

REFERAT Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget 2018-2021 d. 24-03-2021

Mødedato Onsdag d. 24. marts 2021 kl. 00:00

Mødested skype

Indholdsfortegnelse

Fraværende og bemærkninger til dagsorden.....	3
Planforslag for boliger i det tidligere gymnasium i Rønne.....	5
Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde.....	17
Orientering fra formanden.....	23
Eventuelt.....	25
Lukket.....	27

Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsorden

Åbent punkt

1 Fraværende og bemærkninger til dagsorden

00.01.00P35-0099

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	24-03-2021	1	

Fraværende

Ingen.

Bemærkninger til dagsordenen

Leder af Plan og Udvikling, Søren Møller Christensen, og arkitekt Erik Schjeldal deltager under behandlingen af pkt. 2.

Thomas Thors og Linda Kofoed Persson blev ikke erklæret inhabile under behandlingen af pkt. 101.

Punkt 2: Planforslag for boliger i det tidligere gymnasium i Rønne

Bilag

Referat fra KB-møde 28. maj 2020

Miljøscreening - Boliger i det tidligere Bornholms Gymnasium

Forslag til kommuneplantillæg nr 041 Boliger i tidligere gymnasium

Referat fra KB-møde 25. juni 2020

Notat om ikke-miljøvurderingspligt

Trafikanalyse - Nye boliger i det tidligere gymnasium

Lokalplanens Bilag E - Projektmappe

Udkast til lokalplan nr. 109 for boliger i det tidligere Bornholms Gymnasium i Rønne

Åbent punkt

2 Planforslag for boliger i det tidligere gymnasium i Rønne

01.02.05P21-0474

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	24-03-2021	2	

Hvem beslutter

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede 25. juni 2020 at igangsætte en kommune- og lokalplanlægning, så det tidligere Bornholms Gymnasium kan ombygges og anvendes til boligformål.

Planafdelingen har i løbende dialog med bygherren udarbejdet forslag til et kommuneplantillæg og forslag til en lokalplan, som vil kunne sendes i offentlig høring i otte uger. Herefter vil det kunne besluttes om planerne skal vedtages endeligt.

Miljøafdelingen har screenet planforslagene og fundet, at de ikke er miljøvurderingspligtige.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller,

- at forslag til kommuneplantillæg nr. 041 og forslag til lokalplan nr. 109 sendes i offentlig høring i otte uger

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 24. marts 2021:

Indstillingen anbefales.

Leif Olsen og Morten Riis kan ikke medvirke, idet de støtter opførelsen af boliger i bygningen, men ikke kan medvirke til indstillingen, da det fremlagte forslag overhovedet ikke tager højde for parkeringsproblematikken og trafikafviklingen. Samtidigt bliver der unødige nabogener i forbindelse med indblik.

Sagsfremstilling

Baggrund

Bygningerne, der har rummet Bornholms Gymnasium i Rønne, har stået tomme i adskillige år. En bygherre ønsker nu at ombygge bebyggelsen og ændre friarealerne, så ejendommen kan

benyttes til boligformål. På denne baggrund besluttede kommunalbestyrelsen 25. juni 2020, at der skal udarbejdes forslag til kommuneplantillæg med disse rammer:

- a. Anvendelsen ændres fra "offentlige formål, gymnasium" til "boligformål"
- b. Bebyggelsesprocenten må ikke overskride 90
- c. Antallet af etager må ikke overskride tre

Samtidigt besluttede Kommunalbestyrelsen, at administrationen i dialog med byherre skulle tilstræbe en parkeringsnorm, der er højere end 40 parkeringspladser til 70 boliger, og i videst muligt omfang giver 1 parkeringsplads pr. bolig.

