

REFERAT Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget d. 26-09-2023

Mødedato Tirsdag d. 26. september 2023 kl. 10:30

Mødested Melstedgård, Melstedvej 25, 3760 Gudhjem

Mødedeltagere Linda Kofoed Persson, Gunna Møller, Peter Andersen, Claus Larsen-
Jensen, Heidi Burgedahl

Indholdsfortegnelse

Fraværende og bemærkninger til dagsorden.....	3
Besøg på Melstedgård.....	4
Tids- og procesplan for Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien.....	5
Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategi - drøftelse af indsatser.....	7
Tillæg til Erhvervsstrategien om energiø-erhverv.....	8
Nedlæggelse af bolig i kommunens ejendom - Ullasvej 2, Rønne.....	11
Gensidig orientering.....	14
Sager til høring.....	15

Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsorden

Fraværende

Ingen.

Bemærkninger til dagsorden

Ingen.

Deltagere fra administrationen

Direktør Lillian Rasch Madsen

Arbejdsmarkedschef Allan Westh

Leder af Udvikling Mads Boss

Udvalgssekretær Betina Bjergsted Radovanovic Barbossa

Punkt 2: Besøg på Melstedgård

Politisk sagsgang

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget orienteres

Resumé

-

Indstilling

Direktøren indstiller,

- at Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget orienteres om status på flytningen af projekt Plantagen til Melstedgård

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2023

Orientering givet.

Sagsfremstilling

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget besøger Melstedgård og har inviteret Social- og Sundhedsudvalget til også at deltage. Anledningen er processen vedr. fællesskabsprojektet mellem Bornholms Regionskommune og Bornholms Museum/Gourmet Bornholm med henblik på at integrere borgere og personale tilknyttet projekt Plantagen. De to udvalg får en status på fællesskabsprojektet af Mikkel Bach-Jensen, leder af Gaarden, Bolette Lang Kristensen fra Plantagen, Maria Barslund, formand i Gourmet Bornholms bestyrelse og Jacob Bjerring-Hansen, direktør i Bornholms Museum.

Økonomiske konsekvenser

-

Punkt 3: Tids- og procesplan for Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien

23/6739

Politisk sagsgang

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget beslutter

Resumé

Udvalget skal tage stilling til den foreslåede tids- og procesplan for udarbejdelsen af en Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategi

Indstilling

Direktøren indstiller,

- at Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget godkender tids- og procesplanen for udarbejdelsen af Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Udvalget blev på deres møde d. [6. juni 2023](#) introduceret til de indledende tanker og proces omkring udarbejdelse af Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien. Administrationen er nu kommet videre, og har i den forbindelse udarbejdet en tids- og procesplan for det videre forløb. Det feedback der kom fra udvalget er indarbejdet i planen.

Der arbejdes stadig videre med omdrejningspunkt i de indsatser, som udvalget også blev introduceret til på mødet d. 6. juni 2023. Team Udvikling i Center RIS er allerede i gang med at revidere Erhvervsstrategien. Udvalget har kommet med deres kommentarer til det igangværende arbejde på mødet d. [29. august 2023](#). Center JUR har været inddraget i processen.

Tids- og procesplan for Uddannelses- og beskæftigelsesstrategien

Dato	Interessenter	Indhold
26. september 2023	EBBU og CJUR	Jobservice og Landssupporten kommer på udvalgs mødet, og drøfter indsatser
31. oktober 2023	EBBU og CJUR	Ressource- og Kompetenceudvikling kommer på udvalgs mødet, og drøfter indsatser
5. december 2023	EBBU og CJUR	Ungeportalen kommer på udvalgs mødet, og drøfter indsatser
9. januar 2024	EBBU og CJUR	Beskæftigelsesservice kommer på udvalgs mødet, og drøfter indsatser
Januar – april 2024	CJUR RAR-Bornholm Referencegruppen for uddannelse på Bornholm	Eksterne og interne interessenter inddrages i udarbejdelsen af Uddannelses- og Beskæftigelsesplanen

