har været for udvalgets områder.

Der er således en del af Natur- og Miljøudvalgets styringsdokumenter, der indarbejdes i mere sammenhængende dokumenter. Det har som beskrevet ovenfor, blandt andet den fordel, at de principper og mål som udvalget vil arbejde efter, i højere grad kan indgå som tværgående styringsgrundlag.

Konkret foreslås det at udvalget politikker reduceres til følgende:

- Beredskabspolitik
- Ejendomspolitik
- Havnepolitik
- Natur- og Miljøpolitik
- Politik for veje og pladser

Det foreslås derudover, at politikernes strategiske udmøntning samles i følgende strategier:

- Beredskabspolitik
 - o Beredskabsstrategi
- Ejendomspolitik
 - o Ejendomsstrategi
- Havnepolitik
 - o Havnestrategi
- Natur- og Miljøpolitik
 - o Naturforvaltningsstrategi
 - o Klimatilpasningsstrategi
 - o Sektorplaner for vand, varme, spildevand og råstoffer
 - o Affaldsstrategi
 - o Strategi for grønne områder
- Politik for veje og pladser
 - o Trafikstrategi (trafik på Bornholm)

- Strategi for grøn mobilitet
- Vinterregulativ

For Natur- og Miljøudvalgets område handler det i vid udstrækning om at samle op på politiske beslutninger og strategiske satsninger, og sætte det i en overskuelig ramme. En række af styringsdokumenterne ovenfor går upåvirket videre, mens andre fx trafikstrategien bliver en bredere strategi, der både omfatter trafiksikkerhed, parkering og forbindelser for alle typer trafikanter.

Trafikstrategien og Ejendomsstrategien er blandt de styringsdokumenter, der bliver til i samarbejde med andre udvalg og/eller andre centre. Natur- og Miljøudvalgets område skaber rammerne for mange af de øvrige udvalgs arbejde. Derfor vil det være helt centralt for udvalget fortsat at skabe grundlaget for en bred inddragelse i udarbejdelsen af politikker og strategier.

I denne forbindelse vil styringsgrundlaget blive reduceret med følgende styringsdokumenter:

- Klimaplan vand
- Kollektiv trafik
- Kvalitetsstandard for madservice i plejeboliger
- Kvalitetsstandard for frit valg madservice
- Kvalitetsstandard for madservice til dagcentre

Dertil kommer, at det pointeres, at kvalitetsstandarden for madservice ligger på Social- og Sundhedsudvalgets område.

Det skal endnu engang understreges at indholdet i de styringsdokumenter, der forsvinder, indgår i arbejdet med udformningen af nye styringsdokumenter, således at gode indsigter fra tidligere bringes videre.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

-

Punkt 3: Indsats på forurenede grunde i 2019 og kommende år

Bilag

Bilag 1 - liste over prioriterede grunde

Åbent punkt

3 Indsats på forurenede grunde i 2019 og kommende år

09.08.00K07-0006

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	3	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget beslutter

Resumé

Natur og Miljø har udarbejdet udkast til plan for den forventede indsats med feltundersøgelser og iværksættelse af eventuelle afværgeforanstaltninger på grunde med kendt gammel jordforurening. Udkastet skal sendes i offentlig høring i 4 uger.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller,

- at udkastet til prioritering af indsatsen på forurenede grunde i 2019 og kommende år sendes i offentlig høring.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:

Indstillingen godkendt.

Sagsfremstilling

Ved kommunalreformen i 2007 beholdt Bornholms Regionskommune opgaven med at gennemføre undersøgelser, kortlægning (offentlig registrering af jordforurening), og afværgeforanstaltninger i forbindelse med gamle jordforureninger. I det øvrige Danmark er det regionerne, der forestår denne opgave. Bornholms Regionskommune får hvert år penge fra staten til disse opgaver.

I henhold til jordforureningsloven skal Bornholms Regionskommune årligt udarbejde en oversigt over den forventede indsats. Oversigten skal i offentlig høring i fire uger inden Natur og Miljøudvalget vedtager den endelige indsats.

Natur og Miljø har udarbejdet en oversigt med prioritering af indsatserne på jordforureningsområdet. Oversigten fremgår af bilag 1. I oversigten angives hvilket år opgaverne forventes afsluttet i Bornholms Regionskommune. Oversigten bygger på Natur og Miljø's skøn over, hvor mange forurenede grunde, der forventes at være, sammenholdt med de ressourcer, der erfaringsmæssigt afsættes til opgaverne på jordforurenings- og råstofområdet.

Natur og Miljø har et årligt budget til den almindelige drift på ca. 1,3 mio. kr. til aflønning af medarbejdere, udførelse af undersøgelser, brug af rådgivning mv. I forbindelse med større afværge- og oprensningssager vil der blive tale om et større forbrug af økonomiske midler.

Status og prioritering

I 2018 er arbejdet i forbindelse med opgaver i forbindelse med afværgeprojektet i Østergade 49-51 i Rønne og supplerende undersøgelser på renserrunden Birkebakken 10 blevet mere omfattende end forudset. Det har medført at tre af de grunde, der var prioriteret til at blive undersøgt i 2018, ikke er nået.

I forbindelse med de seneste års kortlægning af grunde, hvor der tilbage i tiden er foregået forurenende virksomhed, har der på enkelte grunde vist sig et behov for oprensning. På baggrund af erfaringerne fra disse sager vil Natur og Miljø fortsat opprioritere grunde, hvor der tidligere har været renservirksomhed, og hvor en eventuel forurening ikke er afklaret.

Natur og Miljø har i den udarbejdede oversigt prioriteret jordforureningsager, hvor der er bolig eller hvor ejendommen ligger både i særligt drikkevandsområde og nærområde ved vandværkernes drikkevandsboringer. Forurenede boliggrunde med indeklimalrisiko prioriteres højere end boliggrunde med jordforurening på udearealer. Baggrunden for denne prioritering er, at borgerne ikke må påvirkes negativt sundhedsmæssigt af gammel jordforurening, og at grundvandet ikke må forurennes.

