

REFERAT Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget 2018-2021 d. 19-05-2021

Mødedato Onsdag d. 19. maj 2021 kl. 00:00

Mødested mødelokale A, Ullasvej 23, Rønne

Indholdsfortegnelse

[illegible]

Åbent punkt

1 Fraværende og bemærkninger til dagsorden

00.01.00P35-0099

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	1	

Fraværende

Ingen.

Bemærkninger til dagsordenen

Morten Riis stillede spørgsmål til, om han var inhabil under behandlingen af pkt. 10, hvilket udvalget ikke fandt var tilfældet.

Åbent punkt

2 Anmodning om planlægning for solcelleanlæg ved Østerlars

01.02.05P21-0501

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	2	

Hvem beslutter

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget beslutter

Resumé

Et solcellefirma har anmodet BRK om at tilvejebringe et plangrundlag for et 22 ha stort solcelleanlæg ved Kildevad ca. 1 km sydvest for Østerlars. Arealet, der ønskes anvendt til solceller, er en del af et nitratfølsomt vandindvindingsområde ved Kildevad.

Kildevad er et af de få steder i det klipperige område ved Østerlars, hvor det er muligt at indvinde drikkevand i større mængder. Indholdet af nitrat i vandet fra dette område er dog nu så højt, at der er begrænsninger på anvendelsen af drikkevandet. Etablering af et solcelleanlæg nær kildepladserne som afløsning for den nuværende landbrugsdrift vil sandsynligvis bevirke, at der sker en væsentlig nedsættelse af nitratindholdet i drikkevandet.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget kan beslutte at indkalde ideer og forslag fra offentligheden som grundlag for en senere beslutning om igangsættelse af en planproces for det foreslåede solcelleanlæg.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller, at

- der i en periode på fire uger indkaldes ideer og forslag fra offentligheden.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:
Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

European Energy har anmodet Bornholms Regionskommune om et plangrundlag, der kan gøre det muligt at etablere et solcelleanlæg med et bruttoareal på 22 ha ved Kildevad ca. 1 km sydvest for Østerlars. Arealet, der ønskes anvendt til solceller, er en del af et nitratbelastet vandindvindingsområde ved Kildevad, som Natur- og Miljøafdelingen i BRK foreslår bliver taget ud af landbrugsdrift med henblik på at nedsætte vandets indhold af nitrat.

Både European Energy og administrationen ser projektideen som en slags pilotprojekt. Det har stor værdi på to forskellige fronter, både i forhold til indfrielsen af målsætningerne i BRK's energistrategi og i form af drikkevandsbeskyttelse. Det er samtidig også et eksperiment, som skal demonstrere, at det gennem bl.a. landskabelige tiltag er muligt at lave en solcellepark, hvor generne i forhold til naboerne minimeres. Dialog og hensyn til naboerne er derfor af meget stor betydning. I energistrategien er det besluttet at få etableret 50 MW flere solceller,

og der er flere lokaliteter på Bornholm, hvor dette forventes at kunne kombineres med drikkevandsbeskyttelse. Det skitserede anlæg vil som beskrevet nedenfor være på op imod 20 MW.

Problemstilling vedrørende drikkevand

Kildepladsen ved Kildevad er et af de få steder i det klipperige område ved Østerlars, hvor det er muligt at indvinde drikkevand i større mængder. Indholdet af nitrat er imidlertid så højt, at der er begrænsninger på anvendelsen. Bornholms Regionskommune er af Miljøstyrelsen blevet pålagt at gennemføre indsatser, der kan nedbringe indholdet af nitrat. Dette arbejde har pågået i en årrække og har indtil nu taget sigte på at finde eventuelle enkeltårsager til det usædvanligt høje nitratinhold. Dette har imidlertid ikke medført resultater, og det må erkendes, at en indsats i forhold til den diffuse belastning er nødvendig. Udfordringen er at finde økonomisk gennemførlige indsatser, idet vandpriserne samtidig skal holdes inden for det acceptable. Det er i denne forbindelse blevet foreslået, at et område tæt på borerne tages ud af landbrugsdrift og udlægges som solcellepark. Natur- og Miljøafdelingen vurderer, at det er sandsynligt, at dette vil bevirke en væsentlig nedsættelse af nitratinholdet i drikkevandet, da arealet efterfølgende friholdes fra gødning og sprøjtning. I løbet af en periode vil dette have en positiv effekt på drikkevandet. Natur- og Miljøafdelingen vurderer, at det er sandsynligt, at dette vil bevirke en væsentlig nedsættelse af nitratinholdet i drikkevandet, da arealet efterfølgende friholdes fra gødning og sprøjtning. Natur- og Miljøafdelingen forventer, at en effekt vil kunne konstateres i løbet af 1-2 år. En væsentlig ændring vil tage flere år, da der er oparbejdet en pulje af nitrat, som skal skylles ud af jorden.

Ca. 15 ha af arealet for det ansøgte solcelleanlæg ligger inden for et nitratfølsomme indsatsområde, hvor kommunen skal have en plan for, hvordan grundvandet skal sikres mod belastning med nitrat. Derudover overlapper projektområdet boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) med knap 1 ha.

Bornholms Regionskommune har udformet en indsatsplan efter vandforsyningslovens § 13, som tilsiger, at der skal arbejdes for, at arealerne i indsatsområdet bliver taget ud af intensiv landbrugsdrift. Det er i den forbindelse bekræftet, at et solcelleprojekt vil have en positiv effekt på nitratinholdet i drikkevandet. Bornholms Regionskommune har udfærdiget en redegørelse om disse forhold, og denne er verificeret af konsulentvirksomheden Orbicon|WSP. Begge redegørelser er bilag til dette dagsordenspunkt.

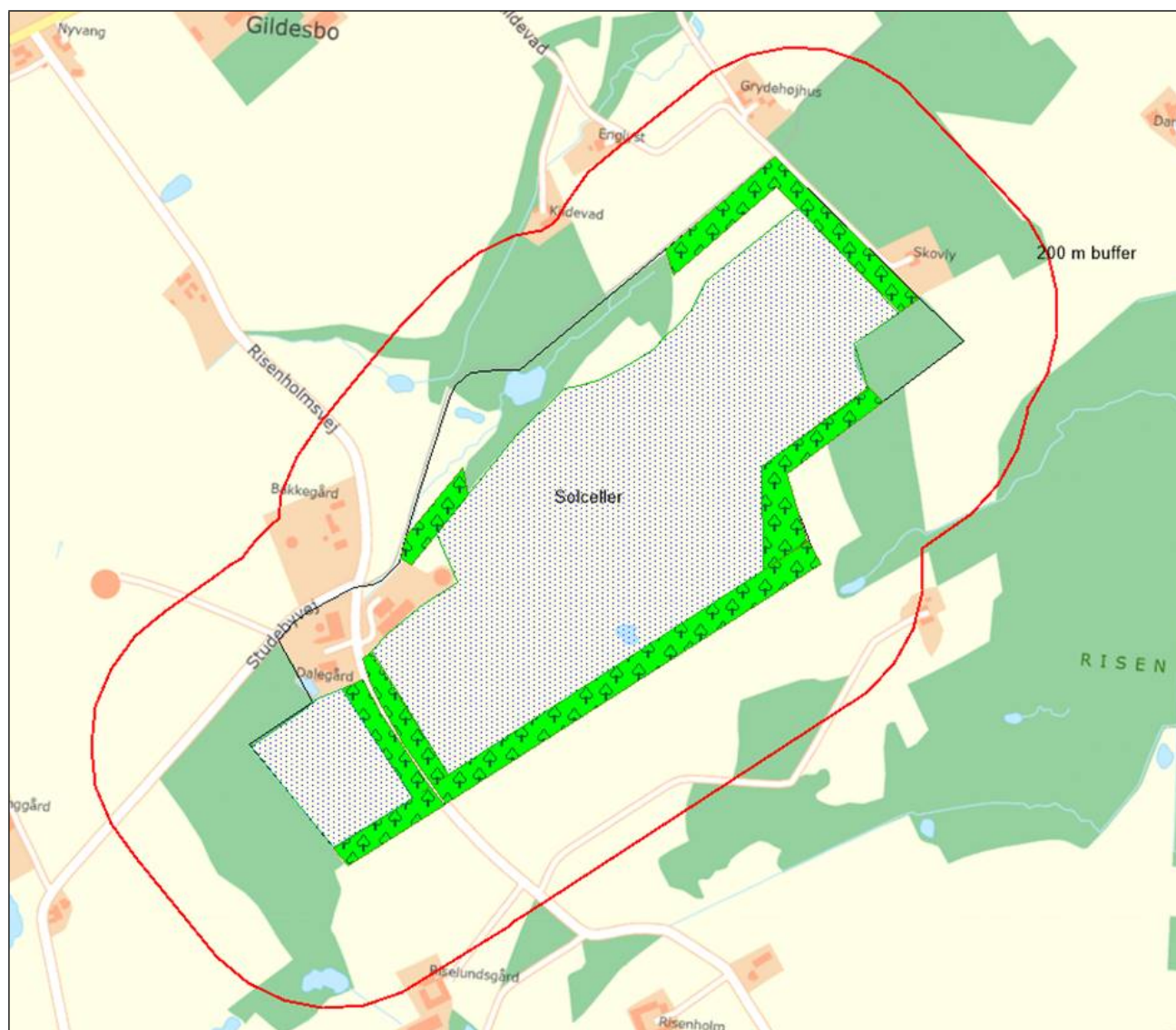
Solcellefirmaets projektidé

Arealet for solcellefirmaets projektidé udgør brutto ca. 22 ha. Der er dog en række forhold som projektet skal tilpasses til, hvilket vil reducere anlæggets størrelse. Med et areal til rådighed på 22 ha vil der kunne produceres op imod 20 MW. Dermed vil projektet årligt producere op til 20.000.000 KWh svarende til det nuværende forbrug for ca. 4.000 husstande. I takt med at den fremtidige varmeforsyning og privatbilismen i højere grad vil blive baseret på el, vil det gennemsnitlige forbrug pr. husstand dog stige, og behovet for lokal produceret grøn el vil derfor stige.

Miljøvurdering

Administrationen har været i løbende kontakt med projektudvikler i forhold til at sikre, at natur- og miljøinteresserne ikke kommer på tværs af projektideen. Det er administrationens vurdering, at projektideen overholder kommuneplanens retningslinjer for solcelleanlæg. Når indholdet i planforslagene kendes, vil de skulle screenes indgående for eventuel pligt for udarbejdelse af en miljørapport i overensstemmelse med miljøvurderingsloven. I denne proces vil der kunne ske tilpasninger af de konkrete planforslag.

Planområdet og omgivelser



Beliggenheden af bruttoområdet for solceller på 22 ha.

Bruttoområdet er fremkommet efter reduktion fra det matrikulære areal, som er ca. 40 ha, idet der er sket en tilpasning i forhold til naboer og natur. Bruttoområdet er skåret til med henblik på færrest mulige konflikter med naboerne.

Det grønne bælte på kortet viser de arealer, der vil skulle beplantes med afskærmende beplantning.

Den røde linje på kortet viser en 200 meter afstandszone omkring bruttoområdet og beliggenheden af naboejendommene:

- Dalegård tilhører bygherren, Per Dam
- Bakkegård er ikke beboet
- Hvad angår Kildevad, Englyst, Riselundsgård og den unavngivne gård ned mod Risen, så placeres solcelleparken, så der er 200 meters afstand til disse boliger.
- Grydehøjhus og Skovly ligger inden for 200 m zonen, og ejerne af disse ejendomme har krav på kompensation fra bygherre. Bygherre vil forsøge at forhandle en aftale på plads. Kan en aftale ikke opnås, kan solcelleparken alligevel gennemføres (hvis der er politisk

opbakning), og så bestemmer Taksationsmyndigheden, om der er et værditab på de to ejendomme. Ejerne kan endvidere forlange, at bygherre køber huset.

Bruttoområdet på 22 ha vil blive skåret yderligere til, idet der et beskyttet fortidsminde, en stensætning og en §3-beskyttet sø inden for området. Solcellerne placeres, så afstandskrav overholdes.

Grøn pulje

I loven om vedvarende energi fra 2020 juni er opstillerne af vedvarende energianlæg pålagt at indbetale et beløb pr. opstillet MW til den kommune, hvori der opstilles vedvarende energianlæg. Kommunen administrerer midlerne, og midlerne kan anvendes bredt til kommunale tiltag. Det er hensigten, at midlerne fortrinsvist skal støtte projekter ansøgt af nære naboer til det vedvarende energianlæg samt grønne tiltag i kommunen. For anlægget ved Kildevad forventes beløbet at være ca. 800.000 kr.

Planproces

I første omgang vil Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget skulle tage stilling til, om man vil indkalde ideer og forslag fra offentligheden. Administrationen foreslår, at der indkaldes ideer og forslag i periode på fire uger.

Hovedpunkterne i den efterfølgende planproces er disse:

- Politisk behandling af indkomne ideer og forslag samt beslutning om udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan
- Udarbejdelse af planforslag
- Screening for miljøvurderingspligt
- Politisk beslutning om offentlig høring af forslag til kommuneplantillæg, forslag til lokalplan og eventuel miljørapport
- Otte ugers offentlig høring af planforslag og eventuel miljørapport
- Politisk behandling af høringssvar og endelig vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplan

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Åbent punkt

3 Orientering om salg af kommunale ejendomme pr. 30. april 2021

82.00.00G01-0265

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	3	

Politisk sagsgang

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget til efterretning

Resumé

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget har på mødet den 21. april 2021 ønsket, at den tidligere principielle beslutning om, hvilke ejendomme der er sat salg kommer til drøftelse.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller,

- at orienteringen om, hvilke ejendomme der er sat til salg drøftes og tages til efterretning.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Drøftet. Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget ønsker, at inden de pågældende bygninger sættes til salg, forelægges de til fornyet politisk stillingtagen.

Søren Schow kan ikke medvirke, idet han ønsker de nævnte bygninger solgt efter Ejendomsstrategien fra 2013.

Sagsfremstilling

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget har på mødet den 21. april 2021 ønsket, at den tidligere principielle beslutning om, hvilke ejendomme der er sat salg kommer til drøftelse.

Af Ejendomsstrategien fra 2013 fremgår det bl.a., at regionskommunens ejendomsportefølje skal tilpasses kommunens egentlige behov, hvilket vil sige, at arealer og bygninger, der ikke forventes at blive anvendt kommunalt bør søges solgt, og at der generelt løbende skal foretages en realistisk vurdering af ejendommens fremtid ved fraflytning.