Ungerådet

Handicaprådet

Ældrerådet

Udsatterådet

5. marts 2024	EBBU og CJUR	Virksomhedsservice kommer på udvalgsmødet, og drøfter indsatser
4. juni 2024	EBBU	Udvalget bliver præsenteret for et udkast til Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien
27. august 2024	EBBU	Udvalget godkender endelig Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategi

Økonomiske konsekvenser

-

Punkt 4: Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategi - drøftelse af indsatser

23/6739

Politisk sagsgang

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget beslutter

Resumé

I forbindelse med udarbejdelse af Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien vil Center for Job, Uddannelse og Rekrutterings ledergruppe orientere omkring de indsatser og muligheder udvalget kan være med til at beslutte og/eller understøtte.

Indstilling

Direktøren indstiller,

- at Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget drøfter indsatser til udarbejdelsen af Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategien

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2023

Indsatser drøftet og besluttet.

Sagsfremstilling

I forbindelse med igangsætningen af arbejdet med udarbejdelsen af en Uddannelses- og Beskæftigelsesstrategi, skal udvalget drøfte indsatser med de relevante dele af Center for Job, Uddannelse og Rekruttering.

Planen for drøftelserne ser således ud, og er sendt til godkendelse af udvalget på deres møde d. 26. september 2023.

26. september 2023	Jobservice og Landssupporten
31. oktober 2023	Ungeporten
5. december 2023	Ressource- og kompetenceudvikling
9. januar 2024	Beskæftigelsesservice
5. marts 2024	Virksomhedsservice ved leder

Jan Rasmussen der deltager i mødet vil sammen med Arbejdsmarkedschef Allan Westh drøfte relevante indsatser.

På dette møde vil lederen af Jobservice og Landssupporten gerne orientere om følgende indsatser:

- [Anden delaftale om nytænkning af beskæftigelsesindsatsen](#)
- Mere ansvar til A-kasserne for de forsikrede ledige efter 1. januar 2024, herunder det fleksible kontaktførelse for ledige dagpengemodtagere og virksomhedsservice

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 5: Tillæg til Erhvervsstrategien om energiø-erhverv

23/10125

Politisk sagsgang

Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Energiø Bornholm har potentiale til at skabe erhvervsudvikling, arbejdspladser og fremme grøn omstilling. Erhvervsudviklingen kan skabe en bæredygtig økonomi for Bornholms Regionskommune ved tiltrækning af mange nye varige arbejdspladser og tilflyttere.

En stor andel af potentialet afhænger af, om der bliver etableret produktion af grønne brændsler. Et tillægskapitel til Erhvervsstrategien skal sende et signal til investorer om at etablere sig på Bornholm og til at etablere overplantning i Energiø Bornholms vindmølleparker.

Tillægskapitlet om Energiø-erhverv er en strategisk hensigtserklæring. Kommunalbestyrelsen vil efterfølgende skulle træffe mere konkrete beslutninger i forhold til arealanvendelse og en lang række andre forhold, og den vil også skulle godkende de enkelte projekter, når investorer søger med konkrete planer og teknologier.

Erhvervs-, Bolig-, og Beskæftigelsesudvalget har i juni 2023 drøftet erhvervspark og produktion af grønne brændsler som input til tillægskapitlet:

<https://dagsordener.brk.dk/vis?id=dfd9f808-6fe7-45fd-a563-2b7fed567f2c&punktid=b79b0368-3bf3-478b-aac8-c92485a123dd>

Erhvervs-, Bolig-, og Beskæftigelsesudvalget har igen behandlet og foretaget tilpasninger til tillægget i august 2023:

<https://dagsordener.brk.dk/vis?id=51a58aaa-5af3-4733-84a9-bda5cc4005f0&punktid=936129ec-b0aa-414c-9d5e-d159d520ffae>

Udvalget drøftede tillægget og kom med følgende bemærkning: ”BRK vil vægte projekter højt der vil bidrage positivt til Bornholms samlede økonomi og muligheder”. Dette er indskrevet i kapitlet.

