

# **REFERAT Kommunalbestyrelsen 2018-2021 d. 12-09-2019**

**Mødedato** Torsdag d. 12. september 2019 kl. 00:00

**Mødested** kommunalbestyrelsessalen, Landemærket 26, Rønne

## **Indholdsfortegnelse**

|   |    |
|---|----|
| Fraværende og bemærkninger til dagsorden.....   | 3  |
| Ændring af styrelsesvedtægten.....  | 5  |
| Ansøgning fra Bornholms Efterskole om rykning af 2 pantebreve i forbindelse med optagelse af ba | 9  |
| Orientering fra formanden.....  | 14 |

## **Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsorden**

Åbent punkt

## **1 Fraværende og bemærkninger til dagsorden**

00.01.00P35-0098

| <b>Behandling</b>   | <b>Mødedato</b> | <b>Åbent punkt</b> | <b>Lukket punkt</b> |
|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Kommunalbestyrelsen | 12-09-2019      | 1                  |                     |

### **Fraværende**

Jonna Nielsen.

### **Bemærkninger til dagsordenen**

Per Ole Petersen er indkaldt som suppleant for Jonna Nielsen.

## **Punkt 2: Ændring af styrelsesvedtægten**

### **Bilag**

Styrelsesvedtægt pr. 23. februar 2018

Styrelsesvedtægt pr. 20. september - UDKAST tilrettet

Åbent punkt

## 2 Ændring af styrelsesvedtægten

00.01.00P24-0020

| Behandling          | Mødedato   | Åbent punkt | Lukket punkt |
|---------------------|------------|-------------|--------------|
| Kommunalbestyrelsen | 12-09-2019 | 2           |              |

### Hvem beslutter

Kommunalbestyrelsen beslutter

### Resumé

Kommunalbestyrelsen har den 27. juni 2019 truffet principbeslutning om, at Klima- og Bæredygtighedsudvalget nedlægges. Der skal derfor ske en ændring af styrelsesvedtægten for kommunen.

### Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller, at

- forslag til ændret styrelsesvedtægt videresendes til andenbehandling

Kommunalbestyrelsen den 12. september 2019:

Indstillingen godkendt.

### Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har den 27. juni 2019 truffet principbeslutning om, at Klima- og Bæredygtighedsudvalget nedlægges. Der skal derfor ske en ændring af styrelsesvedtægten for kommunen.

Kommunalbestyrelsen beslutter ændring af styrelsesvedtægten ved 2 behandlinger med mindst 6 dage imellem. Det er forudsat, at ændringsforslaget vil blive behandlet på kommunalbestyrelsesmøder den 12. september og 19. september 2019.

Gældende styrelsesvedtægt af 23. februar 2018 er vedhæftet. Klima- og bæredygtighedsudvalgets opgaver fremgår under § 14.

Overordnet set foreslås det, at opgaverne fordeles på Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget og Natur- og Miljøudvalget, således at de to udvalg til sammen varetager opgaver på klima- og bæredygtighedsområdet.

### Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget

Der indsættes et nyt stk. 7 og 8 i styrelsesvedtægtens § 11:

Stk. 7. Udvalget varetager klima- og bæredygtighedsområdet sammen med Natur- og Miljøudvalget. Opgaver vedrørende udvikling, styring og koordinering af

- Energistrategien

- Fødevarerstrategien
- Bright Green Island og
- Bornholm som World Craft Region

varetages af Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget.

Stk. 8. Udvalget udarbejder forslag og foretager indstilling til kommunalbestyrelsen og øvrige udvalg om

- planer, strategier og politikker inden for udvalgets område
- konkrete klima- og bæredygtighedsmæssige indsatser på de øvrige udvalgs områder

Herudover tilføjes det under opgaverne forbundet med lokalplanlægningen, at dette også inkluderer de langsigtede udviklingsplaner for lokalområder.

### **Natur- og Miljøudvalget**

Der indsættes et nyt stk. 3 i styrelsesvedtægtens § 15:

Stk. 3. Udvalget varetager klima- og bæredygtighedsområdet sammen med Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget. Opgaver vedrørende udvikling, styring og koordinering af

- Ressourcestrategi, herunder biomasse og økologisk jordomlægning samt
- Affaldshåndteringsstrategi

varetages af Natur- og Miljøudvalget.