Endvidere besluttedes det, at der med teknisk assistance fra byherren skulle udarbejdes forslag til en lokalplan, hvori der tages størst muligt hensyn til den bevaringsværdige bygningsarkitektoniske udtryk og dens samspil med det omgivende bevaringsværdige bymiljø.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 041 og forslag til lokalplan nr. 109 er nu udarbejdet. Planforslagene kan sendes i offentlig høring i otte uger. Når høringsperioden er udløbet har Kommunalbestyrelsen mulighed for at vedtage planerne endeligt, eventuelt med mindre ændringer.

Forslaget til kommuneplantillæg

Forslaget til kommuneplantillæg nr. 041 skal muliggøre at ejendommen, som tidligere havde funktion af gymnasium, kan omdannes til boligformål. Rammerne for den fremtidige lokalplan vil blive disse:

- Anvendelsen ændres fra uddannelsesinstitution til etageboliger.
- Bebyggelsesprocenten hæves fra 65% til 90%. (Det er ikke hensigten, at der skal bygges nyt, men at det muliggøres, at bygningerne kan udnyttes med nye etager i de eksisterende bygninger).
- Det maksimale etageantal ændres fra 2,5 til 3 etager. (Begrebet "halve etager" er uklart. De øverste af tre etager, der vil blive tilladt i den kommende lokalplan, er en udnyttelse af hidtil uudnyttede loftsrum)

Forslaget til lokalplan

Forslaget til lokalplan nr. 109 har til hensigt at give mulighed for en ombygning af det hidtidige gymnasium til boligformål inden for de rammer, som fastlægges i kommuneplantillæg nr. 041.

Bygningerne har ikke længere funktion som gymnasium og har stået ubenyttede i adskillige år. Det er administrationens vurdering, at en ombygning af bygningerne til nye formål og funktioner vil være en gevinst for opretholdelsen af bymiljø og liv i Rønne. Den centrale placering i Rønne by, midt i et bevaringsværdigt by- og boligområde og tæt på byens pulserende centrum med indkøbsmuligheder og udbygget infrastruktur, er en oplagt mulighed for etablering af nye boliger.

Med den endelige vedtagelse af lokalplan nr. 109 vil den hidtidigt gældende bevarende lokalplan nr. 51 for den centrale del af Rønne blive aflyst for den del af bevaringsområdet, som omfatter det tidligere gymnasium. Lokalplan nr. 51 har hidtil sikret gymnasiet mod større ændringer i anvendelsen og mod udvendige bygningsændringer. En ombygning af gymnasiet til boliger vil uundgåeligt føre til ændringer, både i bebyggelsens udseende og i forhold til den generelle indvirkning på det omgivende bymiljø. Hensigten med lokalplan nr. 109 er at finde en balance mellem på den ene side: at give muligheder for at omdanne bebyggelsen til boligformål, og på den anden side: i videst muligt omfang at fastholde bebyggelsens grundlæggende arkitektoniske kvaliteter. Lokalplanen indeholder dels bestemmelser, der gør det muligt at anvende og ombygge gymnasiet til boligformål, og dels bestemmelser, der sikrer at de arkitektoniske hovedtræk i bebyggelsen bevares.

Lokalplan nr. 109 er en projektlokalplan, hvis udarbejdelse er koordineret med bygherrens samtidige udarbejdelse af det konkrete bygningsprojekt. Lokalplanen indeholder bestemmelser, der fastlægger de udvendige bygningsændringer, som vil blive tilladt, når den hidtidige bevarende lokalplan nr. 51 bliver afløst. Lokalplan nr. 109 indeholder detaljerede bestemmelser om bebyggelsens udseende, således at disse forhold er fastlagt i lokalplanen. I modsætning hertil er der i den gældende bevarende lokalplan nr. 51 et generelt forbud mod udvendige bygningsændringer. Hver enkelt ændring har således hidtil forudsat dispensation fra lokalplan nr. 51 inkl. en dertil knyttet byggesagsbehandling. Med vedtagelsen af lokalplan nr. 109 vil de relevante udvendige bygningsændringer blive umiddelbart tilladt på baggrund af en præcis bestemmelse om de pågældende forhold.