Natur og Miljø lægger i sin sagsbehandling vægt på, at tage hensyn til borgere og virksomheder der har et særligt behov for afklaring af deres jordforureningskortlægningssag. Desuden er det et mål for Natur og Miljø, at kommunens opgaver skal være forståelige for borgere og virksomheder, sådan at de kan have mulighed for at handle fornuftigt i egen interesse.

Følgende grunde foreslås undersøgt i 2019:

- To verserende sager (Birkebakken 10/Birkevænget 4 – Allinge, og Østergade 49-51 og Østervoldgade 12 og 14 - Rønne)
- Én grund, der ligger i grundvandsdannende område ved Sandemandsvej i Rønne, Sandemandsvej 29
- Beskyttelse mod havets erosion af genanvendt forurenede jord i forkastning ved Havnevej 12-14 i Tejn
- Måling af lossepladsgas på fyldplads ved Strandvejen 2A, Allinge
- Tidligere tøjrenseri i Søndergade 6, Rønne
- I skel til nabogrund (Gasværksvej 11) til det tidligere gasværk i Hasle, Gasværksvej 11A, Hasle.
- Godthåbsvej 55 – gøres færdig i 2019.

Birkebakken 10 og Birkevænget 4, Allinge

På en renserrund på Birkebakken 10 i Allinge, er der i 2017 og 2018 foretaget en stor undersøgelse for at afgrænse forureningen. Undersøgelse og dialog med de involverede parter, har været en meget stor opgave. Afværgeforanstaltninger skal efter planen gennemføres i 2019. I 2018 bevilligede NMU midler til en oprensning. Oprensningen afventer at ejer eller en køber river bygningerne ned. Der pågår forhandlinger om salg af grunden.

Birkevænget 4 i Allinge er en etplans enfamiliebolig fra 1960'erne. Jordforureningen på grunden stammer fra et tidligere tøjrenseri på Birkebakken 10. I 2018 bevilligede NMU midler til etablering af afværgeforanstaltninger. I 2018 blev der etableret sug under gulv i bryggers, for at afværge forurening af luften i huset. I 2019 skal det undersøges om der er andre rum i huset, hvor der skal etableres afværgeforanstaltninger.

Østergade 49-51 og Østervoldgade 12 og 14.

I 2016 har kommunalbestyrelsen bevilget ca. 1.4 mio. til afværgeforanstaltninger på tre grunde i Østergade 49-51 og Østervoldgade 12 og 14 i Rønne.

Afværgeforanstaltningerne i Østervoldgade 12 og 14 er gennemført i 2017. Der er etableret sug under gulv og de foreløbige opfølgende målinger viser, at meget tyder på at afværgeforanstaltninger virker efter hensigten på indeluften. I 2019 og kommende vil der forsat blive målt på indeluften for at se, om afværgeforanstaltningerne virker hele året og i alle forskellige vejsituationer.

Udluftning i kældrene i Østergade 49-51 er gennemført i 2016 og 2017, men arbejdet med at få tætnet kloaksystemet, så der ikke trænger forurenede vand ind i kloakken og damper af og ind i husene i området er forsinket på grund af, at der i 2018 viste sig en ny utæthed i kloarken. I 2018 blev det nødvendigt, også på grund af fugt i en kælder, at etablere omfangsdræn og rensning af forurenede grundvand inden det ledes ud i hovedkloak. Dette projekt har forsinket udførelsen af indeluftmålinger i alle seks udlejningsboliger i ejendommen. Dette foretages i stedet i begyndelsen af 2019. Resultatet af disse undersøgelser skal vise om de igangsatte afværgeforanstaltninger er tilstrækkelige.

Østergade 53

I forbindelse med arbejdet med kloarken omkring Østergade 49 – 51 er der også konstateret udfordringer med indeklimaet i Østergade 53. Der indsamles data for at fastslå, om forureningen stammer fra kloarken eller grunden og i hvilket omfang, der skal foretages afværge.

Havnevej 12 – 14 i Tejn

I 2010 gav Bornholms Regionskommune tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19 til at genanvende havnesediment mv. i forbindelse etablering af en ny kyststi. Havets erosion har medført, at der måske er fare for at havnesediment på længere sigt kan skylles ud i havet. I 2019 vil det blive undersøgt, hvad der skal gøres for at forhindre fremtidig erosion.

Strandvejen 2A, Allinge

Faren for gasdannelse på gamle lossepladser er også taget med i prioriteringen, og i 2015 er to lossepladser undersøgt, uden at der blev fundet et problematisk indhold af gas. Fra 2019 og frem vil flere lossepladser blive undersøgt for lossepladsgas. I 2019 vil fyldpladsen ved strandvejen 2A i Allinge blive undersøgt.

Gamle jordforureningssager og mulige trusler i forhold til overfladevand

Fra 2014 fik Bornholms Regionskommune også ansvaret for gamle jordforureninger, der kan true overfladevand eller internationale naturbeskyttelsesområder. I løbet af fem år fra 2014 skulle kommunen gennemgå tidligere jordforureningssager for at se, om der er sager på Bornholm, hvor der muligvis kan være en fare for overfladevandet eller internationale naturbeskyttelsesområder. En første screening viste, at ca. 20 sager skulle gennemgås. I 2019 har Natur og Miljø manuelt gennemgået disse sager, og resultatet viser, at der i ti sager kan være fare for overfladevand. I 2019 skal der forhandles med Miljøstyrelsen, om at få om penge til gennemførelse af videregående undersøgelser og eventuelle afværgeforanstaltninger. Det skønnes, at der skal udføres afværgeforanstaltninger på én grund. Den nærmere økonomi, indsatser og tidsplan er endnu ikke kendt.

Løbende prioriteringsproces

Prioriteringsarbejdet er en proces, hvor nye og i enkelte tilfælde gamle sager løbende prioriteres og sættes ind på oversigten. Dette betyder, at årstallet for færdiggørelse af sager kan rykke sig, hvis nye eller gamle sager bliver prioriteret højere end de tidligere sager. Ud over de undersøgelser, der er vist på oversigten i bilag 1, vil nye grunde løbende blive kortlagt, og nogle vil medføre, at der inden for ét år skal udføres undersøgelser mv.

