

REFERAT Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget d. 29-08-2024

Mødedato Torsdag d. 29. august 2024 kl. 15:00

Mødested Grønbechs Gård 4, 3790 Hasle

Mødedeltagere Bjarne Hartung Kirkegaard, Kirstine van Sabben, Maria Fromseier
Kjærgaard, Niclas Fick, Torben Kofod Ager

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Fraværende og bemærkninger til dagsorden..... | 3 |
| Dialogmøde med Bornholms Center for Kunsthåndværk..... | 4 |
| Orientering om situationen i Musikhuset..... | 5 |
| Beslutning om forslag til ny filialstruktur for Bornholms Folkebiblioteker..... | 6 |
| Modtager af kultur- og idrætsprisen 2024..... | 8 |
| Tilskudsmodellen for de selvejende haller - procesafslutning..... | 10 |
| Beslutning om istandsættelse af ståltårnet på Kongemindet i Almindingen..... | 13 |
| Mødeplan 2025 Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget..... | 19 |
| Gensidig orientering..... | 21 |
| Sager til høring..... | 22 |

Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsorden

Fraværende

Ingen.

Bemærkninger til dagsorden

Mikkel Bach Jensen (formand for bestyrelsen i Musikhuzet) og Jens Borup (næstformand for bestyrelsen i Musikhuzet) deltager under behandlingen af punkt 3.

Deltagere fra administrationen

Kommunaldirektør Sine Sunesen

Beredskabs- og Miljøchef Louise Lyng Bojesen

Udvalgssekretær Betina Bjergsted Radovanovic Barbossa

Punkt 2: Dialogmøde med Bornholms Center for Kunsthåndværk

24/1435

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget beslutter

Resumé

I løbet af 2024 afholder Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget en række dialogmøder med interessenter inden for det bornholmske kultur- og fritidsliv. Udvalget mødes nu med Bornholms Center for Kunsthåndværk.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- dialogmødet med Bornholms Center for Kunsthåndværk gennemføres i henhold til sagsfremstillingen

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

I 2024 har Fritids-, Kultur og Lokalsamfundsudvalget inviteret en række foreninger og fritids-, idræts- og kulturinstitutioner til dialog. Det sker på baggrund af udvalgets ønske om at få indblik i aktørernes virke, og hvad der rører sig i det bornholmske fritids-, idræts- og kulturliv.

Udvalget afholder nu dialogmøde med Bornholms Center for Kunsthåndværk – på mødet deltager centerleder Lene Havtorn Larsen.

Bornholms Center for Kunsthåndværk vil gerne tale med udvalget om deres visioner for stedet, herunder en fremtidssikring af centeret med udgangspunkt i en strategisk satsning og en bæredygtig renovering af sidebygningen.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 3: Orientering om situationen i Musikhuset

24/1435

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget orienteres

Resumé

-

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- sagen til orientering

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Orientering givet.

Sagsfremstilling

Formand for bestyrelsen i Musikhuset, Mikkel Bach Jensen, næstformand Jens Borup og bestyrelsesmedlem Morten Warming (udpeget af BRK), deltager på udvalgmødet og kommer med en orientering om situationen i Musikhuset og det videre forløb.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Punkt 4: Beslutning om forslag til ny filialstruktur for Bornholms Folkebiblioteker

24/5345

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Den 7. juni besluttede Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget at sende fire forslag til en ny biblioteksstruktur i offentlig høring. Forslagene var udarbejdet som et led i implementering af strategien for Bornholms Folkebibliotek 2024-2027. Ved høringsfristen er der indkommet 41 høringssvar. Det skal nu besluttes, hvilket af de fire fremsatte forslag, der skal udmøntes eller om administrationen skal udarbejde et oplæg til, hvordan en besparelse på 378.000 kr. i 2025 og frem kan indhentes uden, at nuværende biblioteksstruktur ændres.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- a) hvilket af de fire forslag til en ny biblioteksstruktur, der skal implementeres eller
- b) at administrationen udarbejder et oplæg til en udmøntning af besparelsen på 378.000 kr. i 2025 og frem, der ikke indeholder lukning af fysiske biblioteker.

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Udvalget anbefaler indstilling b).

Niclas Fick kan ikke medvirke.

Kirstine Van Sabben afventer sin stillingtagen.

Torben Kofod Ager afventer sin stillingtagen.

Sagsfremstilling

Den 2. november 2023 godkendte Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget en ny strategi for Bornholms Folkebiblioteker for perioden 2023-2027. Som et led i implementering af strategiens målsætninger har Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget arbejdet med forskellige forslag til en reduktion af antallet af biblioteksfilialer for at frigøre ressourcer til at skabe et mere tidssvarende folkebibliotek.

