

REFERAT Natur-, Miljø- og Planudvalget d. 01-11-2022

Mødedato Tirsdag d. 01. november 2022 kl. 13:30

Mødested Kantinen på Vibegård, Vibegårdsvej 2 i Rønne

Mødedeltagere René Danielsson, Karen Lynn Jacobsen, Helle Munk Ravnborg, Søren Schow, Mikael Benzon

Indholdsfortegnelse

Fraværende og bemærkninger til dagsorden.....	3
Dialogmøde mellem Natur-, Miljø- og Planudvalget og Center for Ejendomme og Drift.....	4
Dialogmøde mellem Natur-, Miljø- og Planudvalget og Center for Regional Udvikling, IT og Sekre	6
Dialogmøde mellem Natur-, Miljø- og Planudvalget og Center for Natur, Miljø og Fritid.....	8
Beslutning af Ejendomsstrategi for perioden 2023 - 2026.....	10
Anlægsbevilling til omlægning af vejareal ved Rønne Havn.....	12
Høring af regulativ for husholdningsaffald.....	17
Afslutning af energistrategiens handleplan om 100 MW havvind.....	19
Godkendelse af planforslag for en solcellepark ved Kildevad sydvest for Østerlars.....	21
Igangsættelse af planlægning for et sommerhusområde ved Allinge.....	26
Udlæg til mellemfinansiering af "Stier for Alle" i Ny Kannikeskoven.....	29
Orientering om statens screening af arealer til VE-anlæg.....	32
Anlægsbevillinger til nedrivningsprojekt 2021 - forhøjelse af tilskudspulje.....	35
Uddannelses- og beskæftigelsesplan 2023.....	40
Gensidig orientering.....	45
Sager til høring i Handicap- og Ældreråd.....	46
Lukket: Lukket punkt - Erstatning for fejlagtig vejledning.....	47
Lukket: Lukket punkt - Beslutning om elbilsudbud og leasingperiode.....	48

Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsorden

Fraværende

René Danielsson meldte afbud. Suppleant er Torben Kofod Ager.

Bemærkninger til dagsordenen

Centerchef for Center for Ejendomme og Drift Bjarne Freund-Poulsen deltager under hele mødet.

Centerchef for Center for Regional Udvikling, It og Sekretariat, Claus Munk, deltager under hele mødet.

Centerchef for Center for Natur, Miljø og Fritid, Louise Lyng Bojesen, deltager under hele mødet.

Konstitueret leder af Plan og Udvikling, Mads Boss, deltager under hele mødet.

Helle Munk Ravnborg bad udvalget vurdere om hun er inhabil i forbindelse med behandling af punkt 8. Udvalget vurderer ikke, at Helle Munk Ravnborg er inhabil.

Punkt 9 udskydes, idet:

1. det (a) ønskes dokumenteret, at de påtænkt anvendte solcellepaneler (også for så vidt angår bagbeklædning), kabler mv. er PFAS fri og fri fra andre problematiske stoffer, der risikerer at sive ned til grundvandet, og at (b) udkast til §25 tilladelse bør indeholde krav herom.
2. Endvidere anmodes der om, at sagsfremstillingen tydeliggør, hvorvidt det ene af de to formål, der siges at have ledt til arbejdet med udarbejdelsen af lokalplanen, nemlig ønsket om en reduktion af nitratinholdet i drikkevandet fra områdets boringer, således at det tilstræbte kvalitetsmål på højst 25 mg nitrat pr. liter, kan sandsynliggøres indfriet med projektet på det foreliggende grundlag.

Punkt 2: Dialogmøde mellem Natur-, Miljø- og Planudvalget og Center for Ejendomme og Drift

22/25633

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Som led i budgetprocessen afholdes to årlige dialogmøder mellem centre og fagudvalg. Det er blevet tid til årets andet dialogmøde.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- udvalget har en dialog med Center for Ejendomme og drift jf. sagsfremstillingen

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i budgetprocessen afholdes dialogmøder mellem centre og fagudvalg to gange årligt, det første i foråret (udvalgsmøderne i maj), det andet i efteråret (de første udvalgsmøder efter budgettets vedtagelse). De er del af udvalgenes årshjul samt af budgetprocessen.

Efterårsdialogmøderne har fokus på, hvilke overvejelser centeret gør sig i forhold til implementering af budgettet for det kommende år, og hvilke tanker udvalgsmedlemmerne har gjort sig om det nyligt vedtagne budget for det efterfølgende år. Efterårets dialogmøde har således fokus på implementering af budgettet og implikationerne af dette. Et omdrejningspunkt i dialogen er en drøftelse af de gensidige forventninger til hinanden om ovenstående.

Det er op til Center-MED at forberede det indhold, man fra centerets side ønsker at sætte fokus på, men udvalgsmedlemmerne kan naturligvis på dialogmødet tage andre emner op som supplement til dette.

Forud for dialogmøderne vil udvalget få tilsendt emnerne for centrenes oplæg.

Fra Center for Ejendomme og Drift deltager:

- Centerchef Bjarne Freund-Poulsen
- Leder af Devika Ninna Kragsskov
- Leder af Ejendomsservice Kim Eilif Rasch Pedersen

- Ernæringsassistent Anitta Koefoed
- Mekaniker Jesper Sommer Nielsen
- Vicesjåbåjs og 3F Fællesstillidsrepræsentant Michael Birkebæk Lau
- Trafikchef Kim Kock-Hansen
- Ingeniør Carsten Pedersen

Økonomiske konsekvenser

-

Punkt 3: Dialogmøde mellem Natur-, Miljø- og Planudvalget og Center for Regional Udvikling, IT og Sekretariat

22/25633

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter.

Resumé

Som led i budgetprocessen afholdes to årlige dialogmøder mellem centre og fagudvalg. Det er blevet tid til årets andet dialogmøde.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- udvalget har en dialog med Center for Regional Udvikling, IT og Sekretariat jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i budgetprocessen afholdes dialogmøder mellem centre og fagudvalg to gange årligt, det første i foråret (udvalgsmøderne i maj), det andet i efteråret (de første udvalgsmøder efter budgettets vedtagelse). De er del af udvalgenes årshjul samt af budgetprocessen.

Efterårsdialogmøderne har fokus på, hvilke overvejelser centeret gør sig i forhold til implementering af budgettet for det kommende år, og hvilke tanker udvalgsmedlemmerne har gjort sig om det nyligt vedtagne budget for det efterfølgende år. Efterårets dialogmøde har således fokus på implementering af budgettet og implikationerne af dette. Et omdrejningspunkt i dialogen er en drøftelse af de gensidige forventninger til hinanden om ovenstående.

Det er op til Center-MED at forberede det indhold, man fra centerets side ønsker at sætte fokus på, men udvalgsmedlemmerne kan naturligvis på dialogmødet tage andre emner op som supplement til dette.

Forud for dialogmøderne vil udvalget få tilsendt emnerne for centrenes oplæg.

Fra Center for Regional Udvikling, IT og Sekretariat deltager

- Konstitueret leder af Udvikling og Plan Mads Boss
- Planlægger Anka Sonne

- Leder af Byg Jacob Sten Jensen

Økonomiske konsekvenser

-

Punkt 4: Dialogmøde mellem Natur-, Miljø- og Planudvalget og Center for Natur, Miljø og Fritid

22/25633

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Som led i budgetprocessen afholdes to årlige dialogmøder mellem centre og fagudvalg. Det er blevet tid til årets andet dialogmøde.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- udvalget har en dialog med Center for Natur-, Miljø- og Planudvalget jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

Som led i budgetprocessen afholdes dialogmøder mellem centre og fagudvalg to gange årligt, det første i foråret (udvalgsmøderne i maj), det andet i efteråret (de første udvalgsmøder efter budgettets vedtagelse). De er del af udvalgenes årshjul samt af budgetprocessen.

Efterårsdialogmøderne har fokus på, hvilke overvejelser centeret gør sig i forhold til implementering af budgettet for det kommende år, og hvilke tanker udvalgsmedlemmerne har gjort sig om det nyligt vedtagne budget for det efterfølgende år. Efterårets dialogmøde har således fokus på implementering af budgettet og implikationerne af dette. Et omdrejningspunkt i dialogen er en drøftelse af de gensidige forventninger til hinanden om ovenstående.

Det er op til Center-MED at forberede det indhold, man fra centerets side ønsker at sætte fokus på, men udvalgsmedlemmerne kan naturligvis på dialogmødet tage andre emner op som supplement til dette.

Forud for dialogmøderne vil udvalget få tilsendt emnerne for centrenes oplæg.

Fra Center for Natur, Miljø og Fritid deltager:

- Centerchef Louise Lyng Bojesen
- Projektleder og Planlægger Andreas Lund Povlsen

- Leder af Kulturskolen Benedicte Christiansen
- Miljømedarbejder Hanne-Jytte Vejdiksen
- Biblioteksleder Jon Madsen
- Leder af beredskab, idræt og folkeoplysning Klaus Rønne Jensen
- Musikskolelærer Lars Peter Schultz
- Biblioteksassistent Majbritt Hansen
- Leder af Natur og Miljø Michael Brandt-Bernbom
- Assistent Mikael Bonke Larsen
- Leder af Veje og Havne Palle Kreutzberg Tourell
- Affaldskonsulent Steffen Christian Gerdes

Økonomiske konsekvenser

-

Punkt 5: Beslutning af Ejendomsstrategi for perioden 2023 - 2026

22/7288

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Udvalget præsenteres for et færdigbearbejdet forslag til BRKs ejendomsstrategi 2023 – 2026, til politisk godkendelse. Såfremt strategien godkendes kan den tage effekt fra januar 2023.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- Ejendomsstrategien godkendes

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Anbefales

Sagsfremstilling

Ejendomsservice har med input fra direktionen, ledelsen og relevante centre udarbejdet en ejendomsstrategi for BRKs bygninger, som kan sætte retning på forvaltningen af bygningsmassen de kommende fire år.

Ejendomsstrategien og de tilhørende handleplaner er vedlagt som bilag 1. Strategien fokuserer på følgende tre hovedpunkter og tilhørende handleplaner. Disse er afstemt med de relevante centre, har været drøftet i Natur-, Miljø- og Planudvalget, og er godkendt af direktionen.

1. Lokaleforvaltning (Det brugerrettede)

Brugerne og bygningstyperne i BRK er meget forskelligartede lige fra skoler, børnehaver over foreninger, virksomheder og til borgere og turister. De har mange forskellige behov og kontakten til dem er også forskelligartede. Fokuspunktet tager udgangspunkt i at Kommunens bygninger er til for brugerne, og derfor skal bygningerne imødekomme brugernes behov i det omfang det er muligt. Handleplanerne under dette fokusområde er derfor fokuserede på at danne et strategisk overblik over bygningernes værdi, lokalekapacitet samt nuværende og fremtidige behov.

2. Tidssvarende bygninger (Det tekniske)

Bornholms Regionskommune ejer pr. 1. januar 2022 952 bygninger lige fra tekniske bygninger, plejecentre, cykelskure til rådhus og idrætshaller. Bygningerne er fordelt over hele øen men der er koncentrationer af bygninger i hovedbyerne for de tidligere kommuner. Samlet set udgør bygningsmassen ca. 250.000 m², og repræsenterer dermed den største værdi, BRK forvalter.

Handleplanerne under dette fokusområde er derfor fokuserede på at nedbringe udgifter til uforudsete skader og arbejde på at bygningerne som minimum fastholder deres nutidsværdi. Der fastsættes tillige overordnede retningslinjer for overflader og indeklime i BRKs bygninger.

3. Øget bæredygtighed i anlæg og drift (Det bæredygtige)

Bornholms Regionskommune har de seneste år reduceret CO₂-udslippet fra energi til de kommunale bygninger væsentligt som en sidegevinst ved at BRK har arbejdet målrettet på at reducere driftsomkostninger. Derfor er det nu relevant at fokusere på at øge graden af bæredygtighed når Bornholms Regionskommune bygger nyt og renoverer. Det anslås at byggeri står for hele 40 % af CO₂-udledningerne på verdensplan (kilde: teknologisk institut). Dermed kan opnås betydelige CO₂ besparelser ved at renovere fremfor at bygge nyt, ved at genbruge materialer og ved at vælge klimavenlige, biobaserede materialer og byggeprocesser.

