

REFERAT Natur-, Miljø- og Planudvalget 2022 d. 09-02-2022

Mødedato Onsdag d. 09. februar 2022 kl. 00:00

Mødested Skovløkken 4, Mødelokale 1, Tejn

Indholdsfortegnelse

Fraværende og bemærkninger til dagsordenen.....	3
Introduktion til udvalgets styringsgrundlag.....	5
Status sager i Plan 1. halvår 2022.....	10
Beslutning om finansiering af afledte udgifter ved anlæg af opmarcharealer til ny hurtigfærge.....	20
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 123 for bevaring og videreudvikling af Vang.....	30
Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg for et rekreativt areal ved Ypnasted.....	33
Anvendelse af udviklingsområde i landzone ved Vibegård.....	37
Ophævelse af bopælspligt for et boligområde ved Langebjergvej.....	45
Beslutning om fortsat anvendelse af nuværende flygtningeboliger samt ændring af plangrundlag.....	49
Orientering om Planklagenævnets afgørelse i sagen om museumscenter ved Rø.....	54
Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet i sagen om motorsportsbane.....	57
Godkendelse af bidrag til regional organisering af klimaarbejde i regi af KL(DK2020).....	60
Orientering om udarbejdelse af Bornholms klimahandleplan i regi af det tværkommunale samarbejde	63
Aftale med ladeoperatør.....	67
Genudbud af elbusser.....	71
Anlægsbevilling til kabellægning af gadebelysning 2022.....	74
Udpegning af medlemmer til Grønt Dialogforum samt revision af forretningsordenen.....	77
Fremadrettet arbejde med Bright Green Island og Bornholmermålene.....	81
Orienteringspunkt - status på drikkevandsforsyning Bornholms Andelsmejeri.....	85
Revideret vandløbsregulativ for Kærby Å-Byåen.....	88
Beslutning om at sende forslag til Indsatsplan 2022 for forurenede grunde i høring.....	92
Orientering omkring afsluttede undersøgelser på PFOS lokaliteterne Hammersøen/Opalsøen og Mo	95
Biodiversitetspuljen 2022.....	98
Opgaverfor Beredskabskommissionen.....	103
Introduktion 1. halvår 2022.....	107
Gensidig orientering.....	110
Sager til høring i Ældre- og Handicapråd.....	112
Lukket.....	114
Lukket.....	115
Lukket.....	116

Punkt 1: Fraværende og bemærkninger til dagsordenen

Åbent punkt

1 Fraværende og bemærkninger til dagsordenen

00.01.00P35-0123

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	1	

Fraværende

Mikael Benzon deltog fra punkt 2 Introduktion til udvalgets styringsgrundlag

Bemærkninger til dagsordenen

Søren Schow deltog på mødet via skype.

Udvalget finder ikke Søren Schow inhabil under behandling af punkt 4 *Beslutning om finansiering af afledte udgifter ved anlæg af opmarcharealer til ny hurtigfærge.*

Punkt 2: Introduktion til udvalgets styringsgrundlag

Bilag

Ordensreglement havne Hasle

Ordensreglement havne Nørrekås

Ordensreglement havne Sandvig

Ordensreglement havne Svaneke

Ordensreglement havne Tejn

Parkeringslicencer, veje ved Campus 2020

Plan for det kommunale beredskab

Plan for krisestaben Bornholms Regionskommune

Regulativ for erhvervsaffald

Regulativ for husholdningsaffald

Regulativ for hønsehold 2021

Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse 2016

Retningslinjer for Allinge Havn 2020-23

Retningslinjer for anlæg af parkeringsarealer 2009

Retningslinjer for brugerinddragelse på de kommunale havne på Bornholm

Retningslinjer for Bølshavn Havn 2020-23

Retningslinjer for Gudhjem Havne 2020-23

Retningslinjer for Hammerhavn 2020-23

Retningslinjer for Hasle Havn 2020-23

Retningslinjer for Nørrekås Lystbådehavn 2020-23

Retningslinjer for Sandvig Havn 2020-23

Retningslinjer for Svaneke Havn 2020-23

Retningslinjer for Tejn Havn 2020-23

Rottehandlingsplan 2018

Rønne Bymidtereregler

Råstofplan 2016

Spildevandsplan

Strategi for grøn mobilitet_Bornholms Regionskommune

Strategi og Handleplan for Trafik i Rønne

Svaneke Torveregulativ

Takstregulativ for de kommunale havne på Bornholm 2021

Tillæg til trafikikkerhedsplan

Trafikplan for Rønne

Trafikkerhedsplan 2018-2025

Tømningsregulativ - 2022

Vandforsyningsplan

Varmeplan Bornholm 2013

Administrationsgrundlag for godkendelser og tilsyn med svømmebade

Arkitekturpolitik for Bornholm

Beredskabsplan for drikkevandsforsyning

Bornholm viser vej – uden affald i 2032 - Vision for affalds- og ressourcehåndteringen på Bornholm

Bornholms fødevarerstrategi 2017-2025 (1)

Bornholms Naturpolitik

Bornholms Regionskommunes Affaldshåndteringsplan 2014 – 2018

Ejendomsstrategi

Energipolitik 2040 Bornholms Regionskommune

Energistrategi 2040 Bornholms Regionskommune

Generel beredskabsplan BRK - juni 2018

Godkendelse af spildevandstakster

Godkendelse af takster for almene vandværker

Handleplan for borgerinddragelse i en bred mobilitetskontekst af 25. august 2021

Handleplan for etablering af 100 MW havvind af 21. maj 2021

Handleplan for langsigtet plan for ladeinfrastruktur af 25. august 2021

Handleplan for udskiftning af oliefyr og energireovering af 21. maj 2021

Ordensreglement havne Allinge

Ordensreglement havne Gudhjem_nørresand

Ordensreglement havne Hammerhavn

BrightGreenIsland vision2018

Åbent punkt

2 Introduktion til udvalgets styringsgrundlag

00.22.00G01-0004

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	2	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Resumé

Formålet med dagsordenspunktet er at give udvalget en introduktion til det politisk vedtagne styringsgrundlag på udvalgets område. Udvalget gives derudover en kort introduktion til styringsmodellen.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller:

- sagen til orientering

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommunes styringsgrundlag er omfangsrigt. Flere end 1.000 sider regulerer samarbejdet mellem det politiske og det administrative niveau.

Den fornemmeste opgave for styringsdokumenterne er at sætte politiske rammer og retning, og fungere som kommunikationskanal fra kommunalbestyrelse og udvalg til ledere og medarbejdere.

Dokumenterne, der tilsammen udgør styringsgrundlaget, er vidt forgrenet. De kaldes mange forskellige ting, og det kan være svært at danne sig et komplet overblik. Regionskommunen har de senere år arbejdet med en model, som den der ses nedenfor.

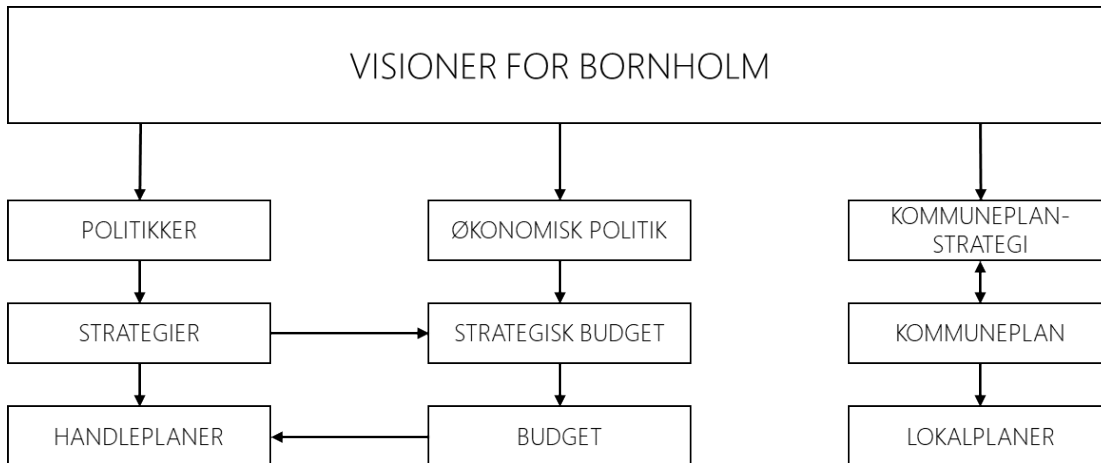
Formålet har været en mere klar opdeling af styringsdokumenter, og en klarere "rollefordeling" mellem dokumenterne.

Øverst i styringshierarkiet findes visionerne, der sætter en retning for den udvikling man politisk ønsker for Bornholm:

- Politikkerne indeholder mål og principper for et givent område. Politikkerne er som udgangspunkt ret korte, og indeholder således en beskrivelse af hvad det er man ønsker at opnå fra politisk side
- Strategierne beskriver de overordnede tilgange og værktøjer til at realisere politikkerne. Strategierne er længere end politikkerne, da de indeholder en faglig vurdering af det givne område. Vurderingen danner baggrund for udvælgelsen af de overordnede tiltag, der skal være med til at realisere de politiske mål
- Handlingsplanerne et dynamisk dokument, der beskriver hvilke konkrete handlinger, der gennemføres inden for strategiens områder. Der kan være flere handlingsplaner knyttet til en

strategi, men fælles for dem er, at de er konkrete og viser hvilke aktiviteter, der sættes i gang. Handlingsplanerne er knyttet til budgetprocessen i den forstand, at det er i de årlige budgetter, at handlingsplanerne kan finansieres, hvis aktiviteterne rækker ud over de allerede afsatte midler.

Ikke alle styringsdokumenter passer ind i systematikken, men der er et fortsat arbejde i at forenkle styringen til gavn for overblikket, og dermed for politikere, borgere samt medarbejdere og ledere i regionskommunen.



Ovenstående model har også til formål at etablere en arbejdsdeling mellem det politiske og det administrative niveau. Kommunalbestyrelse og udvalg har ansat ledere og medarbejdere i Bornholms Regionskommune til at løse opgaver med de faglige forudsætninger, der findes på ethvert område. Ledere og medarbejdere har således den faglige ekspertise, når det kommer til metoder og de konkrete indsatser der skal til i det daglige arbejde. På den baggrund har intentionen med modellen også været, at koncentrere det politiske arbejde i politikker og strategier, mens det har været hensigten at koncentrere lederens og medarbejdernes fagligt funderede arbejde i handlingsplanerne – og naturligvis i det daglige arbejde.