### **Øvrigt**

Der er foretaget enkelte sproglige tilretninger, ligesom bestemmelser vedrørende Klima- og Bæredygtighedsudvalget slettes.

Ændringerne kan ses i vedhæftede forslag til ændret styrelsesvedtægt pr. 20. september 2019.

### **Nedsættelse af særligt udvalg på klima- og bæredygtighedsområdet**

Der er ønske om at nedsætte et særligt udvalg under Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget i medfør af reglerne i styrelseslovens § 17, stk. 4, som skal have en rådgivende funktion på klima- og bæredygtighedsområdet. Denne sag vil blive behandlet på møde i efteråret 2019 (forventet den 19. september 2019), når der er udarbejdet udkast til et kommissorie for det særlige udvalgs sammensætning og arbejdsopgaver.

Det bemærkes, at bestemmelser vedrørende et særligt udvalg, jf. styrelseslovens § 17. stk. 4, ikke må fremgå af styrelsesvedtægten. Det særlige udvalg er derfor ikke nævnt i det fremlagte udkast til styrelsesvedtægt.

### **Økonomiske konsekvenser**

Formanden for Klima- og Bæredygtighedsudvalget modtager et vederlag på 21 % af borgmesterens vederlag. Udvalgsmedlemmerne modtager hver især et vederlag på 2 % af borgmesterens vederlag.

Hvis udvalget nedlægges, vil det reducere budgettet til vederlag med i alt 290.000 kr. pr. år. Heraf udgør formandsvederlaget 196.500 kr. og udvalgsvederlaget til øvrige 5 medlemmer (ekskl. borgmester, som ikke modtager udvalgsvederlag) 93.500 kr.

Der er ikke afsat særskilt budget til rejser, mødeforplejning mv. til udvalget.

Såfremt kommunalbestyrelsen beslutter at oprette et særligt udvalg i medfør af styrelseslovens § 17, stk. 4, må der som minimum påregnes udgifter til mødeforplejning og afsættes ressourcer til sekretariatsbetjening samt eventuelt vederlag til medlemmer af udvalget. Der kan således ikke forventes en større besparelse som følge af nedlæggelsen af Klima- og Bæredygtighedsudvalget i dette tilfælde.

### **Supplerende sagsfremstilling**

-

## **Punkt 3: Ansøgning fra Bornholms Efterskole om rykning af 2 pantebreve i forbindelse med optagelse af bankkredit**

### **Bilag**

Ansøgning fra bestyrelsen for Bornholms Efterskole

Årsrapport 2018 for Bornholms Efterskole

Budgetopfølgning pr. ultimo maj 2019

Åbent punkt

### **3 Ansøgning fra Bornholms Efterskole om rykning af 2 pantebreve i forbindelse med optagelse af bankkredit**

00.36.00Ø40-0002

| <b>Behandling</b>                   | <b>Mødedato</b> | <b>Åbent punkt</b> | <b>Lukket punkt</b> |
|-------------------------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget | 27-06-2019      | 3                  |                     |
| Kommunalbestyrelsen                 | 12-09-2019      | 3                  |                     |

#### **Hvem beslutter**

Økonomi- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

#### **Resumé**

Bornholms Efterskoles bestyrelse har fremsendt ansøgning til kommunen om rykning af to ejerpantebreve á kr. 500.000 med pant i Bornholms Efterskole i forbindelse med optagelse af bankkredit. Hvis ansøgningen efterkommes vil bankens ejerpantebrev få prioritet i ejendommen før kommunens pantebreve.

#### **Indstilling og beslutning**

Borgmesteren indstiller,

- At det meddeles Bornholms Efterskoles bestyrelse, "at kommunen stiller sig positive overfor at ejerpantebrev kr. 2.250.000, får prioritetsstilling før Bornholms Regionskommunens to ejerpantebreve á kr. 500.000, samt at kommunen ikke har til hensigt at kræve tilbagebetaling af hovedstolene på de 2 ejerpantebreve, i forbindelse med efterskolens ønskede rykning. Ansøgningen vil blive behandlet på ekstraordinært møde i Kommunalbestyrelsen den 12. august 2019. Her forventer vi, at forespørgslen vil blive endeligt godkendt med de oplysninger, der foreligger nu."