Handleplanerne under dette fokusområde er derfor fokuserede på at fastlægge rammer for reduktion i CO₂ udledning, optimal brug af ressourcer og minimering af affald når vi bygger.

SÆRLIGT OM LOKALEFORVALTNING

Punktet lokaleforvaltning er specielt ved at det involverer mange centre. Dermed er handleplanerne mere komplekse. Udkast til indhold af disse handleplaner, som er afstemt med de relevante centre, er derfor vedlagt som bilag 2.

For at implementere handleplanerne i strategien vil der efter politisk godkendelse være behov for at allokere ressourcer i form af timer i administrationen til at udføre dette arbejde. Omfanget af indsatsen aftales med ledere af de individuelle centre og tilpasses de tilgængelige ressourcer i det pågældende centre, samt det behov som en succesfuld implementering af handleplanerne kræver.

Handleplanerne implementeres løbende i strategiens virkeperiode mellem 2023 og 2026. Procesplan for implementeringen er vedlagt som bilag 3.

Økonomiske konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser, udover de interne ressourcer i form af administrative timer, der skal til for at implementere handleplanerne.

Evt. økonomiske konsekvenser af ejendomsstrategiens handleplaner for hver enkelt anlægssag vil blive fremlagt til politisk godkendelse i de enkelte sager.

Bilag

Bilag 1 - BRK ejendomsstrategi 2023-2026

Bilag 2 -Lokaleforvaltning - handleplaner

Bilag 3 - ejendomsstrategi 2023-2026 procesplan

Punkt 6: Anlægsbevilling til omlægning af vejareal ved Rønne Havn

22/24788

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen har den 13. oktober 2022 besluttet, at Bornholms Regionskommune skal tage imod statstilskuddet på 25 mio. kr. fra Transportministeriet til vejomlægningen ved Rønne Havn i forbindelse med Molslinjens udvidelse af opmarcharealerne. Kommunen vil dermed have budget- og projektansvar for anlægsprojektet.

I denne sag anmodes der om anlægsbevilling til projektering af projektet.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- a) der gives anlægsbevilling og afsættes rådighedsbeløb på 2.400.000 kr. i 2022 finansieret af kassebeholdningen.
- b) anlægsbevillingen gives til Center for Natur, Miljø og Fritid under Natur-, Miljø og Planudvalget

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Direktørens indstilling anbefales, idet administrationen tilstræber at finde en løsning, der muliggør, at parkeringsmulighederne for rejsende til Ystad og Køge, der vælger at efterlade bil ved Rønne Havn, ikke forringes, hverken i antal eller i afstand til færgeterminal.

Sagsfremstilling

Molslinjen fremsatte medio 2021 via Trafikkontaktrådet et ønske om udvidelse af opmarcharealerne på Rønne Havn, hvilket kan imødekomme den nye hurtigfærge Express 5's øgede kapacitet på ca. 50 personbiler. Express 5 forventes indsat 22. marts 2023.

Molslinjen udarbejdede efterfølgende to løsningsforslag (scenarie A og B) til udvidelse af opmarcharealerne. Kommunalbestyrelsen godkendte på kommunalbestyrelsesmøde 24. februar 2022, at administrationen skulle arbejde videre med scenarie B (herefter omtalt som projektet) i dialog med Rønne Havn og Molslinjen under forudsætning af, at Bornholms Regionskommune ikke blev påført afledte udgifter grundet udvidelsen af opmarcharealet.

I løbet af foråret 2022 var der løbende drøftelser med Transportministeriet omkring finansiering og primo september 2022 fik Bornholms Regionskommune meddelelse om, at der gives statstilskud for udgifter op til 25 mio. kr. med, at kommunen påtager sig projekt- og budgetansvaret på projektet.

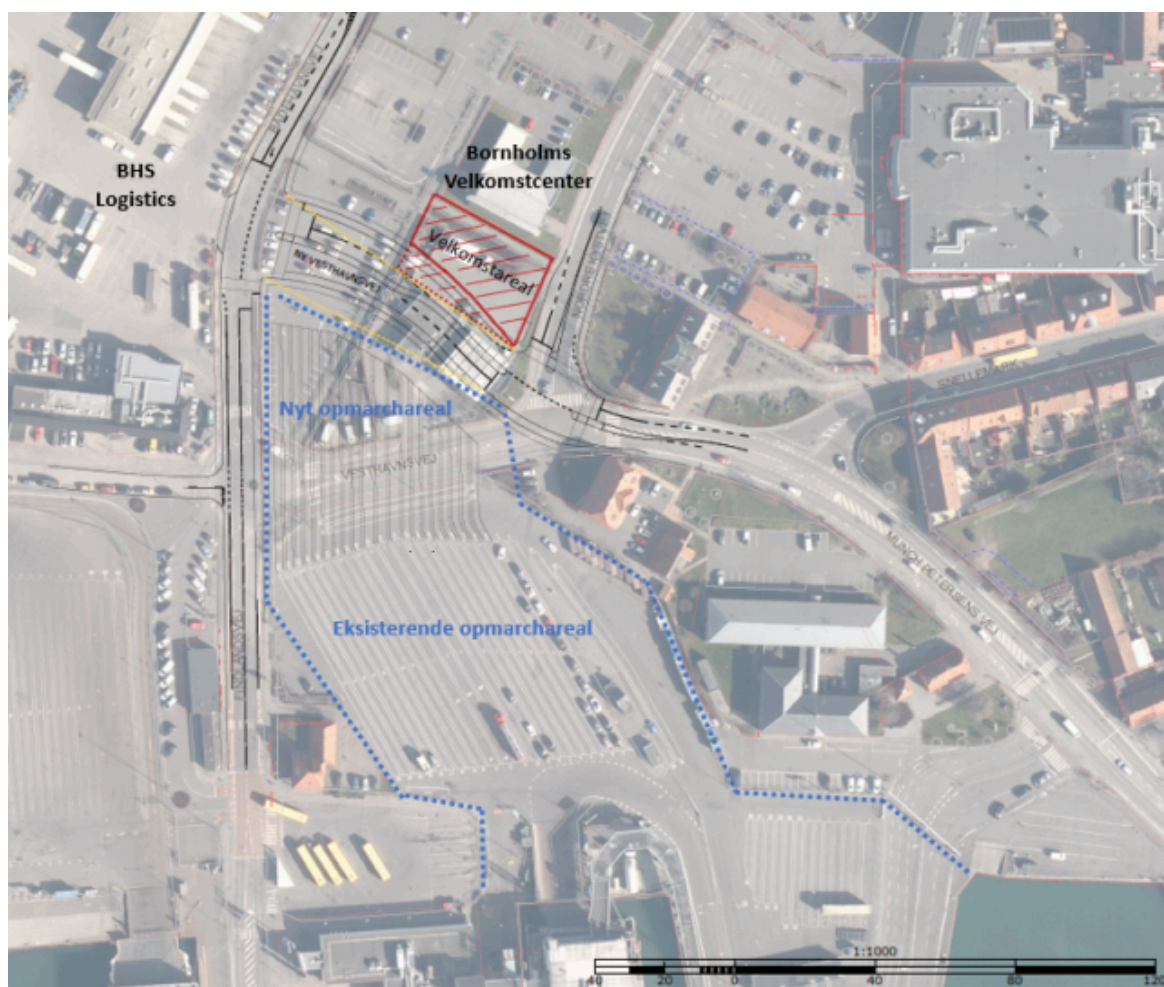
Ved kommunalbestyrelsesmødet d. 13. oktober 2022 godkendte Kommunalbestyrelsen at tage imod statstilskuddet på 25 mio. kr.

Aftalen forudsætter, at der skal ske et mageskifte mellem Bornholms Regionskommune og Rønne Havn af arealerne ved den nuværende Vesthavnsvej og den nye Vesthavnsvej.

Skitseforslag

I forlængelse af kommunalbestyrelsens godkendelse af at tage imod statstilskuddet vil administrationen fortsætte med at kvalificere projektet i samarbejde med øvrige interessenter i området.

Anlægsbevillingen tager udgangspunkt i Viatrafiks nuværende skitse (bilag a) til den vejoplægning af Vesthavnsvej, som er en forudsætning for projektet. Administrationens bearbejdning af skitsen er visualiseret herunder. Vejforløbet Ny Vesthavnsvej bliver anlagt imellem den sydlige gule linje og den nordlige sorte vejbanelinje.



Skitse scenarie B med følgende indtegnet: Vejoplægning af Vesthavnsvej (sort), opmarchareal (blåt), mulig alternativ vejføring (gule streger), velkomstareal (rødt)

Skitsen tager hensyn til følgende forhold:

- Giver optimal mulighed for at indrette opmarcharealet for Molslinjen.
- Respekterer afstand til Bornholms Velkomstcenters facade og skaber mulighed for at etablere en velkomstplads, som er besluttet i [den strategiske udviklingsplan for Rønne](#).
- Rønne Havns mobile kran kan benytte den nye Vesthavnsvej.
- BHS Logistic's primære udkørsel til Bådhavnsvej bevares og indgår i det nye kryds.

Som følge af, at BHS Logistic's nuværende udkørsel til Bådehavnsvej bevares og indarbejdes i det nye vejkryds, arbejdes der med, at krydset bliver et 4-benet lysreguleret kryds. Det skal afklares, om vejforløbet af Ny Vesthavnsvej kan rettes mere ud (markeret med gule streger på skitsen) bl.a. for at give mere plads til et velkomstområde foran Bornholms Velkomstcenter. Det vil i givet fald reducere opmarcharealet.

En realisering af Viatrafiks nuværende skitse (sorte streger) vil:

- give plads til yderligere ca. 150 personbilsenheder^[1] i opmarcharealet.
- fjerne 68 parkeringspladser, heraf 28 betalingspladser
- nedlægge eksisterende tankstation med tilhørende butik
- ændre trafikmønsteret på den nordlige del af Rønne Havn
- opretholde, at der i fremtiden kan laves en omlægning af trafikken på Nordre Kysthavnsvej til Bådehavnsvej som beskrevet i [den strategiske udviklingsplan](#)

De økonomiske forudsætninger

Bornholms Regionskommune vil være ansvarlig for omlægning af vejnettet omkring de nye opmarchbaner. Omvendt forudsættes det, at kommunen ikke skal bidrage med finansiering til etablering af nye opmarchbaner.

Trafikrådgivningsfirmaet Viatrafik har udarbejdet anlægsoverslag over omlægning af vejarealet (bilag b), som danner grundlag for administrationens beregning af de økonomiske konsekvenser- og risici. Viatrafiks anlægsoverslag er senest opdateret i juli 2022 og tager dermed højde for forårets prisstigninger. Der er indarbejdet en usikkerhedsfaktor på 25 % i anlægsoverslaget.

Projektet forudsætter, at Q8-tankstationen nedrives og området reetableres inden omlægningen af vejarealet kan påbegyndes. Forhandlingerne og de økonomiske konsekvenser af dette arbejde foregår mellem ejer (Rønne Havn) og lejer (Q8).

Ligeledes skal der ske et mageskifte mellem Bornholms Regionskommune og Rønne Havn af arealerne ved den nuværende Vesthavnsvej og den nye Vesthavnsvej. Disse forhandlinger sker som en del af projekteringen.

Den videre proces

Den videre kvalificering af projektet vil ske i regi af administrationens projektgruppe (projektejer er Vejmyndighed under Center for Natur, Miljø og Fritid) under inddragelse af Molslinjen, Rønne Havn, BHS Logistics og Destination Bornholm.