De kommunale ejendommene kan derfor være sat til salg på baggrund af en konkret vurdering (tom bygning/fraflytning) jf. ejendomsstrategien eller i forbindelse med en budgetvedtagelse, hvor institutioner enten lægges sammen/flyttes til andre lokationer. Det kan også ske i forbindelse med nybyggeri, hvor man fraflytter ældre utidssvarende ejendomme for at flytte i nye og tidssvarende bygninger.

Bornholms Regionskommune har pt. 10 ejendomme, der politisk er godkendt til salg. Der er dog seks ejendomme, som er taget af salgslisten midlertidig af forskellige årsager (disse fremgår med kursiv i tabellen nedenfor), en ejendom står til nedrivning, og tre forventes at komme til salg i løbet af 2021.

Ejendomme til salg.

Ejendom	Politisk beslutning	Status	Bemærkninger
Byvangen 4, Hasle	KB beslutning den 25. juni 2015	Afventer evt. brug for nyt plejehjemsbyggeri.	Har i perioder været anvendt af Svartingedal bl.a. i forbindelse med undervisning af kvoteflygtninge.
Marthas Minde, Rønne	I forbindelse med budgetvedtagelsen for budget 2016	KB beslutning 17/12 2015 om reservation til bolig for kvoteflygtninge	Er reserveret til flygtningebolig. Anvendes pt. af Center for Børn og Familie. Tidligere børnehave
Skolevej 9, Aakirkeby	Økonomi- og Planudvalget den 11/11 2014	KB beslutning 17/12 2015 om reservation til bolig for kvoteflygtninge	Anvendes pt. til flygtningebolig. Tidligere børnehave.
Skoleparken 6, Aakirkeby	KB beslutning den 24/11 2011	KB beslutning 17/12 2015 om reservation til bolig for kvoteflygtninge	Anvendes pt. til flygtningebolig. Tidligere udlejningsbolig.
Skoleparken 9, Aakirkeby	KB beslutning den 24/11 2011	KB beslutning 17/12 2015 om reservation til bolig for kvoteflygtninge	Anvendes pt. til flygtningebolig. Tidligere udlejningsbolig.
Stjernehuset, Damgade 10A i Nexø	I forbindelse med budgetvedtagelsen 2020	KB beslutning 17/12 2015 om reservation til bolig for kvoteflygtninge	Anvendes pt. til flygtningebolig. Tidligere børnehave.
Pederskervejen 73, Aakirkeby	Økonomi- og Planudvalget den 11/11 2014	Står til nedrivning.	Anvendelse pt. til depot. Tidligere børnehave.
Remisen, Rønnevej 74, Aakirkeby	I forbindelse med budgetvedtagelsen for budget 2020	Salg til politisk behandling juni 2021 med henblik på udbudsvilkår	Har afventet fraflytning af aktivitetstilbud
Almindingensvej 21, Østermarie	KB beslutning den 25. juni 2015	Afventer pt. anvendelsesændring fra skole til beboelse.	Har tidligere været anvendt af Heldagsskolen til undervisning. Har været tages af salgslisten i en periode for at kunne anvendes til flygtningeboliger.
Pederskervejen 79 og 81, Pedersker	KB beslutning den 30. november 2017	Sættes til salg, når sidste lejer er fraflyttet.	Udlejningsbolig.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Supplerende sagsfremstilling

Ingen.

Åbent punkt

4 Forberedelse af valg til kommunalbestyrelse og regionsråd den 16. november 2021

84.03.00G01-0009

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	4	

Politisk sagsgang

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

I henhold til den kommunale valglov holdes der valg til Bornholms Kommunalbestyrelse og Regionsrådet for Region Hovedstaden – tirsdag den 16. november 2021, for perioden 1. januar 2022 til 31. december 2025.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller,

- a) At de 9 afstemningssteder godkendes
- b) At borgmesteren bemyndiges til at udpege det i sagsfremstillingen nævnte antal valgstyrere, valgtilforordnede og medarbejdere fra Bornholms Regionskommune
- c) At borgmesteren bemyndiges til at godkende køredatoer, rute og stop for valgbussen
- d) At der ydes en valgdiæt (dobbelt almindelig diæt) til politisk indstillede, frivillige og til udpeget personale fra Bornholms Regionskommune
- e) At administrationen følger den hidtidige praksis i forhold til indsamlinger

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:
Anbefales.

Sagsfremstilling

Valgbestyrelse, kommunale valg:

Thomas Thors, formand	Suppleant Kirsten Wendell
Leif Olsen	Suppleant Morten Riis
Bjarne H. Kirkegaard	Suppleant Ole Rødvig
Linda Kofoed Persson	Suppleant René Danielsson
Søren Schow	Suppleant Carsten Scheibye

Opstillingskredse og afstemningssteder

Bornholms Storkreds er opdelt i 2 opstillingskredse:

1. opstillingskreds, Rønnekredsen med tidligere Rønne og Hasle Kommuner
2. opstillingskreds, Aakirkebykredsen med tidligere Allinge-Gudhjem, Nexø, Aakirkeby Kommuner og Christiansø

Der er følgende 9 afstemningssteder på Bornholm:

Afstemningssted	Adresse
Allinge Afstemningssted 2. opstillingskreds (består af Allinge-Sandvig, Olsker-Tejn, Rø),	Allinge Valgsted Bornholms Idræts- & Kulturcenter, cafeteriet Strandvejen 1 3770 Allinge
Østermarie Afstemningssted 2. opstillingskreds (består af Østermarie, Østerlars, Gudhjem),	Østermarie Valgsted Østermarie Hallen Idrætsvej 1 3751 Østermarie
Svaneke Afstemningssted 2. opstillingskreds (består af Svaneke, Ibsker)	Svaneke Valgsted Svaneke Hallen Sydskovvej 4 3740 Svaneke
Nexø Afstemningssted 2. opstillingskreds (består af Nexø, Bodilsker)	Nexø Valgsted Paradisbakkeskolen Kong Gustafsvej 10A 3730 Nexø
Pedersker Afstemningssted 2. opstillingskreds (består af Pedersker, Poulsker)	Pedersker Valgsted Pedersker Samlingshus Pedersker Hovedgade 56, 3720 Aakirkeby
Aakirkeby Afstemningssted 2. opstillingskreds (består af Aakirkeby, Nylars, Vestermarie)	Aakirkeby Valgsted Aakirkeby-Hallerne, Mødelokaler Grønningen 3 3720 Aakirkeby
Klemensker Afstemningssted 1. opstillingskreds (består af Nyker, Klemensker)	Klemensker Valgsted Bornholms Ungdomsskole, Sct. Klemensgade 26, 3782 Klemensker
Rønne Afstemningssted 1. opstillingskreds	Rønne Valgsted Rønne Idrætshal Torneværksvej 1 3700 Rønne
Hasle Afstemningssted 1. opstillingskreds (består af Rutsker, Hasle, Sorthat-Muleby)	Hasle Valgsted Hasle Hallen Byvangen 6

Valgstyrer og valgtilforordnede vælgere

Nedennævnte tabel viser antal valgstyrere, valgtilforordnede, administrative medarbejdere der foreslås udpeget til kommunal- og regionsrådsvalget 2021.

Rolle/ansvar	Antal
Valgstyrere inkl. valgstyrerformand	47
Valgtilforordnet	72
Brevstemmemodtager udpeget blandt de politisk indstillede personer	12
I alt	131
Brevstemmemodtager – administrative medarbejdere	12
Valgsekretariat + kommunikationsmedarbejder	5
Valgstyrersekretær	9
Stedfortræder for valgstyrersekretær	9
Indtaster i KMD-valgsystem	3
Elev	8
Tæller	43
Teknisk servicemedarbejder	10
IT-medarbejder	2
Kantinemedarbejder	4
Medarbejder i borgerservice (folkeregister)	3
I alt	108
Medarbejdere til fintællingen ved folketingsvalg, og nedtagning af stemmebokse, IT-udstyr mv.	40
I alt	40
Total antal personer	279

Administrationen foreslår, at de politiske partier indbydes til at indstille så mange personer som muligt til at blive udpeget til valgstyrere, valgtilforordnede og brevstemmemodtagere. Der er etableret samarbejde med flere af de bornholmske borgerforeninger, om at deres medlemmer kan deltage som valgtilforordnede. Samtidig foreslås det, at der supplerende kan annonceres efter frivillige, hvis det bliver nødvendigt for at få udpeget det nødvendige antal personer.

Brevstemmehold

Der skal være udpeget brevstemmehold til at modtage brevstemmer i diverse boformer, som f.eks. plejehjem og plejecentre samt i vælgerens eget hjem.

Hvert brevstemmehold består af 1 valgtilforordnet vælger og 1 administrativ medarbejder. Administrationen foreslår, at der udpeges personer til i alt 12 brevstemmehold:

Rønne	5 hold
Nexø	3 hold
Aakirkeby	2 hold
Hasle	1 hold
Allinge	1 hold

Stemmeoptællingen

Økonomi- og Indenrigsministeriet har meddelt, at stemmeoptællingen skal foretages på de enkelte afstemningssteder umiddelbart efter afstemningens afslutning med efterfølgende fintælling i opstillingskredsene senest dagen efter afstemningen.

Fintællingen foregår dagen efter selve valgdagen i Rønne Idrætshal.

Administrationen foreslår, at administrationen udpeger et antal medarbejdere til dette arbejde.

Valgbussen

Administrationen ønsker, at bruge valgbussen nogle dage til at samle brevstemmer inden for de sidste 3 uger før valgdagen.

Der udarbejdes en plan for bussens placeringer, som borgmesteren bemyndiges til at godkende.

Indsamlinger

Der er ved tidligere valg givet tilladelse til indsamlinger ved afstemningsstederne forudsat at de blev holdt udenfor afstemningslokalet og i øvrigt ikke er til gene for valghandlingen.

Økonomiske konsekvenser

Udgiften til afholdelse af kommunal-/ regionsrådsvalg forventes at kunne holdes inden for det afsatte budget på 1.203.000 kr. under bevilling 64 Politikere.

Supplerende sagsfremstilling

-

Åbent punkt

5 Afrapportering af status og justering i henhold til "politik for styring af kommunens finansielle dispositioner"

00.01.00P05-0014

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	5	

Politisk sagsgang

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget beslutter

Resumé

I henhold til "politik for styring af kommunens finansielle dispositioner" skal status for politikken nøgletal afrapporteres til Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget i forbindelse med den løbende økonomirapportering.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller,

- at afrapporteringen tages til efterretning

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:
Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

I henhold til ovennævnte politik har Danske Bank udarbejdet en afrapportering dateret 6. maj 2021, som vedlægges som bilag.

Afrapporteringen omfatter følgende emner:

- Nøgletal til risikostyring
- Låneporteføljens sammensætning
- Obligationsporteføljen

Nøgletal til risikostyring:

Politikken indeholder en række nøgletal som anvendes til styring af henholdsvis aktivsiden (likviditeten) og passivsiden (gælden). Status for de enkelte nøgletal - i forhold til de vedtagne rammer - markeres i kolonnen "status" med henholdsvis en grøn, gul eller rød farve. Den grønne farve illustrerer, at status for nøgletallet befinder sig indenfor den vedtagne ramme, den gule farve at status befinder sig på grænsen for rammen, og den røde farve at status for nøgletallet ligger udenfor rammen.

Alle markeringer er grønne med undtagelse af "varighed passiver", som er rød. Den røde markering skyldes at varigheden er opgjort til 6,2, hvor rammen er 2 – 6. Den røde markering

skyldes primært optagelsen af et nyt 25-årigt fast forrentet lån på baggrund af lånerammen for 2020. Nøgletallet kan bringes i grønt ved næste lånoptagelse, ved at det nye lån optages med variabel rente. Det anbefales, at der dispenseres for den aktuelle overskridelse af rammen for "varighed for passiver", på baggrund af den lille overskridelse af rammen samt på baggrund af den skitserede plan for nedbringelse af nøgletallet.

Økonomiske konsekvenser

Låneporteføljens sammensætning:

I afrapporteringen indgår en oversigt over låneporteføljens sammensætning inklusive finansielle leasingkontrakter. Restgælden af porteføljen udgjorde pr. 30. april 2021 276,3 mio. kr.

Siden forrige afrapportering

- er der optaget et 25-årigt lån på 16,5 mio. kr. til fast rente på 0,62%, på baggrund af lånerammen for 2020, jf. punkt 16 på kommunalbestyrelsens møde den 25. marts 2021.
- er der indgået aftale om ny fast rente på 0% på lån med restgæld på 11,6 mio. kr. i de sidste 15 år af lånets løbetid

Det skal bemærkes, at lån til finansiering af ældre- og handicapboliger samt indekserede lån ikke indgår i porteføljen som afrapporteringen omhandler. Disse lån er ydet på særlige lånevilkår, hvilket betyder at der i henhold til politikken ikke beregnes nøgletal på lånene.

Status for renteswap pr. 30. april 2021:

Regionskommunen har en renteswap i danske kroner, indgået med Nordea i 2012.

Et renteswap er en aftale mellem to parter (her BRK og Nordea) om så at sige at bytte rentebetalinger i en periode.

Swappen er etableret i forbindelse med omlægning af lån fra variabel rente til fast rente.

Årsagen til, at lånet ikke er blevet optaget til fast rente fra starten af, er at det rentemæssigt var mere fordelagtigt at optage et variabelt forrentet lån og derefter omlægge det til fast rente via en swap.

Renteswaps kan ophæves i den aftalte renteperiode. Hensigten med Regionskommunens swap er, at den skal beholdes indtil udløb.

BRK's renteswap med Nordea:

Indgåelsesdato/udløb	Valuta	Opr. lån i DKK
12.06.2012 / 30.04.2037	DKK	11,3 mio. kr.

Renteswappen har en markedsværdi. Markedsværdien udtrykker gevinsten/tabet hvis Regionskommunen på opgørelsesdagen havde ophævet swappen.

Pr. 30. april 2021 var markedsværdien:

- 1,0 mio. kr. i bankens favør (31. december 2020: - 1,4 mio. kr.)

Ved indgåelse af swappen har Regionskommunen forpligtet sig til at betale en fast rente til Nordea indtil udløb af swappen i 2037. Nordea betaler til gengæld variabel rente af swappen til Regionskommunen.

Faldet i markedsværdien kan henføres til en stigende markedsrente, som bevirker at Nordeas kalkulerede rentegevinst i restløbetiden er faldet siden forrige afrapportering (forskellen mellem den faste rente, som de modtager, og den variable markedsrente, som de betaler). Hvis Regionskommunen ophæver swappen før udløb, skal Nordea kompenseres for rentetabet ved indbetaling af markedsværdien.

Det skal understreges, at markedsværdiens størrelse er uden betydning for Regionskommunen, idet hensigten fra start af har været at beholde swappen i den aftalte periode. Ved udløb af swappen er markedsværdien 0 kr.