Det har samtidig været en præmis for udarbejdelsen af forslagene, at de også skulle imødekomme en besparelse på biblioteksområdet med 378.000 kr. (2024-tal) årligt fra og med 2025. Jf. budgetforliget for 2024.

Den 7. juni fik udvalget fremlagt 7 forslag til en ny biblioteksstruktur. Fire forslag var formuleret af medlemmer af Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget, to var udarbejdet af Bornholms Folkebiblioteker, mens ét forslag var administrativt. Af disse forslag besluttede udvalget på samme møde at sende 3 forslag samt et nyt forslag i offentlig høring:

- Forslag 1. Fem biblioteker (Rønne, Allinge, Gudhjem, Svaneke og Nexø) og to afhentningssteder (Hasle (Svartingedal Skole) og Aakirkeby (Hans Rømer Skolen))
Besparelse: 156.000 kr.
- Forslag 1B (NY). Tre biblioteker (Rønne, Nexø og Allinge), bibliotekstjeneste i Gudhjem og Svaneke samt to afhentningssteder i Hasle (Svartingedal Skole) og Aakirkeby (Hans Rømer Skolen).
Besparelse: 156.000 kr. (med mulighed for en besparelse på 263.000 kr. afhængig af hvordan forslaget udmøntes.)
- Forslag 5. Tre biblioteker (Rønne, Nexø og Allinge) og to afhentningssteder (Hasle (Svartingedal Skole) og Aakirkeby (Hans Rømer Skolen)).

Besparelse: 378.000 kr.

- Forslag 6. To biblioteker (Rønne og Nexø) og tre afhentningssteder (Hasle (Svartingedal Skole), Aakirkeby (Hans Rømer Skolen), Allinge (Kongeskærskolen)).
Besparelse: 388.000 kr.

Ved høringsfristen den 21. juli er der indkommet 40 høringssvar fra borgere, foreninger og organisationer samt et høringssvar fra Enhedslisten Bornholm. Kommunen takker for alle høringssvarene.

Sammenfatning af høringssvar

Næsten alle høringssvar udtrykker bekymring for, hvilke konsekvenser de fire forslag til en ny filialstruktur vil have for de berørte lokalsamfund. Af de 41 høringssvar opponerer 38 imod en ændring af eksisterende filialstruktur og lukning af lokalbiblioteker.

Denne gruppe af høringssvar udtrykker en bekymring for, at en reduktion af fysiske biblioteker vil medvirke til en centralisering af biblioteksvæsnet. Flere nævner, at biblioteket er en vigtig kulturinstitution i et lokalsamfund, da det understøtter sammenhængskraften og tilbyder et fælles mødested for borgerne. Der fremføres også en bekymring for, at tabet af lokalbiblioteket vil skade tilflytningen og medføre en risiko for øget mistrivsel og ensomhed især iblandt ældre og børn/unge. Et ønske om at bevare borgerens nærhed og tilgængelighed til et bibliotek går igen i høringssvarene.

Der er 15 høringssvar, hvor afsenderne angiver, at de foretrækker forslag 1 eller 1 B. De to forslag, som omfatter færrest ændringer af nuværende biblioteksstruktur. Andre opfordrer kommunen til at lade samtlige af de fremsatte forslag bortfalde og lade processen gå om. Flere udtrykker en utilfredshed med høringsprocessen og borgerinddragelsen, som de finder mangelfuld.

Alle høringssvar er bilagt i sin fulde længde. Der er også bilagt en oversigt, hvor det er muligt at læse et kort resumé af hvert enkelt høringssvar og administrations bemærkninger hertil.

Administrativ indstilling

På baggrund af høringssvarene indstiller administrationen, at kommunalbestyrelsen enten beslutter, hvilket af de fire fremsatte forslag, der skal implementeres, eller at administrationen udarbejder et oplæg til, hvordan besparelsen på 378.000 kr. skal udmøntes uden, at det får konsekvenser for nuværende filialstruktur. Hvis sidstnævnte besluttes, vil kommunalbestyrelsen på sit møde i oktober få præsenteret et oplæg, der dels peger på, hvordan besparelsen kan udmøntes, og dels beskriver, hvordan kommunen kan arbejde med biblioteksstrategiens indsatser uden filiallukninger.