Værditabsordning

I nogle jordforureningskortlægningssager vedrørende boliggrunde, kan ejerne søge om at få udført undersøgelser og afværgeforanstaltninger for økonomiske midler fra en statslig

værditabsordning. I forbindelse med undersøgelser i denne ordning er der ca. 3 års ventetid, og endnu længere på afværgeforanstaltninger. Værditabsordningen forudsætter en vis egenbetaling. Hvis nogle grundejere vælger denne løsning, kan andre sager eventuelt fremrykkes.

Love

Miljøministeriets lovbekendtgørelse nr. 1190 af 27. september 2016, med de ændringer, der følger af § 36 i lov nr. 1715 af 27. december 2016 og § 7 i lov nr. 204 af 28. februar 2017.

Økonomiske konsekvenser

En tiltrædelse af indstillingerne indebærer ikke i sig selv økonomiske konsekvenser.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

-

Punkt 4: Ideer og forslag til Råstofplan 2020

Åbent punkt

4 Ideer og forslag til Råstofplan 2020

01.09.10P15-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	4	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Råstofplanen fastlægger rammerne for regionskommunens administration af indvinding af råstoffer på Bornholm. Kommunalbestyrelsen skal ifølge råstofloven gennemgå råstofplanen hvert fjerde år, for at vurdere om der er behov for en justering eller revision af planen. Planlægningen for Råstofplanen 2020 påbegyndes nu og der skal indledningsvis indkaldes ideer og forslag fra interesserede borgere, virksomheder og myndigheder. På baggrund af de indkomne ideer og forslag beslutter Regionskommunen, om Råstofplanen 2016 skal revideres eller om den blot skal videreføres i en Råstofplan 2020 uden væsentlige ændringer.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller,

- at planlægningen for Råstofplanen 2020 påbegyndes, ved indkaldelse af ideer og forslag.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:

Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Regionskommunen skal udarbejde en plan for indvinding af og forsyning med råstoffer. Råstofplanen skal udarbejdes på grundlag af en råstofkortlægning, som Bornholms Regionskommune ligeledes har ansvaret for at gennemføre (råstoflovens § 5a).

Planprocessen indledes med denne idé-fase (1. offentlighedsfase), hvor en redegørelse over status på råstofplanlægningsområdet offentliggøres, sammen med et debatoplæg, som opfordrer borgere, virksomheder, myndigheder og interesseorganisationer m.fl. til at indsende idéer og forslag til den kommende råstofplan. På baggrund af indkomne ideer og forslag beslutter Regionskommunen om og i hvilken udstrækning råstofplanen skal revideres.

Center for Natur, Miljø og Fritid lægger op til, at Råstofplanen ikke revideres, men videreføres til en Råstofplan 2020 uden væsentlige ændringer. Dette fordi råstofressourcen i de udlagte råstofindvindingsområder vurderes tilstrækkelig til råstofforbruget de kommende 12 år, samt at retningslinjerne for råstofindvinding vurderes tilstrækkelige.

Hvis det besluttes at planen skal revideres, udarbejder Bornholms Regionskommune et egentligt forslag til Råstofplan 2020, som kommer i offentlig høring i 2019. En revision af råstofplanen kan f.eks. være forårsaget af nye udlæg til råstofindvinding eller ændrede retningslinjer for råstofindvinding på øen.

Beslutter regionskommunen omvendt at råstofplanen ikke skal revideres, videreføres Råstofplanen 2016 til en 2020 Råstofplan med mindre ikke væsentlige tilføjelser, så som tilføjelse af nyt datagrundlag for råstofressourcer/behov mm.

Både redegørelsen og debatoplægget ligger digitalt, ligesom Råstofplanen 2020 også vil gøre det (det er også muligt at downloade en pdf-version, som kan udskrives). Redegørelsen og debatoplægget kan tilgås [her](#)

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

-

Punkt 5: Trafikforbedringer på Mosevej i Nexø

Bilag

Plantegning Mosevej

Mosevej tværprofil

Åbent punkt

5 Anlægsbevilling til trafikforbedringer på Mosevej i Nexø

05.13.00S00-0003

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	5	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

I forbindelse med planlagt asfaltering af kørebane på Mosevej i Nexø anbefales det, at der samtidig etableres trafikforbedringer med nyt cykelstianlæg og fortov i eget trace på strækningen fra rundkørslen Andersen Nexø Vej til Langedebyvejen.

Center for Ejendomme og Drift søger på den baggrund om en anlægsbevilling på 700.000 kr. til realisering af projektet.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller:

- at der gives en anlægsbevilling på 700.000 kr. til trafikforbedringer med cykelsti i eget trace på Mosevej i Nexø
- at der afsættes rådighedsbeløb på 700.000 kr. finansieret af den disponible anlægspulje vedrørende veje
- at anlægsbevillingen gives til Center for Ejendomme og Drift under Natur- og Miljøudvalget

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:

Sagen udsættes.

Sagsfremstilling

Mosevej er anlagt med en meget bred kørebaneprofil, senere indsnævret noget med opstribning af cykelkantbane i vejens vestside og længdeparkeringspladser i vejens østside.

Med etablering af ny børnehave på Industrivej og heraf yderligere cykeltrafik på strækningen, anbefales det, at der samtidig med asfaltbelægningsarbejdet, etableres nye enkeltrettede cykelstianlæg i eget trace på strækningen, fortovsanlæg bibeholdes i vejens vestside, parkeringslomme flyttes til vejens vestside, da eksisterende kørebanelægning så kan indgå bæreevneæssigt.

I vedhæftede tegningsbilag er der redegjort for det planlagte projekt.

Arbejdet forventes udført i 2019.

Økonomiske konsekvenser

Center for Ejendomme og Drift – Vej, park og anlæg – vurderer, at udgiften til trafikforbedringer på Mosevej i Nexø beløber sig til 700.000 kr. Udgiften foreslås finansieret af de ikke prioriterede midler i den disponible anlægspulje til veje i 2019.

Der er, efter budgetoverførsler fra 2018, et beregnet disponibelt rådighedsbeløb i puljen i 2019 på 19.790.138 kr.