Placeringssiden:

Markedsværdien af placeringen i Danske Invest pr. 30. april 2021: 243,8 mio. kr.

Status for placeringen i obligationer via Danske Invest:

Afkast 1.januar – 30. april 2021: - 1,30%
svarende til et urealiseret tab på - 3,2 mio. kr.

Kommentarer fra Danske Bank i forhold til afkastet i perioden 1. januar – 30. april 2021:

"Det negative afkast år til dato er drevet af stigende renter på lange obligationer. Den hurtige rentestigning i februar medførte en kraftig stigning i den samlede renterisiko i det danske konverterbare realkreditmarked. Den markant øgede renterisiko begrænsede investorernes appetit på yderligere eksponering over for denne del af obligationsmarkedet. Det medførte, at rentestigningen og dermed kursfaldet blev væsentligt større på danske realkreditobligationer end det gjorde på danske og ikke mindst tyske statsobligationer.

Ud af det samledes negative afkast år til dato på -1,3%, er knapt halvdelen relateret direkte til rentestigningen og den anden del skyldtes udvidelsen i renteforskellen mellem realkredit- og statsobligationer. Desuden et mindre positivt bidrag fra den løbende rente.

Vi har gennem rentestigningsperioden valgt at fastholde eksponeringen i realkreditobligationer og dermed ladet renterisikoen stige med ændringen i markedet. Det har været vores vurdering, at det gennem forløbet ville destruere mere værdi, at sælge obligationer fra. I takt med, at de danske realkreditobligationer har tabt mere end sammenlignelige markeder, så er den relative værdi i markedet også øget og de fremadrettede afkast ser mere attraktiv ud. **Vi mener fortsat, at vores målsætning om kapitalbeskyttelse over en treårig periode er bedst understøttet ved at fastholde den eksisterende strategi.** Vi har dog undervejs foretaget mindre tilpasninger af porteføljen.

I dag er porteføljens horisontafkast 0,36% hvis renteniveauet forbliver uændret herfra. Vi må også i de kommende måneder forvente større udsving i renten, da udfaldsrummet for

den globale økonomi fortsat er stort på vej ud af Covid-19-krisen. Udsvingene bør dog aftage i takt med vi kommer længere gennem krisen og det alene vil være understøttende for hovedparten af porteføljens realkreditobligationer. I en europæisk kontekst vurderer vi, at potentialet for yderligere rentestigninger trods alt bliver begrænset af de samme temaer, som holdt renterne lave før vi trådte ind i Covid-19-krisen. Ikke mindst de strukturelle udfordringer i Sydeuropa, vil gøre det meget svært for ECB (De Europæiske Centralbank), at lade renten stige for hurtigt herfra.

Vores afkastforventninger de kommende år ligger i omegnen af 0,5% årligt, men det vil være med betydelige udsving. Så snart den nuværende markedsuro falder til ro, så forventer vi dog at se væsentlige forbedringer til realkreditmarkedet relativt til f.eks. statsobligations-markedet."

Alternativet til placeringen i Danske Invest kunne være placering på konto i banken.

Rentesatserne i banken ser pt. således ud:

Indestående (vi betaler negativ rente): - 0,50% p.a.

Træk på kreditten (vi betaler): 0,40% p.a.

Det foreløbige afkast af placeringen i Danske Invest i 2021 har dermed været dårligere end alternativet "kontant placering i banken".

På baggrund af Danske Banks vurdering, jævnfør ovenstående med fed skrift, anbefales det at fastholde nuværende placering.

I henhold til "Politik for styring af Bornholms Regionskommunes finansielle dispositioner" må maksimum 80 % af Regionskommunens overskudslikviditet anbringes i investeringsforeninger".

Overskudslikviditeten er anslået til 340 mio. kr. for de kommende 365 dage, hvilket bevirker, at der i henhold til politikken må placeres for op til 272 mio. kr. i investeringsforeninger.

Med nuværende placering i Danske Invest på 243,9 mio. kr. er der dermed mulighed for at placere for yderligere 28,1 mio. kr. i Danske Invest i forhold til ovennævnte 80% regel. Det anbefales at porteføljen forbliver uændret, for at have en buffer i forhold til 80% reglen i tilfælde af faldende likviditet.

Banken anser nuværende placering i Danske Invest som fornuftig i forhold til de investeringsrammer som er givet (forsigtig strategi).

Prognose for afkastet det kommende år af beholdningen i Danske Invest:

Hvis renteniveauet er uændret det kommende år, vil afkastet blive: 0,36%

Hvis renteniveauet falder 1,0% i morgen og bliver der: 2,25%

Hvis renteniveauet stiger 1,0% i morgen og bliver der: - 2,45%

Supplerende sagsfremstilling

-

Åbent punkt

6 Udvalgets pejlemærker for 2022

00.30.00G01-0036

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	06-05-2021	4	
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	6	

Politisk sagsgang

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget beslutter

Resumé

Udvalgenes målarbejde er midlertidigt afløst af et arbejde med at forberede overgangen til en ny valgperiode. Dette sker med udpegning af pejlemærker for kommende udvalg, der skal arbejde med udvalgets områder.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Udvalget drøfter pejlemærker med udgangspunkt i administrationens oplæg

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 6. maj 2021:

Udsat.

Kirstine van Sabben og Linda Kofoed Persson kan ikke medvirke til at udsætte punktet.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Morten Riis har fremsendt to ændringsforslag, markeret med fed herunder:

PEJLEMÆRKE 1: IMPLEMENTERING AF ERHVERVSSTRATEGI

Erhvervsudviklingen er en nøglefaktor i indfrielsen af visionerne om flere indbyggere og flere arbejdspladser. Derfor vil udvalget anbefale det kommende udvalg at arbejde videre med de strategiske indsatser i erhvervsstrategien, herunder at skabe gode rammevilkår for virksomhederne, skabe udvikling på tværs af brancher og at videreudvikle de tre strategiske indsatsområder; offshore og energiø, helårsturisme og Bornholm som test-ø. **I tillæg hertil anbefaler udvalget at fokus bliver fastholdt på arbejdet med kommunen som en attraktiv arbejdsplads.**

PEJLEMÆRKE 4: IMPLEMENTERING AF NY UDBUDS- OG INDKØBSPOLITIK

Politikken skal understøtte, at BRK agerer som én sammenhængende indkøbsorganisation for at opnå de bedste indkøbsaftaler i forhold til kvalitet og effektivitet samtidigt med, at der kan blive taget hensyn til en bæredygtig udvikling i samfundet og miljøet - **samt i relation til udbud sikrer at arbejde udført for kommunen sker under ordnede forhold.** Politikken understøtter BGI, den Fælleskommunale Indkøbsstrategi og FN's verdensmål. Det kræver politisk opmærksomhed på implementering af politikken at få den ud at leve i organisationen.

For ændringsforslaget stemte 2: Morten Riis og Leif Olsen.

Imod stemte 5: Thomas Thors, Bente Helms, Søren Schow, Kirstine van Sabben og Linda Kofoed Persson.

Der var ikke flertal for ændringsforslagene.

Pejlemærkerne blev drøftet.

Sagsfremstilling

I forlængelse af styringsmodellen i Bornholms Regionskommune arbejder udvalg og kommunalbestyrelse hvert år med mål for det kommende budget. Målarbejdet er tæt knyttet til de strategier og handleplaner, som udvalgene har arbejdet med i valgperioden, så der kommer en klar sammenhæng mellem de politiske ambitioner og de økonomiske prioriteringer.

Idet året 2021 er et det sidste år i valgperioden, betyder det at processen ændres i forhold til et normalt år med målproces for udvalgene, jf. budgetvejledningen ([besluttet af Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget d. 8. april 2021](#)).

Det betyder helt konkret, at udvalgene ikke skal udarbejde mål for det kommende budget. Hensigten med dette er at give ny kommunalbestyrelse og de nye udvalg fuldt ejerskab over målene i en nye valgperiode, og dermed også i det kommende budgetår.

I 2018 besluttede kommunalbestyrelsen en hovedvision om at være 42.000 indbyggere i 2028, samt en række visionsspor, der understøtter udviklingen af samfundet.

På baggrund af visionerne har udvalgene over de seneste år arbejdet med nye politikker og strategier. Politikkerne og strategierne skal således sætte den politiske, strategiske retning for det arbejde, der i sidste ende skal indfri de politiske visioner.

Visioner, politikker og strategierne på de respektive udvalgsområder udgør den retning og det fokus som det enkelte udvalg har i budgetlægningen for 2022. Målarbejdet er således midlertidigt sat på pause, mens udvalgene arbejder med budgettet med udgangspunkt i det strategiske arbejde, der er foretaget eller i gang på udvalgsområderne.

For at sikre en overdragelse af viden mellem de nuværende udvalg og de nye, der dannes i forlængelse af kommunalvalget, skal udvalgene i år arbejde med pejlemærker.

Pejlemærker adskiller sig fra mål, idet der ikke nødvendigvis anvises noget, der skal nås i det kommende budgetår. Et pejlemærke for udvalgets arbejde vil således være en angivelse af hvor udvalget ville have haft sit fokus i 2022, såfremt udvalget skulle arbejde videre fra de vedtagne politikker og strategier. Pejlemærkerne skal således ses som gode råd til det udvalg, der skal arbejde videre med området.

Hvert udvalg forventes at udpege 3-4 pejlemærker. Det kan opleves som ret få, men meningen er, at udvalgene skal prioritere, hvad de anser for absolut vigtigst for et nyt udvalg i en ny valgperiode. Det er med andre ord ikke en udtømmende opgaveoversigt, men de helt essentielle emner, der skal udgøre pejlemærkerne.

Vedhæftet dagsordenen findes et oplæg, der er udarbejdet af centerchefer og direktøren for området i fællesskab. Oplægget skal ses som et forslag til hvilke områder, opgaver, udfordringer og muligheder udvalget med fordel kan overveje at give videre.

På Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalgets område er udviklingen i fuld gang allerede; tilflytning såvel som befolkningstal stiger, og der er et øget pres på boligmarkedet. Dette kræver en indsats for planlægning af flere boliger, og planlægning tager tid. Derfor er det en administrativ anbefaling, at der holdes fast i en fremsynet planlægningsindsats i årene

fremover, som kan imødekomme de behov, herunder også de behov som den ændrede demografi tilsiger.

Et velfungerende erhvervsliv er også en forudsætning for indfrielse af de politiske ambitioner, som afspejlet i visionen. På den baggrund er det anbefalingen, at der fastholdes et fokus på erhvervslivets vilkår, samtidig med at man arbejder videre med de muligheder, der er på særligt strategiske områder.

I forlængelse af dette er implementeringen af energistrategiens indsatser også central for at sikre Bornholms position i den grønne omstilling. Det handler både om klima og erhverv – og det er centralt at et kommende udvalg også arbejder videre med dette for at skabe resultater og rammer for omstillingen.

Et andet aspekt af omstillingen genfindes i ambitionen om, at få Bornholms Regionskommune til at fungere som én sammenhængende indkøbsorganisation, der understøtter indgåelse af indkøbsaftaler, der en fornuftig balance mellem økonomi og kvalitet, samtidig med et fokus på bæredygtig udvikling. Det er administrationens anbefaling, at et kommende udvalg arbejder videre med at få ambitionerne ført ud i livet.

Proces

Processen for udvalgets pejlemærker begynder således på maj-møderne, hvor oplægget drøftes i udvalget. På baggrund af udvalgets drøftelser tilpasses oplægget, og fremsættes igen til udvalgets godkendelse i juni.

Udvalgenes pejlemærker sættes op i et samlet dokument, der vil indgå i budgetprocessen, såvel som i visionsprocessen for en ny kommunalbestyrelse.

Parallelt med udviklingen af pejlemærkerne i udvalgene, arbejder administrationen på en opdateret orientering om [status på kommunalbestyrelsens visioner](#) (som tilfældet også var i 2020). Formålet med orienteringen er at give kommunalbestyrelsen en afsluttende status på, hvor langt regionskommunen er kommet i indfrielsen af de politiske ambitioner, der blev formuleret i begyndelsen af valgperioden.

Orienteringen forelægges Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget til orientering d. 9. juni, og videresendes både til kommunalbestyrelsens orientering på mødet d. 24. juni, og til kommunalbestyrelsens budgetmødet d. 23. juni. Orienteringen vil ligeledes indgå i materialet til en ny kommunalbestyrelses visionsproces i begyndelsen af 2022.

Økonomiske konsekvenser

ingen

Supplerende sagsfremstilling

-

Åbent punkt

7 Etablering af ungeråd

00.01.00A00-0083

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	7	

Politisk sagsgang

Job-, Udviklings- og Fritidsudvalget indstiller
Natur- og Miljøudvalget indstiller
Børne- og Skoleudvalget indstiller
Social- og Sundhedsudvalget indstiller
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2021 besluttet, at der skal etableres et Ungeråd på Bornholm og har i den forbindelse afsat kr. 50.000,00 til etablering af et ungeråd i 2021 med henblik på, at Bornholms Ungeråd afholder sit første møde i januar 2022. Før administrationen udarbejder et endeligt oplæg med en konkret rammer for et Ungeråd, tages en politisk drøftelse af fordele og ulemper ved forskellige vilkår og rammer for et kommende Ungeråd. På baggrund af disse politiske drøftelser, vil der blive oversendt et sammendrag og forslag til økonomiske modeller til forhandlingerne for budget 2022. Efterfølgende vil der til september 2021 blive forelagt en politisk sag til endelig godkendelse, hvor en specifik model for et Bornholms Ungeråd og rammer for Ungerådets arbejde konkretiseres.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller, at

- Udvalgene drøfter ønsker til rammer for et kommende Ungeråd på Bornholm.

Social- og Sundhedsudvalget, den 3. maj 2021:

Social- og Socialudvalget vurderer at Ungerådet skal forankres i Børne- og Skoleudvalget og at de unge skal være med til at udvikle organiseringen af Ungerådet

Børne- og Skoleudvalget den 4. maj 2021:

Drøftet.

Natur- og Miljøudvalget den 4. maj 2021:

Natur- og Miljøudvalget tilslutter sig Social- og Sundhedsudvalgets indstilling.

Leif Olsen kan ikke medvirke, idet Ungerådet bør forankres i Job-, Udviklings- og Fritidsudvalget med ret til at henvende sig til alle udvalg.