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 27. juni 2019

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget godkender hensigtserklæringen og oversender den til behandling i Kommunalbestyrelsen med de i sagsfremstillingen anførte uddybninger.

Linda Kofoed Persson kan ikke medvirke, idet hun ikke ønsker at behandle sagen før der foreligger budgetter og regnskaber.

Kirstine Van Sabben og Søren Schow kan ikke medvirke.

Kommunalbestyrelsen den 12. september 2019:

Indstillingen godkendt.

Liste V, W og O kan ikke medvirke.

## Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Bornholms Efterskole har fremsendt ansøgning til kommunen om rykning af kommunens 2 ejerpantebreve á kr. 500.000 med pant i Bornholms Efterskole, således at bankens ejerpantebrev kr. 2.250.000 rykkes frem i prioritetsrækkefølgen og får prioritet foran kommunens 2 ejerpantebreve.

Baggrunden for ansøgningen er skolens ønske om optagelse af en bankkredit på kr. 1.300.000, hvor der stilles bankmæssig sikkerhed i skolens ejendom, på baggrund af ejerpantebrevet på kr. 2.250.000. Banken har oplyst at nuværende kreditengagement er på kr. 75.000 og der er dermed tale om en udvidelse af bankengagementet med kr. 1.225.000.

Kommunens to ejerpantebreve blev tinglyst i 1994 i forbindelse med udbetaling af tilskud til skolen fra henholdsvis Rønne Kommune og Bornholms Amt. Tilskuddene blev blandt andet ydet til finansieringen af tvungen indførsel af fjernvarme samt omlægning af skolens toilet og badefaciliteter.

Ejerpantebrevene blev tinglyst for blandt andet at sikre, at kommunen/amtet ville få andel i et eventuelt overskud i tilfælde af et salg af skolen og dermed få hel eller delvis tilbagebetaling af de ydede tilskud.

Ejerpantebrevene er bogført til en værdi på kr. 0, hvilket kan henføres til, at det ikke har været hensigten at de ydede tilskud skulle betales tilbage til kommunen/amtet og samtidig er det vurderingen at ejerpantebrevene vil være værdiløse ved en eventuel konkurs.

På baggrund af en meget kort tidsfrist, er sagsbehandlingen sket på baggrund af foreliggende grundlag (vedhæftet som bilag). Til kommunalbestyrelsens behandling af punktet på mødet den 12. august 2019, vil sagen være belyst yderligere i forhold skolens økonomiske situation, på baggrund af seneste regnskaber/budgetter/likviditetsbudget m.v.

Det fremgår af vedhæftede bilag at "det er bestyrelsens vurdering at budgettet, som er forelagt banken, viser, at driften balancerer, samtidig med kreditorerne tilgodeses og bankens kredit nedbringes".

Bornholms Efterskoles bankforbindelse har spurgt om muligheden for en hensigtserklæring fra kommunen i forbindelse med den nye kreditfacilitet for at få en pejling af kommunens holdning til rykningen. Et forslag til erklæring kunne være følgende:

"kommunen stiller sig positive overfor at ejerpantebrev kr. 2.250.000, får prioritetsstilling før Bornholms Regionskommunens to ejerpantebreve á kr. 500.000, samt at kommunen ikke har til hensigt at kræve tilbagebetaling af hovedstolene på de to ejerpantebreve, i forbindelse med den ønskede rykning. Ansøgningen vil blive behandlet på ekstraordinært møde i Kommunalbestyrelsen den 12. august 2019. Her forventer vi, at forespørgslen vil blive endeligt godkendt med de oplysninger, der foreligger nu."

## Økonomiske konsekvenser

Ved at rykke for bankens ejerpantebrev bliver BRK dårligere stillet prioritetsmæssigt, hvilket vil sige at skolens bankforbindelse vil få dækket deres tilgodehavende før end kommunens eventuelle tilgodehavende.

Det bemærkes at kommunens værdiansættelsen af ejerpantebrevene er sat til 0 kr., da der ikke er forventning om at de ydede tilskud tilbagebetales.