Natur- og Miljøudvalget godkendte på mødet den 4. december 2018 forslag til prioritering af den disponible anlægspulje til veje 2019 på samlet 18.950.000 kr.

Der er således et ikke prioriteret restbeløb i puljen på 840.138 kr., som der kan disponeres over til finansiering af dette projekt.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

Ingen.

Punkt 6: Nedsættelse af byggeudvalg i forbindelse med etablering af nyt børnehus i Allinge i samarbejde med Bornholms Idræts- og Kulturcenter

Åbent punkt

6 Nedsættelse af byggeudvalg i forbindelse med etablering af nyt børnehus i Allinge i samarbejde med Bornholms Idræts- og Kulturcenter

82.20.01A30-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	12	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller
Børne- og Skoleudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede den 31. januar 2019 at bevare Tejn Børnehus og opføre et nyt børnehus i Allinge til 70 børneenheder. Børnehusets placering blev også ændret til at skulle opføres i tilknytning til Bornholms Idræts- og Kulturcenter.

Der skal derfor nedsættes et byggeudvalg til sikring af formålet i denne indledende etableringsfase.

Der skal udpeges to medlemmer til byggeudvalget fra henholdsvis Natur - og Miljøudvalget og Børne- og Skoleudvalget.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller, at

- a) Natur- og Miljøudvalget indstiller et medlem til byggeudvalget til kommunalbestyrelsens godkendelse, og
- b) Børne- og Skoleudvalget indstiller et medlem til byggeudvalget til kommunalbestyrelsens godkendelse.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:
Ole Rødvig indstilles.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget for 2017 blev det besluttet, at bygge et nyt børnehus på Nordlandet, som forventedes klar til ibrugtagning januar 2020. Der blev i budgettet afsat 22,3 mio. kr. i 2019 til etablering af et børnehus, som kan rumme 115 børneenheder.

Ved budgetforliget 2018 blev opførelsen udsat, og arbejdet med planlægning af børnehuset blev midlertidig stoppet i Center for Ejendomme og Drift.

I forbindelse med aftale om budgetforliget for 2019 blev det aftalt, at opførelsen af et nyt børnehus i Allinge skulle udskydes til 2021, og at det inden udgangen af 2018 skulle afklares om beslutningen om at sammenlægge Tejn og Allinge børnehus skulle omgøres.

Bornholms Idræts- og Kulturcenter (BIKC) har rettet henvendelse til Bornholms Regionskommune om at indlede et samarbejde omkring etablering af en børneinstitution i forbindelse med udviklingen af BIKC. Børnehuset foreslås opført i tilknytning til de kommende udbyggede rammer i og omkring Nordlandshallen.

BIKC har i samarbejde med Center for Ejendomme og Drift udarbejdet en procesplan der skitserer et samarbejde med den målsætning, at det nye børnehus i Allinge etableres sideløbende med udviklingsplanerne for BIKC.

Kommunalbestyrelsen besluttede på den baggrund den 31. januar 2019 at genoptage arbejdet med opførelsen af et nyt børnehus i Allinge til 70 børn, herunder at bevare Tejn Børnehus samt at nedlægge det eksisterende børnehus i Allinge.

Nordlandshallen skal i projektet gennemgå en væsentlig ombygning for at kunne imødekomme de ønsker og krav BIKC foreslår i deres udviklingsplan. Det bærende element i BIKC udviklingsarbejde er, at samle aktiviteter og derved skabe helårsliv i bygningen, som det samlende idræts- og kultursted. Herunder foreslås også et samarbejde med det kommende børnehus i Allinge.

BIKC foreslår flere samarbejdsmodeller, herunder et driftsfællesskab og en sammenbygning med den ombyggede Nordlandshal, hvorfor det er nødvendigt at nedsætte et byggeudvalg, der kan varetage Bornholms Regionskommunes interesser i denne indledende fase.

Byggeudvalget skal sikre, at kommunens etablering af et nyt børnehus i Allinge, sker på vilkår der garanterer en kontinuerlig, sikker og stabil drift af børnehuset samtidig med at eventuelle synergier med BIKC kan opnås.

Byggeudvalget har løbende i hele byggeprocessen til opgave at fastholde projektets overordnede målsætning, samt at sikre overholdelse af de økonomiske og tidsmæssige rammer, herunder at have særlig fokus på samarbejdet med BIKC og de fremtidige samdriftsforhold.

Der nedsættes et byggeudvalg i henhold til gældende retningslinjer, som minimum skal bestå af følgende medlemmer, men kan suppleres og bestykes efter behov.

- En repræsentant fra Natur- og Miljøudvalget
- En repræsentant fra Børne- og Skoleudvalget
- Centerchef fra Center for Børn og Familie
- Centerchef fra Ejendomme og Drift
- Leder af Dagtilbud
- Leder af Ejendomsservice

Byggeudvalget kan vælge at nedsætte og opløse faglige følgegrupper som rådgiver for byggeudvalget. Det vil her være særligt relevant, med erfaring fra tidligere byggerier, at inddrage såvel medarbejdere som forældre i indretningen af huset og de løsninger der etableres for den fremtidige drift.

Ifølge den reviderede procesplan, som kommunalbestyrelsen godkendte den 31. januar 2019, er byggeriet planlagt til at skulle foregå i 2021/2022.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2017 blev der afsat rådighedsbeløb på 22.306.000 kr. i budgetoverslagsår 2019 til opførelse af et nyt børnehus i Allinge.

Kommunalbestyrelsen godkendte den 21. september 2017 en anlægsbevilling på 600.000 kr. til projektering, således sammensat:

- | | |
|---|-------------|
| - Køb af genanvendelsesprojekt | 450.000 kr. |
| - Honorar i f. m. forandringsprocessen | 100.000 kr. |
| - Landinspektør/geotekniske undersøgelser | 50.000 kr. |

Der er pt. afholdt udgifter til projektering for ca. 21.000 kr.

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2019 blev opførelsen af nyt børnehus i Allinge udskudt til 2021. Der er afsat budget på i alt 22,5 mio. kr. til projektet, fordelt med 13,8 mio. kr. i 2021 og 8,7 mio. kr. i 2022.