Job-, Udvikling- og Fritidsudvalget den 5. maj 2021:

Drøftet.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Drøftet, idet det skal præciseres, at der på baggrund af de i udvalgene givne input udarbejdes en sammenfatning til videre stillingtagen i forbindelse med budget 2022.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2021 besluttet, at der skal etableres et Ungeråd på Bornholm og har i den forbindelse afsat kr. 50.000,00 til etablering af et ungeråd i 2021 med henblik på at Bornholms Ungeråd afholder sit første møde i januar 2022. I forlængelse heraf har administrationen indsamlet erfaringer og viden fra andre kommuner og Netværket af Ungdomsråd (NAU) samt været i dialog med interesserede unge på Campus Bornholm om deres ønsker til et kommende Ungeråd.

Før administrationen udarbejder et endeligt oplæg med en konkret rammer for et Bornholmsk Ungeråd, fremlægges et oplæg til politisk drøftelse af fordele og ulemper ved forskellige vilkår og rammer for et kommende Ungeråd i forhold til at understøtte, at Bornholms Ungeråd bliver et velfungerende råd, som reelt bliver talerør for de unge på Bornholm og kan blive bindeled mellem ungdomslivet på Bornholm og kommunalbestyrelsen. På baggrund af disse politiske drøftelser, vil der blive oversendt et sammendrag og forslag til økonomiske modeller til forhandlingerne for budget 2022. Efterfølgende vil der til september 2021 blive forelagt en politisk sag til endelig godkendelse, hvor en specifik model for et Bornholms Ungeråd og rammer for Ungerådets arbejde konkretiseres.

Hvad er et Ungeråd?

Netværket af ungdomsråd (NAU) definerer et Ungeråd som:

Et kommunalt funderet råd bestående af en gruppe af unge, der repræsenterer og varetager unges interesser uafhængigt af politiske tilhørsforhold. Et ungdomsråd er et uafhængigt organ, der repræsenterer alle unge i kommunen overfor kommunalbestyrelsen. Ungdomsrådets primære mål er at skabe et link mellem lokalpolitik og ungdomsliv, hvor indflydelse og repræsentativitet er bærende værdier.

Det er meget forskelligt, hvordan ungerådene i de forskellige kommuner fungerer. Nogle steder har Ungerådet fra start været knyttet til et konkret arbejde med at udarbejde en Ungepolitik. Herudover er Ungerådet et oplagt organ, som kommunens udvalg og kommunalbestyrelse kan sende sager til kommentering eller i høring hos. Men ungeråd i andre kommuner har stået for andre aktiviteter såsom:

- Bidraget til den demokratiske debat i forbindelse med valg ved at stå for paneldebatter og politiske dueller i forbindelse med valg.
- Lavet arrangementer på Ungdommens Folkemøde.
- Arrangere happenings eksempelvis for at forbedre forholdene for cyklisme eller kollektiv transport eller gøre opmærksom på mangel på ungdomsboliger.
- Sociale arrangementer der bringer forskellige grupper af unge sammen (eksempelvis store fodboldkampe på storskærm eller by mesterskaber i Wii fitness)
- Kommunikation til medier, sociale medier og konkrete målgrupper for at gøre opmærksom på forslag eller problematikker, som Ungerådet ønsker fokus på.

I forlængelse af disse forskellige aktiviteter et ungeråd kan stå for, er det oplagt at kommunens politikere gør sig klart, om der er konkrete opgaver og eller konkrete projekter, som man

ønsker at et kommende Ungeråd skal arbejde med? Og i den forbindelse, hvilket budget Bornholms Ungeråd skal have til at kunne gennemføre aktiviteter.

Gode råd fra andre kommuner om ungeråd

Forud for at etablere et Ungeråd på Bornholm, har administrationen undersøgt på hjemmesider og været i personlig kontakt med NAU og flere kommuner, som allerede har etableret ungeråd eller ungdomsråd, herunder disse kommuner: Mariager Fjord Kommune, Odsherred Kommune, Jammerbugt Kommune, Stevns Kommune, Lolland kommune som har fortalt om deres erfaringer med ungeråd. Nedenfor opsamles nogle overordnede gode råd, som udspringer af disse kommuners erfaringer.

Unge ønsker ikke at forpligtes sig for en lang periode

Erfaringer fra andre kommuner er, at udformningen af et ungeråd skal tage højde for, at unge sjældent kan overskue at skulle forpligte sig for flere år, såsom en fireårig valgperiode. Flere kommuner fortæller, at de fleste ikke kan overskue mere end et år. Det kan derfor være relevant at tage højde for, at der skal kunne være en løbende udskiftning i Ungerådet. Modsat opleves det også som en styrke, når der er en fast kerne i Ungerådet, der kan drive rådet.

Engagementet slukkes hvis de unge mødes med langsomme processer og bureaukrati

Flere medarbejdere der har arbejdet med ungerådet i andre kommuner fortæller, at de har oplevet Ungerådet være godt kørende, når unge, som brænder for en konkret sag har mulighed for at arbejde inden for ungerådets rammer. Det opleves som væsentligt, at der gives gode muligheder for at emner fra Ungerådet, hurtigt og fleksibelt kan behandles og handles på, da de unges gejst og drive kan slukkes, hvis de oplever at blive mødt af langsomme processer eller megen bureaukrati. Der kan i den forbindelse tænkes i, at Ungerådet kan få adgang til at bringe sager på dagsordenen i de politiske fagudvalg og råd og nævn, samt have mulighed for at stille spørgsmål til administrationen og få fagmedarbejdere eller ledere til at deltage på et møde i Ungerådet.

Ungerådet kører bedst på egen hjemmebane og på uformel vis

Erfaringer fra andre kommuner er, at det har stor betydning hvor Ungerådet har til huse og afholder sine møder. Oplevelsen er, at hvis møderne afvikles for "kommunalt" i administrations bygninger, bliver det demotiverende i forhold til at få unge til at engagere sig. Det er erfaringen, at de unge ønsker at møderne holdes på deres "hjemmebane", hvor de unge naturligt kommer. Dette kan være i et ungdomshus, klub, gymnasium mv.

Det anbefales, at møder i Ungerådet kører på de unges præmisser og gøres mere uformelle end andre politiske møder typisk fungerer.

Mulighed for at lave aktiviteter

Flere kommuner beskriver, at Ungerådet råder over et budget, som Ungerådet kan benytte til få forplejning til møderne, men også til at kunne lave events og arrangementer, der engagerer unge mere bredt. Der er dog store forskelle på, hvor stort dette er, det kan variere fra 25.000 kr. til 300.000 kr. Et fast budget suppleres i nogle kommuner med, at Ungerådet ansøger om midler i kommunen til at afvikle konkrete aktiviteter.

Transporten kan være en udfordring for deltagelse

Lange afstande og udgifter til offentlig transport kan være en hindring for deltagelse i Ungeråd. En mulighed er at betale for transportudgifter. Nogle kommuner har ved nogle arrangementer haft arrangeret bustransport eller samkørselsordninger, så de unge blev hentet.

Ønsker til et Ungeråd fra en gruppe af unge på Campus

I forbindelse med forberedelserne med at etablere et Ungeråd på Bornholm har administrationen afholdt møde med en gruppe på syv elever fra Campus Bornholm – denne kontakt blev etableret via det fælles elevråd på Campus Bornholm.

På dette møde blev der vist stor interesse for at deltage i et kommende Ungeråd. For de unge var det vigtigt, at unge bredt på øen (ikke alene elever på Campus Bornholm) kan deltage i Ungerådets arbejde – også unge, som ikke er i uddannelse. Blandt disse unge var der ønske om at det skal være et åbent Ungeråd, hvor alle er velkomne, og at der skal kunne etableres grupper ad hoc, som arbejder med et bestemt emne. De unge talte dog også for, at der skulle være en fast kerne (et formandskab eller en bestyrelse), som kan drive Ungerådet.

Når der blev spurgt ind til, hvilke typer emner som denne gruppe unge ønskede at et kommende Ungeråd skal beskæftige sig med, var de unges trivsel et primært fokus. Det kunne både handle om ensomhed og om konsekvenserne af den digitale undervisning. De unge havde også et stort engagement i forhold til at få fokus på udsatte unge, herunder misbrug blandt unge.

De unge ønskede at et Ungeråd skulle have mulighed for at afholde events og aktiviteter af forskellig art, for at kunne engagere andre unge.

De unge gav udtryk for et stort ønske om at få et sted for unge generelt (et ungehus), som også kunne være et naturligt hjemsted for et kommende Ungeråd. Dette skulle være et sted, hvor man kan møde andre unge, have lektiecafe, købe en billig kop kaffe, og hvor der kan være rum for aktiviteter for unge på Bornholm.

Sammensætning af Ungeråd

De eksisterende Ungeråd organiserer sig på mange forskellige måder. Nedenfor er skitseret nogle overordnede modeller:

Institutioner udpeger medlemmer af Ungeråd – Ungerådet kan sammensættes ved at lade udvalgte institutioner eller uddannelsesretninger udpege et medlem hver til Ungerådet (eksempelvis Campus, 10. klasses centeret, folkeskolerne, FGU m.fl.). Ved denne model er der fra start en bred repræsentation af unge i Ungerådet. En ulempe ved denne model er, at ikke alle unge nødvendigvis vil være repræsenteret af disse institutioner og uddannelsesretninger og at flere unge derfor ikke vil have mulighed for at stille op.

Et åbent Ungeråd hvor alle interesserede unge kan deltage i arbejdet – Ungerådet kan sammensættes ved, at lade Ungerådet være åbent, så alle interesserede unge kan deltage på møderne. Herved har alle mulighed for at få emner på dagsordenen og mulighed for at deltage fleksibelt, når de har tid og sager de brænder for. Blandt de interesserede unge kan der vælges en kerne (et fast formandskab) på eksempelvis tre unge, som repræsenterer Ungerådet eksternt og som forbereder dagsordenerne til møderne fra gang til gang. Disse unge vælges på et møde for alle interesserede unge. Denne model understøtter, at unge kan gå ind i arbejdet i Ungerådet sammen med nogle venner og dermed lade eksisterende sociale relationer blive en drivkraft for at få unge engageret i Ungerådet.

Der vælges et fast Ungeråd (en bestyrelse) for en afgrænset periode (eksempelvis 1 eller 2 år)

– Alle unge inviteres til at stille op til valg til ungeråd. Medlemmer af Ungerådet samt suppleanter vælges til en bestyrelse på en årlig generalforsamling, hvor hele ungerådsbestyrelsen vælges. Herefter er det op til den valgte ungerådsbestyrelse, hvordan de ønsker at inddrage andre unge i deres arbejde.

Ad hoc arbejdsgrupper – Uanset hvilken af ovenstående modeller der vælges, kan der suppleres med at der løbende nedsættes ad hoc arbejdsgrupper, der organiserer de unge om enkelte projekter/emner, som nogle unge brænder for. Denne model er ikke mindst oplagt i forbindelse med det åbne ungeråd.

Aldersgrænse

Ungeråd kan omfatte forskellige aldersgrupper, hvilket er forskelligt fra kommune til kommune. Det kan alene være teenagere fra 13 til 19 år. Andre steder går grænsen til 21 år eller 25 år. Hos NAU arbejder man med en aldersgrænse fra 13 til 30 år.

Politiske repræsentanter i Ungerådet

Uanset den konkrete model som vælges, skal det overvejes, om kommunalbestyrelsen skal udpege repræsentanter til at deltage i ungerådet. Dette kan styrke forankringen til det kommunalpolitiske arbejde, modsat kan unge opleve, at det ikke er de 'unges råd', men politikernes.

Hvem skal Ungerådet referere til?

Det er forskelligt fra kommune til kommune, om Ungerådet referer direkte til kommunalbestyrelsen, økonomiudvalget eller fagudvalg som fritidsudvalg, børne- og skoleudvalg m.fl.

Et forslag kan være at lade Ungerådet referere til kommunalbestyrelsen, men også give Ungerådet mulighed for at bringe emner op for de stående udvalg, ligesom de stående udvalg kan sende sager til orientering og kommentering i Ungerådet. Ungerådets ad hoc-udvalg, som arbejder med et specifikt emne, kan i denne forbindelse invitere et udvalg til temamøde, som ligger inden for udvalgets fagområde. Det kan eksempelvis være et emne om misbrug og udsatte unge, som Ungerådet inviterer Social- og Sundhedsudvalget og Børne- og Skoleudvalget til temamøde om, eller Ungerådet der inviterer natur- og Miljøudvalget til temamøde om unges ønsker til den kollektive trafik. Formålet vil være at sikre involvering og samskabelse mellem unge, politikere og eventuelle fagprofessionelle.

Møder i Ungerådet

I nogle kommuner afholder Ungerådet møder ca. 8 gange om året og i andre afholdes møder 1-2 gange om måneden. Hvordan disse møder planlægges kan afhænge af Ungerådets egne ønsker og behov. Ligesom mødekadencen i ad hoc-udvalg om konkrete emner kan variere meget.

Formen for mødet og hvorvidt møderne er åbne eller lukkede afhænger af, hvilken overordnet model, der vælges for Bornholms Ungeråd.

Administrativ bistand

De fleste Ungeråd får administrativ bistand fra kommunen. Hvis Ungerådet sidestilles med Ældreråd, Handicapråd, Udsatterådet mv. kan denne opgave placeres i Politisk Service.

I nogle kommuner er den administrative bistand imidlertid forankret hos koordinatore i eksempelvis skole- og fritidsforvaltninger eller hos det administrative personale i en ungdomsskole eller ungekulturhus.

Den administrative støtte omfatter hjælp til at udarbejde og udsende dagsordener og referater, deltagelse på møder og hjælp til at facilitere møder og lave skriftlige oplæg (såsom høringsvar).

Kommunens fagcentre kan desuden bistå med viden eksempelvis med oplæg på Ungerådets møder.

Budget

Som nævnt under "Gode råd fra andre kommuner om ungeråd", varierer det meget hvor stort et budget et Ungeråd tildeles. I administrationens research har det varieret mellem 25.000 kr. og 300.000 kr. årligt. Hertil kommer, hvad Ungerådene har fået bevilliget til konkrete aktiviteter.

Det skal desuden afklares om unge, der involverer sig i arbejdet for Bornholms Ungeråd, skal have transportomkostningerne dækket? Og skal medlemmer af Ungerådet modtage diæter, som det er tilfældet i Ældrerådet, men ikke i Handicaprådet?

Rekruttering til Ungeråd

Når der til september vedtages en model for Bornholms Ungeråd iværksættes et kommunikationsarbejde, som skal gøre opmærksom på Ungerådet og motivere de unge til at deltage i Ungerådet. Det vil ske med både bred og målrettet kommunikation via medier, sociale medier og ved henvendelser til uddannelsesinstitutioner, elevråd, AULA mv.

Afhængigt af model som vælges for Ungerådet, vil der afholdes et opstartsmøde primo november, hvor Bornholms Ungeråd sammensættes.