Processen forventes at forløbe således:



Med en proces uden lokalplanlægning vil projektet kunne være klar før påske 2024. Asfaltværket på Bornholm holder lukket i perioden januar-marts, hvilket muligvis kan være en udfordring og man må derved forvente at asfalten skal sejles til øen for at kunne overholde tidsplanen.

Express 5 forventes indsat 22. marts 2023. Molslinjen oplyser, at de indtil en udvidelse af opmarcharealet er etableret, kan være nødsaget til ikke at udnytte Express 5's fulde kapacitet for at undgå kødannelse og ophobning i de nuværende

opmarcharealer.

[1] Personbilsenheder (pbe) er Molslinjens enhedsbetegnelse, som bruges til at omregne forskellige køretøjstyper til pbe. En personbil sættes til 1,0 pbe, mens f.eks. en autocamper sættes til 3,5 pbe og en bus til 7,0 pbe

Økonomiske konsekvenser

Transportministeriet har meddelt, at de giver et statstilskud på op til 25 mio. kr. til omlægning af vejnettet.

Anlægsoverslag	Mio. kr.
Forundersøgelser og opmåling	1,505
Projektering	1,595
Intern projektledelse	0,800
Entreprenørudgifter (eksl. nedrivning af tankstation og udgifter til fjernelse af forurenede jord)	17,725
Areal foran Bornholms Velkomstcenter, reetablering	1,550
Øvrige udgifter inkl uforudsete udgifter og mageskifte	1,825
Udgifter i alt	25,000
Tilskud Transportministeriet	-25,000

Der søges i denne sag om en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 1.600.000 kr. til projektering (anslået af Viatrafik til 1,595 mio. kr.) samt intern projektledelse på 800.000kr., i alt 2.400.000kr., finansieret af kassebeholdningen.

Der er endnu ikke modtaget et konkret tilsagn på statstilskuddet, men beløbet er bekræftet via mail og møder (bilag c og d). Når tilsagnet modtages vil der blive ansøgt om anlægsbevillinger til det fulde projekt.

Det forudsættes, at den samlede økonomi i projektet kommer til at hvile i sig selv set over projektperioden, idet udgifterne finansieres af statstilskuddet.

Tilskuddet bliver udbetalt efter projektet er udført og et eventuelt overskud af de 25 mio. kr. tilgår Transportministeriet. Omvendt vil Bornholms Regionskommune skulle finansiere en eventuel overskridelse af projektet.

Afledte driftsudgifter

Det forudsættes, at det nuværende driftsbudget til vedligeholdelse af vejstrækningen vil være uændret, idet der alene er tale om en omlægning af strækningen og ikke nye vejmeter.

Bilag

Bilag a - Viatrafiks skitse scenarie B.pdf

Bilag b - Viatrafiks anlægsoverslag for scenarie B.pdf

Bilag c - Referat fra forligskredsmødet d. 4. maj 2022.pdf

Bilag d - Mail fra Transportministeriet - Statstilskud til vejoplægning Rønne Havn.msg

Punkt 7: Høring af regulativ for husholdningsaffald

17/154

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Bornholms nye affaldsordning består af indsamling af 12 affaldstyper. Med ordningen lever Bornholm op til de nationale krav om affaldsindsamling, som et flertal i Folketinget indgik aftale om den 16. juni 2020. I forbindel

se med den nye affaldsordning og i for i forbindelse med den nye affaldsplan, skal regulativet for husholdningsaffald opdateres. Det opdaterede regulativ beskriver de nye ordninger og de dertil hørende regler og definitioner. Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om regulativet kan sendes i høring. Derudover skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til, om sagsgangen for affaldsregulativer skal forsimples, således at regulativerne kun skal forbi fagudvalget, og ikke også Kommunalbestyrelsen, inden de skal sendes i høring.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- a) Regulativet for husholdningsaffald sendes i høring i fire uger.
- b) Kompetencen for at sende affaldsregulativer i høring udelukkende skal ligge hos Natur-, Miljø- og Planudvalget.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Anbefales. Torben Kofod Ager kan ikke medvirke.

Sagsfremstilling

Regulativ for husholdningsaffald sendes i høring

Det nye regulativ beskriver alle de lovpligtige ordninger for affald, som en kommune skal stille til rådighed. Regulativet beskriver derfor ordningerne for følgende affaldstyper:

1. Ordning for madaffald
2. Ordning for papiraffald
3. Ordning for papaffald
4. Ordning for glasaffald
5. Ordning for metalaffald
6. Ordning for plastaffald
7. Ordning for mad- og drikkekartonaffald
8. Ordning for farligt affald
9. Ordning for tekstilaffald
10. Henteordning for restaffald
11. Ordning for haveaffald
12. Ordning for genbrugspladserne
13. Ordning for PVC-affald
14. Ordning for imprægneret træ
15. Ordning for affald af elektriske og elektroniske produkter (WEEE)
16. Ordning for bærbare batterier og akkumulatorer
17. Ordning for bygge- og anlægsaffald

Derudover beskriver regulativet også de regler, der er for adgangsvej og standplads:

- Adgangsvejens og standpladsens underlag skal være fast, jævnt og plant (f.eks. fliser, asfalt eller beton), så affaldsbeholderens hjul ikke synker ned i underlaget eller på anden måde forhindres i at køre. Dvs. at f.eks. græs, løse skærver og brosten i udgangspunktet ikke kan betegnes som godkendt underlag.
- Der må ikke være trapper, trin eller væsentlige stigninger på adgangsvejen.
- Adgangsvejen skal være mindst 1 m bred.
- Havelåger, porte eller lignede skal ligeledes være 1 m brede. Lågerne/dørene må desuden ikke smække i automatisk.
- Buske og træer skal beskæres, så der er en frihøjde på 2,20 m over adgangsvej og standplads.
- Parkerede biler eller andet må ikke blokere for adgangsvejen på tømmedagen. Der skal være fri adgang til beholderne.
- Om vinteren skal der ryddes og glatførebekæmpes.

Endvidere bliver det i regulativet beskrevet, hvem der skal tilgå Miljø'erne; det skal husstande fra tætte bymidter, som ikke har mulighed for at få egne beholdere, samt de husstande, der ligger i sommerhusområder.

Regulativet for husholdningsaffald er vedhæftet som bilag.

Sagsgang for høring af affaldsregulativer

Hver gang der sker ændringer af en affaldsordning, skal det pågældende affaldsregulativ tilpasses ændringen. I og med at Bornholm har en vision om, at være affaldsfri i 2032, forventer BOFA, at der vil ske flere løbende ændringer til affaldsordningerne og de dertilhørende regler i løbet af de kommende år.

I dag er processen for ændringer af affaldsregulativer således:

1. Forslag om ændring skal godkendes til høring af Natur-, Miljø- og Planudvalget, Økonomi- og Klimaudvalget og Kommunalbestyrelsen
2. 4 ugers høring (jf. Affaldsaktørbekendtgørelsens kapitel 3)
3. Ændring godkendes endeligt af Natur-, Miljø- og Planudvalget, Økonomi- og Klimaudvalget og Kommunalbestyrelsen
4. Ændring træder i kraft

For at gøre sagsgangen lettere, indstiller direktøren, at Natur-, Miljø- og Planudvalget skal have kompetence til at sende de ændrede affaldsregulativer i høring. Dvs. at Økonomi- og Klimaudvalget og Kommunalbestyrelsen først inddrages efter høringen, når regulativet skal endeligt godkendes.

Økonomiske konsekvenser

Der er hverken økonomiske konsekvenser ved at sende regulativet i høring eller ved at ændre sagsgangen.

Bilag

Bornholm - Regulativ for husholdningsaffald

Punkt 8: Afslutning af energistrategiens handleplan om 100 MW havvind

21/809

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter.

Resumé

Med denne sag afsluttes handleplanen for etablering af 100 MW havvind under Bornholms Energistrategi (bilag 1). Handleplanen havde primært til formål at afdække, hvorvidt kommunen kan indgå som medejer eller indgå en strømkøbsaftale med Bornholms Havvind. Kortlægningen viser, at kommunen med baggrund i Elforsyningsloven må deltage økonomisk i Bornholms Havvind, hvis Bornholms Havvind organiseres som et selskab med begrænset hæftelse. Der vil være behov for yderligere juridisk bistand, hvis det på et tidspunkt ønskes nærmere konkretiseret.

Kommunen vil, uanfægtet handleplanen afsluttes, fortsat arbejde for, at der hurtigst muligt kan etableres en kystnær havvindmøllepark, så der produceres grøn strøm til Bornholm inden energiøen etableres i 2030.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- a) Handleplanen for etablering af 100W Havvind afsluttes.
- b) Resterende midler (46.000 kr.) fra handleplanen tilbageføres til den overordnede budgetramme for Energistrategiens handleplaner.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Godkendt.

Sagsfremstilling

På kommunalbestyrelsesmødet d. 28. januar 2021 blev Bornholms Energipolitik 2040 samt oplæg til arbejdet med strategiens med handleplaner godkendt. Efterfølgende godkendte Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 9. juni 2021 igangsættelsen af to første handleplaner. De omfatter henholdsvis ”handleplan for etablering af 100MW havvind” og ”handleplan for udskiftning af oliefyrtår og energirenovering”. Der blev afsat 125.000 kr. til handleplanen for etablering af 100 MW havvind til at dække juridiske rådgivning samt til at dække mindre udgifter til borgerinddragelse. Handleplanen skulle som udgangspunkt have været afsluttet ultimo 2021, men har været forsinket primært grundet den juridiske afklaring.

Handleplan for etablering af 100MW havvind:

Etableringen af 100 MW havvind er et vigtigt element i energistrategiens mål om at sikre den grønne strømforsyning på Bornholm, herunder sikre grøn strøm inden etableringen af energiøen i 2030.

Med vedtagelsen af handleplanen har administrationens fokus været på:

1. At understøtte den politiske dialog med regeringen om arealophævelsen omkring Rønne Bakke. Det var en forudsætning for den videre proces omkring havvindmølleparken, herunder at initiativgruppen bag Bornholms Havvind kunne indsende en forundersøgelsesansøgning
2. At afklare kommunens juridiske råderum i forhold til, om kommunen kan engagere sig mere direkte i initiativet inden for rammerne af Kommunalfuldmagten. Specifikt ønskedes en afklaring på, om kommunen kunne indgå som medejer eller i form af en strømkøbsaftale.
3. At understøtte kommunikation og borgerinddragelse.

Nedenstående indsatser og resultater er opnået:

1. Regionskommune har i sin dialog med regeringen og andre relevante nationale aktører fremmet mulighederne for at få etableret kystnære havvindmøller, så der hurtigst muligt kan produceres mere grøn strøm på Bornholm. Med henvisning til målsætningerne i Bornholms energistrategi har kommunen særligt fremhævet Bornholms Havvind.
2. Den juridiske kortlægning er afsluttet (bilag 2). Kortlægningen viser, at kommunen med baggrund i Elforsyningsloven må deltage økonomisk i Bornholms Havvind, hvis Bornholms Havvind organiseres som et selskab med begrænset hæftelse. Kommunens deltagelse er ikke begrænset af kommunalfuldmagtens regler, herunder hvile-i-sig-selv princippet, hvorfor Bornholms Havvind gerne må stiftes med profit for øje.

Den juridiske kortlægning viser endvidere, at der *kan* være mulighed for at indgå en strømkøbsaftale direkte med Bornholms Havvind, men at det er meget tvivlsomt. Udgangspunktet er, at elektricitet opfattes som en vare omfattet af udbudslovens regler om indkøb af vare- og tjenesteydelser. I visse tilfælde kan indkøb af elektricitet være undtaget fra udbudsplichten. I disse tilfælde skal kommunen fortsat sikre, at indkøbet sker på markedsmæssige vilkår. Det vil kræve en konkret vurdering af et eventuelt samarbejde og aftalegrundlag for at kunne konstatere om betingelserne for at undtage indkøbet er opfyldt.