Udviklingsprojektet vil naturligt medføre en revurdering af den nødvendige økonomi, idet der reduceres i børnetal og dermed også i antallet af kvadratmeter, der skal opføres.

Denne reduktion vil løbende kunne kvalificeres i projektets indledende fase, hvorunder der udarbejdes skitseprojekter.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

Dette projekt er forankret i Center for Ejendomme og Drift under Natur- og Miljøudvalget, men sagen fremlægges også for Børne- og Skoleudvalget.

Punkt 7: Anlægsregnskab for anlæg af fortove og enkeltrettede cykelstier på Haslevej i Rønne

Åbent punkt

7 Anlægsregnskab for anlæg af fortove og enkeltrettede cykelstier på Haslevej i Rønne

05.01.00S00-0008

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	7	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller

Økonomi-, Erhverv- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Godkendelse af anlægsregnskab for anlæg af fortove og enkeltrettede cykelstier på Haslevej i Rønne, idet projektet er afsluttet i regnskab 2018. Anlægsbevillingerne er godkendt i kommunalbestyrelsen den 29. juni 2017.

Jf. Kasse- og Regnskabsregulativets bilag 5.5.1 skal der for anlægsarbejder med bruttoudgifter over 2 mio. kr. udarbejdes særskilt anlægsregnskab, der forelægges kommunalbestyrelsen.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller:

- a) at anlægsregnskabet for anlæg af fortove og enkeltrettede cykelstier på Haslevej i Rønne godkendes, og
- b) at overskuddet på netto 31.066 kr. overføres til den reservede pulje til Bornholms Cykelveje i forbindelse med budgetoverførslerne fra 2018 til 2019.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:

Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 29. juni 2017 en anlægsbevilling på i alt 6.900.000 kr. til anlæg af fortove og enkeltrettede cykelstier på Haslevej i Rønne, samt en anlægsbevilling på -5.520.000 kr. til tilskud. Projektet er et delprojekt under projektet Bornholms Cykelveje 2016-19.

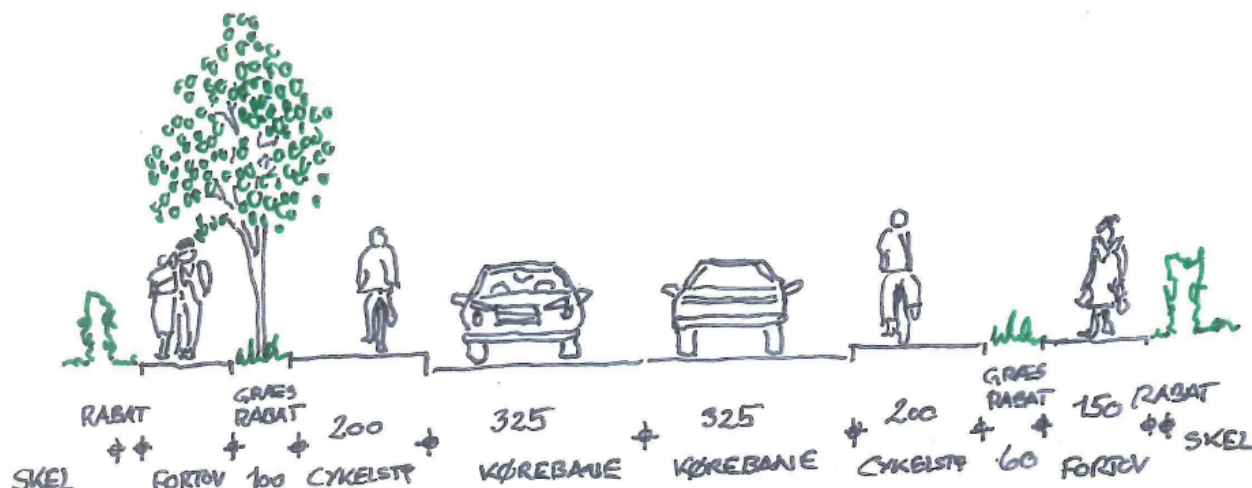
Bornholms Cykelveje 2016-19 er et projekt, der er finansieret med 80 pct. fra Transportministeriets Cykelpulje og tager udgangspunkt i det tidligere cykelprojekt under Bornholms Cykelveje 2010-2014.

Projektet er blevet til i et samarbejde med Vejdirektoratet og formålet er at forbedre og løfte de bornholmske cykelveje, så Bornholm fortsat kan være en af Danmarks og Europas foretrukne cykeldestinationer.

Vejprofilet er ændret, så det i dag består af en 6,5 meter bred kørebane og 2 meter brede kantstensafgrænsede cykelstier i begge sider. Da der er varierede bredder i det samlede vejudlæg, er der som udgangspunkt blevet anlagt et 1,5 meter bredt, flisebelagt fortov i hver side. Bredden varierer dog på mindre strækninger, men der fastholdt en fortovsbredde på minimum 1,25 meter.

I østsiden (landsiden) er fortov og cykelsti blevet adskilt med en 0,6 meter bred græsrabat, mens der i vestsiden er anlagt en 1,0 meter græsrabat med træer (platantræer) pr. ca. 12 meter.

Nyt tværprofil på Haslevej:



Projektering af projektet blev udført af rådgivningsfirmaet Atkins i foråret 2017.

Anlægsarbejdet blev udbudt i offentlig licitation og blev tildelt PL Entreprise som kom med det laveste bud. Anlægsarbejdet blev påbegyndt den 19. september 2017 med en forventet afslutning den 22. december 2017 og er udført i et fagligt godt samarbejde med entreprenøren.

På grund af vejrliget blev arbejdet forsinket undervejs, herunder en forsinkelse af asfaltarbejderne som først kunne udføres i foråret 2018. Anlægsarbejdet blev derfor først afleveret den 17. april 2018 med afhjælpning af konstaterede mangler den 30. april 2018.

Økonomiske konsekvenser

Center for Natur, Miljø og Fritid, Veje, havne og beredskab har gennemført projektet i overensstemmelse med projektbeskrivelsen og anlægsbevillingerne forelagt kommunalbestyrelsen den 29. juni 2017.