Lokalplanområdet er vist med gul afgrænsning



En af lokalplanens mange illustrationer af projektet og omgivelserne

Lokalplan nr. 109 giver mulighed for at indrette 65 boliger med krav om, at der skal anlægges 45 parkeringspladser. (En af de 45 parkeringspladser er dog gennem en privatretlig servitut forbeholdt ejeren af en naboejendom i Provstegade.)

Det bestemmes i lokalplan nr. 109, at den eksisterende bebyggelse (bortset fra mindre bygningsafsnit) ikke må nedrives. Endvidere skal de røde tegltage og de murede facader bevares. Facaderne må ikke overfladebehandles. Lokalplanen indeholder herudover bestemmelser, der gør det muligt at udskifte de oprindelige vinduer til moderne energibesparende vinduer. Lokalplanen stiller detaljerede krav om de ny vinduers udformning, således at de arkitektoniske kvaliteter af de eksisterende vinduer videreføres i videst muligt omfang.

Endvidere indeholder lokalplanen bestemmelser, der giver mulighed for etablering af altaner, sådan at hver lejlighed får et privat udendørs opholdsareal, enten i form af en lille terrasse på terræn eller som en altan.



Søborgstræde og Storegade er de to eneste steder hvor gymnasiebebyggelsens facader har direkte kontakt til byens gaderum. De øvrige dele af bebyggelsen er kun meget lidt synlige i bybilledet, idet de er placeret inde i karréen og derved delvist skjult bag foranliggende mindre byhuse.



Visualisering af det fremtidige udtryk i bybilledet



Den tredelte hovedfacade mod Storegade med det karakteristiske mønstermurværk og granitsokkel



Mod Storegade tillader lokalplanen udhængte altaner på første sal og tilbagetrukne altaner i tagfladen samt nye vinduer i både facade og tag.



Den eksisterende facade mod Søborgstræde har et tydeligt institutionspræg uden døre mod gaden



Mod Søborgstræde tillader lokalplanen, at der etableres kviste, flere vinduer samt fem separate indgangsdøre, hvorved bygningsudtrykket vil åbne sig mere i forhold til gaderummet.

Om indblik til nabobebolser

Bebyggelsens beliggenhed i forhold til de eksisterende naboboliger indebærer, at den ændrede anvendelse helt overvejende ikke vil medføre, at der opstår indblik til naboerne. For boligerne Bødkerøgænet 9 og 11 samt Søborgstræde 1 vil der dog opstå betydelige indblik til de pågældende boliger, idet der vil blive direkte indkig fra første sal til de tre boligens gårdhaver og vinduer. Ved Søborgstræde 1 vil indblikket kunne ske fra nye kviste og tagvinduer i det ombyggede gymnasium. Ved Bødkerøgænet 9 og 11 vil indkigget kunne ske både fra eksisterende vinduer og fra flere af de nye altaner, som bygherren ønsker at etablere.