Det nuværende styringsgrundlag er udover at være omfattende også, på nogle områder, præget af at være relativt gammelt. En del af styringsdokumenterne er over 10 år gamle, og for nogle dokumenters vedkommende er det usikkert, hvilken status de har. På den baggrund er det centralt, at udvalget får drøftet det foreliggende styringsgrundlag på udvalgets eget område, herunder hvilke styringsdokumenter, der fremadrettet skal bruges i kommunikationen med organisationen. De styringsdokumenter, der er tilknyttet sagen som bilag udgør det samlede styringsgrundlag, og de involverede dele af organisationen søger i deres daglige arbejde at opnå målene, der er beskrevet i dokumenterne.

Såfremt udvalgene ønsker at opdatere styringsgrundlaget i valgperioden, kan dette beskrives i de arbejdsprogrammer udvalgene udarbejder, og som godkendes endeligt i juni måned.

Særligt for udvalget

Natur-, Miljø- og Planudvalgets styringsgrundlag omfatter en række dokumenter, der kan ses af bilagslisten. Som det ses er der relativt mange dokumenter og sider at forholde sig til. Fælles for dokumenterne er, at de er politisk godkendt og på den ene eller den anden regulerer det arbejde, der udøves i regionskommunen. Udover nedenstående styringsdokumenter findes [kommuneplanen i digital udgave](#) og ligeledes findes [kommuneplanstrategien i digital udgave](#).

I forlængelse af styrelsesvedtægten, og fordelingen af opgaver i udvalgene, udgør dokumenterne nedenfor Natur-, Miljø- og Planudvalgets styringsgrundlag, og skal derfor afspejle udvalgets politiske ambitioner og ønsker til strategiske indsatser.

Som nævnt ovenfor er det op til udvalget at beslutte om styringsgrundlaget er tilstrækkeligt, præcist og opdateret i forhold til de politiske ønsker udvalget har på området. Ønsker udvalget at opdatere styringsgrundlaget kan opgaverne beskrives i det arbejdsprogram udvalget skal udarbejde på et senere tidspunkt.

Udvalget vil på mødet få en præsentation af styringsgrundlaget.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 3: Status sager i Plan 1. halvår 2022

Åbent punkt

3 Status sager i Plan 1. halvår 2022

01.00.00G01-0006

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	3	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Resumé

Plan, som er en afdeling i Center for Regional Udvikling og IT, afrapporterer hvert halve år en status på antallet og omfanget af plansager samt fremdrift i byudviklingsprojekterne. Der opleves i Plan en markant stigende efterspørgsel på lokalplaner og kommuneplantillæg til boliger, sommerhuse og erhverv, og der forventes en fortsat stigning i antallet af anmodninger grundet den økonomiske aktivitet i samfundet grundet to nyligt offentliggjorte landsplandirektiver vedr. sommerhusområder og udviklingsområder i kystnærhedszonen. Stigningen forventes at være så stor, at det i 2022 og 2023 vil blive nødvendigt at prioritere i forhold til, hvor hurtigt forskellige typer af sager skal løses.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller:

- at sagen tages til orientering

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

Hermed gives en status på arbejdet i Plan. Plan har to hovedopgaver:

1. Myndighedsopgaver, der har sin primære tyngde i udarbejdelse af kommuneplan og lokalplaner samt eventuelle kommuneplantillæg. I forlængelse heraf behandler Plan også indkomne sager om dispensationer samt udarbejder planvurderinger tilknyttet særligt Bygs sagsbehandling. Endelig varetager Plan også campingreglementet.
2. Udviklingsopgaver, hvor Plan på baggrund af politiske beslutninger varetager byudviklingsopgaver med fokus på at løfte et lokalsamfund gennem investeringer i faciliteter, byrum og infrastruktur, der kommer fællesskabet til gode, og som samtidig kan være løftestang for at få igangsat private investeringer.

Status på lokalplaner og kommuneplantillæg

Plan varetager den fysiske planlægning i Bornholms Regionskommune. Den fysiske planlægning har sit afsæt i planloven, der giver kommuner ret og pligt til at udarbejde dels kommuneplan og lokalplaner. Kommuneplanen bestemmer overordnet, hvordan by- og landområder skal anvendes og udvikles. En lokalplan tager afsæt i kommuneplanen og er mere detaljeret og specifik i forhold til det enkelte lokalområde, end kommuneplanen er. En lokalplan må ikke være i strid med kommuneplanen.

Kommuneplanen skal revideres hvert 4. år og skal udarbejdes ud fra et 12-årigt sigte. Den skal med andre ord forsøge at sætte rammerne for arealanvendelse de kommende 12 år. Reelt vil der ofte være en lang række forhold, som ikke kan forudses på forhånd, hvorfor konkrete projekter eller politiske ønsker om at fremme en udvikling i et specifikt område kan medføre behov for at udarbejde kommuneplantillæg.

Kommunalbestyrelsen skal forholde til, om der skal udarbejdes lokalplan, når et område skal bebygges, og der ikke allerede er et plangrundlag, som muliggør bebyggelsen. Dette kan bl.a. ske i forbindelse etablering af et nyt bolig- eller erhvervsområde, nye sommerhusområder, rekreative faciliteter, anlæg af veje eller ved større nedrivninger. Vurderingen skal være baseret på, om der sker fysiske forandringer, som medfører en væsentlig forandring af det bestående miljø. Det er en politisk beslutning, om et projekt skal imødekommes gennem en lokalplan, eller det skal afvises ved, at der ikke udarbejdes en lokalplan. Tilsvarende kan kommunalbestyrelsen beslutte at hindre et byggeri, selvom det er i overensstemmelse med plangrundlaget. I det tilfælde skal kommunalbestyrelsen udarbejde et nyt plangrundlag i løbet af 12 måneder.

For at der kan blive vedtaget en lokalplan, skal følgende proces igangsættes:

- Politisk beslutning om indkaldelse af ideer og forslag. Dette er en tidlig offentlighedsfase, som skal gennemføres, hvis en kommende lokalplan er i strid med kommuneplanen. Indkaldelsen skal som minimum være på 2 uger. Indkaldelse af ideer og forslag er første skridt hen mod udarbejdelse af et kommuneplantillæg, der skal følge lokalplanforslaget i de efterfølgende punkter. En planproces inkl. kommuneplantillæg vil som udgangspunkt tage 12 måneder.
- Politisk beslutning om igangsættelse af lokalplanlægning, hvis der har været en forudgående indkaldelse af ideer og forslag tages samtidig beslutning om udarbejdelse af kommuneplantillæg. Denne beslutning tages på baggrund af en startredegerelse, hvoraf det fremgår, hvad der i overordnede træk vil blive muliggjort med lokalplanen. Udarbejdelse af en lokalplan uden kommuneplantillæg vil som udgangspunkt tage 9 måneder.
- Politisk beslutning om at godkende plangrundlag forud for en offentlig høring. Et forslag til lokalplan skal som udgangspunkt 4 uger i høring, mens et forslag til kommuneplantillæg skal i høring i 8 uger. Ved mindre ændringer af eksisterende plangrundlag er en kortere høring på 2 uger mulig
- Endelig politisk vedtagelse af plangrundlag på baggrund af høringen.

Lokalplanen er gældende fra det tidspunkt, hvor den er besluttet. Det betyder også, at eksisterende bygninger, der ikke er i overensstemmelse med den vedtagne lokalplan kan bevares.

Lokalplanen fastlægger blandt andet:

- Lokalplanens formål
- Hvad området / delområder og bygninger kan bruges til
- Hvor og hvordan bygninger, veje og friarealer skal placeres og bygges
- Hvor stor bebyggelsesprocenten er for det pågældende område/ delområder
- Hvordan de enkelte huse og bygninger skal se ud i forhold til materialevalg og udseende som eksempelvis farver, vinduer og tagtyper

Igangværende plansager, der er politisk igangsat, i proces og som forventes afsluttet 2022:

- Bevarende lokalplan for Vang
- Kommuneplantillæg for Ypnasted

- Kommuneplantillæg og lokalplan for Trætophytter, Krashavevej
- Lokalplan for Elgiganten, Rønne
- Kommuneplantillæg for Store husdyrbrug
- Kommuneplantillæg for afgrænsning af støjbelastet areal ved helikopterlandingspladsen
- Kommuneplantillæg og lokalplan for delområde A i Rønne Syd
- Temalokalplan for helårsboliger (bopælspligt)
- Kommuneplantillæg og lokalplan for solceller ved Kildevad
- Bevarende lokalplan for Svenskehusene
- Kommuneplantillæg og lokalplan for Rådhus i Knudsker (sat i bero)
- Kommuneplantillæg og lokalplan for Kjøllergård
- Kommuneplantillæg og lokalplan for Kjærenæsgrunden i Allinge
- Kommuneplantillæg og lokalplan for Tejn Havn

Udarbejdelse af opdaterede bevarende lokalplaner for Listed, Bølshavn, Helligeder-Teglkås, Sandvig og Nexø udsat til 2023.

Plansager som forventes fremlagt til politisk beslutning om igangsættelse i 2022

- Lokalplan for område B, Rønne Syd
- Lokalplan for område C, Rønne Syd
- Lokalplan for sundhedscenter med tilgrænsende boligområder i Rønne
- Lokalplan for udvidet areal til opmarchbaner til Molslinjen, Rønne Havn
- Lokalplan og kommuneplantillæg for erhvervsområde ved Vibegård
- Kommuneplantillæg og lokalplan for boligområde ved Langebjergvej i Sandvig
- Ny lokalplan og kommuneplantillæg for transformerstation til Energiø (2022 / 2023)
- Lokalplan for Nordfiletgrunden Nexø
- Opdateret lokalplan Nexø Mole
- Ny lokalplan og kommuneplantillæg for Nexø Havn
- Lokalplaner og kommuneplantillæg for erhvervsområder ved Rønne
- Kommuneplantillæg og lokalplan for projekt Nordliv med børnehus i Allinge
- Arkitekturpolitik
- Lokalplan og kommuneplantillæg for rekreative faciliteter (sauna) ved Galløkken
- 5 lokalplaner og kommuneplantillæg for sommerhusområder på baggrund af landsplandirektiv
- Lokalplan og kommuneplantillæg for boligområde på det tidligere DGI-stadion
- Kommuneplantillæg for oversvømmelse og kysterosion
- Lokalplan for almene boliger i Hasle
- Lokalplan for almene boliger i Nexø
- Kommuneplantillæg og lokalplan for Nature Park
- Kommuneplantillæg og lokalplan for trailcenter ved Rytterknægten
- Lokalplan for udviklingsområde i Svaneke
- Ny lokalplan og kommuneplantillæg for Hasle Havn

Herudover sagsbehandles yderligere 5 anmodninger, der kan føre frem til politiske sager om igangsættelse af planlægning.