Beløb i hele kroner	Forbrug 2017	Forbrug 2018	Samlet forbrug
Entrepriser, rute 10 Haslevej	2.542.273	4.198.362	6.740.635
Eget regi, rute 10 Haslevej	0	3.994	3.994
Andet, rute 10 Haslevej	40	0	40
Udgifter i alt	2.542.313	4.202.356	6.744.669
Anlægstilskud, rute 10 Haslevej	0	-5.395.734	-5.395.734
Tilskud i alt	0	-5.395.734	-5.395.734

Beløb i hele kroner	Anlægs- bevillinger	Rådigheds- beløb	Samlet forbrug	Overskud
Udgifter	6.900.000	6.900.000	6.744.669	155.332
Tilskud	-5.520.000	-5.520.000	-5.395.734	-124.266
Netto	1.380.000	1.380.000	1.348.934	31.066

Overskuddet på netto 31.066 kr. foreslås overført til den reserverede pulje til Bornholms Cykelveje i forbindelse med sagen om budgetoverførsler fra 2018 til 2019, der forventes at blive godkendt i kommunalbestyrelsen i april måned 2019.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

-

Punkt 8: Anlægsregnskab for reovering af administrationsbygninger - etape 1

Åbent punkt

8 Anlægsregnskab for renovering af administrationsbygninger - etape 1

82.07.00000-0009

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	8	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Godkendelse af anlægsregnskab for renovering af administrationsbygninger – etape 1, idet projektet er afsluttet i regnskab 2018. Anlægsbevillingen er godkendt i kommunalbestyrelsen den 26. maj 2016 og forhøjelsen af anlægsbevillingen er godkendt den 26. april 2018.

Jf. Kasse- og Regnskabsregulativets bilag 5.5.1 skal der for anlægsarbejder med bruttoudgifter over 2 mio. kr. udarbejdes særskilt anlægsregnskab, der forelægges kommunalbestyrelsen.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller:

- a) at anlægsregnskabet for renovering administrationsbygninger – etape 1 godkendes, og
- b) at overskuddet på 47.908 kr. overføres til den disponible anlægspulje til kommunale bygninger i forbindelse med budgetoverførslerne fra 2018 til 2019.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:

Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte den 26. maj 2016 en anlægsbevilling på 3.500.000 kr. til renovering af administrationsbygninger – etape 1, der omfattede udskiftning af vinduer og døre på henholdsvis Landemærket 26, Rønne og Møllevænget, Nexø Rådhus.

Anlægsbevillingen blev forhøjet med 285.000 kr. til samlet 3.785.000 kr. den 26. april 2018. Forhøjelsen omfattede udskiftning af den sidste etape af vinduer på Møllevænget, Nexø Rådhus.

Arbejdet har gået planmæssigt, og man har fået udskiftet det indstillede arbejde inden for den givende ramme. Der har ikke været det forventelige forbrug på uforudsete udgifter, og dermed er der et overskud på 47.908 kr.

Økonomiske konsekvenser

Center for Ejendomme og Drift, Ejendomsservice har gennemført projektet i overensstemmelse med projektbeskrivelsen og anlægsbevillingerne forelagt kommunalbestyrelsen den 26. maj 2016 og den 26. april 2018.

Beløb i hele kroner	Forbrug 2016	Forbrug 2017	Forbrug 2018	Samlet forbrug
Landemærket, udskiftn. af vinduer	1.814.685	271.376	222.292	2.308.353
Møllevænget, udskiftn. af vinduer og døre	707.200	295.935	244.387	1.247.522
Møllevænget, udskiftn. af inddækninger	193.967	0	0	193.967
I alt	2.715.853	567.311	466.678	3.749.842

Beløb i hele kroner	Anlægs- bevilling	Rådigheds- beløb*	Samlet forbrug	Overskud
I alt	3.785.000	3.797.750	3.749.842	47.908

*Beløbet er prisreguleret med samlet 12.750 kr. i forbindelse med budgetoverførslerne fra 2016 til 2018.

Overskuddet på 47.908 kr. foreslås overført til den disponible anlægspulje til kommunale bygninger i forbindelse med sagen om budgetoverførsler fra 2018 til 2019, der forventes at blive godkendt i kommunalbestyrelsen i april måned 2019.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

Ingen

Punkt 9: Anlægsbevilling til nyt gulv i Rønne Idrætshal

Åbent punkt

9 Nyt gulv i Rønne Idrætshal

82.18.00G01-0036

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	6	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller
Økonomi- Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Ved beslutning 28.06.2018 godkendte kommunalbestyrelsen, at der blev givet en anlægsbevilling på 260.000 kr. til istandsættelsesarbejder i Rønne Idrætshal og Klemenskerhallen.

Arbejdet i Klemensker hallen er afsluttet.

Derimod blev arbejdet i Rønne Idrætshal, med afslibning af det eksisterende gulv standset, da det viste sig, at gulvet nogle steder ikke tålte yderligere afslibning. Renovering af gulvet vil således kun være muligt ved en udskiftning.

Der er brugt 67.770 kr. af denne anlægsbevilling, og resterer således 192.230 kr. af anlægsbevillingen.

Renovering af gulvet i Rønne Idrætshal er påkrævet. Derfor ansøges der om en anlægsbevilling på 1.094.230 kr. til udskiftning af det eksisterende gulv.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller at,

- der gives en anlægsbevilling på 1.094.230 kr.
- udgiften på 1.094.230 finansieres med 902.000 kr. af puljen til anlægsønsker på Idrætsområdet, samt at der overføres 192.230 kr. fra tidligere anlægsbevilling vedr. istandsættelsesarbejder i Rønne Idrætshal og Klemenskerhallen.
- et eventuelt mindre forbrug ved projektets afslutning tilbageføres til puljen til anlægsønsker på idrætsområdet, og
- anlægsbevillingen gives til Center for Ejendomme og Drift under Natur- og Miljøudvalget

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:
Tages af dagsordenen.

Sagsfremstilling

Gulvet i Rønne Idrætshal, som har et areal på ca. 1.100 kvm, er meget slidt. Det var planen, at en afslibning og nylakering af gulvet ville være en tilstrækkelig renovering. Til dette formål blev der givet en anlægsbevilling på 260.000 kr., som samtidig skulle dække afslibningsarbejde af en trappe i Klemenskerhallen.