Økonomiske konsekvenser

Jf. sagsfremstilling

Bilag

Høringsmateriale: Ny filialstruktur for Bornholms Folkebiblioteker

Oversigt over 41 indkomne høringssvar

Samlede høringssvar - I fuld længde

Punkt 5: Modtager af kultur- og idrætsprisen 2024

24/8461

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget beslutter

Resumé

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget skal beslutte, hvem der skal modtage Bornholms Regionskommunes kultur- og idrætspris 2024. Der er indkommet i alt 12 indstillinger til årets pris.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- udvalget udpeger én eller flere modtagere af Bornholms Regionskommunes kultur- og idrætspris 2024 blandt de 12 indkomne indstillinger

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Udvalget har drøftet og besluttet hvem der modtager Kultur- og Idrætsprisen 2024.

Sagsfremstilling

Siden 2013 har kommunen uddelt en kultur- og idrætspris, som en anerkendelse af modtagerens indsatser inden for det bornholmske kultur- og idrætsliv. I 2023 blev prisen uddelt til tre prismodtagere: Steffen Hyldig (Bornholms Musikfestival), Pia Gad og Trine Matthebjerg (Poulsker Idrætsforening) og Morten Korsgaard (Nexø Rideklub). En oversigt over prismodtagere siden kultur- og idrætsprisens oprettelse er bilagt, men kan også ses på brk.dk.

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget udpeger modtageren af kultur- og idrætsprisen på baggrund af indstillinger fra borgere, foreninger, institutioner, organisationer mv., som er hjemmehørende i kommunen.

Idrættens Videns- og Kompetenceråd, Bornholms Regionskommunes Musik- og Teaterråd og Kunst- og Kulturhistorisk Råd har en særlig forpligtelse til at fremsende et begrundet forslag til prismodtager/e inden for deres respektive fagområde. Medlemmer af Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget kan ligeledes indstille forslag til prismodtager/e.

Ifølge retningslinjerne uddeles prisen som et kontantbeløb på maks. 10.000 kr. til en eller flere enkeltpersoner, organisationer, foreninger eller grupper.

I løbet af sommeren har administrationen annonceret efter kandidater til kultur- og idrætsprisen 2024. Ved fristen den 5. august var der indkommet 14 indstillinger, hvoraf 2 kandidater efterfølgende ønskede at trække sig. Det resulterer i et samlet kandidatfelt på 12 indstillinger.

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget skal beslutte, hvem der skal modtage årets pris.

Indstillinger til kultur- og idrætsprisen 2024

Indstillingerne er indsendt af private personer, foreninger, Idrættens Videns- og Kompetenceråd og kommunens to kulturelle råd.

Nedenfor ses en oversigt over de indkomne indstillinger i vilkårlig rækkefølge. Hver indstilling er ledsaget af en begrundelse, som fremgår af bilagt oversigt.

Oversigt over indkomne indstillinger

1. Patrick Snowman, Nexø Boldklub
2. Tobias Brandt Krähmer
3. Peter Clausen, Svaneke Idrætsklub
4. Annika Liv Agerskov Pedersen, Tunes of Tomorrow
5. Ulla-Lise Thim, Knudsker/Rønne Motionister
6. Spejderledere/Assistenten, DDS Vestermarie
7. Kurt Espensen, Teaterforeningen Bornholm
8. Lars Christiansen, ASG
9. Kim Andersen, Foreningen Spillestedet
10. Brian Mattsson, Handicap Idræt Bornholm
11. Gabriele Schwarzenburg og Sabine Kofod, Nordlandets Rideklub
12. Kunstnergruppen Holkahesten

Prisoverrækkelse

Kultur- og idrætsprisen vil blive overrakt på Frivillig Fredag den 27. september 2024 i Musikhuset Bornholm. Prisen uddeles i forbindelse med markeringen af Frivillig Fredag, hvor også kommunens frivillighedspris bliver uddelt.

Frivillig Fredag er en årlig begivenhed, som fejres med lokale arrangementer over hele landet, og som har til formål at vise kreativiteten, mangfoldigheden og engagementet i den frivillige verden. Arrangementet afholdes hvert år den sidste fredag i september.

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 13.000 kr. til formålet inden for udvalgets budget.

Bilag

Oversigt over indstillinger til kultur- og idrætsprisen 2024

Retningslinjer for Bornholms Regionskommunes kultur- og idrætspris

Oversigt over modtagere af Bornholms Regionskommunes kultur- og idrætspris fra 2013 og frem

Punkt 6: Tilskudsmodellen for de selvejende haller - procesafslutning

23/22616

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget beslutter

Resumé

Administrationen påbegyndte i 2023 en proces med revidering af både tilskudsmodellen for og samarbejdsaftaler med de selvejende haller.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller at,

- Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget godkender implementeringen af fokuspunkterne

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Godkendt.