Ressourcer i Plan til plansager

Der er et stort og stigende pres på Plan i forhold til anmodninger om at udarbejde lokalplaner og kommuneplantillæg. Hver enkelt medarbejder kan normalt arbejde med 1-3 lokalplaner ad gangen. I 2022 vil der kunne være op til 30 samtidigt igangsatte lokalplaner. Med 4,5 årsværk til lokalplanlægning og 1 årsværk til kommuneplanlægning (kommuneplanstrategi og kommuneplan), vil der ikke være nok ressourcer til at kunne fastholde den hidtidige leveringstid på 9 måneder for en lokalplan uden kommuneplantillæg. I stedet vil der kunne imødeses en leveringstid på op til 2 år.

Det er derfor nødvendigt, at der foretages en politisk prioritering af de indkomne lokalplananmodninger. I løbet af foråret 2022 vil der blive fremlagt en sag, hvor der politisk kan tages stilling til prioriteringskriterier. De aktuelle overvejelser er, at de sager, som skal prioriteres højest, er dem, der er afgørende for samfundsinfrastrukturen (skoler, børnehaver, plejeboliger samt veje og anden infrastruktur) og dem, der understøtter kommunalbestyrelsens vision med særlig vægt på at tilvejebringe plangrundlag for boliger.

BYUDVIKLINGSPROJEKTER

På baggrund af politiske beslutninger arbejder Plan med seks forskellige byudviklingsprojekter og 1 EU-projekt.

Byudviklingsprojekterne har afsat i en ambition om at løfte de offentlige faciliteter i et lokalsamfund. Det kan være nye byrum, faciliteter der understøtter kulturelle og sociale aktiviteter, infrastruktur og rekreative faciliteter. Målet er, at løfte en bys attraktivitet og derigennem løfte bosætning, erhvervsliv og tiltrække private investeringer. Et byfornyelsesprojekt skal derfor helst skabe ringe i vandet, hvor mange andre økonomiske, sociale og kulturelle aktiviteter igangsættes på baggrund af aktiviteterne i byfornyelsesprojekterne. Projekterne gennemføres med en høj grad af inddragelse af borgere, foreninger og erhvervsliv for at sikre medskabelse og efterfølgende ejerskab. Flere af projekterne finansieres af landsbyfornyelsespuljen, som administreres af Bolig- og Planstyrelsen, der hvert år melder en økonomisk ramme ud til hver kommune. De statslige midler udløses gennem en kommunal medfinansiering. Landsbyfornyelsespuljen udmøntes af midler under byfornyelsesloven, og har i årene 2019-2022 været målrettet byer under 4.000 indbyggere. Der afventes en udmelding om, hvordan midlerne fordeles fra 2023 og frem.

Byudviklingsprojekterne (områdefornyelserne) i Allinge, Aakirkeby og Nexø finansieres med midler fra landsbyfornyelsespuljen / byfornyelsesloven. Byudviklingsprojektet i Rønne kan ikke opnå støtte fra landsbyfornyelsespuljen, fordi Rønne har mere end 4.000 indbyggere. Projektet er derfor finansieret af regionskommunen med støtte fra Realdania. Klyngesamarbejdet har modtaget processtøtte fra regionskommunen, men er derudover baseret på ekstern fondsstøtte. Endelig er projektet i Pedersker baseret på processtøtte fra regionskommunen samt støtte fra LAG, Erhvervsstyrelsen samt fonde.

Allinge områdefornyelse – Helhedsplanen for Folkemødet og Allinge

1. Kyststien med nedslagspunkter: Ca. 135 meter af kyststien på Møllenæs er blevet realiseret. De sidste 80 meter, der mangler for at forbinde Allinge Havn med Kampeløkke Havn, forventes realiseret i foråret 2022.

Kyststiens fortsættelse fra Allinge Havn over Bymolen (parkeringspladsen ved Netto) er under udvikling. Der foreligger et dispositionsforslag for området udarbejdet af SLA arkitekter. Dispositionsforslaget drøftes med borgere og erhvervsliv i Allinge, Vej og Havne i Regionskommune samt Realdania (som medfinansierer projektet). Politisk behandling, myndighedsbehandling og udbudsrunde forventes gennemført forår og sommer 2022, og anlægsarbejde igangsættes i efteråret 2022. På Bymolen er der ligeledes planer om at etablere en lille, permanent scene til afholdelse af diverse arrangementer i Allinge, f.eks. jazzfestival.

Kyststiens fortsættelse fra P-pladsen over Kjærenæsgrunden afventer udarbejdelse af lokalplanen for Sonja Ferlov Mancobas udstillingspavillon og disponering af området.

2. Nyt børnehus, Cirkuspladsen og ombygning af Bornholms Idræts og Kulturcenter (projekt Nordliv): Siden 2019 har Bornholms Regionskommune samarbejdet med Bornholms Idræts- og Kulturcenter (BIKC), byens borgere samt Lokale & Anlægsfonden om ombygning af BIKC, etablering af nyt børnehus i Allinge, flytning af Kærnehusets aktiviteter til BIKC og omdannelse af Cirkuspladsen. Dispositionsforslaget, udarbejdet af Keingart arkitekter er blevet behandlet politisk i maj 2021. Der arbejdes nu med at opnå medfinansiering til projektet (BIKC har fået frist til juli 2022). Bornholms Regionskommune samarbejder med BIKC om at afdække diverse juridiske og økonomiske udfordringer vedrørende sammenbygning af et nyt børnehus og en foreningsejet idrætshal.
3. Borgerinddragelse: Pga. samlingsrestriktioner har det været vanskeligt at samle Allinge borgere til større møder og workshops i 2020-2021 for at fortsætte planlægning af nye delprojekter i områdefornyelsesprojektet. Pt. pågår arbejdet i mindre grupper med fokus på Nordlivprojektet, Cirkuspladsen/legepladser og Bymolen/parkeringspladsen ved Netto. Der er afholdt borgermøde den 17/11-2021.

Aakirkeby områdefornyelse

1. Byfornyelsesprogram og finansiering: Udkast til et nyt revideret byfornyelsesprogram, som indeholder en opdateret finansieringsplan, er undervejs, eftersom de ansøgte budgetmidler i budget 2022 ikke blev bevilget. Således er der sket en nedskalering og omprioritering af projekterne indenfor samtlige indsatsområder, mens den nye strategi fastholdes. Det forventes, at programmet fremlægges til politisk behandling primo 2022. Der arbejdes tillige med fundraising, med udgangspunkt i Aakirkeby Borgerforening som ansøger.
2. Byrum i bymidten: Naturtorvet på torvet har været en stor succes i sommers. Et skilt, som formidler det geologiske og naturmæssige grundlag for Naturtorvets udformning, er blevet færdigudarbejdet og skal trykkes og opsættes ultimo 2021. Naturtorvet, fase 2, påbegyndes i 2022, efter de pågående inddragelsesprocesser afsluttes og det reviderede program godkendt. Inddragelsesprocessen vedrørende en renovering af Smedetorvet er påbegyndt. Dette delprojekt kan ses som værende en del af det ændrede medborgerhusprojekt.

3. Rekreative og grønne tilbud: Mellem juni og oktober blev der kørt en intensiv borgerinddragelsesproces i forbindelse med planerne for en udvidelse af Kannikeskoven, inkl. etablering af et hundelufterområde og særlige tilbud til skolebørn. Anlægs- og plantearbejder, inkl. etablering af vandhuller og høje, kan påbegyndes i november/december og, afhængigt af vejret, forventes afsluttet senest forår 2022. Samarbejdet med AaIF angående etablering af en aktivitetsplads for flere generationer bagved multibanen fortsætter.
4. Medborgerhus: Aakirkeby Borgerforening har en løbende aftale med kommunen om anvendelse af den del af det gamle bibliotek, som ligger på Smedetorvet. Huset er taget i brug som lokalarkiv, datastue og telefonstjerne. Der arbejdes p.t. med at undersøge hvilke andre funktioner, huset kan rumme, for derved at imødekomme ønskerne om et fælles samlingssted og foreningshus. Denne proces forventes afsluttet i starten af 2022. Projektet forventes at blive en stærkt tilpasset opgave af planerne for et medborgerhus i det gamle elværk.

Nexø områdefornyelse

Det reviderede byfornyelsesprogrammet for Nexø indeholder 6 indsatsområder.

Status herpå:

1. Kommunikation og branding: Der er i januar 2022 blevet afholdt to udendørs arrangementer med borgerne. Derudover planlægges endnu et borgermøde i marts 2022 med fokus på information om og feedback på konkrete projekter.
2. Sammenhæng og aktiviteter mellem bymidte og havn: 'Plads-plads-strategien' videreudvikles. De første initiativer blev realiseret sommeren 2021 (parkerings- og skiltningstiltag samt opsætning af douglasbjælker langs havnen). Nu fokuseres på udvikling af Nexø Torv og styrkelse af forbindelsen mellem torvet og havnen via Toldbodgade og et forslag om at flytte BATs stoppested, så hele Toldbodgade som et forsøg kan fredeliggøres. Dette arbejde udføres af en projektgruppe bestående af repræsentanter fra borgerforeningen og erhvervsforeningen Østbornholm. Ideerne er drøftet på borgermøde januar 2022.
3. Kultur- og medborgerhus: Områdefornyelsen har fået en henvendelse fra kulturhusforeningen i Nexø angående et nyt bud på etableringen af et kulturhus. Der er dialog med gruppen, som har præsenteret deres indledende tanker og visioner, bl.a. afholdelse af kulturelle arrangementer og aktiviteter. Gruppen er i dialog med lokale kulturaktører. Sideløbende er der dialog med Nexø frikirke, som ønsker at etablere lokaler på havneområdet i nær relation til Værftet. De nyeste drøftelser indebærer en ombygning af Værftet med forbedring af eksisterende klimaskærm og etablering af en stor mødesal. Projektgruppen ønsker dels at skabe rum for frikirkens egne aktiviteter, dels at stille lokalerne til rådighed for kulturelle arrangementer og aktiviteter for lokalsamfundet. De undersøger desuden muligheden for at indarbejde borgerservice og bibliotek.
4. Strand og havnepromenade: Eksterne konsulenter analyserer i samarbejde med BEOF det sidste års dataindsamling fra overløb i projektområdet, og udarbejder et anlægsforslag for den mest effektive håndtering af overløbene i strandparken. Herudover genberegnes selve strandparken, og der undersøges en olieforurening på et tilgrænsende areal for at undgå, at olien spreder sig til

den kommende strand. I relation til anlæggelsen af strandparken, forventes der en ændring i parkeringsbehov og trafikmønstre i byen, hvorfor der arbejdes på en trafikstrategi, der forholder sig til denne udfordring. Resultaterne forventes fremlagt på borgermøde marts 2022, hvorefter sagen skal behandles politisk.