Arbejdet i Klemenskerhallen blev afsluttet planmæssigt.

I Rønne Idrætshal viste det sig, ved opstart af arbejdet, at gulvet ikke tålte yderligere afslibning.

Gulvet i Rønne Idrætshal er et 16 mm Belinga gulv med fjer og not der er sømmet til det oprindelige gulv i hallen, som er et 22 mm massivt bølgegulv monteret på strøer.

Der vil være to muligheder for udskiftning af halgulvet:

- 1) Fjerne hele det gamle gulv ned til beton, strøer og isolering og opbygge et nyt gulv med ny isolering og strøer samt 22 mm massivt parket. Anslået pris vil være 900 kr./kvm, svarende til 990.000 kr.
- 2) Fjerne det øverste lag gulv, og lægge et nyt 16 mm gulv i stedet. Anslået pris vil være 638.000 kr.

Ud fra en faglig vurdering skønnes det, at mulighed nr. 1 er at foretrække, idet det må antages, at den isolering der ligger under hallens oprindelige gulv, som blev lagt en gang i midten af 1960'erne, også trænger til udskiftning og forbedring.

I forbindelse med gulvrenoveringen vil det være hensigtsmæssigt at lægge strøm og it-installationer ned i kanaler i gulvet. Dette vil medføre betydelige forenklinger i arbejdet, når hallen skal anvendes til skriftlige eksamener og valgbehandlinger. Ligeledes vil det være hensigtsmæssigt at lave nye bøsninger i gulvet til bander, som bruges i forbindelse med indendørs fodbold. De eksisterende bøsninger og bandekonstruktioner i gulvet er meget utidssvarende. Dette tillægsarbejde vil koste ca. 200.000 kr.

Det forventes, at arbejdet vil kunne gennemføres hen over sommeren, således at det nye gulv vil være klart, når indendørssæsonen starter op ultimo august 2019.

Økonomiske konsekvenser

Der søges om en anlægsbevilling på 1.094.230 kr. til isolering og etablering af nyt gulv i Rønne Idrætshal.

Der vil ikke være yderligere beløb til rådighed i denne pulje i 2019.

Supplerende sagsfremstilling og/eller

-

Punkt 10: Anlægsbevilling til forbedring af servicefaciliteterne på Sandvig Havn

Åbent punkt

10 Anlægsbevilling til forbedring af servicefaciliteterne på Sandvig Havn

08.00.00S00-0003

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	9	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Natur- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 forslag til prioritering af renoveringspuljen til kommunale havne uden for Rønne, herunder 175.000 kr. til forbedring af servicefaciliteterne på Sandvig Havn. Efter indhentning af tilbud på de planlagte arbejder, er budgettet reduceret til 125.000 kr. Der søges på den baggrund om en anlægsbevilling på 125.000 kr. til gennemførelse af projektet.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller:

- a) at der gives en anlægsbevilling på 125.000 kr. til forbedring af servicefaciliteterne Sandvig Havn
- b) at der afsættes rådighedsbeløb på 125.000 kr. finansieret af renoveringspuljen til havne udenfor Rønne
- c) at anlægsbevillingen gives til Center for Natur, Miljø og Fritid
- d) at der søges tilskud fra EU, m.v., hvor dette er muligt og ikke allerede sket. Evt. tilskud vil medføre justeret anlægsbevilling.

Natur- og Miljøudvalget den 13. marts 2019:

Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Faciliteterne i Sandvig Havn har brug for et løft, der vil gavne både havnens fastliggere, gæstesejlere, saunagæster og andre brugere af havnen. I samarbejde med havnens brugerrådsrepræsentanter har Veje, Havne og Beredskab udvalgt tre ting, der ikke kun vil skabe bedre faciliteter for de ovennævnte brugergrupper, men som også forventes at påvirke havnens driftsøkonomi positivt:

Serviceautomaten på Sandvig Havn er placeret i Sejlerstuen på 1. sal, og gæstesejlerne har i dag ved ankomst til havnen meget svært ved at finde den og dermed betale for deres overnatning, trække koder til bad/toilet, wifi-koder, m.m. Automaten foreslås flyttet ned centralt på havnen under det eksisterende halvtag.

De eksisterende strømudtag på kajen ud mod saunaen er udtjente og må løbende repareres. Det foreslås, at der etableres nye strømudtag på denne kaj, der primært bruges af gæstesejlere.

Havnens fortøjningssystem er nedslidt og skaber problemer med dårligt fortøjrede både. Det nedslidte system udgør en risiko for skader på de både, der ligger i havnen. Det foreslås, at der lægges nye kæder ud til agterfortøjninger.

Arbejderne vil blive udført med følgende fordeling af budgettet:

Flytning af serviceautomaten	50.000 kr.
Strømudtag	50.000 kr.
Agterfortøjninger	25.000 kr.

Budget: 125.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Natur- og Miljøudvalget godkendte på mødet den 5. februar 2019 forslag til prioritering af renoveringspuljen til havne uden for Rønne på samlet 1.425.000 kr.

Dette projekt indgik i prioriteringen med 175.000 kr., men projektet er efter indhentning af tilbud nu reduceret til at udgøre 125.000 kr. Der søges derfor om en anlægsbevilling på 125.000 kr. til projektet finansieret af puljen.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 11: Anlægsbevilling til reparation af havneporten i Allinge Havn

Åbent punkt

11 Anlægsbevilling til reparation af havneporten i Allinge Havn

08.00.00S00-0004

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	10	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Natur- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 forslag til prioritering af den disponible anlægspulje til havne, herunder 300.000 kr. til reparation af havneporten i Allinge Havn. Der søges på den baggrund om en anlægsbevilling til gennemførelse af projektet.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller,

- at der gives en anlægsbevilling på 300.000 kr. til reparation af havneporten i Allinge Havn
- at der afsættes rådighedsbeløb på 300.000 kr. finansieret af den disponible anlægspulje til havne
- at anlægsbevillingen gives til Center for Natur, Miljø og Fritid
- at der søges tilskud fra EU, m.v., hvor dette er muligt og ikke allerede sket. Evt. tilskud vil medføre justeret anlægsbevilling.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:
Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Det hydrauliske system, der gør det muligt at betjene havneporten i Allinge Havn på en arbejdsmiljømæssig forsvarlig måde, er gået i stykker. Porten åbnes og lukkes derfor i dag manuelt af havnefogeden, der er nødt til at stå meget eksponeret ude på selve porten og dreje på to håndtag, som det kræver betydelig fysisk styrke at betjene. Der skal udføres en forundersøgelse, en projektering og opbygges et nyt system for et automatiseret åbne/lukke-system, så porten kan betjenes på en sikker måde af havnens medarbejdere.