Procesplan

Procesplan for det videre arbejde med Ungerådet:

Tidspunkt	Handling
Primo maj	Fagudvalg drøfter sammensætning og rammer for et kommende Ungeråd. På baggrund af fagudvalgenes tilbagemeldinger skrives et sammen- drag af disse og der udarbejdes modeller for økonomi til Bornholms Ungeråd. Dette fremsendes forhandlingerne for budget 2022.
Ultimo september	Sagsfremstilling godkendes med konkret model og rammer for Bornholms Ungeråd
Oktober/november	Kommunikationsindsats om Ungerådet og muligheden for at delta- ge. Der kommunikeres via medier, sociale medier, uddannelsesinstitu- tioner, kultur- og idrætsforeninger.
Primo november	Afhængigt af den valgte model for Ungerådet, inviteres alle interes-

	serede unge til et opstartsmøde. Dette planlægges i samarbejde med unge, som allerede har vist interesse for det kommende Ungeråd.
December	Orienteringssag til kommunalbestyrelsen om afviklingen af Ungerådets opstartsmøde og sammensætningen af Ungerådet.
Januar 2022	Ungerådet er etableret og afholder sit første møde.

Emner til politisk drøftelse

I forlængelse af ovenstående kan de politiske udvalg drøfte ønsker til et kommende Ungeråd med afsæt i nedenstående spørgsmål:

- Hvordan skal det kommende Ungeråd sammensættes. I hvilket omfang skal det være et åbent råd med løbende optag eller et lukket råd med en fast bestyrelse, der repræsenterer de unge en afgrænset periode?
- Ønskes det at medlemmer af kommunalbestyrelse bliver medlem Ungerådet, ligesom der er deltager kommunalbestyrelsesmedlemmer med i eksempelvis Udsatterådet og Handicaprådet?
- Hvem skal Ungerådet referere til? Skal de referere direkte til kommunalbestyrelsen eller Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget eller et fagudvalg? En mulighed her at lade Ungerådet referere til Kommunalbestyrelsen
- Ønskes en model, hvor Ungerådet kan invitere fagudvalg til temamøder om konkrete emner på udvalgets fagområde?
- Hvilken aldersgrænse ønskes for et Ungeråd?
- I hvilket omfang skal et kommende Ungeråd have mulighed for at stå for at gennemføre aktiviteter og hvilket budget skal der være til dette?
- Skal de unge, der involvere sig i Ungerådets arbejde, have transportomkostninger dækket? Og skal medlemmer modtage diæter?
- Skal det være afgrænset, hvilke emner et Ungeråd må bringe på den politiske dagsorden?
- Hvad ønsker kommunalbestyrelsen at bruge et Ungeråd til? Er der specifikke opgaver, som Ungerådet specifikt ønskes at arbejde med?
- Hvilken administrativ støtte og forankring skal Ungerådet tilbydes – støtte fra Politisk Service eller fra fagkoordinatorer i centrene?

Økonomiske konsekvenser

Der er ved budget 2021 afsat kr. 50.000 til etablering af et Ungeråd. Disse midler anvendes til kommunikationskampagne for det kommende Ungeråd samt opstartsmøde i november, hvor Bornholms Ungeråd sammensættes

Med afsæt i de politiske drøftelser om Bornholms Ungeråd vil der blive oversendt et sammendrag og forslag til økonomiske modeller til forhandlingerne for budget 2022. Efterfølgende vil der til september 2021 blive forelagt en politisk sag til endelig godkendelse, hvor en specifik model for et Bornholms Ungeråd og rammer for Ungerådets arbejde konkretiseres, herunder budget til Ungerådet samt rettigheder omkring at få dækket omkostninger til befordring.

Supplerende sagsfremstilling til ØEPU 19.5.2021

Midlerne til etablering af et ungeråd er først afsat fra og med budget 2022. Der er afsat 51.000 kr. årligt, hvoraf 20.000 kr. er afsat til sekretariatetsbetjening, og 31.000 kr. er afsat til aktiviteter, kurser m.m. Udgifter i 2021 vil blive afholdt inden for det eksisterende budget til kommissioner, råd og nævn på bevilling 64 Politikere.

Åbent punkt

8 Frit valg priser for praktisk hjælp og personlig pleje pr. 1. juni 2021

27.39.04S29-0009

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Social- og Sundhedsudvalget	03-05-2021	8	
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	8	

Politisk sagsgang

Social- og Sundhedsudvalget indstiller

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Der er blevet beregnet nye frit valg priser for kommunens levering af praktisk hjælp og personlig pleje, til afregning med de private leverandører på området, som er godkendt til at levere hjemmehjælp til kommunens borgere.

Indstilling og beslutning

Servicedirektøren indstiller, at

- De nye frit valg priser 2021 godkendes, og at priserne kommer til at gælde fra 1. juni 2021

Social- og Sundhedsudvalget, den 3. maj 2021:

Anbefales.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal fastsætte frit valg priser for levering af praktisk hjælp og personlig pleje efter servicelovens § 83. Priserne skal afspejle kommunens gennemsnitlige langsigtede omkostninger ved levering af hjælpen. Det sker i henhold til bekendtgørelsen om frit valg af leverandør af hjemmehjælp (fritvalgsbevis efter servicelovens § 91 og kvalitetskrav til leverandører af hjemmehjælp efter servicelovens §83)

Idet der de seneste år har været en del ændringer i Hjemmeplejen, omlægning til flere team, overgang til fællessprog III, implementering af nyt omsorgssystem mv. har der i timepriserne været indregnet et mål for brugertidsprocenten også kaldet BTP (et udtryk for hvor meget af plejepersonalets arbejdstid der bruges sammen med borgerne).

Nu viser beregningen af den faktiske BTP for Hjemmeplejen 2020 for perioden januar til oktober, at for "dag" og "øvrige tid" har Hjemmeplejen stort set nået målet. For levering af

hjælp i dagtimerne ligger den faktiske BTP en anelse højere (1,41%) end målet var og for levering af hjælp i den "øvrige tid" (aftenvagt, søn- og helligdage) ligger den faktiske BTP en anelse lavere end målet (-1,76%).

BTP for levering af hjælp om natten ligger langt fra målet (-16,38%) og med kommunalbestyrelsens beslutning i november 2020, hvor man fastsatte rammen for natteamet og dermed besluttede ikke at øge samarbejde mellem Hjemmeplejen og Plejeboligområdet, har Hjemmeplejen ikke mulighed for at nå målet om BTP for nat.

På baggrund af, at BTP i "dag" og for "øvrige tid" er så tæt på det fastsatte mål for BTP og kommunalbestyrelsens fastsatte ramme for natteamet, er det besluttet, at indregne den faktiske BTP (for perioden januar til oktober 2020) i timeprisberegningerne, da de giver det mest korrekte udtryk for kommunens gennemsnitlige langsigtede omkostninger på området.

Årsagen til at BTP kun er beregnet for perioden januar 2020 til oktober 2020 er at Hjemmeplejen overgik til et nyt vagtplansystem pr. 2. november 2020, og der er fortsat en lille udfordring i forhold til uddata.

Beregningen af priserne er dermed sket med udgangspunkt i regnskabet for 2020 og den faktiske brugertidsprocent (BTP). Herudover er de økonomiske effekter i forhold til kapitalisering af elevernes arbejdskraft for Hjemmeplejen, praktiskvejlederforløb samt skift af centerchef i Center for Ældre.

Økonomiske konsekvenser

Der afregnes pt. med følgende timepriser til de private leverandører

	Priser ekskl. moms	Priser inkl. moms
Praktisk hjælp	475,55 kr.	594,40 kr.
Personlig pleje, dag	509,57 kr.	636,92 kr.
Personlig pleje, øvrig tid	622,30 kr.	777,84 kr.
Personlig pleje, nat	877,18 kr.	1.096,44 kr.

Genberegningen af timepriserne betyder, at priserne pr 1. juni 2021 ændres til nedenstående timepriser

	Priser ekskl. moms	Priser inkl. moms
Praktisk hjælp	474,78 kr.	593,48 kr.
Personlig pleje, dag	512,43 kr.	640,54 kr.
Personlig pleje, øvrig tid	663,48 kr.	829,35 kr.
Personlig pleje, nat	1.383,33 kr.	1.729,16 kr.

Genberegningen af timepriserne har følgende betydning for de enkelte timepriser (forskel mellem gammel og ny pris)

	Priser ekskl. moms	Priser inkl. moms
Praktisk hjælp	-0,77 kr.	-0,92 kr.

Personlig pleje, dag	2,86 kr.	3,62 kr.
Personlig pleje, øvrig tid	41,18 kr.	51,51 kr.
Personlig pleje, nat	506,15 kr.	632,72 kr.

Ovenstående viser, at der er et lille fald i timeprisen for praktisk hjælp, mens de øvrige priser stiger. Ændringerne kan henføres til ændringen i den indregnede BTP.

Der er pt. kun én privat leverandør godkendt til levering af hjemmehjælp til borgerne i kommunen. Der er i alt 299 borgere der modtager hjælp fra den private leverandør og det er primært praktisk hjælp der leveres.

Ved årsskiftet vil ovenstående priser blive justeret i forhold til politiske beslutninger i forbindelse med budgetvedtagelsen for 2022 samt fremskrevet med gældende pris- og lønskøn for området.

Supplerende sagsfremstilling

-

Åbent punkt

9 Principbeslutning om NORDLIV-projektet

01.11.20P20-0026

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Job-, Udviklings- og Fritidsudvalget	05-05-2021	15	
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	9	

Politisk sagsgang

Børne- og Skoleudvalget indstiller
Natur- og Miljøudvalget indstiller
Job-, Udvikling- og Fritidsudvalget indstiller
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Bornholms Idræt og Kulturcenter (BIKC) har sammen med Bornholms Regionskommune (BRK) og Lokale- og Anlægsfonden udviklet et nytænkende anlægsprojekt i Allinge ved navn NORDLIV. Projektet omfatter bl.a. ombygning af BIKC, placering af et nyt kommunalt børnehus, der er sammenbygget med BIKC, og samling af foreningsaktiviteter i BIKC. Det anslås, at projektets realisering vil koste 68 mio. kr. ekskl. moms. BIKC anmoder nu om politisk tilkendegivelse af, at BRK bakker op om projekter herunder, at børnehus og BIKC bygges sammen, og at Kærnehuset lukkes mod at foreningerne tilbydes plads i BIKC. Den politiske tilkendegivelse er afgørende for BIKCs muligheder for at tiltrække midler fra fonde, idet særligt de nationale fonde tillægger det stor vægt, at projektet er baseret på et tæt og nyskabende samarbejde mellem en kommune og civilsamfundet. Der lægges i denne sag op til, at der tages en politisk principbeslutning, der opretholdes 1 år.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller, at:

- Bornholms Regionskommune vil arbejde videre med NORDLIV projektet sammen med Bornholms Idræts og Kultur Center (BIKC) frem til den 1. juni 2022.
- Bornholms Regionskommune tilkendegiver, at et kommende børnehus i Allinge kan bygges sammen med BIKC, og at medborgerhuset Kærnehuset lukkes mod at foreninger får tilbudt lokaler i BIKC. Endelig beslutning afventer projektets finansiering samt afklaring af juridiske og økonomiske spørgsmål relateret til BRKs forpligtelser i et fælles projekt.
- De afsatte 19,2 mio. kr. til bygning af Allinge Børnehus indgår i den samlede projektkonometri

Børne- og Skoleudvalget den 4. maj 2021:
Anbefales.

Natur- og Miljøudvalget den 4. maj 2021:
Indstilling anbefales.

Job-, Udviklings- og Fritidsudvalget den 5. maj 2021:
Indstilling anbefales.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:
Anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen afsatte i forbindelse med aftalen om budget 2017, 22,3 mio. kr. i overslagsåret 2019 til opførelse af et nyt børnehus i Allinge med plads til 115 børn ved sammenlægning af Tejn og Allinge børnehuse.

Imidlertid besluttede Kommunalbestyrelsen den 31. januar 2019 at bevare Tejn Børnehus og opføre et nyt børnehus i Allinge til 70 børneenheder. Børnehusets placering blev også ændret til at skulle opføres i tilknytning til BIKC, og der blev nedsat et byggeudvalg til formålet.

Efterfølgende blev der den 23. januar 2020 afsat 70.000 kr. til, at BRK kunne finansieres 20 % af udgifterne til udarbejdelse af det projektforslag, der nu ligger klar (bilag 1).

Projekt NORDLIV

I 2017 besluttede kommunalbestyrelsen at bevilge kommunegaranti på 4,5 mio. kr. til BIKC i forbindelse med et ønske om at udvide og ombygge hallens eksisterende rammer.

I 2018 igangsatte BIKC sammen med Bornholms Regionskommune, og med støtte fra Lokale- og Anlægsfonden, et udviklingsarbejde i Allinge, som skal føre til et markant løft af den del af Allinge, som ligger omkring byens hal og Cirkuspladen.

Dette arbejde er nu konkretiseret i NORDLIV-projektet, der bygger på følgende vision: "Samlet set er det visionen at skabe et mødested, der hver dag hele året emmer af liv og fællesskab, og at gøre Nordbornholm til et endnu bedre sted at både bo og besøge."

Visionen skal realiseres gennem tre principper:

Princip #1: Samle for at dele

I stedet for mange spredte aktiviteter, der bruges sparsomt, vil de deltagende aktører deles om fælles faciliteter. På den måde kan aktørerne løfte hinanden og skabe et mødested for både lokale og besøgende.

Princip #2: Samarbejde på tværs

Aktørerne vil samarbejde på tværs af foreninger, erhvervsliv og kommune for at skabe et sted, hvor der er mange anledninger til at tage del og mødes.