Sagsfremstilling

Administrationen fremlagde den 7. december 2023 en sag for Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget, hvori der blev præsenteret forslag til dels opdatering af samarbejdsaftalerne med de selvejende haller, dels administrativ indarbejdelse af fokuspunkter fra revideringsarbejdet vedrørende tilskudsmodellen for de selvejende haller ([dagsordenspunkt, 07-12-2023: Revidering af samarbejdsaftaler og tilskudsmodellen med de selvejende haller](#)). Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget godkendte ved denne lejlighed de opdaterede samarbejdsaftaler.

Jf. den godkendte tidsplan herunder har administrationen i det første halvår af 2024 arbejdet i tæt dialog med de selvejende haller omkring implementeringen af fokuspunkterne:

| | |
|---------------------|--|
| 1: 29-11-23 | Drøftelsespunkt på dagsorden for Idrættens Videns- og Kompetenceråd. |
| 2: Januar 2024 | Indledende dialogmøde mellem administrationen og de selvejende haller; administrationen fremlægger udkast til implementeringsplan for indarbejdelse af fokuspunkterne. |
| 3: Marts 2024 | Opfølgende dialogmøde mellem administrationen og de selvejende haller; tilbagemeldinger fra de selvejende haller. |
| 4: Marts-april 2024 | Administrationen udarbejder implementeringsplan. |
| 5: April 2024 | Administrationen fremlægger implementeringsplan til drøftelse i Idrættens Videns- og Kompetenceråd. |
| 6: April 2024 | Evt. indarbejdelse af tilføjelser fra Idrættens Videns og Kompetenceråd i implementeringsplan. |
| 7: Maj 2024 | Administrationen fremlægger implementeringsplanen for de selvejende haller. |
| 8: Medio 2024 | Efter indgået aftale om implementeringsplan, vil administrationen fremlægge orienteringspunkt herom for Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget. |

Ad. 2: Januar 2024: Indledende dialogmøde mellem administrationen og de selvejende haller; administrationen fremlægger udkast til implementeringsplan for indarbejdelse af fokuspunkterne

Herunder præsenteres beslutninger og pointer fra dialogmødet mellem administrationen og de selvejende haller den 25. januar 2024:

Det blev på mødet besluttet, at hallerne i første omgang ved egenkontrol bekræfter og/eller opdaterer de eksisterende arealopmålinger, som indgår i tilskudsmodellen.

Administrationen vil herefter vurdere, om indmeldingerne giver anledning til yderligere behov for opmåling.

Derudover blev mulighederne i relation til bi-målere drøftet. Det står efter mødet klart, at det ikke vil være muligt at udtrække de ønskede data af bi-målere, da disse kun giver oplysninger om forbrug i kWh og ikke i udgifter i kroner og ører.

Den opfølgende dialog mellem administrationen og de selvejende haller er foregået skriftligt, da ingen af parterne havde behov for at gentage et fysisk møde.

Ad. 4: Marts-april 2024: Administrationen udarbejder implementeringsplan

På baggrund af det indledende dialogmøde og de efterfølgende indmeldinger fra de selvejende haller (bilag 1: Indmeldinger vedr. arealer 2024), vurderes der ikke at være behov for yderligere opmåling af hallernes arealer.

Administrationen har udarbejdet en vejledning til udfyldelse af skema for indberetning af tilskudsberettigede udgifter til de selvejende haller (bilag 2: Vejledning til udfyldelse af skema for indberetning af tilskudsberettigede udgifter), som sikrer korrekt indberetning af eksempelvis energiudgifter, således at udgifter i relation til kommerciel/momsregistreret virksomhed ikke indgår til tilskudsberegningen. Vejledning er udsendt til de selvejende haller.

Det er derved administrationens vurdering, at begge fokuspunkter implementeres direkte i processen med beregning af driftstilskuddet til de selvejende haller for 2025, ved dels opdatering af beregningsmodellen ift. de opdaterede arealopmålinger, dels ved hallernes egne indberetninger af tilskudsberettigede udgifter, der jf. administrationens vejledning kun består af idrætsrelateret virksomhed.

Ad. 5: April 2024: Administrationen fremlægger implementeringsplan til drøftelse i Idrættens Videns- og Kompetenceråd

På mødet i Idrættens Videns- og Kompetenceråd den 10. april 2024, erklærede rådet sig enige i administrationens vurdering af, at implementeringen af fokuspunkterne sker direkte ved opdateringen af de nye arealopmålinger og den nye vejledning til indberetning af tilskudsberettigede udgifter for de selvejende haller.