5. Tilflytning til Nexø – nye boligprojekter: Der er tæt dialog med investorer i forhold til bolig- og hotelprojekter i Nexø.
6. Center- og trafikplanlægning. I samarbejde med en repræsentant fra havne, vej og beredskab er en trafikstrategi for Nexø under udarbejdelse. Strategien samler tiltag, der i en længere periode er blevet diskuteret i Nexø og bygger videre på plads-plads byrumsstrategien samt første fase af parkeringsstrategien, begge fra 2020/2021. Desuden understøtter strategien pkt. 2 om at styrke sammenhæng mellem bymidte og havn. Som nævnt ovenfor forholder den sig også til håndteringen af fremtidigt behov for parkering i forbindelse med realiseringen af strandparken og nye byggerier i den nordlige del af Nexø Havn. Strategien vil blive fremlagt til offentlig diskussion inden færdiggørelse og endelig politisk beslutning.

Rønne Byudvikling

Status på de forskellige projekter, der arbejdes med i 2021:

Kulturhus i Rønne bymidte

I juni 2021 blev der fremlagt tre scenarier for et nyt kulturhus i Dams Gård til politisk behandling. Rådgiverteamet, der havde udarbejdet beslutningsgrundlaget i samarbejde med projektgruppen i BRK, anbefalede det scenarie, hvor biblioteket på Pingels Allé blev en del af det nye kulturhus, og dermed skulle flytte ind på matriklen ved Dams Gård. Politikerne drøftede beslutningsgrundlaget og valgte at bede administrationen om at udarbejde tre anlægsforslag - et for hvert scenarie - til budgetforhandlingerne for budget 2022. I budget for 2022 blev der ikke taget stilling til valg af scenarierne. Projektet blev dog fastholdt, men 2/3 af de 15 mio. kr., der blev afsat til kulturhusprojektet i budget 2021 skal skubbes til 2024 og 2025. Efteråret har været brugt til at inddrage en lang række råd og borgere, da det i modsætning til tidligere i processen, nu har været muligt at mødes fysisk. I december tager kommunalbestyrelsen stilling til en ny tidsplan for kulturhusprojektet. I december 2021 blev det politisk besluttet, at en ny kommunalbestyrelse skal diskutere og beslutte en ny tidsplan for Rønne Byudvikling herunder særligt kulturhuset i Dams Gård.

Strategisk helhedsplan for Nørrekås

Rådgiverteamet udarbejdede frem mod juni et første udkast til en helhedsplan. Administrationen har hen over efteråret 2021 inddraget råd, myndigheder og forvaltning i at kvalificere rådgivernes materiale, så de kan udarbejde den endelige helhedsplan. Rådgiverteamets arbejde forventes afsluttet i løbet af de første måneder af 2022, hvorefter planen sendes til politisk behandling i foråret 2022.

Remisebygningen på Nørrekås

Efter sommer blev der ligeledes udarbejdet et anlægsforslag til budget 2022 for en midlertidig anvendelse af remisebygningen som ungdomshus. Prisen for at ombygge remisen lå på 1,7 mio. kr. Dette forslag blev i første omgang ikke prioriteret i budget 2022, men er i forbindelse med ændringer i budgettet i januar 2022 blevet prioriteret. Der skal derfor opstartes en proces sammen med de potentielle brugere af stedet.

Trafik- og parkeringsstrategi for Rønne

Det rådgiverteam, der har arbejdet med scenarier for kulturhuset og helhedsplanen for Nørrekås, har sideløbende med projekterne udarbejdet en strategi for trafik og parkering, som hen over efteråret er blevet yderligere kvalificeret af en intern projektgruppe i BRK, der er forankret i Vej, Havne og Beredskab. Når strategien er færdigbearbejdet skal den behandles politisk i starten af det nye år og sendes i høring.

Klyngesamarbejdet (Klemensker, Nyker, Aarsballe og Rø)

4-Kløver-Klyngens styregruppe har siden sommeren 2021 arbejdet på at skaffe medfinansiering til deres fælles udviklingsprojekt "Vi mødes i det grønne". Realdania, Lokale og Anlægsfonden og DGI- Sekretariatet for Landsbyklynger har bevilget 4,5 mio. kr. svarende til 50 % af det samlede budget er 9 mio. kr. ex. moms. Konkret er sendt ansøgninger svarende til 1,875 mio. kr., hvoraf en bevilling på 250.000 kr. er bevilget af Sparekassen Bornholms Fond. Den sidste del af finansieringen er svær at indhente, og der er modtaget en række afslag fra fonde. Et overvejes derfor, om klyngesamarbejdet kan startes op som et områdefornyelsesprojekt med finansiering fra kommune og stat. Der har været afholdt borgermøder de fire lokalsamfund (for alle klyngens borgere), hvor de respektive delprojekter har været drøftet. Konkret har processen bl.a. ledt til at Fiskeshelteret har fundet en ny placering, og andre tiltag ventes også flyttet og bearbejdet. Derudover er der fokus på formidling, og hvordan flere bedst orienteres om og engageres i Klyngesamarbejdet.

Pedersker

Styregruppen har sommeren 2021 anmodet LAG-Bornholm og Erhvervsstyrelsen om en projektjustering. Tilsagn afventes fortsat fra LAG-Bornholm, hvorfor de sidste implementeringer har måttet sættes i bero. Senest er derfor i november søgt om yderligere projektforlængelse til sommeren 2022. Projektjusteringen skal ses i sammenhæng med, at Pedersker Idrætsforening støtter Kulturtorvet med 45.000 kr. og Nordeafonden har bevilget 50.000 kr. til en sti til Rispebjerg. Det samlede budget til butikskoncept, socialt mødested og rum for kulturoplevelser og cirkulære systemer er således på 1,75 mio. kr. Projektet udføres overvejende af frivillige lokale og forventes afsluttet inden juli 2022.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 4: Beslutning om finansiering af afledte udgifter ved anlæg af opmarcharealer til ny hurtigfærge

Bilag

Bilag 1. Molslinjens mail 2. juli 2021 til Trafikkontaktrådet med ønske om udvidet opmarchareal

Bilag 2. Referat fra NMPU, ØEPU og TKR - nov. og dec. 2021

Bilag 3. Molslinjens redegørelse for behovet for øget opmarchareal

Bilag 4. Notat vedr. krankørsel ml. Sydhavn og Vesthavn

Bilag 5. Notat vedr. opmarhområde ved leje 3 ift. brugbarhed som opmarchområde for leje 1

Bilag 6 - Grænsen mellem arealer ejet af Rønne Havn og BRK

Åbent punkt

4 Beslutning om finansiering af afledte udgifter ved anlæg af opmarcharealer til ny hurtigfærge

01.02.05P20-0018

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	4	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Økonomi- og Klimaudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Molslinjen ønsker, at de arealer, der benyttes til opmarchbaner for betjening af hurtigfærgelejet i Rønne havn, bliver forøget. Baggrunden er, at den kommende hurtigfærge Express 5 kan medtage 50 biler mere end Express 1.

Administrationen har i den hidtidige dialog med Molslinjen og Rønne Havn gennemgået forskellige principielle muligheder for at imødekomme behovet for mere opmarchareal. Processen har ført frem til, at der nu foreligger to detaljerede løsningsforslag, hvoraf det ene (scenarie B) anbefales af både Molslinjen, Rønne Havn og Bornholms Regionskommunes administration.

Kommunalbestyrelsen kan nu beslutte at meddele Molslinjen, at man er positivt stemt for at der arbejdes videre med de forhold, som er nødvendige for at scenarie B kan realiseres, samt at man forventer, at Bornholms Regionskommune ikke påføres afledte udgifter i forbindelse med udvidelsen af opmarcharealet.

Sagen vil blive fremsendt Trafikkontaktrådet til orientering.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at:

- der arbejdes videre med det fremlagte scenarie B
- Bornholms Regionskommune er positivt indstillet overfor at nedlægge det for udvidelsen nødvendige kommunalt ejede vejareal (en del af Vesthavnsvej) mod som erstatning at modtage et i princippet tilsvarende areal, der skal rumme et nyt vejanlæg efter principperne i scenarie B
- Molslinjen i dialog med Rønne Havn skal finansiere etableringen af ovennævnte vejanlæg
- Molslinjen meddeles, at det i øvrigt forventes, at Bornholms Regionskommune ikke påføres afledte udgifter grundet udvidelsen af opmarcharealet
- Natur-, Miljø- og Planudvalget, der umiddelbart har beslutningskompetencen, videresender sagen til Økonomi- og Klimaudvalget samt Kommunalbestyrelsen, idet den vil medføre konsekvenser, der senere vil skulle behandles der

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Baggrund

Rederiet Molslinjen A/S har 2. juli 2021 henvendt sig til Trafikkontaktudvalgets formand med ønske om en udvidelse af opmarcharealer til hurtigfærgelejet i Rønne. (Bilag 1).

Administrationen i BRK har siden været i dialog med rederiet med henblik på at finde en løsning, der kan kombineres med de mange øvrige interesser, der også vil skulle tilgodeses, hvis det eksisterende opmarchareal skal udvides.

Natur- og Miljøudvalget, Økonomi- Erhvervs- og Planudvalget samt Trafikkontaktrådet blev henholdsvis 30. november, 8. december og 16. december 2021 orienteret om administrationens dialog med rederiet. (Bilag 2).