Princip #3: De tre sæsoners by

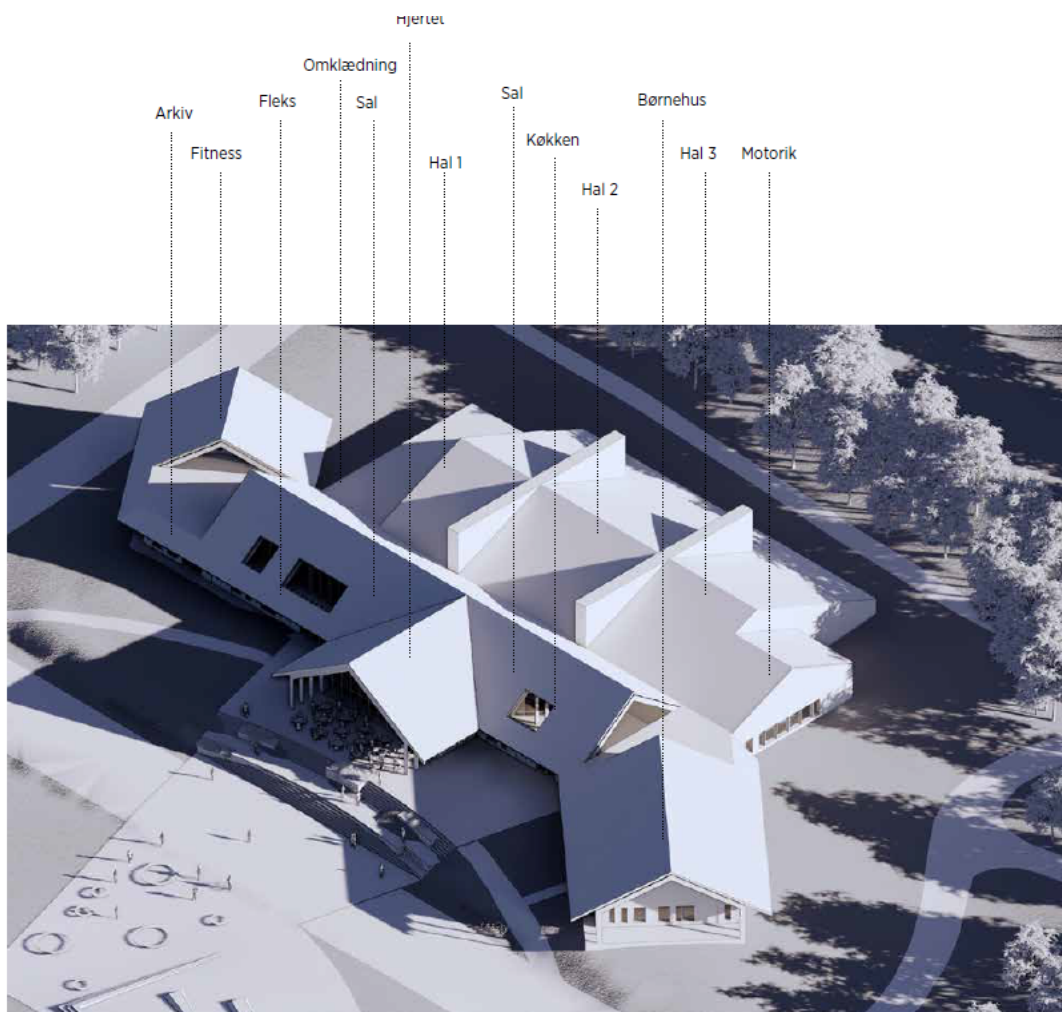
Projektet har sit fundament i helårsbyen, men favner også de to andre sæsoner: Sommerens turisme og skuldersæsonernes events - herunder særligt Folkemødet.

De konkrete hovedelementerne i projektet er:

- Udvidelse og ombygning af BIKC
- Nybygget integreret daginstitution (Allinge Børnehus) sammenbygget med BIKC og med delte faciliteter i form af bl.a. køkken og motoriklandskab
- Flytning af aktiviteter fra Kærnehuset i Allinge til BIKC

- Omdannelse af udearealerne omkring Allinge Børnehus, BIKC samt Cirkuspladsen (denne del er ikke uddybet i dette dagsordenspunkt, men indgår i det politisk vedtagne arbejde med helhedsplanen for Allinge).

Den 25. marts 2021 blev Kommunalbestyrelsen på et temamøde præsenteret for projektforslaget, der er udarbejdet af Keingart Arkitekter, som sammen med BIKC og BRK tillige har forestået en omfattende brugerinddragelse af bl.a. personale og forældre i Børnehuset samt brugere i Kærnehuset. Det er administrationens vurdering, at der er bred opbakning til projektet fra både Børnehusets personale og forældre samt fra brugerne i Kærnehuset.



REJST PLAN AF Huset

En integreret daginstitution som en del af BIKC

BRK er direkte involveret i NORDLIV-projektet gennem etablering af en integreret daginstitution, der i dispositionsforslaget er fysisk sammenbygget med BIKC. Det er administrationens vurdering, at dispositionsforslaget set ud fra dagtilbuddets perspektiv giver spændende muligheder for nyskabelse af læringsmiljøer. Dispositionsforslaget tager hensyn til muligheden for skabelse af de små grupper i læringsmiljøet. Disse små grupper er vigtige for børns udvikling, læring, trivsel og dannelse. Samtænkningen med Nordlivs andre aktiviteter og foreninger i bygningen betyder, at der i læringsmiljøet gives rum for:

- At følge barnets spor gennem spontanitet i dagligdagen
- Uanede muligheder for aktiviteter
- Etablering af samspil og relationer på tværs af interesser og aktører

Sammenhængen mellem spiseområde og køkken giver mulighed for at inddrage børnene i både den aktive deltagelse omkring spisningen samtidig med, at børnene får mulighed for en sanselig oplevelse gennem duft og visuelt at kunne se madproduktionen. Deltagelse i selve madproduktionen anses ikke som muligt.

De mange muligheder i – og de mange aktører, som benytter uderummet – giver mulighed for, at børn bliver inspireret til et aktivt liv, hvor forståelsen for foreningslivet bliver en naturlig del af børns læring.

Der er endnu ubesvarede praktiske problemstillinger om fremtidige samdriftsforhold og økonomiske rammer. Som eksempler på dette kan nævnes; Benyttelse af fælles arealer i dagtilbuddets åbningstid, forældrebetalt madordning i privatejet BIKC-køkken, benyttelse af depot, hvem har ansvaret for og udfører rengøring osv. Dette vil blive afklaret som del af det nedenfor omtalte afklaringsforløb.

Flytning af aktiviteter fra Kærnehuset

Herudover forudsætter projektet, at de foreninger, som i dag har til huse i medborgerhuset Kærnehuset, tilbydes lokaler i BIKC, og at Kærnehuset lukkes. Det betyder f.eks., at lokalhistorisk arkiv får tildelt et lokale, hvor foreningens medlemmer kan arbejde, og hvor arkivalier kan opbevares. Der bliver også mulighed for at arrangere udstillinger i flexrum og cafeen. Andre foreninger og grupper booker flexrum til deres aktiviteter, lige som de gør i dag i Kærnehuset. Hallen kan også bookes fx til stolegymnastik, yoga etc.

Administrationen anbefaler flytningen, som vil give adgang til nye lokaler med god tilgængelighed i en social sammenhæng, der skaber gode muligheder for at opbygge fællesskab på tværs af brugergrupper og generationer.



STUEN PLAN 1

Principbeslutning

Af hensyn til den kommende fundraising anmoder BIKC om, at kommunen tager en principbeslutning om opbakning til projektet. Med denne principbeslutning tilkendegiver Bornholms Re-

gionskommune dels at ville placere det nye børnehus sammen med BIKC, og at ville lukke medborgerhuset Kærnehuset, idet de aktører, der i dag har deres aktiviteter i medborgerhuset Kærnehuset, får tilbudt lokaler i BIKC.

Bornholms Regionskommune giver BIKC frem til 1. juni 2022 til at rejse fuld finansiering af projektet. Hvis ikke BIKC kan rejse de nødvendige midler inden da, skal BRKs tilsagn om deltagelse i og medfinansiering af projektet tages op til fornyet politisk behandling.

Kommissorium og afklaring af juridiske, økonomiske og organisatoriske aspekter

NORDLIV er et omfattende og nytænkende projekt, der ikke blot involverer mange interesserter og flere fagcentre i kommunen, men også flere juridiske, økonomiske og organisatoriske aspekter, der skal afdækkes. Af eksempler på disse forhold kan følgende nævnes: Fordeling af anlægs- og driftsomkostninger, ejerforhold, samarbejdsaftale med BIKC og børnehuset samt aftale om vilkår for frivillige foreningers brug af lokaler og de mulige afledte økonomiske konsekvenser heraf for BRK. Endelig skal der også udarbejdes en løsning for, hvordan BATs busser i fremtiden skal vende i Allinge / Sandvig. BRKs endelige tilsagn vil være afhængig af, at alle relevante forhold vedr. samarbejdet med BIKC samt relaterede forhold i relation til trafik opnår politisk godkendelse.

Der vil i forlængelse af principbeslutningen blive udarbejdet et kommissorium, som udstikker retningslinjerne for kommunens understøttende arbejde frem mod 1. juni 2022. Kommissoriet skal bl.a. indeholde en tidsplan, der beskriver frister for leverancer og den politiske proces. Kommissoriet vil blive godkendt af direktionen.

Økonomiske konsekvenser

Et overslag på den samlede anlægsøkonomi for hele NORDLIV-projektets forventes at være ca. 68 millioner kr. ex moms.

Allinge børnehus: Kommunalbestyrelsen har afsat 19,2 millioner kr. til opførelse af et nyt børnehus i Allinge med plads til 70 børneenheder.

BIKC: Endvidere har kommunalbestyrelsen i 2017 bevilget en kommunegaranti på 4,5 mio. kr. til ombygning af hallen.

Der vil senere blive forelagt en sag til politisk behandling, der vil vise den samlede økonomi med BRKs andel.

Supplerende sagsfremstilling

Åbent punkt

10 Parkeringsstrategi 2021 - Gudhjem

05.01.02000-0003

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	04-05-2021	7	
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	10	

Politisk sagsgang

Natur- og Miljøudvalget indstiller
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget beslutter

Resumé

I Gudhjem har der været drøftet trafik og parkering i en længere årrække og flere tiltag er allerede implementeret i gennem tiderne. Der er gennemført en møderække med repræsentanter fra foreningerne i Gudhjem, hvor der har været stor enighed om at anbefale nedenstående tiltag vedtaget.

- Den midlertidige parkeringsplads ved Melstedvej ønskes gjort permanent, hvilket indebærer at der skal udarbejdes en ny lokalplan for området. Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget anmodes om at igangsætte dette.
- Dele af Brøddegade indrettes forsøgsvis som "to minus en-vej". En konsekvens heraf er, at nedre del af Gudhjem by gøres til 40 km/t zone. Tiltaget er drøftet med politiet, som forventer at give samtykke. Kompetencen til færdselsmæssige ændringer er tillagt administrationen. Udgifterne er overslagsmæssigt beregnet til at beløbe sig til 30.000 kr., som afholdes via Bevilling 52 Teknik, natur og miljø under NMU.
- I sæsonen indføres parkeringsrestriktioner for Løkkegade og Sankt Jørgensgade, således at kun beboerparkering er tilladt. Tiltaget udføres i maj måned 2021 i forbindelse med at ensretningsperioden i Gudhjem iværksættes. Kompetencen til færdselsmæssige ændringer er tillagt administrationen. Udgifter til skiltning beløber sig til 8.000 kr. Udgifterne afholdes via Bevilling 52 Teknik, natur og miljø under NMU.

Efter sæsonen 2021 gennemføres en evaluering af de gennemførte tiltag i samarbejde med byens foreninger. Formen på evalueringen kan afhænge af eventuelle restriktioner grundet Covid-19.

Indretning og råden over veje er en administrativ kompetence, som er henlagt til Center for Natur, Miljø og Fritid; retningslinjer herfor er en politisk kompetence. Planmyndigheden er involveret i projektet om den midlertidige sæsonparkeringsplads på Melstedvej.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller at Natur- og Miljøudvalget:

- a) Godkender iværksættelsen af de foreslåede initiativer.
- b) Indstiller til Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget, at der udarbejdes en ny lokalplan for området ved Melstedvej med henblik på efterfølgende at gøre den midlertidige parkeringsplads permanent.

Natur- og Miljøudvalget den 4. maj 2021:

a) Godkendt. Idet hastighedsgrænsen ønskes fastsat til 30 km/t. Else Merete Knoop og Kim Jacobsen kan ikke medvirke, idet de ønsker at følge kommunaldirektørens indstillingen.

b) anbefales.

Punktet sendes til orientering i Ældreråd og Handicapråd.

Kommunaldirektøren indstiller at Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget:

- Beslutter at iværksætte processen for udarbejdelse af en ny lokalplan for området ved Melstedvej med henblik på efterfølgende at gøre den midlertidige parkeringsplads permanent.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Godkendt.

Sagsfremstilling

I Gudhjem har der været drøftet trafik og parkering i en længere årrække og flere tiltag er implementeret i gennem tiderne. I forsommeren 2019 gennemførtes de første fysiske tiltag i området, herunder anlæggelse af en midlertidig parkeringsplads ved Melstedvej samt opstribning af parkeringspladser for busser ved F-24 tankstationen. Et samarbejde med foreningerne og en lokal kunstner om markering af nogle interessante stiforløb pågår.

Der er i efteråret 2020 og i løbet af de første måneder i 2021 gennemført en møderække med repræsentanter fra foreningerne i Gudhjem. Der har sideløbende været dialog og besigtigelse med politiet.

Natur- og Miljøudvalget tog på mødet den 2. februar 2021 til efterretning, at der i foråret fra administrativ side ville blive udarbejdet særskilte dagsordner til politisk behandling.

I samarbejde med foreningerne arbejdes videre med følgende initiativer:

- Forsøget med den midlertidige parkeringsplads ved Melstedvej

Forsøget udløber efter sæsonen 2022. Pladsen ønskes gjort permanent og med plads til 300 personbiler samt særskilte båse til autocampere. Der er ikke udarbejdet et egentligt projekt for indretning af pladsen endnu, da forslaget indebærer udarbejdelse af ny lokalplan. Arbejdet med lokalplanen anbefales igangsat hos planmyndigheden. Lokalplaner hører under Økonomi- Erhvervs- og Planudvalget.

- Markering af "to minus en-vej" i Brøddegade (Bilag vedhæftet)

For at sikre og forbedre forholdene for de gående i Brøddegade ønskes markeret en "to minus en-vej", således at der markeres gangarealer i hver side af vejen. Forholdene er besigtiget sammen med Bornholms Politi, som er positive overfor forslaget. Udføres i første omgang som forsøg på strækningen fra Helligdomsvej til Åbogade gældende i 2021 og 2022. Tiltaget indebærer at der skal indføres en 40 km/t zone i nedre del af Gudhjem by samt i Melsted. Samtidig reduceres antallet af parkeringspladser langs Brøddegade. Udgifterne er overslagsmæssigt beregnet til at beløbe sig til 30.000 kr., som afholdes via Bevilling 52 Teknik, natur og miljø under NMU.

- Parkeringsrestriktioner i nedre del af Gudhjem by

Der indføres parkeringsrestriktioner i Sankt Jørgensgade og Løkkegade, således at der i sæsonen kun er tilladt beboerparkering jf. licensordningen. Ordningen er drøftet med

politiet. Udgifter til skiltning beløber sig til 8.000 kr. Udgifterne afholdes via Bevilling 52 Teknik, natur og miljø under NMU.