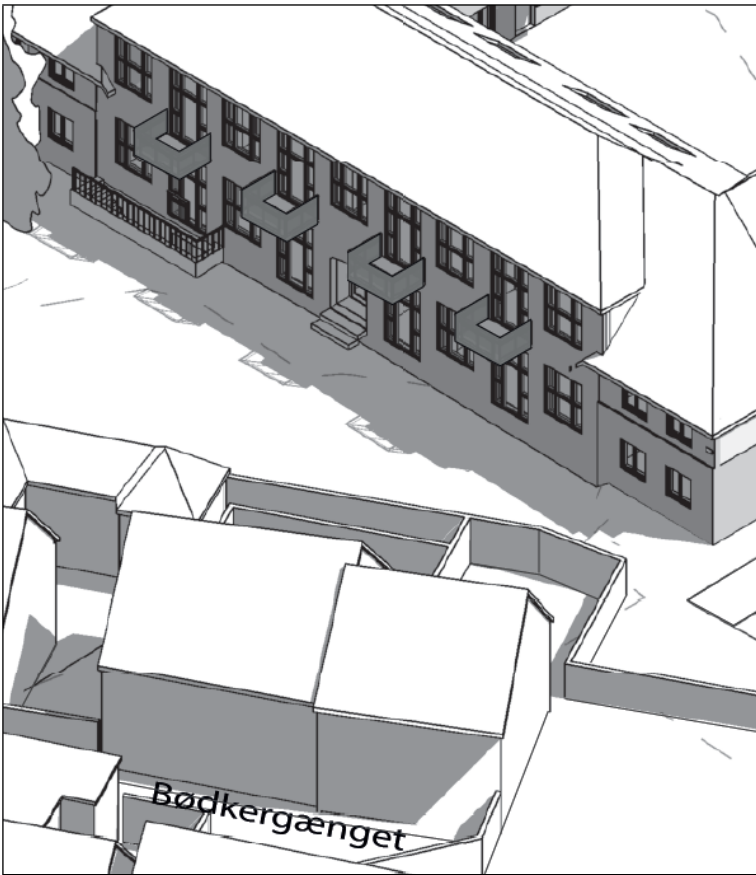
Bygningsreglementet fastslår, at etablering af vinduer, altaner og lignende ikke må føre til væsentlige indbliksgener for naboen. Hvad der er væsentlige gener, afgør kommunen konkret i hver enkelt sag. Kommunens afgørelse foretages på baggrund af et skøn. Skønsmæssige afgørelser kan ikke påklages. Ifølge Statens Byggeforskningsinstitut skal man tolerere flere indbliksgener, hvis man bor i tæt og høj bymæssig bebyggelse eller i et område med karrébebyggelse i flere etager. I områder med fritliggende enfamiliehuse lægges der mere vægt på retten til privatliv.

Det er administrationens vurdering, at etablering af altaner tæt på Bødkerøgænet nr. 9 og 11 vil give særlige indbliksgener, idet altanerne kan benyttes til udendørs ophold. Det bør overvejes om de to, tre eller fire altaner i bygherrens projekt, der er beliggende tættest på de to boligejendomme, kunne erstattes af franske altaner i den endeligt vedtagne lokalplan. En endelig stillingtagen til dette kan eventuelt afvente de indkomne hørings svar i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen efter endt høring.

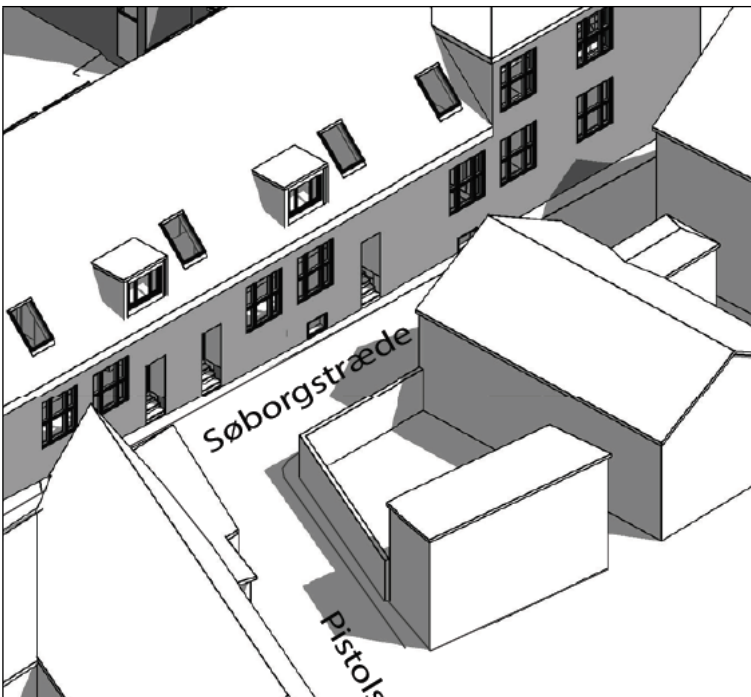
Administrationen vurderer herudover, at de øvrige indbliksgener, der kan opstå fra eksisterende vinduer og nye franske altaner mod boligerne i Bødkerøgænet samt fra nye tagvinduer og kviste i tagfladen mod Søborgstræde, ligger inden for hvad man bør tåle i den tætbebyggede del af Rønne. Fra disse positioner er der ikke mulighed for udendørs ophold, hvorfor genevirkningerne vil være mindre end ved altaner med udendørs opholdsmuligheder.