Baggrunden for Molslinjens henvendelse er, at rederiet fra og med første kvartal 2023 vil indsætte en ny større hurtigfærge Express 5 på ruten Rønne-Ystad. Express 5 vil kunne medføre 50 biler mere end den nuværende Express 1. Allerede nu oplever Molslinjen, at de eksisterende opmarcharealer i spidsbelastningssituationer er for små i forhold til kapaciteten på Express 1, hvor de snævre forhold i forbindelse med bilernes til- og frakørsel skaber uhensigtsmæssig trafikafvikling. I højsæsonen kan dette medføre færgeforsinkelser. Molslinjen nævner i deres henvendelse, at det nuværende opmarchområde blev indrettet til skibet Leonora Christina, som kunne laste 357 biler, hvilket er cirka 100 biler mindre end Express 5, som kan laste 451 biler. Molslinjen nævner tillige, at det samlede areal allerede dengang var en udfordring, idet opmarcharealet med den aktuelle indretning kan rumme 316 biler, mens en optimal trafikafvikling kræver plads til det antal biler færgen kan rumme + 10-15 % ekstra.

Molslinjen ønsker derfor at udvide opmarcharealet, så det svarer til antallet af pladser på Express 5 + 10-15 % ekstra. De ekstra 10-15 % skyldes jf. notat fra Molslinjen, at bilerne skal deles op i forskellige typer – høj bil, handicap, elbil osv. – hvilket betyder, at opmarchbanerne ikke kan udnyttes 100 %. Samlet set ønsker Molslinjen derfor 500 pladser, hvilket er cirka 160 pladser mere end i dag. (Bilag 3).

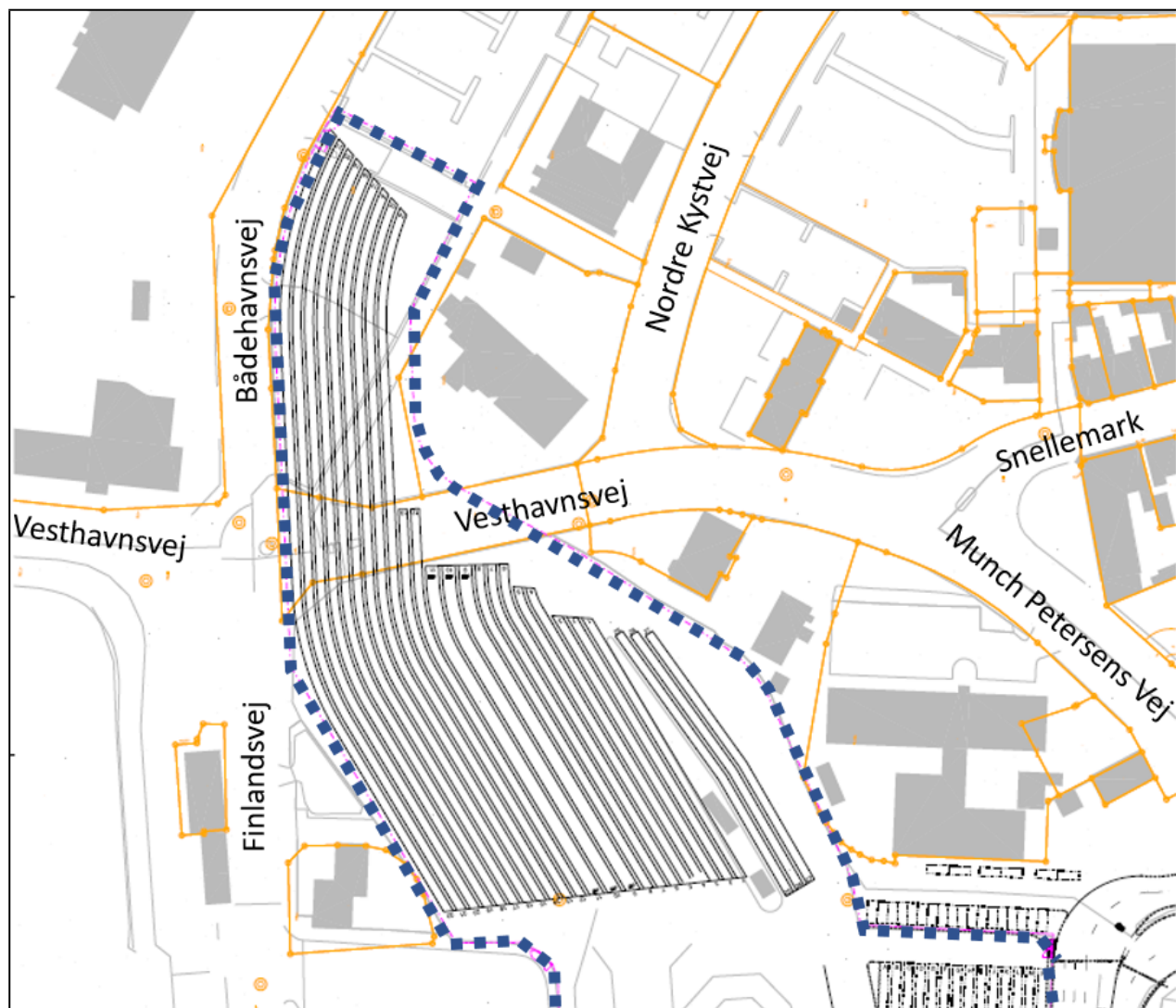
I januar 2022 har Molslinjen fået udarbejdet to mere detaljerede løsningsforslag (scenarie A og B), der i det følgende er beskrevet nærmere. Begge forslag opfylder rederiets ønsker til personbilsopmarch, og giver samlet plads til hhv. 501 og 500 biler. Set fra rederiets synspunkt er scenarie B dog at foretrække, da den ringe overskuelighed af de lange opmarchbaner i scenarie A samt den store forskel i banernes længde, vil komplicere baneudnyttelse og lastning. Administrationen anbefaler også scenarie B, idet scenarie A vil medføre en række uhensigtsmæssigheder i forhold til Rønne Havns drift, trafikafviklingen i området samt den langsigtede byudvikling.

Molslinjens to løsningsforslag

- *Scenarie A*

Dette løsningsforslag omfatter en lang smal udvidelse mod nord gennem inddragelse af et stykke af Vesthavnsvej samt inddragelse af det nuværende betalingsparkeringsområde vest for tankstationen. Tankstation kan opretholde sin nuværende placering.

Dette løsningsforslag svarer til den principielle mulighed som Trafikkontaktrådet har nævnt i mødereferatet fra deres møde 16. december 2021.



Molslinjens scenarie A inkl. hegning

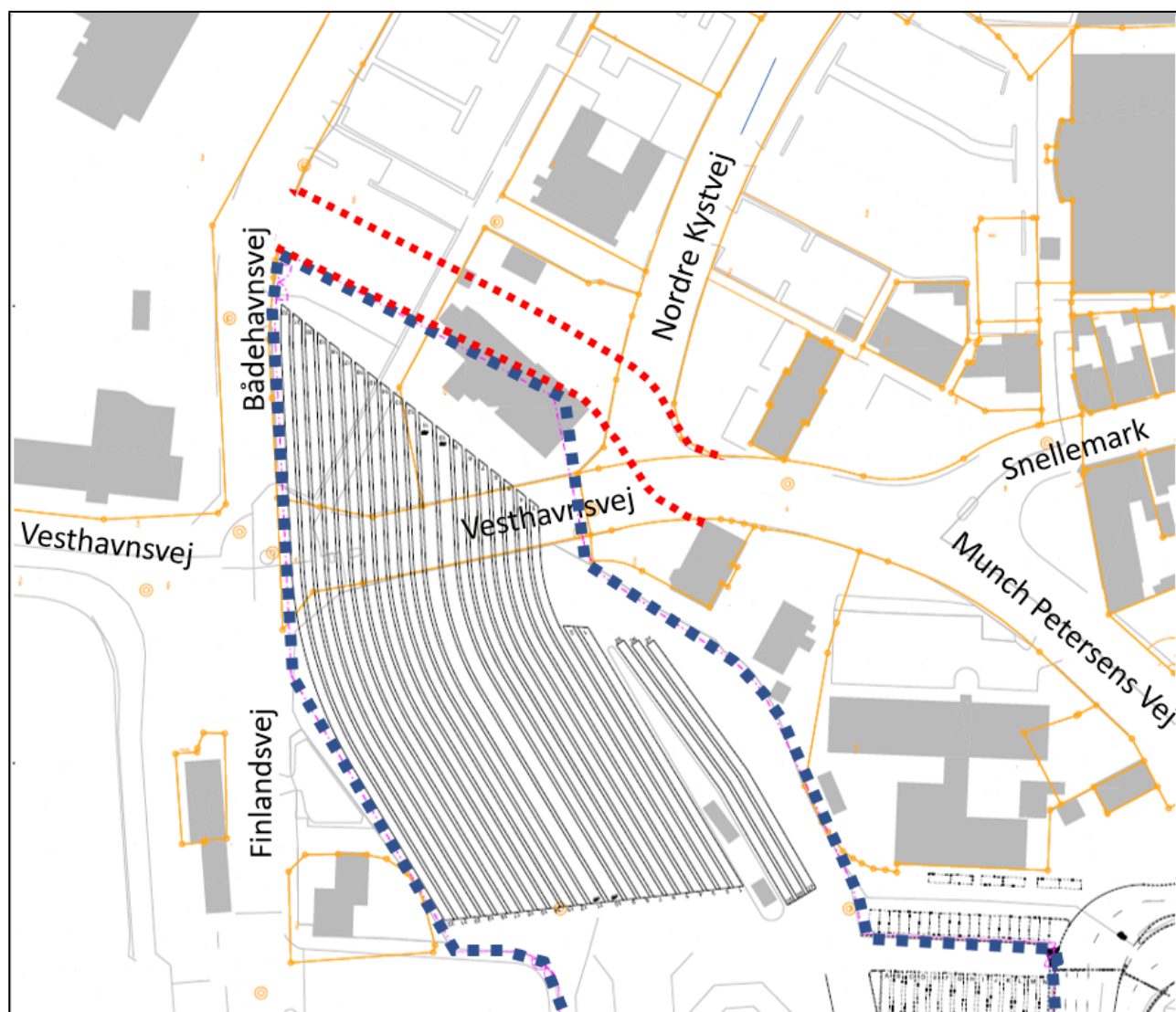
- *Scenarie B*

Dette løsningsforslag omfatter ligeledes en udvidelse af det eksisterende opmarchareal mod nord. Her er udvidelsen dog lidt bredere, men også lidt kortere end i scenarie A.