- Betalingsparkeringen på Gudhjem Havn

Betalingsperioden for betaling på Gudhjem Havn anbefales udvidet, således at den følger ensretningsperioden fra 15. maj til udgangen af uge 42. Dette arbejdes der videre med i forbindelse med en særskilt dagsorden til politisk behandling.

Økonomiske konsekvenser

Udgifter til afmærkning og skiltning beløber sig til 38.000 kr. Udgifterne, der henhører under drift, afholdes på Bevilling 52 Teknik, natur og miljø under NMU inden for den afsatte ramme.

Driftsbudget

Driftsbudget til vejmyndighedsopgaver, herunder parkeringsforhold og trafiksikkerhedsarbejder udgør samlet netto 880.000 kr. i 2021. Hertil kommer forventet overførsel fra 2020 reserveret til arbejdet med parkeringsstrategier på ca. 400.000 kr.

Pr april 2021 er der disponeret således:

Tiltag	Beløb
Vejplanlægning	120.000 kr.
Færdselssikkerhed	110.000 kr.
Trafiksikkerhedsarbejder	240.000 kr.
Generelle udgifter vejmyndighed og matrikulære berigtigelser	430.000 kr.
Disponerede udgifter i alt	900.000 kr.
Dækkes af indtægter fra parkeringsområdet	-20.000 kr.
Disponering i alt, netto	880.000 kr.

Der er budgetteret med et overskud fra parkeringskontrollen, som dels dækker nogle af de generelle udgifter, dels genererer midler til arbejdet med parkeringsstrategierne. Afhængig af sommerens forløb og status på indtægter kan der i efteråret blive disponeret yderligere til ovennævnte indsatsområder.

Overførsel fra 2020 er disponeret således

Forventet overførsel fra 2020 april 2021	400.000 kr.
Foreslået disponeret maj 2021 til initiativer i forbindelse med parkeringsstrategi i Svaneke	70.000 kr.
Foreslået disponeret maj 2021 til initiativer i forbindelse med parkeringsstrategi i Gudhjem	38.000 kr.
Disponeret i alt pr. maj 2021	108.000 kr.
Restbeløb til det videre arbejde med parkeringsstrategier	292.000 kr.

Anlægsbudget

Til anlægsarbejder i forbindelse med parkeringsstrategierne er der afsat 500.000 kr. i 2020-priser (509.500 kr. i 2021-priser) + ekstra 750.000 kr. i 2021. Disse midler er endnu ikke disponeret.

Supplerende sagsfremstilling

-

Åbent punkt

11 Anlægsbevillinger til områdefornyelse i Nexø – trafikmæssige tiltag

01.11.20P20-0019

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	04-05-2021	6	
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	11	

Politisk sagsgang

Natur- og Miljøudvalget indstiller
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

De første tiltag i Nexø Områdefornyelse er klar til at blive realiseret. Tiltagene er blevet udviklet sammen med en borgergruppe, og der har sideløbende været dialog med de relevante foreninger, berørte virksomheder samt Nexø Havn A/S, der ligger areal til en del af tiltagene. Center for Natur, Miljø og Fritid, Vejmyndighed har tillige været tæt inddraget i arbejdet.

Konkret foreslås det, at der etableres:

- en rekreativ forbindelse langs Nexø havnekaj. Forbindelsen markeres med store douglastræbjælker.
- en midlertidig lukning af Nexø Torv for gennemkørende trafik.
- en midlertidig lukning af halvdelen af Toldbodgade, med henblik på at teste en permanent lukning heraf efter en forsøgsperiode på et år.
- nye parkeringspladser og flytning af eksisterende parkeringspladser som første forsøgstiltag, der udgør startskuddet på en kommende dialog, der skal lede frem til en ny parkerings- og byrumsstrategi for Nexø.

På baggrund af en evaluering af tiltagene i dialog med borgere, foreninger og virksomheder vil endelige strategier for parkering, trafik og byrum senere blive sendt i offentlig høring og efterfølgende fremlagt til politisk godkendelse.

Center for Regional Udvikling, It og Sekretariat søger om en forhøjelse af anlægsbevillingerne til områdefornyelse i Nexø til etablering af ovennævnte tiltag.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller at

Natur- og Miljøudvalget godkender:

- a) de beskrevne trafikale tiltag udføres som forsøg, der skal lede frem til en endelig parkeringsstrategi, der efter senere høring fremlægges til politisk godkendelse.

- b) der gennemføres midlertidig lukning af Nexø Torv indtil efteråret 2022 som eksperiment
- c) der gennemføres midlertidig lukning af en del af Toldbodgade som eksperiment

Natur- og Miljøudvalget indstiller:

- a) der overføres 140.000 kr. fra driftsbevilling 52 Teknik, natur og miljø, vejplanlægning til Nexø Områdefornyelse, således at midlerne kan benyttes som medfinansiering til de trafikmæssige tiltag, sammen med midler fra statens pulje til landsbyfornyelse.

Natur- og Miljøudvalget den 4. maj 2021:

a) Godkendes idet udvalget ønsker, at der arbejdes med en hastighedsgrænse på 40 km/t på Sdr. Landevej, Havnen og Stenbrudsvej gennem Nexø by. Leif Olsen og Else Merethe Knoop kan ikke medvirke, idet en hastighedsbegrænsningen på så stor og lang en strækning vil skade trafikafviklingen og -sikkerheden.

b) og c) godkendes.

a) anbefales.

Punktet sendes til orientering i Ældreråd og Handicapråd.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget indstiller:

- a) at douglastræbjælker og andet offentligt tilgængeligt byrumsudstyr, opsættes på Nexø Havn A/S' areal, som efterfølgende får overdraget udstyret vederlagsfrit,
- b) anlægsbevilling og rådighedsbeløb til områdefornyelse i Nexø forhøjes med 350.000 kr. til trafikmæssige tiltag (udgift), således at den samlede anlægsbevilling herefter udgør i alt 3.685.580 kr.,
- c) anlægsbevilling og rådighedsbeløb til refusion/tilskud til projektet forhøjes med - 210.000 kr. (indtægt fra statens pulje til landsbyfornyelse), således at den samlede anlægsbevilling til refusion/tilskud herefter udgør i alt -1.940.160 kr., og
- d) nettoudgiften for Bornholms Regionskommune på 140.000 kr. finansieres af driftsbevilling 52 Teknik, natur og miljø, vejplanlægning.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Indstillingen anbefales.

Kommunalbestyrelsen den 27. maj 2021:

Sagsfremstilling

Der er siden efteråret 2020 blevet arbejdet med en overordnet strategi for, hvordan der med bedre forbindelser og byrum kan skabes sammenhæng mellem Nexø bymidte og Nexø Havn. Strategien, som tager afsæt i det opdaterede byfornyelsesprogram, der blev godkendt i kommunalbestyrelsen i juni 2020, er udarbejdet af en lokal arbejdsgruppe med deltagelse af borgere. Parallelt har Center for Natur, Miljø og Fritid, Vejmyndigheden og Center for Regional udvikling, It og Sekretariat, Planafdeling i fællesskab arbejdet på, hvordan en parkeringsstrategi for Nexø by kan indtænkes i de strategiske indsatser, der er besluttet i byfornyelsesprogrammet. Arbejdet med parkering og trafik har som følge heraf haft to hovedsigter:

- 1) understøtte en øget sammenhæng mellem by og havn,

2) forberede Nexø til at håndtere den trafik og parkering, som forventes i relation til byudvikling af Trafikhavnen og i relation til en kommende Strandpark.

Den samlede strategi, der foreligger i udkast, kan ses som bilag 1.

Nærværende sag skal ses som de første tiltag i forhold til arbejdet med byrum, forbindelser og parkering. Ideen er at igangsætte arbejdet med de mest oplagte tiltag for derigennem at teste strategiens ideer og samtidig få etableret et udgangspunkt for dialog med borgere, foreninger og erhvervsliv. På den måde sikres en offentlig debat og inddragelse i arbejdet med at færdiggøre strategien, som senere fremlægges til endelig politisk godkendelse.

Plads-plads strategi: Fokus på byrum og forbindelser

Arbejdet med at skabe bedre sammenhæng mellem havn og by samt en forbedret parkering styrer efter tre pejlemærker:

1. ønsket om at skabe bedre forbindelser for fodgængere på tværs af den gamle bymidte og Nexø Havn, samt langs havnekajen ud mod den planlagte Strandpark.
2. at gøre Nexø til en attraktiv by at gå rundt i, mødes i, opholde sig i, leve i og lege i ved at arbejde med byens mange pladser.
3. at skabe gode trafik- og parkeringsforhold, som sikrer god og hurtig og fremtidssikret afvikling og parkering af bilister, som kommer ind til Nexø ad kystlandevejen, særligt i højsæson, samt mindre biltrafik omkring Nexø Torv hele året.

Strategien hedder plads-plads, og indeholder følgende fysiske pladser/byrum: Nexø Torv, Brugsatorvet, Lommeplads ved Paradisvej, Skippertorvet, Kassegården, Madmolen, området omkring Dokken og til sidst strandpromenaden som en del af Strandparken.

Se kort herunder:



Parkering

Det aktuelle udgangspunkt for en parkeringsstrategi i Nexø er, at der pt. er parkering nok (se parkeringsanalyse i bilag 2). Den udfordring, som skal løses i Nexø er i stedet, at det i forbindelse med byudvikling af Trafikhavnen, og særligt i forbindelse med realiseringen af Strandparken, vil være nødvendigt at etablere en stor del nye parkeringspladser. I stedet for at lave en stor ny parkeringsplads ved siden af Strandparken, foreslås en parkeringsstrategi, hvor mange parkeringsindsatser rundt i byen vil øge byens parkeringskapacitet og styrke Nexø som en by, hvor man parkerer ét sted og i højere grad end i dag færdes til fods. I forhold til Strandparken vil denne strategi understøtte, at Strandparken kan tilgås på flere måder:

- En del vil parkere tæt på Strandparken. Dette vil eksempelvis være dem, der skal tilbringe en dag med at bade på stranden. Til disse brugere etableres en lang række nye parkeringspladser tæt på Strandparken. Disse pladser er ikke med i denne sag, idet de afventer en anlægssag vedrørende Strandparken.
- Andre vil bruge Strandparken samtidig med, at de bruger den øvrige by. Dvs. mennesker som promenerer rundt i byen, går i butikker, køber kaffe og tager en dukkert i Strandparken. For at understøtte denne brug af byen anbefales det at styrke parkeringen flere steder rundt i byen. Hermed styrkes udviklingen af nærområderne til disse parkeringspladser også. Det er disse tiltag, som nærværende dagsordenspunkt har fokus på.

Forudgående dialog med aktører i Nexø

I forbindelse med udarbejdelse af denne sagsfremstilling har der været gennemført en omfattende dialog med lokale aktører. Konkret har der været dialog med Østlandet (gamle EGØ – erhvervsgruppe Øst) samt Nexø Borgerforenings bestyrelse, som begge bakker op om tiltagene. Derudover har der været dialog med aktørerne omkring Nexø Torv, hvor Upstairs, Nexø Herremagasin, Bendixen Hair, Jazz Cafeen, Danbolig og Nexø Nexø bakker op om tiltagene.

Endelig bakker Nexø Havn op om de tiltag, som skal gennemføres på deres arealer, og de har meddelt, at de gerne overtager ejerskab til og drift af douglasbjælkerne og sikrer, at de og parkeringspladserne er offentligt tilgængelige i minimum 5 år. Senest i 2023 vil forsøget blive evalueret med Nexø Havn i forhold til om tiltagene kan gøres permanente.

Juridisk Service har vurderet, at kommunen lovligt kan yde finansiel støtte til etablering af P-pladser og etablering af en offentlig tilgængelig promenade langs kajarealet i Nexø Havn.

Konkrete tiltag

Douglasbjælker – forbindelse langs havnekajen og nyt opholdsareal på Madmolen

Det foreslås, at der langs kajen i den bynære del af Nexø Havn placeres en række douglasbjælker, der markerer en promenade langs vandet. Bjælkerne vil bryde den brede kaj på langs, og skabe en zone tæt på kajkanten og vandet, samt en zone med parkering og vejforløb på bjælkernes anden side. På kortet herunder er indtegnet en del af den bynære havn.



Bjælkerne placeres i rækker med passende mellemrum på 4 strækninger.

- Strækning 1: på kajen langs Sdr. Hammer
- Strækning 2: på kajen ved Skippertorvet
- Strækning 3: på kajen mellem Skippertorvet og 'H8'
- Strækning 4: på kajen ved Matter og Achtung.

Dette fysiske tiltag vil skabe forbedret forbindelse langs kajen, fordi de ensartede douglasbjælker vil fungere som pejlemærker og derved være retningsangivende for, hvor mennesker oplagt kan bevæge sig. Hertil vil de fungere som synlige offentlige opholdsmøbler, som både med og uden mennesker vil stå flot i Nexøs rå havnemiljø.

Det koster cirka 170.000 kr. at skabe og synliggøre denne forbindelse, der samtidig kan ses som etablering af ét langt promenade-byrum langs Nexø Havn. Forbindelsen vil også være et vigtigt første skridt, der forbereder en sammenhæng mellem Nexøs bymidte og den kommende Strandpark. Dette finansieres af områdefornyelsesprojektet. De første 10-12 bjælker kan sættes op inden højsæson i år, mens resten følger til efteråret.

Midlertidig lukning af Torvet og halvdelen af Toldbodgade

Ovenstående tiltag løser ikke hele problematikken om sammenhæng mellem havnen og bymidten omkring Nexø Torv. Der er stadig et visuelt og fodgængermæssigt gab mellem Skippertorvet og Nexø Torv. Et første skridt i arbejdet hermed er et forslag om i ét år at lukke for biltrafik på halvdelen af Toldbodgade op mod Torvet. Dette tiltag giver i første omgang mulighed for, at lokalsamfund og butikker kan danne sig erfaringer, der kan bruges i beslutningen om, hvorvidt denne løsning skal gøres permanent, og om der skal etableres yderligere tiltag på strækningen fra Nexø Torv til Skippertorvet.



Som led i plads-plads strategien foreslås det tillige, at Nexø Torv lukkes for gennemkørende trafik indtil efteråret 2022, hvorefter der tages stilling til om dette skal gøres permanent.

Dette tiltag er for at begynde en transformation af hele torvet til at være et rekreativt byrum, således at det bliver et sted, hvor mennesker har lyst til at gå hen til, opholde sig og komme tilbage til, igen og igen.