Indblik til Bødkerøgænet nr. 9 og 11 set fra eksisterende vinduer på første sal i gymnasiebygningen. Med lokalplanens vedtagelse vil der her kunne etableres altaner på bygningens facade.



Placeringen af altaner over for Bødkergængen 9 og 11



Nye tagvinduer og kviste over for Søborgstræde 1

Trafikale konsekvenser

Omdannelsen af lokalplanområdets bebyggelse fra gymnasium til boliger vil generere lidt mere end dobbelt så meget biltrafik, end det gjorde i tiden med gymnasiedrift. Biltrafikken i det nye scenarie med boliger vil dog i højere grad blive spredt over dag- og aften timerne end den tidligere biltrafik, og den forventes i øvrigt spredt på flere veje. Derfor forventes den nye biltrafik ikke at give trafikafviklingsmæssige udfordringer. Overordnet set forventes antallet af trafikuheld på vejnettet omkring projektområdet ikke at stige som følge af den ændrede bygningsanvendelse.



De forventede primære ruter for biltrafik til og fra lokalplanområdet.

Parkering

I lokalplanforslaget er der krav om etablering af 45 P-pladser til de 65 boliger, hvilket svarer til 0,69 P-pladser pr. bolig. Dette er mere end BRK's parkeringsnorm, der angiver 0,5 P-pladser pr. bolig i bymidten. Idet det vurderes, at det primært er familier uden børn (seniorer og yngre par), som kommer til at bebo lejlighederne, skønnes parkeringsbehovet at være opfyldt.

Screening for miljøvurderingspligt

Forslag til kommuneplantillæg nr. 041 og forslag til lokalplan nr. 109 er blevet screenet for eventuel miljøvurderingspligt. En screening er en foreløbig vurdering af, hvorvidt en væsentlig påvirkning på miljøet er påregnelig. Den skal foretages hurtigt og hovedsageligt på grundlag af allerede foreliggende oplysninger og almene erfaringer. Resultatet af screeningen viser, at planerne ikke påvirker miljøet væsentligt. Screeningskemaet er vedlagt som bilag til sagsbeskrivelsen.

Screeningen og afgørelsen om ikke-miljøvurderingspligt vil blive offentliggjort parallelt med at forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan vil blive sendt i høring. Klagefristen er fire uger.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Bilag til Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget 24. marts 2021

Punkt 3: Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde

Bilag

Bilag 1 - Økonomimodel godkendt af KKR Hovedstaden den 3. februar 2021.docx

Bilag 2 - Målgruppebeskrivelse for voksne med autismspektrumforstyrrelser i kombination med adfærsudfordringer mv

Åbent punkt

3 Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde

27.03.08A00-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	24-03-2021	3	

Hvem beslutter

Social-og Sundhedsudvalget indstiller
Børne- og Skoleudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Der foreligger nu en økonomimodel, som KKR Hovedstaden har efterspurgt den 7. februar 2020, og som de 29 kommunalbestyrelser i Hovedstadsregionen og Region Hovedstaden har besluttet med Rammeaftale 2021-2022. Med modellen gives underskudsgaranti på de pladser, som kommuner eller region opretter for fællesskabet.