I samme ombæring skal den inderste del af porten gennemgå samme reovering som den yderste del gennemgik i 2018, hvor reoveringskrævende dele af porten blev udskiftet.

Der er indhentet tilbud på de planlagte arbejder, og arbejdet vil blive udført med følgende fordeling af budgettet:

Åbne/lukke-system	200.000 kr.
Renovering af den inderste del af porten	100.000 kr.

Budget: 300.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Natur- og Miljøudvalget godkendte på mødet den 5. februar 2019 forslag til prioritering af den disponible anlægspulje til havne på samlet 1.325.000 kr.

Dette dagsordenspunkt udgør en del af prioriteringen, idet udgiften på 300.000 kr. til dette projekt finansieres af denne pulje.

Der er, efter budgetoverførsler fra 2018 og regulering for diverse reserverede midler fra udvalgets tidligere års prioriteringer mv., et beregnet disponibelt rådighedsbeløb i puljen i 2019 på 1.419.314 kr.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

-

Punkt 12: Anlægsbevilling til reovering af vaterlister på havnene

Åbent punkt

12 Anlægsbevilling til renovering af vaterlister på havnene

08.00.00S00-0005

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	11	

Hvem beslutter

Natur- og Miljøudvalget indstiller

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Natur- og Miljøudvalget godkendte den 5. februar 2019 forslag til prioritering af renoveringspuljen til kommunale havne uden for Rønne, herunder 500.000 kr. til renovering af vaterlister. Der søges på den baggrund om en anlægsbevilling til gennemførelse af projektet.

Indstilling og beslutning

Koncerndirektøren indstiller,

- a) at der gives en anlægsbevilling på 500.000 kr. til renovering af vaterlister på havnene
- b) at der afsættes rådighedsbeløb på 500.000 kr. finansieret af renoveringspuljen til havne udenfor Rønne
- c) at anlægsbevillingen gives til Center for Natur, Miljø og Fritid
- d) at der søges tilskud fra EU, m.v., hvor dette er muligt og ikke allerede sket. Evt. tilskud vil medføre justeret anlægsbevilling.

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019

Indstillingen anbefales.

Sagsfremstilling

Rådighedsbeløbet vedrørende den ikke prioriterede anlægspulje til havne foreslås prioriteret efter de af kommunalbestyrelsen vedtagne kriterier:

1. Forbedringer af arbejdsvilkårene for brugere og ansatte
2. Sikring af havneværker, m.m., hvor meromkostninger ved nedbrud fastlægger rækkefølgen
3. Omstillings- og udviklingsprojekter
4. Æstetiske forbedringer

Projektet omfatter udskiftning af udtjente vaterlister og bolværk i Hasle Havn, Allinge Havn, Nørresand Havn, Gudhjem Havn samt Svaneke Havn. Det er således i forhold til højest prioriterede kriterie, nemlig forbedring af arbejdsvilkårene for brugere og ansattes sikkerhed, at disse midler foreslås anvendt.

I 2018 startede Veje, havne og beredskab en udskiftning og reovering af rådne og ødelagte vaterlister og bolværk i Hasle Havn, Hammerhavn, Tejn Havn, Gudhjem Havn og Svaneke Havn. Dette arbejde planlægges fortsat i Hasle Havn, Gudhjem Havn og Svaneke Havn, hvor der fortsat er kajstrækninger, der trænger til nye vaterlister, og planlægges påbegyndt i Allinge Havn og Nørresand Havn, hvor der også er strækninger med reoveringskrævende lister.

Eksempler på reoveringskrævende vaterlister i Allinge Havn:



Der er planlagt reoveringsarbejde i de nævnte havne med følgende fordeling af budgettet:

Hasle Havn	40.000 kr.
Allinge Havn	200.000 kr.
Nørresand Havn	100.000 kr.
Gudhjem Havn	110.000 kr.
Svaneke Havn	50.000 kr.

Metoderne, der planlægges anvendt, er gennemprøvede, så der vil udelukkende være udgifter håndværker ydelser.

På brugerrådsmøderne i efteråret 2018 var der stor opbakning til projektet og et generelt ønske om, at kommunen fortsætter renoveringen over de kommende år, indtil alle vaterlister og alt bolværk er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand.

Budget: 500.000 kr.

Økonomiske konsekvenser

Natur- og Miljøudvalget godkendte på mødet den 5. februar 2019 forslag til prioritering af renoveringspuljen til havne uden for Rønne på samlet 1.425.000 kr.

Dette dagsordenspunkt udgør en del af prioriteringen, idet udgiften på 500.000 kr. til dette projekt finansieres af denne pulje.

Der er, efter budgetoverførsler fra 2018, et beregnet disponibelt rådighedsbeløb i puljen i 2019 på 1.438.207 kr.

Supplerende sagsfremstilling og/eller Administrativ tilføjelse

-

Punkt 13: Sager til høring i Ældreråd og Handicapråd

Åbent punkt

13 Sager til høring i Ældreråd og Handicapråd

00.01.00P35-0102

Behandling

Natur- og Miljøudvalget

Mødedato

12-03-2019

Åbent punkt

14

Lukket punkt

Indstilling og beslutning

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:

Ingen.

Punkt 14: Gensidig orientering

Åbent punkt

14 Gensidig orientering

00.01.00P35-0102

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	12-03-2019	15	

Natur- og Miljøudvalget den 12. marts 2019:
Orientering givet.

Punkt 100: Lukket

Punkt 101: Lukket