Indstilling

Direktøren indstiller, at

- tillægskapitlet til Erhvervsstrategien godkendes.

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2023

Anbefales.

Enhedslisten kan ikke medvirke og ønsker følgende mindretalsudtalelse:

Enhedslisten ønsker, at udfærdigelsen af et evt. tillæg til Erhvervsstrategi Bornholm afventer udviklingen af energieffektive og klima- og samfundsøkonomisk hensigtsmæssige metoder til produktion og udnyttelse af brint, samt en endelig investeringsbeslutning ifm. Energiø Bornholm.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommunes Erhvervsstrategi har blandt andet fokus på, hvordan regionskommunen får mest muligt ud af Energiø Bornholms havvindmølleparker og landanlægget. Indenfor disse områder har BRK en række indsatser, men strategien omfatter ikke de muligheder, som Energiø Bornholm medfører i forhold til produktion af grønne brændsler og brug af blandt andet overskudsvarme. Derfor er der behov for et tillægskapitel til Erhvervsstrategien til at håndtere dette potentiale.

Kommunalbestyrelsen vedtog i juni 2023 Bornholms Klimaplan. Bornholms Klimaplan fastsætter, at Bornholm vil ”Arbejde for at det potentiale, der ligger i at bruge overskydende strøm til en produktion af brint og grønne brændsler, vil sikre brændstof til fly, skibe og industri”. Af Klimaplanen fremgår også, at ”Bornholm skal prioritere tiltag inden for produktion af vedvarende energi, forbrug og udvikling af nye løsninger. Sidstnævnte omfatter Power-to-X (...)”. Tillægskapitlet om energiø-erhverv er første skridt på vejen mod en mulig produktion af grønne brændsler på Bornholm, og det kan understøtte realiseringen af Bornholms Klimaplan med lokalt produceret grønne brændsler på sigt.

Energistyrelsen er pt. i gang med en omfattende udbudsproces vedrørende Energiø Bornholms landanlæg og havvindmølleparker, som omfatter mulighed for overplantning i vindmølleparkerne. Det er et meget stort udbud, som forløber det næste års tid. Strømproduktionen fra eventuel overplantningen kan gå til produktion af grønne brændsler på Bornholm, men kun hvis vindende tilbudsgiver har overplantning med i sit tilbud. Hvis vinderen ikke har overplantning med i sit tilbud, kommer der ikke strøm til produktion af grønne brændsler under dette udbud. Energistyrelsens markedsdialog viser, at potentielle tilbudsgivere konkret har efterspurgt Bornholms Regionskommunes opbakning til produktion af grønne brændsler forud for indgivelse af tilbud. Derfor ønsker Bornholms Regionskommune at sende et signal til tilbudsgiverne og alle investorer om, at regionskommunen ønsker produktion af grønne brændsler på Bornholm. På den måde vil Bornholms Regionskommune tilskynde tilbudsgiverne til at byde med overplantning i vindmølleparkerne i første omgang, og til produktion af grønne brændsler på sigt.

Tillægskapitlet er teknologineutralt med fokus på power-to-x, da det fortsat er uvist hvilke grønne brændsler (x'et), der vil være fremtidens brændstof til fx skibe og tung trafik.

Kapitlet er bygget op om den overordnede målsætning om, at Bornholm skal udleve sit fulde potentiale som førende producent af grøn energi og fremme den grønne omstilling af energisystemet og erhvervslivet. Derfor er det regionskommunens målsætning at:

1. Bornholms Regionskommune tager ansvar for den grønne omstilling og byder power-to-x velkommen, og derigennem nye lokale ressourcer som brint og overskudsvarme
2. Nye lokale ressourcer skal omsættes til nye grønne erhverv og grøn omstilling af eksisterende bornholmske virksomheder
3. Etablere én samlet erhvervspark, så der kan opstå synergier mellem power-to-x og andre erhverv i et økosystem
4. Et udviklingselskab med private investorer skal tiltrække investeringer og fremme udviklingen af erhvervsparken og synergier mellem forskellige erhverv
5. Skabe nye, attraktive og varige arbejdspladser