Det er i forlængelse af ovenstående blevet undersøgt, om et kommunalt forsyningsselskab kan aftage strømmen. Svaret er, at forsyningsselskabs køb af elektricitet potentielt vil kunne undtages fra udbudsplicht, hvis betingelserne i forsyningsdirektivets artikel 23 er opfyldt. Forsyningsaktiviteter i de kommunale forsyningsvirksomheder er omfattet af forsyningsdirektivet og ikke udbudsloven. Rækkevidden og gældende krav i forbindelse med denne mulige undtagelse skal i givet fald undersøges nærmere.

3. Kommunen har deltaget i borgermødet d. 4. april 2022 omkring Bornholms Havvind og gennem handleplanen finansieret enkelte udgifter hertil.

Næste skridt:

Kommunen vil fortsat fremme etablering af kystnær havvind jf. energistrategiens målsætning herom. Kommunen vil også fremadrettet deltage i borgermøder og på anden vis støtte op om initiativet. I forhold til et eventuelt økonomisk engagement i Bornholms Havvind vil der blive taget stilling hertil, såfremt Bornholms Havvind rækker ud med en konkret anmodning eller invitation til kommunen om at deltage. På det tidspunkt vil der gå en ny sag til politisk behandling, herunder stillingtagen til midler til en ny handleplan/juridisk bistand. En stillingtagen kræver, at organiseringen omkring Bornholms Havvind er mere fremskreden.

Økonomiske konsekvenser

Der blev afsat 125.000 kr. til handleplanen for Etablering af 100MW havvind. Restmidler pålydende 46.000 kr. tilbageføres til rammen for arbejdet Bornholms energistrategi.

Bilag

Handleplan for etablering af 100 MW havvind

Kortlægning af juridisk råderum (Horten)

Punkt 9: Godkendelse af planforslag for en solcellepark ved Kildevad sydvest for Østerlars

21/3594

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2021 at udarbejde forslag til plangrundlag for en solcellepark ved Kildevad ca. 1-2 km sydvest for Østerlars.

Administrationen fremlægger her forslag til de relevante plan- og miljødokumenter, der efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen vil kunne sendes i offentlig høring.

Etablering af en solcellepark ved Kildevad vil dels kunne indfri en del af kommunens energistrategi om solcelleanlæg til produktion af grøn strøm, og dels være med til at beskytte områdets sårbare grundvand mod nedsivning af nitrat.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- forslag til kommuneplantillæg nr. 11 og forslag til lokalplan nr. 131 samt den tilhørende miljøvurderingsrapport godkendes og sendes i otte ugers høring.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Punkt 9 udskydes, idet

1. det (a) ønskes dokumenteret, at de påtænkt, anvendte solcellepaneler (også for så vidt angår bagbeklædning), kabler mv. er PFAS fri og fri fra andre problematiske stoffer, der risikerer at sive ned til grundvandet, og at (b) udkast til §25 tilladelse bør indeholde krav herom.
2. Endvidere anmodes der om, at sagsfremstillingen tydeliggør, hvorvidt det ene af de to formål, der siges at have ledt til arbejdet med udarbejdelsen af lokalplanen, nemlig ønsket om en reduktion af nitratinholdet i drikkevandet fra områdets borer, således at det tilstræbte kvalitetsmål på højst 25 mg nitrat pr. liter, kan sandsynliggøres indfriet med projektet på det foreliggende grundlag.

Sagsfremstilling

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede 23. september 2021 at tilvejebringe et plangrundlag, der kan muliggøre etableringen af et solcelleanlæg ved Kildevad. Administrationen har med teknisk bistand fra eksterne konsulenter udarbejdet forslag til plangrundlag og miljøvurdering. Dokumenterne fremlægges her til politisk godkendelse og vil herefter kunne sendes i offentlig høring i otte uger.

I forbindelse med den politiske beslutning om at igangsætte arbejdet med at udarbejde lokalplanen blev det fremlagt, at solcelleparken tjener to formål:

Det ene formål er grundvandsbeskyttelse

Arealet, der foreslås anvendt til solceller, er en del af et nitratfølsomt vandindvindingsområde ved Kildevad. Kildevad er et af de få steder i det klipperige område ved Østerlars, hvor det er muligt at indvinde drikkevand i større mængder. Indholdet af nitrat i vandet fra dette område er dog nu så højt, at der er begrænsninger på anvendelsen af drikkevandet. Center for Natur-, Miljø og Fritid har vurderet, at etablering af et solcelleanlæg nær kildepladserne som afløsning for den nuværende landbrugsdrift sandsynligvis vil bevirke, at der sker en væsentlig nedsættelse af nitratinholdet i drikkevandet.

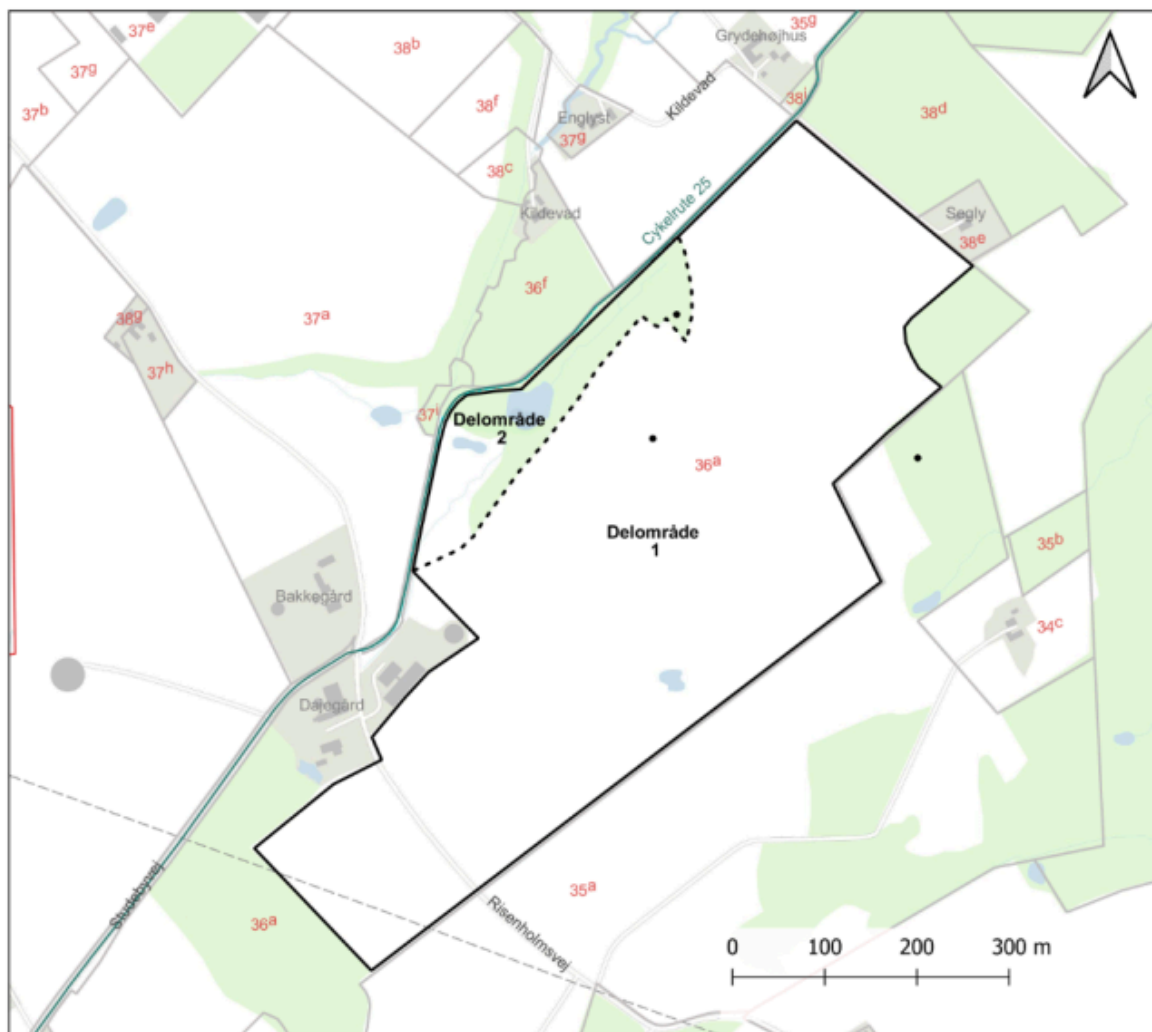
Det andet formål er mere grøn strøm

I Bornholms Regionskommunes energistrategi (link [her](#)) er det et delmål, at der etableres planlægningsmæssig mulighed for 50 MWp nye solcelleanlæg. Denne sag omhandler det første skridt mod opfyldelsen af energistrategiens delmål, idet en gennemførelse af den foreslåede planlægning vil være det planlægningsmæssige grundlag for en solcellepark på op til 25 MWp. Projektet vil årligt kunne producere op til 20.000.000 KWh svarende til det nuværende forbrug for ca. 4.000 husstande.

Bygherren European Energy har i maj 2022 indgået aftale med Trefor El-Net Øst A/S om tilslutning af solcelleparken ved Kildevad til det bornholmske højspændingsnet.

Plandokumenterne

Plandokumenterne omfatter forslag til kommuneplantillæg nr. 11 og forslag til lokalplan nr. 131. Disse planforslag fastlægger rammer, der giver mulighed for at etablere et solcelleanlæg med tilhørende transformerstation. Arealet til det tekniske anlæg (vist som delområde 1 på kortet nedenfor) er på ca. 25 ha. Det tekniske anlæg vil blive afskærmet af eksisterende beplantning samt af ny beplantning de steder, hvor der ikke allerede findes afskærmende beplantning.



En mindre del af lokalplanområdet på ca. 3 ha (delområde 2) udlægges til naturområde. Herved vil et eksisterende naturpræget skovareal, der hverken er omfattet af fredskovspligt eller naturbeskyttelse, fremover blive beskyttet mod forandringer.

Miljøvurderingsrapporten

Miljøvurderingsrapporten er en kombineret miljørapport for planforslagene og en miljøkonsekvensrapport for det konkrete projekt.

Både miljøvurderingsrapporten og planforslagene skal godkendes politisk. Herefter vil de kunne sendes samlet i offentlig høring i otte uger.

Miljøvurderingsrapporten er udarbejdet af konsulenter, der er finansieret af bygherren European Energy A/S. Rapporten beskriver hvordan Kildevad Solcellepark vil påvirke biologisk mangfoldighed, materielle goder, landskab og visuelle forhold, kulturarv, arkæologi og fortidsminder, rekreative interesser, klimatiske faktorer, drikkevandsinteresser og grundvand samt støj.

Endvidere er der i miljøvurderingsrapporten redegjort for de forudsætninger og afværgeforanstaltninger, som skal indarbejdes i projektet for at imødegå og reducere projektets negative miljøpåvirkninger.

Administrationen vurderer, at miljøvurderingsrapporten lever op til miljøvurderingslovens krav.

Administrationen vurderer yderligere, at projektet kan etableres uden væsentlig miljøpåvirkning, såfremt de forudsætninger og afværgeforanstaltninger, som er beskrevet i miljøvurderingsrapporten, overholdes.

En del af de beskrevne forudsætningerne og afværgeforanstaltningerne er indarbejdet som bestemmelser i forslaget til lokalplanen. I det omfang administrationen har vurderet det nødvendigt, er øvrige forudsætninger og afværgeforanstaltninger indarbejdet som vilkår i et udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven.

Det skal i den forbindelse fremhæves, at overfladecoatingen på solcelleelementerne består af ren kvartsglas og hverken indeholder PFAS eller Titaniumdioxid.

Udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven

Et udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven skal fremlægges i samme otte ugers høring som planforslagene og miljøvurderingsrapporten. Administrationen har udarbejdet et udkast til tilladelsen. Udkastet, der er vedlagt dette dagsordenspunktet til orientering, skal ikke politisk godkendes før høringen.

Når den offentlige høring er gennemført, vil Kommunalbestyrelsen kunne træffe beslutning om at tillade projektet realiseret.