## Supplerende sagsfremstilling

Forstanderen for Bornholms Efterskole har efter Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalgets møde fremsendt

- Årsrapport 2018 for Bornholms Efterskole
- Budgetopfølgning pr. ultimo maj 2019
- Forretningsplan dateret 27. marts 2019 inkl. likviditetsbudget

I årsrapporten på side 8 kan man finde "Hoved- og nøgletal" for perioden 2014 – 2018, hvoraf blandt andet følgende fremgår (kr. 1.000):

|                    | <b>2018</b> | <b>2017</b> | <b>2016</b> | <b>2015</b> | <b>2014</b> |
|--------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Årets resultat*    | -1.127      | -558        | 70          | -463        | -751        |
| Egenkapital ultimo | 363         | 1.490       | 2.048       | 1.978       | 2.441       |
| Kortfristet gæld   | 2.646       | 2.080       | 2.332       | 2.903       | 2.861       |
| Antal årselever    | 40,3        | 48,4        | 63,4        | 65,8        | 65,5        |

\*) - = underskud)

Det fremgår af oversigten at der har været en mærkbar tilbagegang i antallet af årselever i 2017, som er fortsat ind i 2018. Det faldende elevtal har været den primære årsag til at "årets resultat" blev et minus på 1.127.000 kr. i 2018 (heraf udgør afskrivninger 743.000 kr.).

I forretningsplanen (se bilag) har forstanderen i en sammenfatning skrevet følgende om årsagen til Bornholms Efterskoles udfordringer: "Kort sammenfattet kan Bornholms Efterskoles udfordringer sammenfattes til et kortsigtet succesfuldt men langsigtet katastrofalt forsøg på imageskift, ringe markedsføring, uhensigtsmæssige lokalaftaler, manglende kvalitet i linjefagene samt resultatløs ledelse".

Nuværende forstander tiltrådte i foråret 2018 i forbindelse med indgåelse af et samarbejde mellem Bornholms Efterskole og Bindernæs Efterskole. Forstanderen og en del af det administrative personale er tilknyttet begge skoler.

Forretningsplanen er udarbejdet på baggrund "af de erfaringer vi har fra Bindernæs Efterskole og dermed ikke blot et skud i tågen. Budgetterne viser at Bornholms Efterskole inden for en overskuelig fremtid igen vil kunne blive en fornuftig forretning".

Likviditetsbudgettet for 2019 viser et trækingsbehov på op til 1,2 mio. kr., hvilket er årsagen til at der ønskes optaget en kassekredit på 1,3 mio. kr.

I budgetopfølgningen for ugeelever 2019 er skolen forud i 1. halvår med 10 elever og der er indskrevet 56 elever mod budgetteret 50, ved skolestart august 2019. Der er dermed mærkbar stigning i antallet af elever efter indgåelse af samarbejdet med Bindernæs Efterskole og dermed udsigt til at det budgetterede resultat for 2019 på 156.000 kr. er inden for rækkevidde.

Skolens økonomi er meget afhængig af elevtallet, hvilket igen er afhængig af de tilbud som eleverne kan få på skolen. Forretningsplanen beskriver hvilke tiltag bestyrelsen/ledelsen har tænkt sig at sætte i værk i løbet af de kommende år for at tiltrække nye elever, men for at kunne nå dertil er det som anført, i henhold til likviditetsbudgettet, nødvendigt med en trækingsret i banken på op til 1,3 mio. kr., jævnfør ovenstående sagsfremstilling.

### Garantistillelse:

I 2016 optog Bornholms Efterskole et lån i LR-Realkredit på 1,9 mio. kr. i forbindelse med indfrielse af et engagement i Sydbank. Kommunalbestyrelsen besluttede på deres møde den 28. januar 2016, at stille fuld garanti for lånet, som tillige er sikret ved pant i Bornholms Efterskoles bygninger. Lånets restgæld pr. 31.12.2018: 1,7 mio. kr.

En konkurs vil dermed kunne udløse et krav om kommunal indfrielse af lånets restgæld.

## **Punkt 4: Orientering fra formanden**

Åbent møde

## **4 Orientering fra formanden**

00.01.00P35-0098

| <b>Behandling</b>   | <b>Mødedato</b> | <b>Åbent punkt</b> | <b>Lukket punkt</b> |
|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|
| Kommunalbestyrelsen | 12-09-2019      | 4                  |                     |

Kommunalbestyrelsen den 12. september 2019:

Intet.