Regeringens Power-to-x Strategi fra 2021 og forligsaftalen ”Udvikling og fremme af brint og grønne brændstoffer (power-to-X strategi)” fra 2022 mellem Socialdemokratiet, Venstre, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre, Enhedslisten, Det Konservative Folkeparti, Dansk Folkeparti, Liberal Alliance og Alternativet sætter rammerne for en national satsning på power-to-x. Forligsaftalen og Power-to-X Strategien sætter et mål om 4-6 GW elektrolysekapacitet i 2030 samt etablering af en tilskudsordning på 1,25 mia. kr. til power-to-x. Med overplantning i Energiø Bornholm er der mulighed for, at investorerne og Bornholm kan få del i denne store nationale satsning på power-to-x, og dermed også i de erhvervs- og økonomiske potentialer, der følger med.

Et tillægskapitel om energiø-erhverv vil indgå som input til kommunalbestyrelsens arbejde med en ny planstrategi jævnfør nedenstående proces. Det er desuden værd at bemærke, at Kommunalbestyrelsen, som ved alle andre anlægsprojekter, vil få mulighed for, når et eventuelt kommende Power-to-X projekt bliver konkret, at vurdere og træffe konkrete beslutninger i relation til blandt andet planlægning og miljøpåvirkning, således at Kommunalbestyrelsen kan sikre sig, at projektet har den ønskede effekt og bidrager til Bornholms økonomi og muligheder.

2023

Proces

Erhvervs-, Bolig-, og Beskæftigelsesudvalget drøftede muligt indhold i tillægskapitlet.

Juni

<https://dagsordener.brk.dk/vis?id=dfd9f808-6fe7-45fd-a563-2b7fed567f2c&punktid=b79b0368-3bf3-478b-aac8-c92485a123dd>

September

Erhvervs-, Bolig-, og Beskæftigelsesudvalget behandlede første udkast af tillægskapitlet og gav input til tilpasninger.

<https://dagsordener.brk.dk/vis?id=51a58aaa-5af3-4733-84a9-bda5cc4005f0&punktid=936129ec-b0aa-414c-9d5e-d159d520ffae>

September - oktober (**denne sag**)

Udvalgsbehandling i Bornholms Regionskommune jf. politisk sagsgang for denne sag.

Oktober og frem

Energistyrelsen kan henvise tilbudsgivere til tillægskapitlet i sit udbud af Energiø Bornholm.

2024

Kapitlet indgår som input til Plan- og udviklingsstrategien, og følger processen for Plan- og udviklingsstrategien som i grove træk følger nedenfor:

2024 jan-feb

Behandles i Natur-, Miljø- og Planudvalget, Økonomi- og Klimaudvalget og besluttet i Kommunalbestyrelsen

2024 marts-juli

Høring mv.

2024 august/ september

Vedtagelse

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Tillæg til Erhvervsstrategien_Power to Vækst 2023okt

Punkt 6: Nedlæggelse af bolig i kommunens ejendom - Ullasvej 2, Rønne

23/17300

Politisk sagsgang

Erhvervs-, Bolig – og Beskæftigelsesudvalget beslutter

Resumé

Center for Børn og Familie har behov for at anvende kommunens ejendom Ullasvej 2 til familielignende samværstilbud til børn i alderen 5 til 13 år. BYG lægger op til at give byggetilladelse til den ændrede anvendelse fra bolig til institution. Center for ejendomme og Drift har søgt om og er klar til at gå i gang med de nødvendige bygningsændringer.

BYG kan ikke give tilladelse til den ændrede anvendelse, før Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget har godkendt at boligen nedlægges permanent.

Indstilling

Direktøren indstiller,

- at boligen nedlægges

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2023

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ansøgning om ændret anvendelse

BYG har den 29. juni 2023 fra Center for Ejendomme og Drift modtaget ansøgning om ændret anvendelse på kommunens ejendom Ullasvej 2, 3700 Rønne, matr.nr.: 269bi, Rønne Markjorder. Ejendommen er registeret i BBR, som et 188 m² fritliggende enfamiliehus.