En mindre del af det nuværende betalingsparkeringsområde samt tankstationens areal, som begge ejes af Rønne Havn A/S, bliver omfattet af udvidelsen.

Scenarie B inkluderer også, at Vesthavnsvej afbrydes. I scenarie B er der dog - i modsætning til i scenarie A - mulighed for at forlægge Vesthavnsvej til en placering umiddelbart uden for det ny opmarchareal på et areal, der ejes af Rønne Havn A/S.

(Bilag 6 viser beliggenheden af grænsen mellem de arealer, der ejes af Havnen og de arealer, der ejes af Regionskommunen.)



Molslinjens scenarie 2 inkl. hegning, mulig vejoplægning er vist med rødt

Administrationens vurdering

- *Scenarie A*

Denne løsningsmodel rummer en række udfordringer, idet trafikken mellem nord og syd på havnen vil blive afskåret, der vil blive skabt ekstra trafik på Bådehavnsvej og Remisevej, og løsningen vil stride mod den strategiske udviklingsplan for Rønne for så vidt angår udviklingen af havnefronten. Således giver forslaget ikke den mest hensigtsmæssige udnyttelse af potentialer for fremtidens ønske om velkomstplads, parkering osv.

Umiddelbart er det ikke en hensigtsmæssig løsning i forhold til kørsel med trailere m.v. fra BHS til opmarch, ligesom BAT-busserne skal køre via Bådehavnsvej, som vil blive mere trafikeret. I forslaget vil Bådehavnsvej være den eneste adgangsvej for al kørsel til færgeterminalen

Forbindelseslinjerne for bløde trafikanter mellem passagerterminalbygningen og Rønne bymidte via Snellemark vil herudover blive uhensigtsmæssigt lange og indviklede med dette forslag.



Trafikveje ved scenarie A

Endvidere vil der opstå betydelige udfordringer for Rønne Havns krankørsel mellem Sydhavnen og Vesthavnen. (Bilag 4).

Endelig er Bådehavnsvej, der ejes af Rønne Havn A/S, på nuværende tidspunkt ikke opbygget og udformet til at kunne håndtere den øgede trafikmængde. Scenarie A vil antageligt medføre

et behov for opbygning af ny vejkasse, fortove, belysning m.v. Dette kan betyde, at der vil være en større afledt omkostning, som skal finansieres.

- *Scenarie B*

Molslinjen har udviklet scenarie B på baggrund af sagsfremstillingen i den orienteringssag, der som nævnt ovenfor blev behandlet politisk i november og december 2022.

I scenarie B er der taget hensyn til de initiativer på Rønnes havnefront om velkomstplads og ny vejføring, som ligger i den strategiske udviklingsplan for Rønne.

Desuden vil trafikforbindelsen mellem den nordlige og sydlige del af Rønne Havn kunne blive opretholdt i dette scenarie. Det er dog en forudsætning, at der etableres et nyt vejstykke mellem Bådehavnsvej og Nordre Kystvej.

Rønne Havn A/S har meddelt, at de er indforståede med den ændrede anvendelse af de arealer, der nu rummer betalingsparkering og tankstationen. Fremtiden for de to funktioner vil skulle afklares i en fortsættelse af den dialog, som administrationen har med Rønne Havn. Rønne Havn har meddelt, at de er interesseret i at finde en ny placering til en tankstation i området mellem Nørrekås og det nye opmarchareal.

Med scenarie B vil det også – og i overensstemmelse med den strategiske udviklingsplan for Rønne – være muligt på sigt at få etableret en velkomstplads med et forareal til Bornholms Velkomstcenter og Rønne H, hvor de to markante bygninger bliver fritlagt, så de kommer til ære og værdighed i bybilledet.



Overordnet disponeringsmulighed ved scenarie B i overensstemmelse med den strategiske udviklingsplan

Scenarie B vil kunne realiseres uden at komme i konflikt med den strategiske udviklingsplans visioner for en velkomstplads foran Rønne H og Velkomstcenteret. Herudover vil løsningen give forbedrede parkeringsmuligheder til butikkerne i Snellemarkcenteret og Hoffmann, idet den del af Nordre Kystvej, der løber mellem benzintanken og Remisevej, vil kunne nedlægges. Det kan i den forbindelse oplyses, at ejerne af Snellemarkcenteret har ytret ønske om at få rådighed over de arealer, der er ejet af Bornholms Regionskommune og af Rønne Havn A/S med henblik på at udvide og nyindrette det samlede område med flere parkeringspladser, større overskuelighed og bedre forhold for fodgængere.

En ny vejføring, hvor Ndr. Kystvej nedlægges foran Snellemarkcenteret vil dog kræve en større investering i opgradering af Bådehavnsvej og Remisevej. Finansiering af dette er ikke en del af denne sag, og det er for nuværende ikke afsat budget eller udviklet et konkret projekt, der prissætter, hvad en lukning af Ndr. Kystvej og en opgradering af Bådehavnsvej og Remisevej vil koste. Det er dog administrationens vurdering, at det er vigtigt, at en løsning af behovet for yderligere areal til opmarkbaner ikke må umuliggøre de visioner, som i dag ligger i den strategiske udviklingsplan.

Alternative løsninger til placering af opmarcharealer

Der har i den offentlige debat været fremlagt alternative løsninger på, hvor opmarcharealet skal placeres. Det er herunder blevet foreslået, at opmarcharealerne for leje 1 (Ystadruten) og leje 3 (Køgeruten og andre ruter) slås sammen. Denne løsning vurderer administrationen, Rønne Havn og Molslinjen ikke er mulig pga:

- Dampskibskajen, der bl.a. rummer passagerterminalen og BATs busholdeplads, vil blive afskåret fra vejadgang
- Opmarcharealerne ved leje 3 (Køgeruten og andre ruter) bruges også af andre rederier end Molslinjen

Se bilag 5 for uddybning.

Finansiering

Under forudsætning af, at der som anbefalet arbejdes videre med scenarie B, skal der træffes aftale om, hvem der finansierer de nødvendige anlægsarbejder. Molslinjen meddeler i den sammenhæng følgende:

1. *Finansiering af de nye opmarch-baner (dvs. alt indenfor ISPS-hegnet) håndteres ved en aftale mellem Rønne Havn og rederiet Molslinjen.*
2. *Finansiering af nye offentlige veje, reetablering af øvrige områder, fjernelse af Q8 tankstation med tankanlæg og bygninger, mv. som befinder sig udenfor afgrænsningen til rederiets område (uden for ISPS-hegnet) anset for at være rederiet Molslinjen uvedkommende.*

Det er administrationens vurdering, at det ikke er Bornholms Regionskommunes ansvar at betale for en omlægning af Vesthavnsvej. Vejstykket, som ejes af regionskommunen, er vigtig for afviklingen af trafikken på havnen. Ønsker Molslinjen at råde over arealet vil arealet forventeligt skulle sælges til Rønne Havn, som efterfølgende udlejer til Molslinjen. Regionskommunen har fået udarbejdet et overslag, hvor udgiften til omlægning af Vesthavnsvej anslås til 14.5 mio. kr. – 17.4 mio. kr. inkl. entreprenørudgifter, projektering, tilsyn og uforudsete udgifter, men ekskl. arealerhvervelse, fjernelse af tankstation, udgifter til forurenede jord m.v.

Der vil dog antageligt også komme udgifter til ombygning af den sydligste del af Bådehavnsvej mellem den lille rundkørsel og det ny T-kryds, så dette vejstykke vil kunne håndtere den øgede trafikmængde. Beløbets størrelse afhænger af nærmere undersøgelse af bærelag m.m.

Det er følgelig administrationens anbefaling, at Molslinjens meddeles, at regionskommunen er positivt indstillet i forhold til at sælge det areal, som Vesthavnsvej i dag er placeret på. Det anbefales herudover, at det meddeles Molslinjen, at regionskommunen forventer, at Molslinjen sikrer genetablering af den infrastruktur, som i dag er placeret på arealet, og at regionskommunen i øvrigt holdes økonomisk skadefri i alle forhold vedrørende sagen.

Rønne Havn har meddelt, at den berørte tankstation er forpligtet til at rydde og oprense den lejede grund. Der er derfor ikke udgifter for Rønne Havn forbundet med udvidelsen af opmarcharealet. Som ovenfor nævnt ønsker Rønne Havn dog, at der findes en ny placering på deres arealer til en tankstation.

Proces- og tidsplan

Det forventes, at projektet vil være lokalplanpligtigt, hvorfor der skal træffes politisk beslutning om igangsættelse af lokalplanlægning. Dette anbefales besluttet efter afklaring af finansiering af de afledte udgifter. Dette kan, afhængigt af dialogen med Molslinjen, ske i marts eller april. Derefter kan der forventes en sagsbehandlingstid på ca. 9 mdr. Express 5 forventes indsat foråret 2023, men det udvidede opmarchareal kan afvente højsæsonen 2023,

der starter i juni 2023. Grundet anlægsperioden og sagens betydning for transporten til og fra Bornholm vil sagen være højt prioriteret i administrationen.

Punkt 5: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 123 for bevaring og videreudvikling af Vang

Bilag

Bilag 1 - Høringssvar med bemærkninger

Bilag 2 - Lokalplan 123, ændringer indarbejdet

Åbent punkt

5 Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 123 for bevaring og videreudvikling af Vang

01.02.05P16-0214

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	5	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Forslag til lokalplan nr. 123 for bevaring og videreudvikling af Vang har været i offentlig høring fra 20. september til 15. november 2021. Der indkom 5 hørings svar. Administrationen foreslår på baggrund af høringen nogle mindre ændringer til planforslaget. Udvalget skal beslutte om lokalplanen skal vedtages endeligt med de foreslåede ændringer.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller:

- at Lokalplan nr. 123 for bevaring og videreudvikling af Vang vedtages endeligt med de foreslåede ændringer, jf. punkt A-D.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Godkendt.

Sagsfremstilling

Økonomi- Erhvervs- og Planudvalget godkendte den 15. september 2021 forslag til lokalplan nr. 123 for bevaring og videreudvikling af Vang. Forslaget var i høring i 8 uger. Høringsperioden var fra den 20. september til og med den 15. november 2021.