Borgermøde

Administrationen har planlagt, at der i begyndelsen af høringsperioden vil blive afholdt et borgermøde med fælles deltagelse af bygherren (European Energy A/S), Energistyrelsen, samt medarbejdere fra Bornholms Regionskommune.

For bygherren og Energistyrelsen er der tale om et lovpligtigt møde jf. loven om vedvarende energi. Bygherren er forpligtet til at afholde et offentligt møde, hvor der redegøres for projektets konsekvenser for de omkringliggende beboelsesejendomme. Energistyrelsen skal på mødet orientere om værditabsordningen, salgsoptionsordningen og VE-bonusordningen.

Bornholms Regionskommune vil deltage i mødet med henblik på at kunne svare på spørgsmål om indholdet i miljødokumenterne og planforslagene.

Værditabs- og salgsoptionsordningen for naboer

Disse ordninger, der er fastlagt i *Lov om fremme af vedvarende energi* (VE-loven), giver mulighed for at anmelde krav om erstatning for værditab og salgsoption på beboelsesejendomme i nærheden af vedvarende energianlæg.

Bygherren er forpligtet til at betale tilkendte værditab og evt. tilbyde at købe ejendommen ved salgsoption.

Ejere af beboelsesejendomme, som er helt eller delvist beliggende i en afstand af op til 200 meter fra nærmeste solcelleanlæg, kan anmelde krav om salgsoption.

VE-bonusordningen

VE-bonusordningen giver husstande inden for 200 meter fra projektet mulighed for at få en årlig udbetaling svarende til en del af VE-anlæggets kapacitet i hele anlæggets levetid. I efteråret 2021 forventedes det, at den gennemsnitlige årlige udbetaling pr. husstand for solceller ville være ca. 2.500 kr. Udbetalingerne beregnes ud fra den gennemsnitlige månedlige elpris, som anlægsejer har modtaget som afregning for den leverede elektricitet. Dette indebærer, at VE-bonussen til de omfattede husstande bliver højere, når elprisen er høj, som det eksempelvis har været tilfældet i 2022.

Indbetaling til Grøn Pulje

Ifølge VE-loven skal opstillere solcelleanlæg indbetale 40.000 kroner pr. MW. til Grøn Pulje. Kommunen administrerer midlerne i puljen, og midlerne kan anvendes bredt til kommunale tiltag. Det er hensigten, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen. Betalingen af midlerne skal ske direkte fra opstillere til kommunen som en engangsbetaling efter net-tilslutning.

Solcelleanlægget ved Kildevad vil blive på ca. 25 MW, svarende til en indbetaling til Grøn Pulje på ca. 1 mio. kr.

Planprocessen

Den hidtidige planlægningsproces har omfattet følgende trin:

- 1) Politisk beslutning 9. maj 2021 om indkaldelse af ideer og forslag fra offentligheden
- 2) Første offentlighedsfase med indkaldelse af ideer og forslag
- 3) Politisk behandling 23. september 2021 af indkomne ideer og forslag samt beslutning om udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan
- 4) Udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan
- 5) Udarbejdelse af miljøvurderingsrapport (kombineret miljørapport og miljøkonsekvensrapport) samt udkast til tilladelse efter miljøvurderingsloven

Den resterende planlægningsproces omfatter følgende trin:

- 6) Dette dagsordenspunkt: Politisk godkendelse af forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan og tilknyttet miljørapport
- 7) Anden offentlighedsfase med otte ugers offentlig høring af planforslagene og miljødokumenterne. Høringsperioden er planlagt til at vare fra 28. november 2022 til 23. januar 2023. Der planlægges afholdt borgermøde 12. december 2022
- 8) Politisk behandling af høringssvar og endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende sammenfattende redegørelse til miljørapport, samt tilladelse efter miljøvurderingsloven

Økonomiske konsekvenser

-

Bilag

KB, 23. sept. 2021: Beslutning om igangsætning af planlægning for solcelleanlæg ved Østerlars

ØEPU 19. marts 2021: Beslutning om indkaldelse af ideer og forslag

BRK's vurdering af mulighederne for at nedbringe indholdet af nitrat i grundvandet ved Kildevad Kildeplads

Forslag til lokalplan nr. 131

Forslag til kommuneplantillæg nr. 11

Udkast till §25 tilladelse

Miljøvurderingsrapport Solcellepark Kildevad inkl. bilag

Punkt 10: Igangsættelse af planlægning for et sommerhusområde ved Allinge

21/15735

Politisk sagsgang

Natur- Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Der er anmodet om igangsætning af planlægningen for etablering af et sommerhusområde ved Solvang v. Tejnvej. Etableringen af sommerhusområdet med ti sommerhuse vil kræve udarbejdelse af kommuneplantillæg samt lokalplan. Kommunalbestyrelsen skal godkende igangsætningen af planprocessen.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- udarbejdelsen af forslag til kommuneplantillæg og lokalplansforslag for sommerhusområdet ved Solvang igangsættes med afsæt i pkt. A-D, jf. sagsfremstillingen.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Anbefales. Mikael Benzon kan ikke medvirke.

Sagsfremstilling

Den 15. januar 2022 trådte et nyt landsplandirektiv i kraft. Dette muliggør planlægningen for fem nye sommerhusområder i kystnærhedszonen.

Området Solvang er udpeget i landsplandsdirektivet og kan udstykkes i maksimalt 15 sommerhusgrunde. For at muliggøre opførelsen af sommerhuse samt at området overføres fra landzone til sommerhusområde, skal der udarbejdes et kommuneplantillæg samt en lokalplan.

I kommuneplantillægget fastsættes rammer for områdets zoneforhold, anvendelse og bebyggelsens omfang, for så vidt angår højder, etageantal og bebyggelsesprocent.

I lokalplanen skal fastsættes bestemmelser, som regulerer zoneforhold, bebyggelsens omfang og placering, bebyggelsens udseende, bebyggelsens anvendelse, veje, stier og parkering, affaldshåndtering og de ubebyggede arealer.

Skitseprojektets udformning:

Situationsplanen viser 10 grunde i størrelser fra 825 – 1030 m² placeret i henhold til området topografi.

Sommerhusene bliver på omkring 120 m² samt med udhus eller carport på højst 30 m². Der kan udover boligarealet opføres overdækninger i tilknytning til beboelsen på højst 20 m².

Bebyggelse udføres med sort tagpap og facader beklædes med træ. Da der er tale om et skrående terræn og et ønske om udsigt fra alle grunde, er det vigtigt at husene ikke bliver for høje. En maksimal facadehøjde på 3 m ved højeste naturlige terrænkote og en maksimal facadehøjde på 4 m ved laveste naturlige terrænkote. Hvis bygningen udføres med sadeltag må højden til kip fra naturligt terræn højst være 4,5 m. Maksimal taghældning på 20 grader.



Se yderligere beskrivelser, tegninger og illustrationer i bilag 1.

Tidlig screening

Området er udpeget som særligt kulturmiljø i kommuneplanen. Området er en del af Storløkkebakken, hvor der er gjort fund af Helleristninger og gravurner.

Det er vigtigt, at samspillet mellem kulturspor, naturgrundlag og landskab bevares. Derfor må etablering af nye anlæg, ny bebyggelse og andre indgreb, der i væsentlig grad forringer oplevelsen eller kvaliteten af de særlige kulturmiljøer, ikke finde sted.

Området er ikke et Natura 2000 område, og der ikke er registreret hverken beskyttet natur eller beskyttede sten- eller jorddiger inden for planområdet.

Planlægningens mål og fokuspunkter

Administrationen foreslår, at der i planlægningen lægges vægt på, at

- A. bebyggelsen holdes i en højde og størrelse, som påvirker oplevelsen af landskabet mindst muligt,
- B. bebyggelsens materialevalg tilpasses, så det påvirker oplevelsen af landskabet mindst muligt,
- C. bebyggelsen tilpasses terrænet, så de oprindelige landskabstræk bevares,
- D. de ubebyggede arealer gives en landskabelig og naturlig karakter og derved forbedrer muligheden for økologiske forbindelser.

Administrationen vurderer, at byherres skitseprojekt overordnet ligger inden for de ovenstående fokuspunkter. De ti byggegrunde har en bebyggelsesprocent mellem 12-15%, og det er i overensstemmelse med kommuneplanens generelle bestemmelser for sommerhusområder. Der er ikke umiddelbart nogen konflikter i forhold til den tidlige screening, og derfor kan administrationen anbefale, at igangsætte planlægningen for området med udgangspunkt i skitseprojektet.

Prioritering af plansager

Økonomi- og Klimaudvalget besluttede i marts 2022 en række retningslinjer for prioritering af fremtidige plansager. Sommerhuse, hoteller og ferieboliger betragtes i forhold til prioritering af plansager som erhverv grundet deres

tilknytning til turismeerhvervet. Plansagens indplacering under erhverv afleder en forventet sagsbehandlingstid på to til tre år.

Proces

Hvis Kommunalbestyrelsen igangsætter planlægningen, foreslår administrationen følgende proces:

- Afholdelse af borgermøde, hvor skitseprojektet præsenteres, og offentligheden får mulighed for at komme med ideer og forslag til det kommende plangrundlag. Borgermødet afholdes digitalt for at muliggøre deltagelse for de mange sommerhusejere i lokalområdet.
- Forslag til kommuneplantillæg og lokalplan (herefter omtalt planforslag) udarbejdes.
- Planforslag screenes for eventuel pligt til udarbejdelse af miljørapport.
- Planforslag og eventuel miljørapport forelægges Kommunalbestyrelsen via de delegerede udvalg til godkendelse.
- Planforslaget og eventuel miljørapport sendes i offentlig høring i minimum otte uger.
- Kommunalbestyrelsen, via de delegerede udvalg, behandler indkomne høringssvar og vedtager planerne endeligt, eventuelt med justeringer.
- Offentliggørelse af lokalplan og kommuneplantillæg.
- Fire ugers klagefrist.

BILAG:

1: Anmodning (skitser og illustrationer)

Økonomiske konsekvenser

Planarbejdet har ingen økonomiske konsekvenser for kommunen.

Bilag

Bilag 1

Punkt 11: Udlæg til mellemfinansiering af "Stier for Alle" i Ny Kannikeskoven

21/5937

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Økonomi- og Klimaudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

I forbindelse med kommunens områdefornyelsesprojekt og skovrejsning i Aakirkeby har Aakirkeby Borgerforening søgt og modtaget tilsagn om 590.000 kr. inkl. moms, fra syv fonde til udførelse af handicapvenlige stier og inventar i den nye skov og hundelufterareal. Af disse midler kan 440.000 kr. først udbetales efter anlægsarbejdet er afsluttet.