Der var således intet behov for indarbejdelse af tilføjelser.

De selvejende haller er ligeledes undervejs i processen blevet orienteret om implementeringen af fokuspunkterne, som de har godkendt.

Underskrivelse af de opdaterede samarbejdsaftaler med de selvejende haller

Administrationen har valgt at udskyde underskrivelse af de opdaterede og godkendte samarbejdsaftaler indtil afslutningen af denne proces, for det tilfælde, at der i processen skulle have opstået yderligere opdateringsbehov.

Dette har ikke været tilfældet, hvorfor samarbejdsaftalerne således nu er klar til underskrivelse, hvilket administrationen vil få effektueret senest den 30. september 2024.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Bilag

Bilag 1_Indmeldinger vedr. arealer 2024

Bilag 2_ Vejledning til udfyldelse af skema for indberetning af tilskudsberettigede udgifter

Punkt 7: Beslutning om istandsættelse af ståltårnet på Kongemindet i Almindingen

22/14656

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget orienteres

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Da dette projekt er blevet markant dyrere end først antaget, beder Ejendomsservice i denne sag kommunalbestyrelsen om at tage stilling til, om overbygningen på Kongemindet skal genopføres, i så fald i hvilken form, eller om overbygningen helt skal udelades i fremtiden.

Kommunalbestyrelsen godkendte i 2022 en forhøjelse af den eksisterende anlægsbevilling til istandsættelse af ståltårnet på Kongemindet på 2.284.600 kr., således at den samlede bevilling til projektet nu lyder på 3.784.600 kr.

Ejendomsservice gennemførte herefter en ny udbudsrunde, hvor der indkom to tilbud. Det billigste tilbud lød på ca. 1,5 mio. kr., hvorfor der blev indgået aftale om udførelse af arbejdet. I dette tilbud var der afsat ca. 0,4 mio. kr. til selve arbejdet med stålet. Den øvrige del af prisen omhandlede overvejende nedtagning, håndtering, afrensning og genopsætning af tårnet.

Ståltårnet er blevet nedtaget og afrenset hos entreprenøren. I forbindelse med dette arbejde viste det sig, at ståltårnet kræver en del mere renovering end de forudgående undersøgelser viste. Dette har medført, at entreprenøren har prissat arbejdet med stålet til ca. 8,4 mio. kr. udover den oprindelige tilbudspris.

Det resterende rådighedsbeløb i det eksisterende projekt udgør pt. 2.517.600 kr.

Center for Trafik, Ejendomme og Drift fremlægger i denne sag fire løsningsmuligheder for ståltårnet på Kongemindet i Almindingen.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at der vælges ét af følgende løsningsforslag vedrørende ståltårnet på Kongemindet i Almindingen:

a) Løsning 1 - Det eksisterende nu nedtagne ståltårn istandsættes og finansieringen af de forventede merudgifter på 6.417.000 kr. oversendes til budgetforhandlingerne for 2025 (anlægsforslag 1),

ELLER

b) Løsning 2 - Der opføres et nyt tilsvarende identisk ståltårn og finansieringen af de forventede merudgifter på 2.012.400 kr. oversendes til budgetforhandlingerne for 2025 (anlægsforslag 2),

ELLER

c) Løsning 3 - Det eksisterende ståltårn kasseres og der afholdes en designkonkurrence vedrørende opførelse af et nyt tårn, omhandlende udformning af en ny moderne og tidssvarende udsigtsplatform. Anvendelsen af den eksisterende anlægsbevilling ændres, således at udgiften på 180.000 kr. til afholdelse af konkurrence og bortskaffelse af tårn kan finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb. Finansiering af udgiften til det vindende projekt vil efterfølgende blive fremlagt til politisk behandling, medmindre udgiften kan afholdes indenfor bevillingens resterende rådighedsbeløb,

ELLER

d) Løsning 4 - Ståltårnet kasseres, hvorefter Kongemindet henstår uden overbygning. Udgiften på 100.000 kr. til nyt gelænder og bortskaffelse af tårn finansieres af det allerede afsatte rådighedsbeløb, og det resterende rådighedsbeløb på 2.417.600 kr. tilbageføres til den disponible anlægspulje til kommunale bygninger.

Kommunaldirektøren indstiller

- sagen til orientering i Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget.

Beslutning Natur-, Miljø- og Planudvalget den 28-08-2024

b) Løsning 2 og c) løsning 3 anbefales idet det ønskes undersøgt, om der er grundlag for at søge fonde inden der træffes en endelig beslutning. Søren Schow kan ikke medvirke, idet han ønsker at anbefale løsning 4.