Økonomimodellen bidrager konstruktivt til den aktuelle nationale bevågenhed på handicapområdet og borgernes retssikkerhed. Kommunerne har forsyningsforpligtelsen på det specialiserede socialområde og kommunerne har et fælles ansvar for at have relevante tilbud til borgerne.

Indstilling og beslutning

Servicedirektøren indstiller til Social- og Sundhedsudvalget, at

- At Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde sendes til kommentering i Bornholms Ældreråd og Bornholms Handicapråd, og
- Udvalget anbefaler Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde til godkendelse i kommunalbestyrelsen

Social-og Socialudvalget, den 1. marts 2021:

- Godkendt, idet det bemærkes at før sagen sendes i kommentering skal sagen tilføjes en bemærkning om, hvorvidt der angående betaling gælder en proportional eller en forholdsmæssig udregning.
- Anbefales.

Servicedirektøren indstiller til Børne- og Skoleudvalget, at

- Udvalget anbefaler Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde til godkendelse i kommunalbestyrelsen.

Børne- og Skoleudvalget, den 2. marts 2021:

Anbefales

Servicedirektøren indstiller til kommunalbestyrelsen, at

- Økonomimodel til udvikling af tilbudsviften på det specialiserede socialområde til godkendes

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 24. marts 2021:

Indstillingen anbefales.

Kommunalbestyrelsen den 25. marts 2021:

Sagsfremstilling

KKR Hovedstaden har gennem flere år arbejdet på at udvikle tilbudsviften.

I Rammeaftale 2019-2020 indgik fokus på udvikling af tilbudsviften og et fælleskommunalt samarbejdsspør om de målgrupper på det specialiserede socialområde, som kommunerne har svært ved at finde pladser til. Beslutningen om at lave en økonomimodel blev første gang behandlet af KKR Hovedstaden den 7. februar 2020 og bekræftet den 19. juni 2020. Ligesom der før Covid-19 har været afholdt politiske dialogmøder om bl.a. tilbudsviften for kommunale udvalgsmedlemmer og borgmestre.

Økonomimodel med underskudsgaranti

Underskudsgarantien kan gives til driftsherrer, som i forvejen har erfaring med målgruppen, og som udvider med nye pladser til målgruppen.

Garantien træder kun i kraft, hvis der bliver ledige pladser på de nye pladser. I så fald garanterer de 29 kommuner dækning af faste omkostninger i tre år. Faste omkostninger fastlægges til 50 pct. af taksten for det enkelte tilbud.

Underskudsgarantien bygger på øvrige gældende regler og aftaler for området.

Økonomimodellen bygger på bekendtgørelsens mulighed for, at kommunerne kan indgå forpligtende købsaftale med driftsherrer om køb af et antal pladser i en periode, hvis pladserne ikke efterspørges af andre.

Baggrund

I arbejdet med økonomimodellen er involveret KL, Social- og Indenrigsministeriet, Socialtilsynet, samt bruger- og handicaporganisationer gennem Regionalt Dialogforum.

Økonomimodellen skal i første omgang bruges til at oprette nye pladser til den målgruppe, hvor behovet er størst: "Voksne med autismespektrumforstyrrelser kombineret med selvskadende adfærd, afvigende seksuel adfærd, udadreagerende adfærd el.lign."

Størstedelen af kommunerne i Region Hovedstaden mangler pladser til denne målgruppe. De nye pladser skal oprettes på eksisterende driftssikre tilbud i Hovedstadsregionen, og borgernes muligheder for frit at vælge tilbud styrkes ved mindre udvidelser i hele geografien.

KKR Hovedstaden anbefaler, at der til en start etableres 16-20 pladser løbende henover en passende periode. Den løbende udvidelse med pladser skal sikre, at kommunerne kan få borgerne klar til de nye pladser, og at driftsherrer kan nå at etablere pladserne, herunder ansætte yderligere personale mv.