I samråd med Vang Beboer- og Grundejerforening blev der afholdt et borgermøde den 14. oktober, hvor planforslagets indhold blev præsenteret og drøftet.

I høringsperioden indkom der 5 hørings svar, som omhandler:

1. anvendelsesbetegnelsen boligformål,
2. synlighed af private antenner, paraboler m.fl. i bybilledet,
3. en offentlig sti på privat ejendom,
4. bestemmelserne for anvendelsen af Vang Havn, og
5. beregning af bygningshøjde mm.

De samlede hørings svar med administrationens bemærkninger fremgår af bilag 1.

Hørings svarene har ledt til følgende ændrings forslag:

- A. indføjeelse af et nyt afsnit i redegørelsen om "Arealanvendelse" under planens indhold, hvor det forklares, hvad der forstås ved "boligformål" mm.

- B. indarbejdning af den tidligere "poststi" på privat ejendom (ny § 8.3)
- C. en præcisering af bygningshøjder for nybyggeri i form af en tegning (til § 4.2)
- D. en justering af den geografiske afgrænsning på havneområdet, så planen muliggør klimasikring af dele af forkastningen med fx et saunabyggeri ligesom det i Snogebæk

Ændringerne vil ikke udløse fornyet høring, idet der er tale om mindre justeringer.

Proces

Når udvalget har vedtaget lokalplanen endeligt, offentliggøres den med en klagefrist på fire uger.

Vedtages lokalplan 123 endeligt, vil planen erstatte Lokalplan nr. 00-02 Bevarende lokalplan Teglkås, Helligpeder og Vang, for så vidt angår Vang.

Link til lokalplan nr. 123 med de foreslåede ændringer indarbejdet:

<https://bornholm.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?lokalplanId=352>

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 6: Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg for et rekreativt areal ved Ypnasted

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg

Åbent punkt

6 Godkendelse af forslag til kommuneplantillæg for et rekreativt areal ved Ypnasted

01.02.05P16-0217

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	6	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Forslag til kommuneplantillæg nr. 08 for Ypnasted er udarbejdet i forlængelse af arbejdet med en fremtidig bevarende lokalplan for Ypnasted. Planforslaget udlægger et landbrugsareal til rekreative formål. Hensigten er, at arealet skal bevares som et åbent og ubebygget landskab med adgang for offentligheden.

Kommunalbestyrelsen skal godkende forslaget til kommuneplantillæg nr. 08, så det kan sendes i høring.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at

- forslag til kommuneplantillæg nr. 08 godkendes og sendes i 4 ugers høring.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Indstilling anbefalet.

Sagsfremstilling

Indledning

Administrationen har foretaget et indledende arbejde med og dialog omkring en ny bevarende lokalplan for Ypnasted. En husejer i Ypnasted fremkom med ønsket om at erhverve et areal i tilknytning til Ypnasted med henblik på at bevare landskabets historiske karakter. Forslag til kommuneplantillæg nr. 08 er udarbejdet med det formål at knytte en del af det omkringliggende kulturlandskab til det særlige historiske kulturmiljø, Ypnasted. Hensigten er at bevare Ypnasted og det tilstødende landskab som en samlet historisk "tidslomme" og samtidigt udbygge offentlighedens adgang til det lille rekreative kystnære område. Arealet er omfattet af landbrugspligt og kan dermed ikke erhverves og tillægges en ejendom, som ikke driver landbrug. Forslaget til kommuneplantillæg nr. 08 skal muliggøre den ændrede anvendelse af arealet.

Indhold

Med forslaget til kommuneplantillæg udlægges et areal syd for Ypnasted til rekreative formål og natur. Kommuneplantillægget åbner ikke for, at der kan planlægges for bebyggelse på arealet, udover mindre bygninger til understøttelse af det almene friluftsliv eller et læskur for dyr.



Screening for miljøvurdering

Kommuneplantillægget er omfattet af miljøvurderingsloven. Bornholms Regionskommune har foretaget en screening for miljøvurderingspligt af planforslaget.

Administrationen vurderer, at planforslaget ikke vil få en væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke er omfattet af miljøvurderingslovens krav om udarbejdelse af miljørapport.

Afgørelsen offentliggøres samtidig med, at planforslaget sendes i høring. Der er fire ugers klagefrist for afgørelsen.

Høringsperiode

Administrationen foreslår en høringsperiode på fire uger, idet planforslaget er en mindre ændring i kommuneplanens rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper.

Proces

Efter høringsperiodens udløb skal kommunalbestyrelsen behandle hørings svarene, hvorefter kommunalbestyrelsen kan vedtage planen endeligt. Planen offentliggøres med en klagefrist på fire uger.

Bilag

- Forslag til kommuneplantillæg nr. 08

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 7: Anvendelse af udviklingsområde i landzone ved Vibegård

Bilag

Analyserapport vedr. nye store butikker i Rønne

Analyserapport vedr. udvidelse af Vibegårdscentret

Åbent punkt

7 Anvendelse af udviklingsområde i landzone ved Vibegård

01.02.03P16-0008

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	7	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Administrationen har fået en henvendelse fra en landsdækkende butikskæde, som ønsker at etablere en såkaldt boksbutik med et samlet butiksareal på ca. 6.600m² i Rønne. De ønsker at etablere butikken på det kommunalt ejede areal før Vibegård ved indkørslen til Rønne.

Området har i længere tid været nævnt som muligt erhvervsareal for produktionsvirksomheder.

Administrationen anbefaler, at kommunalbestyrelsen fastholder tidligere beslutninger om, at en eventuel udbygning med nye boksbutikker i Rønne i givet fald skal ske i et område tættere på bymidten, samt at det aktuelle område ved Vibegård udlægges til produktions- og håndværksvirksomheder.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at:

- det besluttet, at arealet ikke skal anvendes til detailhandel
- arealet reserveres til produktions- og håndværksvirksomheder og at planlægning herfor igangsættes, når der foreligger en afklaring af behovene

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Indstillingen kan ikke anbefales. Helle Munk Ravnborg og Mikael Benzon kan ikke medvirke.

Sagsfremstilling

Landzonearealet ved Vibegård blev med landsplandirektiv i oktober 2021 ændret til et såkaldt udviklingsområde i kystnærhedszonen. Dermed fjernes de redegørelseskrav, som hidtil har hindret udviklingen af området. Kommunalbestyrelsen kan på den baggrund beslutte, at der skal igangsættes kommuneplanlægning for arealets fremtidige anvendelsesmuligheder.

Udviklingsområder i kystnærhedszonen tog sit afsæt i Strategi for kommuneplan 2020, som blev vedtaget i 2019. I strategien var hensigten med udviklingsområderne dels at skabe attraktive boligområder ved kysten og dels at muliggøre nye erhvervsområder i Rønne, jf. disse citater fra strategien:

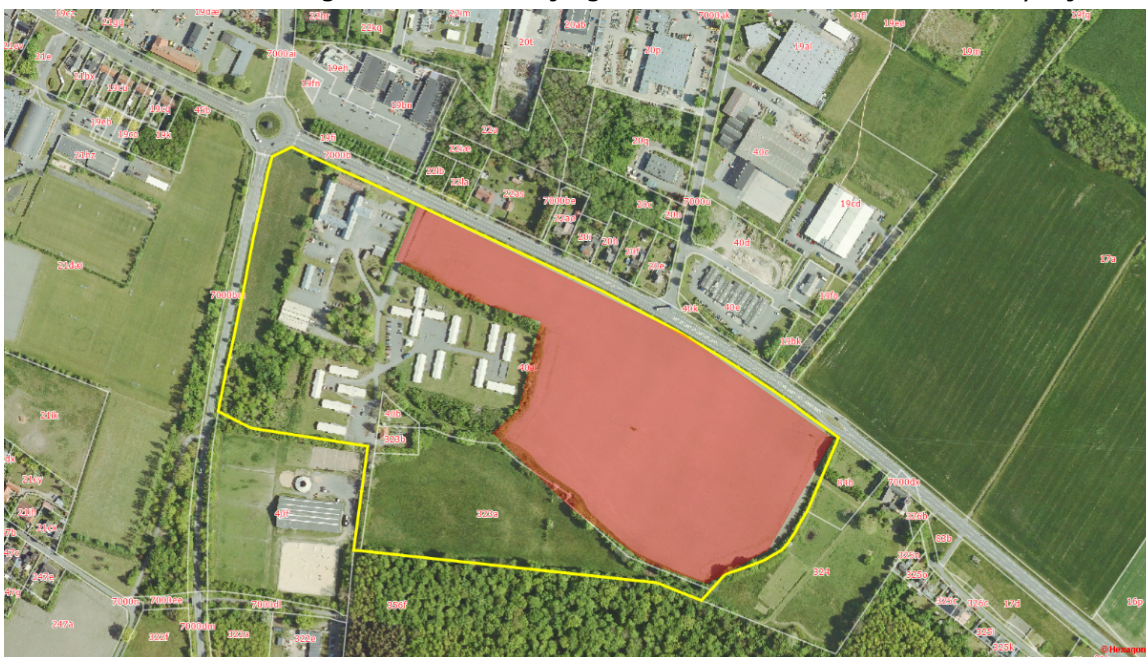
"Vi vil skabe attraktive boligområder ved kysten

Udviklingsområder i kystnærhedszonen skal anvendes til at skabe muligheder for nye boligområder i vores kystnære byer med bopælspligt. Det skal understøtte og styrke tilflytningen, da vi ved, at mange tilflyttere gerne vil bo kystnært.

Vi vil desuden muliggøre nye erhvervsområder, særligt i Rønne.” (citater fra Strategi for Kommuneplan 2020)

På baggrund af strategien blev staten ansøgt om at udpege arealet som et såkaldt udviklingsområde i kystnærhedszonen, hvilket skete med et landsplandirektiv oktober 2021.

Den største del af arealet er kommunalt ejet, men den sydligste del er privat ejet. Den vestlige del af arealet er bebygget med Vibegård, som er kommunal administration og 10. klassecenteret. Den østlige del af arealet forpagtes i øjeblikket ud til økologisk landbrug. Det er særligt denne del af arealet, som der vises interesse for, fordi det ligger tæt på industriområdet omkring Sandemandsvej og ud til den trafikerede Aakirkebyvej.