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Orientering givet.

Sagsfremstilling

Ståltårnet på Kongemindet skal istandsættes. Ejendomsservice fremlagde indledningsvis en anlægssag i 2020 hvor kommunalbestyrelsen bevilgede 1.500.000 kr. til istandsættelse af ståltårnet.

Ved licitationen indkom der kun et bud, og prisen var noget højere end den godkendte anlægsbevilling, hvorfor licitationen blev annulleret.

Det blev herefter undersøgt hvad prisen for at producere et nyt tilsvarende ståltårn var, og på baggrund af dette anbefalede rådgiver, at det eksisterende ståltårn fortsat skulle istandsættes. Der blev indhentet en kontrolpris på opførelse af et nyt identisk ståltårn, som er vurderet til ca. 3,5 mio. kr. plus transport og ophejsning mv.

Ejendomsservice fremlagde på ny en anlægssag (bilag 3) hvori eksisterende anlægsbevilling blev forhøjet med 2.284.600 kr. til i alt 3.784.600 kr., som skulle dække istandsættelse af ståltårnet iht. til de nu kendte priser fra licitationen.

Arbejdet blev genudbudt, og der indkom to tilbud. Det billigste tilbud lød nu på ca. 1,5 mio. kr., hvorfor der blev indgået aftale om udførelse af arbejdet.

I udbudsmaterialet og i entreprenørens tilbud var der estimeret ca. 0,4 mio. kr. til selve renoveringen af stålet i tårnet. Vedrørende dette punkt på tilbudslisten var der en gensidig aftale om, at en mindre justering, efter afrensning af ståltårnets overflader, kunne accepteres.

Ståltårnet blev planmæssigt nedtaget, og fragtet til værkstedsbygninger hos den entreprenør, som efter licitationen vandt opgaven til den billigste pris. Ståltårnet blev afrenset, som beskrevet i udbudsmaterialet, hvorefter det endelige renoveringsbehov kunne bestemmes.

Ejendomsservice har herefter modtaget en aftaleseddel fra entreprenøren på ca. 8,4 mio. kr. udover deres oprindelige tilbudspris på ca. 1,5 mio. kr.

Det er der ikke afsat anlægsmidler til, og Ejendomsservice har derfor meddelt både ekstern rådgiver og entreprenør, at projektet er sat på pause. Det vil sige, at den forventede opstilling af ståltårnet i foråret 2024 er udsat, lige nu på ubestemt tid.

Ejendomsservice har indgået aftale med entreprenøren om vederlagsfrit at opbevare ståltårnet på firmaets adresse indtil der er truffet en beslutning om den videre vej frem. Entreprenøren har midlertidigt opsat det oprindelige gelænder på granittårnet, hvorefter det er genåbnet, dog kun det oprindelige granittårn.

Ejendomsservice beder kommunalbestyrelsen om at beslutte, om overbygningen på Kongemindet skal genopføres, i så fald i hvilken form, eller om overbygningen helt skal udelades i fremtiden.

Der er følgende løsningsforslag:

Løsning 1

- Det eksisterende nu nedtagne ståltårn istandsættes. Stålet er, efter total miljørigtig afrensning, af entreprenøren vurderet i så dårlig stand, at en total istandsættelse vil kræve arbejder og udskiftning af materialer for i alt 8,9 mio. kr. Der resterer et rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. og der er dermed behov for yderligere 6,4 mio. kr. (se tabel 2 og anlægssforslag 1).

Løsning 2

Der opføres et nyt tilsvarende identisk ståltårn. Denne løsning er anslået til at koste i alt 4,5 mio. kr. Prisen på et nyt ståltårn udgør iht. anlægsoverslag 3,5 mio. kr. Hertil skal lægges anslået 1 mio. kr. til udgifter til fragt, montering og rådgiverydelser samt 0,03 mio. kr. til bortskaffelse af det gamle tårn. Det skal bemærkes, at der er usikkerhed omkring disse priser, og at der ved valg af denne løsning vil skulle indhentes tilbud på opgaverne.

Der resterer et rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. og der er dermed behov for yderligere 2,0 mio. kr. (se tabel 3 og anlægssforslag 2). Vælges løsning 2 og det eksisterende tårn kasseres, vil der kunne genskabes et identisk tårn ud fra allerede indhentede digitale 3D-modeller. Ejendomsservice har laserscannet tårnet i sin helhed.