I forbindelse med disse to tiltag, er det essentielt at understrege, at Nexø Torv er udfordret. Torvet bruges ikke mere som det gjorde førhen. Bank og posthus er væk, og de tilbageværende fysiske butikker arbejder hårdt for at få kunder nok. Nogle bygninger er omdannet til boliger, og aktiviteter finder stille og roligt andre steder at holde til. Det efterlader et torv, som til dels stadig fungerer, men som på ingen måde udfylder sit fulde potentiale.

Nexø Torv er et kulturhistorisk rum, som i fremtiden kan blive et større aktiv for byen, hvis det finder sin nye rolle. Fredeliggørelsen er første tiltag, der skal danne afsæt for en lokal dialog om, hvordan torvet kan blive et attraktivt byrum.

Ved at lukke for biltrafik på halvdelen af Toldbodgade og på torvet, mindskes krydset fra 5 til 3 krydsende veje. Det vil derfor stadig være muligt at levere varer på Købmagergade og Brogade, og der vil kunne parkeres på de eksisterende længeparkeringer. Samlet set forventes det at skabe mindre trafik i krydset ved torvet, hvilket kan skabe en mere sikker overgang for fodgængere, og skabe en mere trygt og behageligt opholdsrum på Nexø Torv.

Den midlertidige lukning af en del af Toldbodgade og Torvet vil koste cirka 60.000 kr. til opsætning af en række steler, der markerer afspærringerne. Dette finansieres af områdefornyelsesprojektet.

Parkeringstiltag

Det centrale greb i parkeringsstrategien er at guide besøgende og turister til en hurtig parkering. Denne målgruppe kommer kørende ad kystlandevejen i nordlig eller sydlig retning.

Det centrale greb i parkeringsstrategien er derfor at få bilister til at se ensartede p-skilte langs denne hovedpulsåre og at sikre lettilgængelige parkeringspladser. Herved sikres det, at gæster til byen i mindre grad ledes ind omkring torvet, hvor de kører rundt i de små gader og ser efter ledige p-pladser.



Kørende fra syd vil en besøgende først møde et skilt ved Netto, som peger mod Havneparkering, næste skilt vil være til Sdr. Strandvejsparkering, næste vil henvise til parkeringspladsen ved Kwickly, og dernæst til Havnegadeparkering.

I denne sammenhæng vil skilte, som henviser til parkering omkring centrum (Nexø Torv), blive fjernet. Disse parkeringspladser kan lokale og stedkendte nemt finde frem til uden at forårsage unødigt søgetrafik i byen.

Havneparkeringen er parkeringsbåse langs havnekajen på Sdr. Hammer (Nexø Havns areal), hvis p-pladser vil være offentligt tilgængelige og uden tidsbegrænsning.

Sdr. Strandvejsparkering er eksisterende p-pladser, som i dag ikke bliver meget brugt. For at aktivere disse foreslås det, at der laves et dobbeltrettet gennembrud i p-pladsens sydlige ende, for herved at skabe bedre tilgængelighed (pladsen ender i dag blindt).

Havnegadeparkeringen samt parkeringspladsen ved Kwickly er begge eksisterende og velfungerende p-pladser, og vil med et nyt p-skilt fra Kystlandevejen hver især blive mere synlige for besøgende og turister. Det er iht. aftale med Kwickly Nexø, at der henvises til deres p-plads som en offentlig p-plads uden navngivning, fra Sdr. Landevej.

Tiltagene vil i alt koste 150.000 kr., hvoraf gennembruddet ved Sdr. Strandvejsparkering vil koste cirka 100.000 kr., mens opstribning og opsætning samt nedtagning af skiltning vil koste cirka 50.000 kr.

Tabel 1

Nexø Områdefornyelse, trafikale tiltag	Kroner
Douglasbjælker – forbindelse langs havnekajen og nyt opholdsareal på madmolen	170.000
Lukning af Torvet og halvdelen af Toldbodgade	60.000
Parkeringstiltag	150.000
I alt	380.000

Borgerinddragelse og næste skridt:

Det aktuelle arbejde bygger på den borgerinddragelse, der hidtil har været gennemført i regi af Nexø Områdefornyelse.

- I 2018 startede inddragelsen i form af et idékontor i Nexø, hvor der blev indsamlet i alt 108 input fra byens borgere til områdefornyelsens program. Indsatsområdet 'Sammenhæng og aktiviteter mellem bymidte og havn' og 'Strandparken' er resultater heraf.
- I efteråret 2020 åbnede Nexø Byværksted for at konkretisere idéerne i dialog med borgerne, og ikke mindst for at få formidlet områdefornyelsens processer.
- I samme periode har en lokal arbejdsgruppe sammen med kommunens projektleder udarbejdet plads-plads strategien.

Næste skridt i borgerdialogen er et borgermøde, som forhåbentlig kan afholdes før sommerferien samt en genåbning af Nexø Byværksted. Gennem denne dialog og gennem indsamling af erfaringer hen over sommeren 2021, med de her beskrevne tiltag, vil plads-plads strategien og parkeringsstrategien blive færdiggjort, udsendt i høring og fremlagt til endelig politisk godkendelse.

Bilag:

1. **Plads-plads – Byrumsstrategi for at sammenbinde by og havn i Nexø**
(Denne fortæller om visionerne for plads-plads strategien)
2. **Trafikanalyse Nexø** – af ViaTrafik
3. **Kortoversigt** første tiltag i Nexø Områdefornyelse
(FASE 1 – trafik, parkering, skiltning og forbindelse for fodgængere)
4. **Byfornyelsesprogram** for Nexø Områdefornyelse

Økonomiske konsekvenser

Kommunalbestyrelsen har tidligere godkendt anlægsbevillinger til projektet på følgende møder (akkumulerede beløb):

Dato	Samlede bruttoudgifter	Samlede tilskud	Samlede nettoudgifter
29. november 2018	2.248.980	-1.053.000	1.195.980
10. oktober 2019	2.311.980	-1.116.000	1.195.980
30. april 2020	3.335.580	-1.730.160	1.605.420

Der søges i denne sag om en forhøjelse af anlægsbevillinger og rådighedsløb som skitseret i tabel 2 nedenfor, således at der afsættes budget til udførelse af midlertidige og permanente trafikale tiltag.

For at kunne udnytte driftsmidlerne fra bevilling 52 Teknik, natur og miljø, til at trække statsrefusion fra statens pulje til landsbyfornyelse til anlægsbevillingen, er det nødvendigt at overføre dem hertil.

De kommunale driftsmidler på 140.000 kr. matches således med midler fra den statslige pulje til landsbyfornyelse for 2019, idet

- der søges om en forhøjelse af anlægsbevilling og rådighedsbeløb til områdefornyelse i Nexø på 350.000 kr. til trafikmæssige tiltag (udgift), således at den samlede anlægsbevilling herefter udgør i alt 3.685.580 kr.

- der søges om en forhøjelse af anlægsbevilling og rådighedsbeløb til refusion af projektudgifterne på -210.000 kr. (indtægt fra statens pulje til landsbyfornyelse 2019), således at den samlede anlægsbevilling til refusion herefter udgør -1.940.160 kr.
- nettoudgiften på 140.000 kr. finansieres af driftsbevilling 52 Teknik, natur og miljø, vejplanlægning.

Den statslige refusionsprocent for puljen til landsbyfornyelse for 2019 udgør 60 pct.

Tabel 2

Områdefornyelse i Nexø	Nuværende anlægsbevillinger	Forhøjelse af anlægsbevillinger	Nye anlægsbevillinger
Indsatsområde - udgifter			
00 Projektadministration og borgerinddragelse	1.767.600		1.767.600
01 Branding og kommunikation	25.000		25.000
02 Sammenhæng mellem bymidte og havn	142.980	350.000	492.980
03 Strand- og havnepromenade med vandaktiviteter	1.250.000		1.250.000
04 Kultur- og medborgerhus	150.000		150.000
Samlede udgifter	3.335.580	350.000	3.685.580
Indtægter			
Statens pulje til byfornyelse 2018	-1.053.000		-1.053.000
Statens pulje til landsbyfornyelse 2019	-677.160	-210.000	-887.160
Samlede indtægter	-1.730.160	-210.000	-1.940.160
Samlede nettoudgifter	1.605.420	140.000	1.745.420

De samlede udgifter til de trafikale tiltag i Nexø på 380.000 kr. jf. tabel 1, er budgetlagt under indsatsområde 02 Sammenhæng mellem bymidte og havn, hvortil der, efter forhøjelsen på 350.000 kr., er afsat i alt 492.980 kr.

Supplerende sagsfremstilling til ØEPU 19.5.2021

Det præciseres supplerende til Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalgets indstilling:

- Litra a) De anlæg, der etableres og betales af områdefornyelsen, overdrages efterfølgende vederlagsfrit til den private havn Nexø Havn A/S, der derefter ejer og drifter dem.
- Litra b), c) og d) er affødt af Natur- og Miljøudvalgets godkendelse af indstilling om overførsel af 140.000 kr. fra driftsbevilling 52 til områdefornyelsen i Nexø. Jf. kompetencefordelingen for Natur- og Miljøudvalget, Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget samt Kommunalbestyrelsen.
- Litra a), b), c) og d) indstilles derfor videre til Kommunalbestyrelsen.

Åbent Dagsordenspunkt

12 Orientering om afgørelse fra Taksationskommission

06.02.00G01-0067

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur- og Miljøudvalget	04-05-2021	14	
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	12	

Politisk sagsgang

Natur- og Miljøudvalget orienteres.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget orienteres.

Resumé

Bornholms Regionskommune har den 1. juli 2020, meddelt tilladelse til et vandløbs restaureringsprojekt i Samsing Å ved Marevad bro. Indsatsen omhandler genåbning af en rørlagt strækning på ca. 70 m. Matriklen er privatejet. Bornholms Regionskommune er projektejer. Projektet er en indsats under Statens Vandområdeplaner 2015-2021.

Miljøstyrelsen har givet Bornholms Regionskommune tilsagn om tilskud til lodsejererstatning. Ejer har klaget over erstatningssummen til Taksationskommission Bornholm, der har foretaget en uvildig vurdering af projektet. Der er truffet afgørelse i sagen og Taksationskommissionen har fastsat at en del af erstatningssummen skal øges. NMU og ØEPU orienteres om udfaldet af afgørelsen.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller at:

- Orienteringen tages til efterretning.

Natur- og Miljøudvalget den 4. maj 2021:

Taget til efterretning.

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommune har den 1. juli 2020, meddelt tilladelse til et restaureringsprojekt i Samsing Å ved Marevad bro på matrikel nr. 66 a, Klemensker. Indsatsen omhandler genåbning af en rørlagt strækning på ca. 70 m (bilag). Matriklen er privatejet. Bornholms Regionskommune er projektejer. Projektet er en indsats under Statens Vandområdeplaner 2015-2021.

Tilladelsen er meddelt med hjemmel i Vandløbslovens § 37, der omhandler restaurering af vandløb, samt kapitel 7 i Bekendtgørelse om vandløbsregulering- og restaurering. Projektet gennemføres som et ekspropriationslignende indgreb (rådighedsindskrænkning), da ejeren ikke deltager frivilligt i projektet. Dette sker jf. vandløbslovens bestemmelser.

Projektområdet ses på følgende billede og fremgår på følgende matrikelkort med en gul streg:



Bornholms Regionskommune har ansøgt Miljøstyrelsen om tilskud til lodsejererstatning ved gennemførelse af projektet. Dette er sket jf. Miljøstyrelsens vejledning (bilag) og via dialog med deres sagsbehandlere.

Prisen for landbrugsjord er fastsat efter Miljøstyrelsens bestemmelser, på baggrund af de seneste handelspriser, der er oplyst af Bornholms Landbrug og Fødevarer. Miljøstyrelsen har den 25. juni 2019, truffet afgørelse om at give et tilskud på 45.800 kr. (bilag). Tilskuddet fordeler sig som følger:

Arealafståelse til selve vandløbet	6.800 Kr.
Arealafståelse til bræmmer	24.000 Kr.
Forringet arrondering	15.000 Kr.
Total	45.800 Kr.

Ejer har klaget over erstatningssummen til Taksationskommission Bornholm, der har foretaget en uvildig vurdering af projektet. Der blev truffet afgørelse i sagen den 26. marts 2021 (bilag). Taksationskommissionen har afsagt en kendelse med følgende økonomiske indhold:

Arealafståelse til selve vandløbet	6.800 Kr.
Arealafståelse til bræmmer	24.000 Kr.
Forringet arrondering	50.000 Kr.
Total	80.800 Kr.

Kendelsen kan af en part indbringes for Overtaksationskommissionen for Hovedstaden og Bornholm. Bornholms Regionskommune har besluttet, ikke at indbringe kendelsen for Overtaksationskommissionen. Ejer har anket afgørelsen. Sagen vil derfor blive viderebragt af Taksationskommissionen til Overtaksationskommissionen. Der vil dermed blive foretaget en ny vurdering i sagen.

Bornholms Regionskommune påtænker kun at gennemføre projektet, hvis tilskuddet forhøjes. Afgørelsen betyder, at Bornholms Regionskommune skal have flere penge eksternt fra, ellers gennemføres projektet ikke. Afgørelsen betyder dermed ikke noget økonomisk for kommunen.

Bornholms Regionskommune vil anmode Miljøstyrelsen om at øge erstatningssummen til lodsejer med 35.000 Kr. Hermed vil der være fuld økonomisk dækning af udgifterne.

Hvis Miljøstyrelsen vurderer, at der ikke kan tildeles flere midler til projektet ud fra en fastsat ramme, så vil kommunen få et afslag med en begrundelse der lyder, at projektet ikke er

omkostningseffektivt (for dyrt at gennemføre). Bornholms Regionskommune er i så fald fritaget for at gennemføre projektet og erstatningen bortfalder.

Miljøstyrelsen har oplyst, at tilskuddet gives, når kommunen har de nødvendige myndighedstilladelser til gennemførelse af vandløbsindsatserne og når erstatningsbeløbet er udbetalt. Bornholms Regionskommune skal dermed lægge ud for midlerne. Der udbetales ikke acontobeløb, og der kan ikke ske rateudbetaling.

Taksationskommissionen har meddelt, at beløbet forrentes i henhold til rentelovens § 5 fra datoen for påbegyndelsen af udførelsen af projektet.

Økonomiske konsekvenser

Afgørelsen har ingen økonomisk betydning for kommunen.

Supplerende sagsfremstilling

Åbent møde

13 Orientering fra formanden

00.01.00P35-0099

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	13	

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:
Orientering givet om henvendelse fra Ældrerådet om rejsekortet.

Åbent punkt

14 Eventuelt

00.01.00P35-0099

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget	19-05-2021	14	

Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget den 19. maj 2021:
Intet.