Aakirkeby Borgerforening søger om udlæg på op til 440.000 kr. til mellemfinansiering af projektet.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- der gives et udlæg på op til 440.000 kr. til Aakirkeby Borgerforening som mellemfinansiering af projekt "Stier for alle" i Ny Kannikeskoven. Udlægget tilbagebetales i takt med, at tilskuddene udbetales fra fondene.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Anbefales

Sagsfremstilling

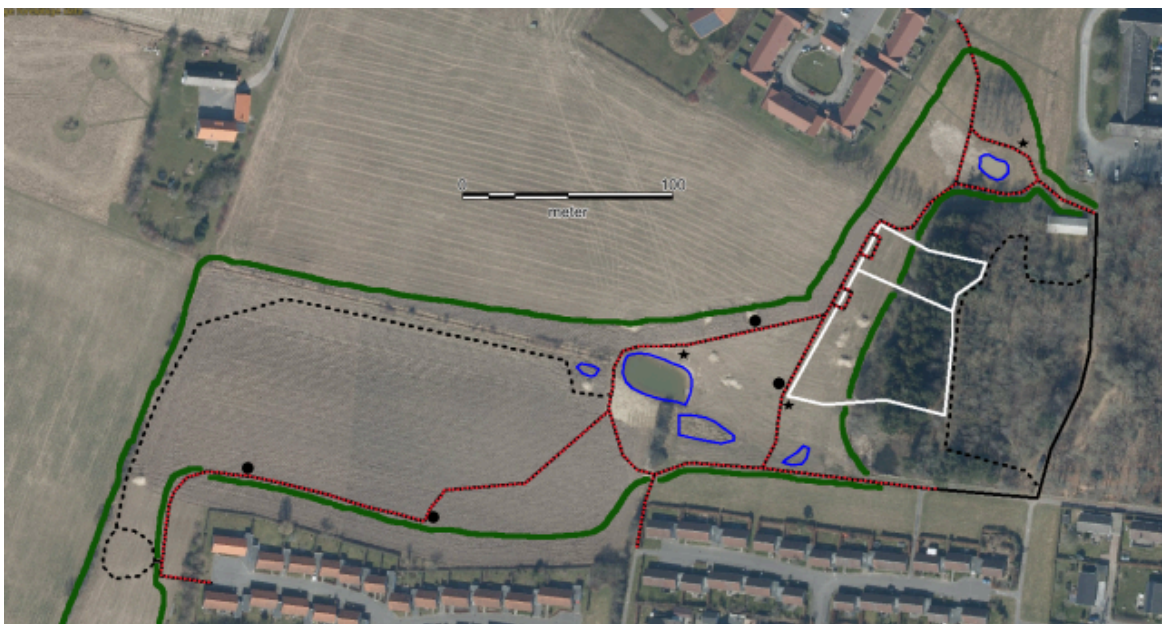
Aakirkeby Borgerforening har fået tilsagn om fondsfinansiering til etablering af et ca. 1 km langt oplevelsesrigt stiforløb i grus i den nyttilplantede skov og naturområde vest for Kannikeskoven, Ny Kannikeskoven. Der skal anlægges brede, faste stier, brugbare for alle, med særligt fokus på at tilgodese personer med funktionsnedsættelser og andre brugere med behov for at gå på fast underlag. Der opsættes handicap- og kørestolsvenlige bord/bænkesæt samt flere kunstnerisk udformede hvilepunkter langs stien. Projektet har fokus på natur, bevægelse, sundhed og socialt samvær.

Projektet i sin helhed andrager 610.000 kr, inkl. moms. Der er tilsagn om 590.000 kr og foreningen har en egenfinansiering med på 20.000. kr.

Udgifter	Budget inkl. moms
Stiforløb, materialer og mandskåbstimer	534.000 kr.
Bord/bænkesæt, hvilepunkter og skilte	76.000 kr.
Udgifter i alt	610.000 kr.
Tilskud	Tilsagn
Friluftsrådet	-200.000 kr.

Nordea-fonden, Liv i det lokale*	-150.000 kr.
Vanførefonden	-100.000 kr.
Wilhelm Philip Stiftung Für Behinderte	-60.000 kr.
Brdr. E., S. og A. Larsens Legat	-30.000 kr.
Sparekassen Bornholms Fond	-25.000 kr.
Bornholms Brand	-25.000 kr.
Aakirkeby Borgerforening, egenfinansiering	-20.000 kr.
Tilskud i alt	-610.000 kr.

* Tilskuddet fra Nordea-fonden er allerede udbetalt til Aakirkeby Borgerforening.



STIFORLØBET I NY KANNIKESKOV. Grøn streg: den nye skovs afgrænsning. Rødprikket streg: ny grussti for alle. Sort streg: eksisterende grus- eller asfaltsti. Sort stippet streg: jordsti. Blå streg: vandhuller. Sort stjerne: Bordebænkesæt. Sort prik: hvilepunkt. Placering af bordebænkesæt samt hvilepunkter er foreløbig.

Center for Regional udvikling, It og Sekretariat har bistået borgerforeningen i ansøgningsfasen og har hjulpet med at indhente tilbud på projektet, da det har en god synergieffekt ind i områdefornyelsesprojektet i Aakirkeby. Projektet er klart til at gå i anlægsfasen, hvor kommunen ligeledes vil bistå foreningen.

Der indgås en skriftlig aftale med Aakirkeby Borgerforening omkring vilkår for udlægget.

Økonomiske konsekvenser

Aakirkeby Borgerforening søger om et udlæg på op til 440.000 kr. i perioden november 2022 til august 2023.

Der oprettes transport (sikkerhed) i de tilsagn, hvor det er muligt. Det er dog langt fra alle fonde, der accepterer transport af deres tilsagn.

Tilbagebetaling af udlægget vil ske i takt med borgerforeningen modtager tilskuddene fra fondene.

Kommunen har en risiko, såfremt alle tilskud ikke udbetales fuldt ud. Denne risiko anses som lille, idet samtlige fonde fornyligt har godkendte projektændringer og projektøkonomien og da projektet kan gennemføres indenfor den

økonomiske ramme.

Punkt 12: Orientering om statens screening af arealer til VE-anlæg

22/24417

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Økonomi- og Klimaudvalget orienteres

Kommunalbestyrelsen orienteres

Resumé

Med Folketingets brede "Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022" er der blevet sat en række initiativer i værk. Ét af initiativerne er en statslig screening af arealer til anlæg for vedvarende energi. Kommunalbestyrelsen orienteres her om screeningen.

Indstilling

Direktøren indstiller,

- sagen til orientering

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Orientering givet

Sagsfremstilling

Indenrigs- og boligminister Christian Rabjerg Madsen sendte 29. juni 2022 brev til alle kommuner i Danmark om "Klimaaf tale om grøn strøm og varme 2022". Af brevet fremgår det, at partierne er blevet enige om at fremme opførelsen af anlæg til vedvarende energi. I den forbindelse ønsker staten at udpege arealer, hvor udbygningen kan foregå hurtigt. Der oprettes desuden et rejsehold, som skal understøtte kommunernes planlægning.

Bolig- og Planstyrelsen indkalder derfor egnede arealer fra kommunerne. De ønsker arealer til etablering af energiparker. Energiparker er større arealer, som kan rumme både vindmøller, solceller og evt. power-to-x anlæg. Der var frist den 1. oktober 2022 for kommunerne til at indmelde arealer.

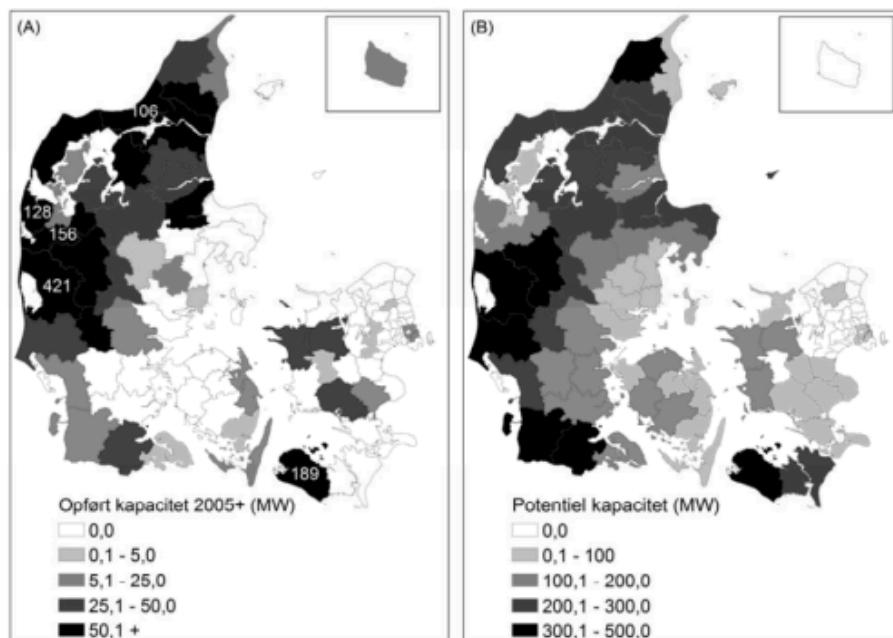
Administrationen har ikke haft mulighed for at udarbejde en ny kortlægning, som kunne fremlægges politisk forud for indsendelse af høringssvar. Administrationen har derfor ikke indmeldt konkrete arealer, men har tilkendegivet at Bornholms Regionskommune er interesseret i en dialog, hvis Bolig- og Planstyrelsen måtte identificere arealer på Bornholm. Derudover er der i et supplerende høringssvar fremsendt 27/10-2022 redegjort for de tiltag, som Bornholms Regionskommune allerede har fokus på.

Borgmesteren har desuden sendt et brev den 30. september 2022 (Kommunalbestyrelsen blev orienteret pr. mail den 8/10) til Bolig- og Planstyrelsen med ønsker om:

- At kommuner kan etablere/understøtte etableringen af arealudviklingselskaber
- At vi kan stille kommunale krav ved etablering af vedvarende energianlæg eksempelvis om ejerandele, overskudsvarme eller lign.
- At der kan stilles krav om etablering af en fond, der tilføres midler fra VE-produktion til udvikling af lokalområde
- Mulighed for kompensation til naboer til landanlæg (i dag er det kun naboer til vindmøller og solceller)

Bornholms potentiale

I et notat om Energistyrelsens Landvind-potentialemodel fra 2018 fremgår det, at potentialet for landvindmøller på Bornholm er 0 MW, se figuren herunder. Det skyldes formodentlig, at det åbne land er jævnt bebygget på Bornholm. På Bornholm findes der heller ikke store herregårdslandskaber som andre steder i landet. Netop herregårdslandskaberne nævnes i brevet som steder, der kan have potentiale.



Figur 4. A: Opført kapacitet i MW siden 2005 (vindmøller over 1 MW medregnet). B: Potentiel kapacitet for landvindkraft fra større vindmøller (150 m) pr. kommune under hensyn til udnyttelsesgraden som beskrevet i afsnit 4.5.

Tidligere proces om vindmølleplanlægning på Bornholm

I 2019 (KB d. 27/6 2019 – Vindmølleplanlægning og energistrategi) blev planlægningen for vindmøller på land opgivet på Bornholm. I kortlægningen, der lå til grund for den politiske sagsfremstilling, blev der identificeret seks arealer, som egnede sig til opstilling af 150 meter høje vindmøller. Det kan ikke tages for givet, at de udpegede arealer vil være relevante i dag grundet stadigt højere møller, der vil kræve større afstand til beboelse.

I regi af en handlingsplan under energistrategien har administrationen arbejdet for at fremme opsætning af 100 MW kystnær havvind i regi af Bornholms Havvind.

Arealer til solcelleparker og power-to-x anlæg

Der er ikke tidligere foretaget en tilsvarende kortlægning af arealer, som egner sig til opstilling af solcelleparker eller power-to-x anlæg i det åbne land. Der arbejdes dog pt. på en analyse af potentialer for at opsætte solceller på tage, parkeringsarealer og lignende arealer. Derudover er der et aktuelt projekt om 25 MW solceller ved Kildevad.

Solcelleparker har ikke de samme afstandskrav til naboer, som vindmøller, men en klagenævnsafgørelse i en tidligere sag viser, at kystnærhedszonen kan være begrænsende. I kommuneplanen er der en række retningslinjer, som skal bringes i anvendelse ved en evt. kortlægning. For power-to-x anlæg vil der givetvis være et afstandskrav til beboelse i forhold til sikkerhed. Men det vil bero på en vurdering af det konkrete anlæg, hvilke afstandskrav det vil kræve.

Statslig høring

Når Bolig- og Planstyrelsen har gennemført screeningen af arealerne, vil de sende arealerne i høring i fire uger. Hvis screeningen viser arealer på Bornholm, vil kommunalbestyrelsen blive inddraget i et høringssvar.

Økonomiske konsekvenser

-

Bilag

Borgmester_brev_BRK_ til Bolig- og Planstyrelsen sept22.docx

Modeller for gevinstfordeling ved vedvarende energi.pdf

Ministerbrev til kommunerne vedr. energiparker

Supplerende svar fra BRK 27. okt

Punkt 13: Anlægsbevillinger til nedrivningsprojekt 2021 - forhøjelse af tilskudspulje

21/5122

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen godkendte den 24. juni 2021 oprettelsen af en ny nedrivningspulje "Nedrivningsprojekt 2021" medfinansieret af statens landsbyfornyelsesmidler og med 0,2 mio. kr. i kommunale midler. Der blev åbnet for ansøgninger til tilskudsordningen med frist i oktober 2021. Der blev i alt indsendt 14 ansøgninger.