Løsning 3

- Det eksisterende ståltårn kasseres og Ejendomsservice udarbejder en designkonkurrence til opførelse af et nyt tårn, omhandlende udformning af en ny moderne og tidssvarende udsigtsplatform opsat på det eksisterende granittårn. Udgiften til bortskaffelse af tårn udgør 0,03 mio. kr. og udgiften til afholdelse af konkurrencen udgør 0,15 mio. kr. Den samlede udgift på 0,18 mio. kr. kan finansieres af de allerede afsatte midler, såfremt denne ændrede anvendelse af bevillingen godkendes af kommunalbestyrelsen. Finansiering af udgiften til det vindende projekt vil efterfølgende blive fremlagt til politisk behandling, medmindre udgiften kan afholdes indenfor bevillingens resterende rådighedsbeløb.

Løsning 4

- Ståltårnet kasseres og Kongemindet henstår uden overbygning, som det oprindeligt gjorde da det blev opført. Det midlertidige gelænder, der er opsat omkring trappeopgangen, udskiftes med et gelænder, der matcher det originale gelænder. De samlede udgifter til nyt gelænder og bortskaffelse af kasseret tårn, som vurderes til at udgøre ca. 0,10 mio. kr., kan finansieres af de allerede afsatte midler. Det resterende rådighedsbeløb, som herefter udgør ca. 2,42 mio. kr., tilbageføres til den disponible anlægspulje til kommunale bygninger.

Kongemindet er ikke beskyttet eller bevaringsværdigt, hvorfor der ikke er restriktioner eller begrænsninger i valg af løsning. Hvis løsning 4 vælges, vil det fortsat være muligt at besøge tårnet. Det originale rækværk vil være sat op, og der vil være en afskærmning omkring den øverste del af trappeopgangen. [Link til kort historik omkring tårnet](#), udført af vores eksterne rådgiver.

Ved valg af løsningsforslag 1, 2 eller 3 vil Ejendomsservice afsøge muligheden for at søge eksterne fonde om tilskud til hel eller delvis finansiering af projektet, hvorved kommunens egenfinansiering vil blive reduceret.

Økonomiske konsekvenser

Nuværende projektøkonomi

Anlægsbevilling

Kommunalbestyrelsen har godkendt anlægsbevillingen til dette projekt på følgende møder:

| Mødedato | |
|-----------------------------|----------------------|
| 30. april 2020 | 1.500.000 kr. |
| 13. oktober 2022 | 2.284.600 kr. |
| Samlet bevilling pt. | 3.784.600 kr. |

Projektet er finansieret af den disponible anlægspulje til kommunale bygninger.

Rådighedsbeløb

Tabel 1: Specifikation af rådighedsbeløb/restbudget

| | |
|--|----------------------|
| Afsat rådighedsbeløb i budget 2020 | 1.500.000 kr. |
| PL-regulering af rådighedsbeløb ifm. budgetoverførsel til 2021 | 10.320 kr. |
| PL-regulering af rådighedsbeløb ifm. budgetoverførsel til 2022 | 61.166 kr. |
| Forhøjelse af rådighedsbeløb 13. oktober 2022 | 2.284.600 kr. |
| PL-regulering af rådighedsbeløb ifm. budgetoverførsel til 2023 | 146.951 kr. |
| PL-regulering af rådighedsbeløb ifm. budgetoverførsel til 2024 | 64.901 kr. |
| I alt budgetlagt | 4.067.938 kr. |
| Forbrugt i årene 2020 til 2023 | -1.041.641 kr. |
| Forbrugt i 2024 pr. 5. august 2024 | -508.702 kr. |
| Restbudget pr. 5. august 2024 | 2.517.595 kr. |

Finansieringsbehov ved de fire løsningsforslag

Som det fremgår af tabel 2 og 3, udgør den manglende finansiering 6,4 mio. kr. ved løsningsforslag 1 og 2,0 mio. kr. ved løsningsforslag 2.

Anlægsforslag 1 og 2 oversendes til budgetforhandlingerne for budget 2025.

Det fremgår af begge anlægsforslag, at der tillige skal afsættes driftsmidler på 0,03 mio. kr. årligt fra 2026 og frem til inspektion og overfladebehandling af tårnet.

Tabel 2: Finansieringsbehov ved løsningsforslag 1 – se også vedlagte bilag, Anlægsforslag 1

| | Løsningsforslag 1 Nedtaget ståltårn istandsættes |
|---------------------------|---|
| Beløb i hele kr. | |
| Rest oprindeligt tilbud* | 582.600 kr. |
| Nyt tilbud | 8.352.000 kr. |
| Resterende rådighedsbeløb | -2.517.600 kr. |
| Finansieringsbehov | 6.417.000 kr. |

*Oprindeligt tilbud på 1.455.660 kr. fratrukket afholdte udgifter på 873.058 kr.