Det er vurderingen, at der er en meget høj efterspørgsel efter disse pladser, og at det derfor ikke er sandsynligt, eller kun i meget begrænset omfang sandsynligt, at økonomimodellen kommer i anvendelse.

Den videre proces

I det videre arbejde tager kommunerne og Region Hovedstaden i fællesskab ansvar for udviklingen af det specialiserede socialområde. Derfor indgår en række værdier i det videre samarbejde, såsom at tage ansvar, at udvise respekt for tilbuds evne til at sikre økonomisk rentabelt og fælles interesse i kvalitet overfor borgerne, mv.

KKR Hovedstaden vil på sit møde den 19. april 2021 blive forelagt status for de 29 kommuners politiske behandling af økonomimodellen.

Fristen for de 29 kommuners behandling sættes derfor til den 15. april 2021.

Det muliggør, at KKR Hovedstaden kan orienteres på sit møde 19. april 2021 og tage stilling til forslag om konkret brug af modellen, herunder en nærmere afsøgning af, hvordan en konkret efterspørgsel kan blive dækket af mulige driftsherrer.

Dette med henblik på, at de forpligtende købsaftaler for nye pladser kan behandles på møde i KKR Hovedstaden den 15. oktober 2021. Herefter starter etablering og løbende ibrugtagning af de nye pladser. Der planlægges en evaluering i efteråret 2022.

Det er hensigten, at man i regi af rammeaftalen fremadrettet skal kunne udpege nye målgrupper, som der kan laves nye tilbud til med brug af økonomimodellen.

I regi af KKR Hovedstadens embedsmandsudvalg for det specialiserede socialområde og specialundervisning udarbejdes tekniske vejledninger, som er nødvendige for at kunne indgå forpligtende købsaftaler, herunder hjælp til beregning af takster mv.

Der afholdes et informationsmøde for fagdirektører og -chefer for at sikre god involvering af samtlige kommuner og Region Hovedstaden. Herudover inviteres til en workshop i maj, som skal kvalificere dialogen mellem kommuner og driftsherrer om kvaliteten af de nye pladser. Helt konkret er det målet med workshoppen at afdække den aktuelle efterspørgsel og muligheder for at etablere nye pladser, at så de bliver benyttet.

Økonomimodellens betydning for Bornholms Regionskommune

Overordnet vurderet, ses økonomimodellen som et konstruktivt redskab til at sikre en lokal- og national bevågenhed på handicapområdet og borgernes retssikkerhed, og aktuelt i forhold til at sikre det bedste tilbud til målgruppen (Voksne med autismespektrumsforstyrrelser kombineret med selvskadende adfærd, afvigende seksuel adfærd, udadreagerende adfærd e.l.).

Det er også vurderingen, at økonomimodellen vil kunne bidrage til at positivt til at sikre en bredere og fagligt stærkere tilbudsvifte.

Bornholms Regionskommune oplever at have den udfordring, at de fleste af vores borgerne i målgruppen ønsker at forblive på Bornholm, hvorfor opgaven omkring borgeren som sådan søges løst på Bornholm.

Et udviklende perspektiv i økonomimodellen ville kunne være, at Bornholms Regionskommune indgik i økonomimodellen mhp. at udvide eller oprette specialiserede tilbud på Bornholm for borgere indenfor målgruppen "Voksne med autismespektrumsforstyrrelser kombineret med selvskadende adfærd, afvigende seksuel adfærd, udadreagerende adfærd e.l.".

Det skal overordnet sikres, at Bornholms Regionskommune i samarbejdet bidrager proportionelt i forhold til indbyggertal, og ikke efter et lighedsprincip (At udgifterne deles ligeligt mellem de 29 kommuner)

Det er således vigtigt, at eksempelvis finansieringen af evt. tomme pladser, beregnes på grundlag af kommunens andel af regionens befolkningstal, jf. det skønnede befolkningstal pr. 1. januar, som anvendes i forbindelse med Økonomi- og Indenrigsministeriets udmelding af tilskud og udligning til kommunerne for det pågældende år.