Denne sag er udmøntning af beslutningen på kommunalbestyrelsens møde den 31. marts 2022 i sag om disponering af den tildelte ramme af landsbyfornyelsesmidler i 2022. Det blev her besluttet, at overføre resterende midler fra nedrivningspuljen fra 2017 samt resterende midler fra energirenoveringspuljen til Nedrivningsprojekt 2021 samt at disponere fra de statslige landsbyfornyelsesmidler til fuld medfinansiering af projektet. Der søges i denne sag, som konsekvens af beslutningen den 31. marts 2022, om en forhøjelse af anlægsbevillingen.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- a) anlægsbevillingerne til nedrivningsprojekt 2021 forhøjes som beskrevet i økonomiafsnittet, hvorved de samlede nettoudgifter forhøjes med 486.000 kr. til 686.000 kr.
- b) De samlede tilskudsmidler (udgifter) udgør herefter 1.715.000 kr.
- c) Forhøjelsen finansieres ved overførte restmidler fra nedrivningspulje 2017 og energirenoveringspuljen som beskrevet i økonomiafsnittet.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Anbefales, idet udvalget ønsker at prioritere tilskud til istandsættelse, hvor nedrivning ellers kunne være begrundet, hvis der er kvalificerede ansøgninger herom.

Sagsfremstilling

I forbindelse med disponering af den samlede ramme af midler fra statens landsbyfornyelsespulje til Bornholms Regionskommune fremlagdes følgende begrundelse for en forhøjelse af Nedrivningsprojekt 2021 (herefter benævnt "nedrivningspulje 2021") og en samtidig reduktion i projektet "Istandsættelse af private boliger" benævnt "energirenoveringspuljen":

Energirenoverings- og nedrivningsprojekter

Med de opdaterede forslag til disponering af landsbyfornyelsespuljens midler ændres disponeringen til at matche den eksisterende kommunale medfinansiering i de to puljer til hhv. nedrivning og energirenovering. Det foreslås samtidig, at de midler, der pt. er afsat til energirenovering på cirka 350.000 kr. disponeres til nedrivning.

Dette foreslås af følgende grunde:

- 1. Der har være afholdt en ansøgningsrunde på midler til nedrivning, hvor 14 ansøgninger afventer behandling. Der er pt. med den nuværende kommunale medfinansiering på 200.000 kr. alene midler til at imødekomme 2-3 ansøgninger. Samles midlerne fra energirenovering og nedrivning kan 10-12 ansøgninger imødekommes.*
- 2. På trods af at nedrivningspuljen har kørt i en 10-årig periode, opleves der fortsat stor søgning til puljen og løbende henvendelser om mulighederne for tilskud til nedrivning.*
- 3. Der er opnået EU-tilskud til et projekt, der dels understøtter det bornholmske erhvervsliv i at opbygge kompetencer til bæredygtige nedrivninger og dels undersøger mulighederne for at opbygge et genbrugsmarked, hvor byggematerialer fra nedrivninger genbruges. For at sikre materialer til projektet er en større pulje til nedrivning anbefalelsesværdigt.*

Energirenoveringspuljen har været i gang siden 2020. Siden har staten oprettet en energirenoveringspulje, der generelt dækker bredere end den kommunale pulje. Pt. er der ingen ubehandlede ansøgninger i den kommunale energirenoveringspulje, der sidst havde ansøgningsfrist i efteråret 2021, hvor alle tilskudsberettigede projekter blev meddelt tilsagn.

Med den kommunale energirenoveringspulje har det været muligt at yde tilskud til udskiftning af døre og vinduer. Fra statens pulje har der kunnet opnås tilskud til udskiftning af energikilder, isolering og vinduer. På siden for statens tilskudspulje fremgår det:

”Bygningspuljen (...) erstattes af nye puljer. Vi forventer, at der kommer en ny tilskudspulje til varmepumper, sandsynligvis fra januar 2023 og en pulje til andre energiforbedringer som f.eks. vinduer og isolering senere i 2023.”

I nedrivningspuljen fra 2017 er pt en rest af midler fra tilsagn, hvor tilskudsmodtager har frafaldet projektet og dermed tilskuddet. Denne rest foreslås overført til nedrivningspulje 2021, således at der blot er denne ene pulje og projektet fra 2017 afsluttes.

Ved sagen i marts forventedes et restbeløb i nedrivningspulje 2017 på ca. 150.000 kr. Dette er nu nærmere opgjort og forventes at udgøre ca. 132.000 kr., hvorfor det samlede beløb til overførsel til nedrivningspulje 2021 er tilsvarende mindre.

Nedrivningspuljen

Nedrivningspuljen anvendes til at få fjernet bygninger, der er i så dårlig stand, at de er i fare for yderligere forfald og skæmmer byer og åbent land. I disse tilfælde fjernes (dele af) det forfaldne udtryk fra området. Et tilskud til nedrivningsudgifterne er ofte afgørende for at få bygningerne fjernet.

Statens pulje til landsbyfornyelse

Staten tildeler hvert år landets kommuner midler til forskellige områder indenfor reglerne af byfornyelsesloven. Vilklårene kan være forskellige fra år til år og i 2021 kunne kommunerne ekstraordinært trække refusion på 80 % af de tilskudsberettigede udgifter til nedrivning og energirenovering. Alle anlågsbevillinger er derfor i 2021 godkendt ud fra, at Bornholms Regionskommune kunne trække refusion på 80 % fra Statens pulje til landsbyfornyelse.

Fra 2022 er vilkårene imidlertid ændret tilbage til 60 % refusion af de tilskudsberettigede udgifter, hvorfor de nuværende anlægsbevillinger ikke længere er retvisende. Når der i det efterfølgende korrigeres i de nuværende anlægsbevillinger er det med udgangspunkt i, at refusionsdelen er gået fra 80 % til 60 %. Tallene kan derfor ikke direkte overføres fra det ene projekt til det andet projekt, da refusionsbeløbet også ændrer sig.

Vilkår for tildeling af tilskud i nedrivningspulje 2021

Kommunalbestyrelsen godkendte den 24. juni 2021 kriterierne for tildeling af tilskud. Dagsordenspunktet er vedhæftet som bilag 1.

Der ydes tilskud til:

- beboelsesejendomme i åbent land samt i byer med færre end 4000 indbyggere
- erhvervsbygninger i byer med færre end 4000 indbyggere
- erhvervsbygninger i åbent land *med eller uden* samtidig nedrivning af beboelsesdel
- fjernelse af skrot og affald i forbindelse med nedrivning
- tilskud til istandsættelse i tilfælde, hvor en ejendom af bevaringshensyn eller lignende ikke kan eller bør rives ned, men hvor ejendommen har en tilstand, der ellers kunne have begrundet en nedrivning.

Der prioriteres ud fra følgende kriterier:

- Sikkerheds- og sundhedsmæssige forhold, der ved en forværring enten kan være forbundet med fare eller hvor det har/kan have betydning for indeklimaet.
- Byggeteknisk tilstand, herunder nedbrudte bygningsdele, tagkonstruktioner, tekniske installationer mv.
- Synlighed i landskabet.

Disse kriterier vægtes i forholdet 50/30/20.

Der ydes tilskud på

- 70 % af udgifterne ved nedrivning af beboelsesbygninger samt erhvervsbygninger i mindre byer
- 40 % af udgifterne til nedrivning af erhvervsbygninger i det åbne land enten i sammenhæng med nedrivning af beboelsesbygning, eller hvor ejer bor i beboelse i tilknytning til disse bygninger.

Ud over lovkravene stilles der krav om, at relevante materialer føres til genanvendelse. Til ekstra udgifter i forbindelse med denne sortering ydes 100 % i tilskud.

Økonomiske konsekvenser

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 31. marts 2022 i forbindelse med disponering af Statens pulje til landsbyfornyelse 2022, at Istandsættelse af private boliger (energirenoveringspuljen) nedjusteres, således at puljen herefter udgøres af det samlede beløb fra de tilsagn, der hidtil er givet. Den resterende kommunale medfinansiering på 354.400 kr. tilføres nedrivningsprojekt 2021. Dertil tilføres et restbudget på netto 131.600 kr. fra nedrivnings- og renoveringsprojekt 2017 (Nedrivningspulje 2017).

Resterende kommunal medfinansiering fra tidligere projekter under landsbyfornyelsespuljen.	Nettobeløb
Nedrivnings- og renoveringsprojekt 2017 (nedrivningspulje 2017)	131.600

Istandsættelse af private boliger (energirenoveringspulje)	354.400
Resterende kommunal medfinansiering i alt	486.000

Med udgangspunkt i ovennævnte disponering foretages følgende forhøjelser og reduktioner i nuværende bevillinger:

Forhøjelse af nedrivningspulje 2021

Den kommunale egenfinansiering er forud for forhøjelsen på 200.000 kr. Der søges om en forhøjelse af anlægsbevillingerne på netto 486.000 kr.

Forhøjelse af anlægsbevillingen til nedrivningspulje 2021 på 715.300 kr. (udgift), således at den samlede anlægsbevilling til udgifter herefter udgør 1.715.000 kr., hvilket er det samlede beløb, der kan gives tilskud for.

Forhøjelse af anlægsbevillingen til refusion/tilskud til projektet på -229.000 kr. (indtægt fra statens pulje til landsbyfornyelse), således at den samlede anlægsbevilling til indtægter herefter udgør -1.029.000 kr., hvilket er den andel af udgifterne, staten refunderer.

Nettobeløbet udgør herefter 686.000 kr., som er kommunens egenfinansiering af projektet.

Oversigt over ændring af nedrivningspulje 2021:

Anlægsbevilling og Rådighedsbeløb 2022	Nuværende anlægsbevillinger	Ændringer	Korrigerede anlægsbevillinger og rådighedsbeløb 2022
Udgifter	1.000.000 kr.	715.000 kr.	1.715.000 kr.
Refusion	- 800.000 kr.	- 229.000 kr.	- 1.029.000 kr.
Nettoudgift BRK	200.000 kr.	486.000 kr.	686.000 kr.

Med ovennævnte ændringer er refusionsprocenten samtidig ændret fra 80 % tilbage til 60 %, som er gældende sats fra 2022. Der er således en samlet pulje på ca. 1,7 mio. kr. til tilskud, hvoraf 0,7 mio. kr. er kommunens egenfinansiering.

Konsekvenser for øvrige anlægsbevillinger i forlængelse af forhøjelse af nedrivningsprojekt 2021.

Forhøjelsen af anlægsbevillingerne til Nedrivningsprojekt 2021 finansieres ved en reduktion af anlægsbevillingerne i nedrivningspulje 2017 på netto 131.600 kr. samt en reduktion af energirenoveringspuljen på netto 354.400 kr. Det samlede nettobeløb på 486.000 kr., som disse projekter reduceres med benyttes til forhøjelse af Nedrivningsprojekt 2021.

Nedenstående fremgår de justerede rådighedsbeløb for 2022. Der henvises til bilag 2 – Økonomiske konsekvenser for overblik over justering af anlægsbevillingerne.

Nedrivnings- og renoveringsprojekt 2017 (nedrivningspulje 2017)

Rådighedsbeløb 2022 Beløb i hele kroner	Nuværende rådighedsbeløb 2022	Ændring	Korrigerede rådighedsbeløb 2022
Udgifter	460.785 kr.	- 347.400 kr.	113.385 kr.
Refusion	- 271.680 kr.	215.800 kr.	- 55.880 kr.
Nettoudgift BRK	189.105 kr.	- 131.600 kr.	57.505 kr.

Det resterende rådighedsbeløb anvendes til afslutning af de tilbageværende projekter i puljen i 2022.