Tabel 3: Finansieringsbehov ved løsningsforslag 2 – se også vedlagte bilag, Anlægsforslag 2

| | Løsningsforslag 2 Opførelse af nyt identisk ståltårn |
|------------------------------------|---|
| Beløb i hele kr. | |
| Pris på nyt ståltårn | 3.500.000 kr. |
| Bortskaffelse, opstilling og fragt | 1.030.000 kr. |
| Resterende rådighedsbeløb | -2.517.600 kr. |
| Finansieringsbehov | 2.012.400 kr. |

Som det fremgår af tabel 4, kan de indledende udgifter ifm. løsningsforslag 3 på 0,18 mio. kr. afholdes af det afsatte rådighedsbeløb til projektet. Finansiering af den ukendte udgift til det vindende projekt vil efterfølgende blive fremlagt til politisk behandling, medmindre udgiften kan afholdes indenfor bevillingens resterende rådighedsbeløb.

Tabel 4: Finansieringsbehov ved løsningsforslag 3

| | Løsningsforslag 3 Konkurrence - Opførelse af ny tidssvar. udsigtsplatform |
|--|---|
| Beløb i hele kr. | |
| Resterende rådighedsbeløb | 2.517.600 kr. |
| Designkonkurrence | -150.000 kr. |
| Bortskaffelse af tårn | -30.000 kr. |
| Restkorrigeret rådighedsbeløb | 2.337.600 kr. |
| Finansiering via afsatte midler | 180.000 kr. |

Det fremgår af tabel 5, at udgiften ifm. løsningsforslag 4 på 0,10 mio. kr. kan afholdes af det afsatte rådighedsbeløb. Det resterende rådighedsbeløb, som herefter udgør 2,418 mio. kr., tilbageføres til den disponible anlægspulje til kommunale bygninger, og projektet afsluttes.

Tabel 5: Finansieringsbehov ved løsningsforslag 4

| | Løsningsforslag 4 Kongemindet henstår uden overbygning |
|--|--|
| Beløb i hele kr. | |
| Resterende rådighedsbeløb | 2.517.600 kr. |
| Gelænder | -70.000 kr. |
| Bortskaffelse af tårn | -30.000 kr. |
| Restkorrigeret rådighedsbeløb | 2.417.600 kr. |
| Finansiering via afsatte midler | 100.000 kr. |

Bilag

Anlægsforslag - Kongemindet forslag 1 - ØP

Bilag 3 - Anlægsbevilling til istandsættelse af ståltårnet på Kongemindet 2022

Anlægsforslag - Kongemindet forslag 2 - ØP

Punkt 8: Mødeplan 2025 Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget

24/17357

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget beslutter.

Resumé

Mødeplanen for 2025 skal godkendes og udvalget skal fastsætte starttidspunkt for møderne.

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- a) at de foreslåede mødedatoer godkendes
- b) at udvalget fastsætter tidspunkt for mødestart

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Ad a) Godkendt.

Ad b) Mødetidspunktet fastsættes til kl. 15-20.

Sagsfremstilling

Møderne i de stående udvalg foreslås holdt i begyndelsen af hver måned eller i slutningen af foregående måned af hensyn til sagernes videre behandling i Økonomi- og Klimaudvalget og kommunalbestyrelsen, således at de sager, der går videre efter udvalgsbehandling, kan videresendes rettidigt til behandling på møder i Økonomi- og Klimaudvalget og kommunalbestyrelsen.

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalgets møder ligger oftest om torsdagen, dog med undtagelse af juni-mødet, der foreslås afviklet en onsdag i stedet.

Følgende datoer er foreslået:

9. januar

6. februar

13. marts

3. april

8. maj

4. juni

28. august

25. september

6. november

4. december

Forslag til mødedage for de øvrige udvalg, Økonomi- og Klimaudvalget og kommunalbestyrelsen fremgår af bilaget.

Administrationen henstiller til, at starttidspunktet bliver så tidligt på dagen som muligt af hensyn til at begrænse medarbejdernes arbejde udenfor normal arbejdstid.

Økonomiske konsekvenser

-

Bilag

Udkast til mødeplan 2025 for KB, ØKU og de stående udvalg

Punkt 9: Gensidig orientering

Politisk sagsgang

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget beslutter

Orientering

Gensidig orientering gives.

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Orientering givet.

Punkt 10: Sager til høring

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller, at

- ingen sager sendes i høring

Beslutning Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget den 29-08-2024

Godkendt.