Der er ikke beskrevet en økonomisk risikovurdering og hvor/hvordan en økonomisk regning på baggrund af modellen skal finansieres, i aftalen. Såfremt der skulle opstå behov for yderligere finansiering, vil der skulle tages stilling til udgiften i det aktuelle tilfælde.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

Social-og Socialudvalget har på sit møde den 1. marts 2021 bedt om præcisering af om der er tale en proportional eller en forholdsmæssig udregning i økonomimodellen.

Nedenfor er oplistet hvad Økonomimodellens underskudsgaranti omfatter, samt det tekniske indhold af samme.

Kommunernes (Herunder Bornholms Regionskommune) andel til den fællesmedfinansiering, vil følge sædvanlig fordelingsnøgle (befolkningsandele)

Økonomimodellens underskudsgaranti

Underskudsgarantien kan gives til driftsherrer, som i forvejen har erfaring med målgruppen, og som udvider med nye pladser til målgruppen.

Garantien træder kun i kraft, hvis der bliver ledige pladser på de nye pladser. I så fald garanterer de 29 kommuner dækning af faste omkostninger i tre år. Faste omkostninger fastlægges til 50 pct. af taksten for det enkelte tilbud.

Underskudsgarantien bygger på øvrige gældende regler og aftaler for området.

KKR Hovedstaden har besluttet, at økonomimodellen i praksis skal være delvis dækning af evt. underskud ved f.eks. tomgang, hvis de nye pladser ikke bliver belagt i opstartsperioden. Kommunerne skal således ikke betale noget i fællesskab, hvis de nye pladser bliver fuldt belagt uden tomgang.

Teknisk indhold i forpligtende købsaftale

For at komme i betragtning til at indgå forpligtende købsaftale om underskudsgaranti, skal driftsherrerne komme med konkrete forslag til etablering af nye pladser.

I konkret købsaftale om underskudsgaranti indgår:

- 50 pct. fællesmedfinansiering af taksten ved tomme pladser (de sidste 50 pct. af taksten udgør variable udgifter, som f.eks. lønudgifter til pædagogisk personale)
- Beregnes af pladser omfattet af underskudsgarantien og som har været tomme i perioden
- Fællesmedfinansiering af 3 års varighed, som følger sædvanlig fordelingsnøgle (befolkningsandele)

- Taksten pr nye plads beregnes ud fra den sædvanlige belægningsprocent, som benyttes af de eksisterende pladser på tilbuddet.

Til kommentering i Handicaprådet:

Handicaprådet, den 15. marts 2021:

Anbefales, da det vil styrke kommunernes fælles opgave med, at løse forsyningsforpligtelsen på handicapområdet.

Til kommentering i Bornholms Ældreråd:

Bornholms Ældreråd, den 23. marts 2021:

Tages til efterretning.

Fordelingsnøglen er ok., blot det ikke er for at opnå besparelser.

Punkt 4: Orientering fra formanden

Åbent møde

4 Orientering fra formanden

00.01.00P35-0099

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	24-03-2021	4	

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 24. marts 2021:

Formanden orienterede om følgende:

- Danske indrejseregler efter ophold i Sverige med krav om 10 dages karantæne: spørgsmålet vil blive rejst i relevante fora for at forsøge at påvirke reglen.
- Evaluering af Bornholm som covid-test-sted.
- Lokaler til teststeder.
- Møde i KL-regi vedr. kommende økonomiforhandlinger den 8.4. - Bevirker at ØEPU-mødet rykkes til kl. 18.

Punkt 5: Eventuell

Åbent punkt

5 Eventuelt

00.01.00P35-0099

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	24-03-2021	5	

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 24. marts 2021:

Intet.

Punkt 101: Lukket