Istandsættelse af private boliger (energirenoveringspulje)

Rådighedsbeløb 2022 Beløb i hele kroner	Nuværende rådighedsbeløb 2022	Ændring	Korrigeret rådighedsbeløb 2022
Udgifter	2.114.937 kr.	- 1.699.100 kr.	415.837 kr.
Refusion	- 1.669.429 kr.	1.344.700 kr.	- 324.729 kr.
Nettoudgift BRK	445.508 kr.	- 354.400 kr.	91.108 kr.

Det resterende rådighedsbeløb anvendes til afslutning af de tilbageværende projekter i puljen i 2022 (udbetaling af tilskud samt hjemtagning af refusion).

Bilag

Anlægsbevillinger til nedrivningsprojekt 2021

Bilag 2 Økonomiske konsekvenser

Punkt 14: Uddannelses- og beskæftigelsesplan 2023

22/10313

Politisk sagsgang

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget beslutter

Social- og Sundhedsudvalget indstiller

Børne- og Skoleudvalget indstiller

Natur-, Miljø- og planudvalget indstiller

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget indstiller

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen skal godkende Uddannelses- og Beskæftigelsesplan 2023 senest på mødet den 15. december 2022, hvorefter planen offentliggøres primo 2023.

Uddannelses- og Beskæftigelsesplanen beskriver de indsatsområder som prioriteres særligt i 2023 hvor der vil være fokus på kvalificeret arbejdskraft. Planen indeholder også beskrivelse af de uddannelsesmæssige tiltag som prioriteres i forhold til voksne, samt måltal for vejledningsindsatsen rettet mod de elever som forlader grundskolen i forhold til valg af ungdomsuddannelser.

Indstilling

Direktøren indstiller, at:

- a) Udvalget kommer med input til Uddannelses- og Beskæftigelsesplan 2023.
- b) Sender udkast til Uddannelses- og Beskæftigelsesplan 2023 til kommentering jf. procesplan.

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2022

Ad a. Input givet

Ad b. Godkendt

Beslutning Social- og Sundhedsudvalget den 31-10-2022

Drøftet. Ingen bemærkninger.

Indstilling

Direktøren indstiller, at Natur-, Miljø- og Planudvalget:

- Afgiver et høringssvar.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Drøftet. Høringssvar vedhæftes referatet. Torben Kofod Ager kan ikke medvirke.

Sagsfremstilling

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget skal med afsæt i status på egne lokalt fastsatte mål for 2022, samt den aktuelle beskæftigelsesmæssige situation drøfte forslaget til Uddannelses- og Beskæftigelsesplan 2023.

Procesplan

Udkast til Uddannelses- og Beskæftigelsesplan skal fremlægges for Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget senest på udvalgsmødet den 26. september 2022.

Såfremt forslag til Uddannelses- og Beskæftigelsesplan kan godkendes af udvalget, vil den blive sendt i høring i Social- og Sundhedsudvalget, Natur-, Miljø-, og Planudvalget, Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget, Børne- og skoleudvalget, Økonomi- og Klimaudvalget og til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen senest i december 2022.

Ud over de kommunale udvalg sendes planen til Integrations- og Handicaprådet, det Regionale Arbejdsmarkedsråd samt Ungerådet.

Derefter vil Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget modtage Uddannelses- og Beskæftigelsesplan til endelig godkendelse med høringssvar på udvalgsmødet den 28. november 2022, inden endelig godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Tidslinje:



Ministermål

Beskæftigelsesminister Peter Hummelgaard er kommet med sine ministermål for 2023. Da der er indgået en ny [deleftale om nytænkning af beskæftigelsesindsatsen](#) er det ikke længere obligatorisk at implementere ministermål i Uddannelses- og beskæftigelsesplanen. Administrationen har i stedet valgt at indarbejde nogle af målene i planen. Ministermålene for 2023 kan ses [her](#).

Generelle ramme

Det må forventes, at Uddannelses- og Beskæftigelsesplan 2023 dels vil være en videreførelse af Beskæftigelsesplan 2022, idet en række initiativer er iværksat, og vil blive videreført ind i år 2023. Derudover vil der være en række nye indsatser styret af det seneste års udvikling på Bornholm, herunder en stigende efterspørgsel efter arbejdskraft både i form af helårs beskæftigelse og midlertidige job i sommersæsonen (som nu for mange strækker sig fra april og helt ind i december).

Gennemgående fokus

Kvalificeret arbejdskraft

Et gennemgående fokus vil være mål og strategier for, hvordan der sikres *kvalificeret arbejdskraft* til de bornholmske

virksomheder for dels at understøtte væksten i det Bornholmske samfund, og dermed Kommunalbestyrelsens mål om 42.000 indbyggere på Bornholm i 2028, og dels sikre at alle borgere på Bornholm har mulighed for et aktivt og selvstændigt liv.

Arbejde eller uddannelse til alle

Center for Job, Uddannelse og Rekruttering vil fortsat have fokus på den gruppe borgere, som har vanskeligt ved at få fodfæste på arbejdsmarkedet ved at understøtte oprettelsen af nye job- og uddannelsesmuligheder på Bornholm.

For at løse denne opgave vil centeret fortsætte med en fleksibel og innovativ tilgang i samarbejdet med de bornholmske virksomheder og bornholmske uddannelsesudbydere og ud fra dette give inspiration til, hvordan denne gruppe borgere kan inkluderes.

Egen motivation og ejerskab til egne mål

Målet vil være, at den enkelte borger oplever, at der arbejdes ud fra, at borgeren selv har ejerskab og ansvar for egen udvikling, mål og resultater. Tilbuddet fra centeret vil bygge på løsningsfokuseret sparring, tilbud om uddannelse og eventuel hjælp til etablering af kontakt til virksomheder i form af praktikker, løntilskud eller ordinære job.

Indsigt og udsyn i forhold til arbejdskraft

Såfremt virksomhederne ikke kan finde de kvalificerede medarbejdere på Bornholm, vil fokus fortsat være at samarbejde med relevante aktører for at tiltrække yderligere kvalificeret arbejdskraft til Bornholm, det være sig både fra det øvrige Danmark som fra udlandet, specielt EU.

Fokus på uddannelse

Beskæftigelsesplanen blev i 2021 "omdøbt" til Uddannelses- og Beskæftigelsesplan, dels fordi beskæftigelsesplanen allerede indeholder mange uddannelsesrettede indsatser, og dels fordi der nu er kommet krav om at udarbejde måltal for vejledningsindsatsen rettet mod de elever som forlader grundskolen.

Derfor er der indarbejdet de lovpligtige mål for vejledningsindsatsen jf. bekendtgørelse nr. 1152 af 7. juli 2020, hvor Kommunalbestyrelsen jf. § 31 skal fastsætte måltal for det kommende års søgning til ungdomsuddannelserne.

Der er i 2022/2023 fortsat et kraftigt fokus på kurser/uddannelse, da dette anses for et vigtigt redskab for at få alle med, og også at "langtidssikre" ufaglærte i kommende jobåbninger.

Lokalt fastsatte mål 2023

Rekruttering og tilflytning

Sikre kvalificeret arbejdskraft til offentlige og private virksomheder på Bornholm.

En mere opsøgende indsats i forhold til arbejdskraft uden for Bornholm

Bedre tværfaglig og virksomhedsrettet hjælp til ledige på kanten af arbejdsmarkedet.

Fortsat fokus på nedbringelse af antallet af langtidsledige kontanthjælps- modtagere over 30

år.

Ungeindsats

Fokus på udvikling og forankringen af samarbejdet i den sammenhængende ungeindsats.

Fokus på at sikre at relevante tilbud, aktiviteter og værktøjer er til stede ved det daglige arbejde i den sammenhængende ungeindsats; herunder samarbejdet med FGU-uddannelsen.

Integration

Fokus på flygtningenes integration på det Bornholmske arbejdsmarked, således at flygtningenes kompetencer søges at matche det Bornholmske arbejdsmarkeds behov for kvalificeret arbejdskraft.

Uddannelse

Fokus på opfyldelsen af de politisk vedtagne mål for vejledningsindsatsen rettet mod grundskolens afgangselever.

Uddannelses- og Beskæftigelsesindsatsen søges løst i et samarbejde.

Der er behov for en forsat udbygning af samarbejdet med erhvervslivet, øvrige aktører (uddannelsesinstitutioner, arbejdsgiver- og arbejdstager organisationer, praktiserende læger mfl.) men også internt i Bornholms Regionskommune udvikles nye samarbejder omkring tværfaglige snitflader, hvor specielt den sammenhængende ungeindsats (SUI) fortsat vil blive prioriteret i 2023.

Ny lovgivning mv.

Der er de senere år vedtaget en række nye reformer på Beskæftigelsesområdet, hvor det allerede nu er klart, at dette fortsætter med nye lovgivningsmæssige initiativer i 2023. Center for Job, uddannelse og Rekruttering vil løbende forholde sig til de muligheder dette giver, dels i det daglige arbejde og dels ved løbende at tilpasse organisationen og indsatsviften, i et samspil med Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget, når de konkrete rammer kendes.

Regional uddannelsespulje

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget besluttede på deres møde d. [29. august 2022](#), at anbefale kommunalbestyrelsen at reservere medfinansiering til de Strukturfondsmidler der bliver tildelt Bornholm. Det endelige beløb, samt udmøntningsmuligheder kendes ikke ved afholdelsen af dette møde. Administrationen arbejder på, at få udarbejdet en udmøntningsplan med tilhørende kriterier, samt oversigt over de økonomiske muligheder. Arbejdet med at få udarbejdet udmøntningsplanen vil finde sted henover vinteren i 2022/2023. For at være klar til at udmønte midler fra 1. januar 2023, anbefaler administrationen at der tages udgangspunkt i ”Uddannelsesstrategi for Bornholm” som kommunalbestyrelsen godkendte d. 23. maj 2019. Administrationen vil lægge op til en proces, hvor strategien opdateres, og hvor der udarbejdes en politisk ramme.

”Uddannelsesstrategi for Bornholm” er vedlagt som bilag 1.

Fremtiden for Uddannelses- og beskæftigelsesplanen

Da det ikke længere er lovpligtigt at udarbejde en beskæftigelsesplan fra 2023 og frem, er Center for Job, Uddannelse og Rekruttering i gang med at overveje hvilke ændringer det vil medføre fra 2024 og frem. Overvejelserne går på, om der skal udarbejdes en Uddannelses- og beskæftigelsesplan, og hvis der skal, hvordan skal format og indhold se ud. Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget vil i løbet af foråret 2023 blive inddraget i arbejdet.

Udkastet til Uddannelses- og beskæftigelsesplan 2023 er vedhæftet som bilag 2. Bemærk, at den vedhæfte udgave ikke er sat pænt op layout mæssigt.

Supplerende sagsfremstilling

Uddannelses- og Beskæftigelsesplan sendes til høring i Social- og Sundhedsudvalget, Børne- og Skoleudvalget, Natur-, Miljø- og planudvalget. Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget og Økonomi- og Klimaudvalget

Økonomiske konsekvenser

Bilag

Uddannelsesstrategi for Bornholm

Uddannelses og beskæftigelsesplan 2023

Høringssvar fra Natur-, Miljø- og Planudvalget til Uddannelses- og beskæftigelsesplan 2023

Punkt 15: Gensidig orientering

Der blev orienteret om følgende:

Arbejdstilsynet har besøgt BOFA og har været anerkendende i forhold til den indsats Fugato og BOFA har udført, i forhold til at få skabt klarhed om adgangsforhold og ordentlige adgangsforhold for renovationsarbejderne.

Punkt 16: Sager til høring i Handicap- og Ældreråd

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- Der ikke er punkter til høring i Handicap- og Ældreråd

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 01-11-2022

Godkendt.

Punkt 17: Lukket: Lukket punkt - Erstatning for fejlagtig vejledning

22/25669

Punkt 18: Lukket: Lukket punkt - Beslutning om elbilsudbud og leasingperiode

22/17427