Der er ikke tilmeldt nogen på adressen i Folkeregistret. Kommunen har senest anvendt ejendommen til flygtningeboliger.

Det er BYG's vurdering, at anvendelsen skal ændres til institution. For at bygningen kan få en byggetilladelse til ændret anvendelse til institution, skal boligen på ejendommen nedlægges.

BYG har gennemgået ansøgningen, og det er BYG's vurdering, at der kan gives byggetilladelse i henhold til Bygningsreglement 2018 (BR18), såfremt Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget beslutter at nedlægge boligen i henhold til lov om boligforhold.

Formål med ændret anvendelse

Med ansøgningen ønsker Center for Ejendomme og Drift og Center for Børn og Familie, at ændre ejendommens anvendelse til familielignende samværstilbud til børn i alderen 5 til 13 år og max 8 børn på samme tid.

Planen med Ullasvej 2 er at udvide det eksisterende Børne- og Familiehus på Sagavej.

Udvidelsen skal ses med to perspektiver:

- På nuværende tidspunkt er der venteliste til Børne- og Familiehuset, og der er risiko for, at denne venteliste forværrer problematikker hos det enkelte barn/ den enkelte familie, og at der derfor vil blive behov for mere omkostningstunge foranstaltninger, som eks. anbringelse
- Med en ny/ekstra ramme til Børne- og Familiehuset er det muligt at etablere en + model, som eksempelvis kan operere med forskudte åbningstider, kan rumme en udvidet målgruppe el. lign.

Økonomi- og Klimaudvalget har på sit møde den 10. maj 2023 godkendt Genopretningsplan for Center for Børn og Familie. Den nye anvendelse af Ullasvej 2 er en del af implementeringen af genopretningsplanen.

Kompetence til at beslutte nedlæggelse af boliger

I kompetencefordelingsplanen 2022 – 2025 for bl.a. Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget er det besluttet at kompetencen til nedlæggelse af boliger, jf. lov om boligforhold § 3, stk. 1, ligger i Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget.

Lovgivning

Det fremgår af lov om boligforhold § 3, stk. 1, at det ikke er tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvist uden kommunens samtykke. Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af to eller flere boliger, eller ved at boligen helt eller delvist tages i brug til andet end beboelse.

Kommunen kan ikke nægte samtykke til sammenlægning af boliger, når følgende betingelser er opfyldt:

- 1) Ingen af de boliger, der tilvejebringes, må have et bruttoetageareal på mere end 130 m².
- 2) Boligerne skal være ledige, uden at dette skyldes opsigelse fra udlejerens side efter § 170 eller § 171, stk. 1, nr. 1 eller 2, i lov om leje.
- 3) Boligerne, hvis areal forøges, skal være ledige som anført under nr. 2 eller beboet af beboere, der ønsker at overtage den udvidede bolig

I den konkrete sag ønskes hele boligen taget i brug til andet end beboelse, derfor kræver nedlæggelsen udvalgets godkendelse.

Anbefaling

Administrationen anbefaler at boligen nedlægges, da der ikke længere er behov for at anvende ejendommen til flygtningeboliger, mens Center for Børn og Familie har et stort behov for yderligere lokaler mhp. at implementere den økonomiske genopretningsplan.

Økonomiske konsekvenser

-

Punkt 7: Gensidig orientering

Der blev orienteret om følgende:

Arbejdsmarkedschef Allan Westh orienterer om en udvidet åbningstid i Borgerservice i Rønne, hvor det vil være muligt at booke tider torsdage fra kl. 7.15. Den udvidede åbningstid er en forsøgsordning og træder i kraft d. 26. oktober.

Punkt 8: Sager til høring

Indstilling

Direktøren indstiller,

- at ingen sager sendes i høring

Beslutning Erhvervs-, Bolig- og Beskæftigelsesudvalget den 26-09-2023

Godkendt.