Udviklingsområdet er vist med gul streg, arealet, som denne sag drejer sig om, med rød farvetone.

Beskrivelse af arealet og dets omgivelser

Udviklingsområdet er dels kommunalt ejet og dels privat ejet. Det meste af arealet er omfattet af skovbyggelinje på grund af nærheden til skoven syd for arealet. Udviklingen af området vil derfor forudsætte en ophævelse af eller dispensation fra skovbyggelinjen.

Der er ført luftledninger med højspænding gennem området. Disse skal antageligt graves ned, hvis arealet skal kunne udnyttes og bebygges på en optimal måde. Omkostningerne for en sådan nedgravning er blevet drøftet med ejeren af elnettet, Ewii, som meddeler, at en nedgravning er mulig, at arbejdet skal bekostes af Bornholms Regionskommune, og at anlægsarbejdet forventeligt vil koste 2 mio. kr. Udgiften hertil skal der tages stilling til i en senere anlægssag, men beløbet vil formentlig kunne finansieres som en del af en salgssag.

Udviklingsområdet ligger ud til Aakirkebyvej, som er den mest befærdede indfaldsvej til Rønne. Arealet har derfor stor indflydelse på, hvordan man oplever indkørslen til Rønne. Som arealet fremtræder nu, indgår både selve arealet og det bagvedliggende skovbryn som markante landskabselementer, der skaber en klar grænse mellem land og by ved indkørslen til Rønne.



Arealets nuværende karakter fastholder, at der er en klar grænse mellem land og by ved indkørslen til Rønne

Igennem tiden har der været et stort fokus på at holde indkørslerne til Rønne grønne og landskabelige, hvorfor det vil være et krav, at der ved en eventuel planlægning af byudvikling på arealet ved Vibegård anlægges et nyt grønt landskabsэлемент langs Aakirkebyvej, som det bl.a. er tilfældet ved Vibegårdcenteret, der er afgrænset fra vejen med et 20 meter bredt grønt bælte med træer.



Oversigtskort

Anvendelsesønsker og interesser i arealet

Der er i forskellige sammenhænge yttret alternative interesser i en fremtidig anvendelse af arealet.

A Produktionserhverv

Som beskrevet ovenfor har arealet i forbindelse med ansøgningen om udviklingsområder i kystnærhedszonen været tiltænkt at blive udlagt som erhvervsområde. Særligt har der fra DI Dansk Byggeri Bornholm i flere år været et stort ønske om, at der bliver udlagt så store arealer som muligt til erhverv. Bornholms Regionskommune har flere succesfulde produktionsvirksomheder og DI Dansk Byggeris analyse af kommunernes erhvervsvenlighed har i flere år peget på, at der ikke er tilstrækkeligt med erhvervsarealer udlagt i og omkring Rønne. Senest blev der i kommuneplan 2020 udlagt nye arealer til produktionsvirksomheder ved Snorrebakken i forbindelse med produkthandelen og stenbruddet. Dette har dog ikke ændret på analysens resultat, og det er fortsat et stort ønske fra DI Dansk Byggeri Bornholm, at der udlægges yderligere arealer, at de udlagte arealer har et jævnt terræn, og at de ligger i umiddelbar nærhed til industriområdet omkring Sandemandsvej. Det pågældende areal lever op til disse krav.

I planlægning opereres med produktionserhverv i forskellige miljøklasser. Miljøklasserne fastsætter, hvor meget en given virksomhed påvirker omgivelserne med støj, røg, lugt og anden luftforurening. Dette skal holdes op i mod de anvendelser af tilstødende arealer, som ikke må udsættes for påvirkning udover de vejledende grænseværdier. Det aktuelle areal er nabo til både boliger, kontorer og undervisningsfaciliteter. Der vil derfor være grænser for, hvor meget en fremtidig virksomhed på dette areal vil kunne støje, støve eller lugte. Der vil dog være virksomhedstyper, som vil kunne indpasses på arealet uden gener for omgivelserne, mens de netop udpegede erhvervsarealer ved Snorrebakken vil kunne benyttes af virksomheder med en højere grad af miljøpåvirkning.

Da det specifikt er nævnt i strategien for kommuneplanen, at udviklingsområderne ved Rønne skal muliggøre udlæg af nye erhvervsområder, kan en udarbejdelse af et forslag til kommuneplantillæg for dette igangsættes uden en forudgående indkaldelse af idéer og forslag.

B Detailhandel

En butikskæde, som sælger udvalgsvarer som elektronik, hvidevarer, værktøj og diverse artikler til bilen, boligen og fritiden har henvendt sig til Bornholms Regionskommune med ønske om at etablere en boksbutik på arealet. Det areal, som butikskæden ønsker at købe af Bornholms Regionskommune med henblik på etablering af en større butik, er markeret på dette luftfoto:



Arealet, som en butikskæde ønsker at anvende til en stor boksbutik med tilhørende parkering er på 31.400 m²

Administrationens anbefalinger vedr. detailhandel på arealet er uddybet nedenfor. En igangsættelse af planlægning for detailhandel på arealet vil forudsætte, at der som første trin gennemføres en for-offentlighedsfase med indkaldelse af idéer og forslag, da denne anvendelsesmulighed ikke er indeholdt i strategien for kommuneplanen. Herefter vil der kunne træffes beslutning om igangsættelse af udarbejdelse af forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan.

C Offentlige formål

Arealet er i kommuneplanen udlagt til offentlige formål. Det betyder, at den fremtidige anvendelse af arealet kunne tages i brug til offentlig administration eller offentlige institutioner. Bornholms Amt har haft planer om at bygge en ny administrationsbygning på arealet. Almene anlæg, der drives af private, vil også kunne falde ind under offentlige formål. Administrationen vurderer ikke, at sådanne funktioner vil blive aktuelle i de kommende planperioder.

D Boliger

Det er også en mulighed at udlægge arealet til boliger. Arealet vurderes dog ikke at være så attraktivt som boligområde, dels fordi det ligger ret langt fra bymidten og dels på grund af nærheden til den trafikerede Aakirkebyvej. Administrationen vurderer ikke, at en anvendelse til boliger vil blive aktuel i de kommende planperioder.

Uddybende oplysninger vedrørende detailhandelsplanlægning i Rønne

Ved planlovens modernisering i 2017 blev det muligt for kommunerne i særlige tilfælde at planlægge såkaldte aflastningsområder til store udvalgswarebutikker placeret uden for bymidterne. Hensigten med indførelsen af aflastningsområder i planloven var bl.a. at kunne aflaste bymidten ved at give plads til butikker, som ikke uden videre kan placeres i bymidten – eksempelvis store udvalgswarebutikker. Udgangspunktet for planlovens særlige bestemmelser om planlægning for detailhandel er dog fortsat, at butikker som hovedregel skal placeres centralt i byerne, så der sikres levende bymidter. Årsagen er, at butikker er vigtige forudsætninger for at skabe det liv, der gør det attraktivt at opholde sig i byerne. Det spiller derfor en væsentlig rolle, hvordan byerne indrettes, og om butikkerne ligger samlet eller spredt, og om der er mødesteder og rammer for mange differentierede aktiviteter, der tilsammen skaber byliv.

Regionskommunens nuværende plangrundlag muliggør ikke realisering af flere større butiksprojekter uden for Rønne bymidte. Imidlertid vedtog Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget i februar 2020 at indkalde ideer og forslag som grundlag for en kommende beslutning om eventuel igangsættelse af en ændring af kommuneplanen, så et område uden for Rønne bymidte vil kunne få status som et aflastningsområde for store butikker, der ikke kan indpasses i bymidten.

Det område, der i indkaldelsen af ideer og forslag blev beskrevet som potentielt område for etablering af store boksbutikker, er markeret på luftfotografiet nedenfor. Området er et traditionelt erhvervsområde med en del utidssvarende bygninger. Inden for området er der kun meget få ubebyggede grunde, hvorfor nedrivning af udtjente bygninger kan være en forudsætning for, at der her vil kunne etableres boksbutikker.



Potentielt område for boksbutikker uden for Rønnes bymidte

Som grundlag for ØEPU's beslutning i februar 2020 om indkaldelse af ideer og forslag forelå en analyserapport udarbejdet af COWI, der redegør for konsekvenser ved planlægningen for tre nye store udvalgsvarebutikker i Rønne med samlet butiksareal op mod 10.000 m². Rapporten er bilag til dette dagsordenspunkt.

ØEPU blev i april 2021 orienteret om status i sagen, herunder at de tre butikskæder, der har ytret ønske om at etablere store butikker uden for Rønne bymidte, fortsat er i proces, hvorfor en politisk stillingtagen om igangsættelse af kommune- og lokalplanlægning afventer konkrete anmodninger fra de pågældende butikskæder.

Én af de tre butikskæder (Elgiganten) fik efterfølgende udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for placering af en boksbutik ca. 1.400 m² på et lille ubebygget areal i direkte kontakt til Vibegårdscentret. I tilknytning til planforslagene for en udvidelse af Vibegårdscentret udarbejdede COWI en analyserapport med redegørelse om konsekvenserne ved etablering af denne ene butik. Analyserapporten er bilag til dette dagsordenspunkt. Dokumenterne er i høring indtil udgangen af januar 2022. Indtil videre har regionskommunen modtaget høringssvar fra Aakirkebytinget, Erhvervsforeningen Østbornholm og Rønne Handelsstandsforening. I disse høringssvar gives der generelt udtryk for, at levende bymidter og lokalsamfund er et styrkepunkt for Bornholm, som vil blive truet af etableringen af en 1.400 m² butik placeret i en udvidelse af Vibegårdscentret.

Administrationen er fortsat i kontakt med de to øvrige butikskæder, der begge arbejder på at kunne erhverve byggegrunde uden for Rønne bymidte. Den ene af de to butikskæder har kig på mulighederne inden for det markerede område på ovenstående luftfotografi, men har endnu ikke indgået aftaler med en grundejer. Butikken, der ønskes opført her er på 2.200-2.500 m².

Den tredje af de to butikskæder, som har til hensigt at etablere en butik på 6.600 m² i udkanten af Rønne, ønsker ikke at etablere sig inden for det område som ØEPU sendte i offentlig høring i 2020. Denne kæde, der forhandler elektronik, hvidevarer, værktøj og diverse artikler til bilen, boligen og fritiden, har her i 2022 i stedet peget på det areal, der behandles i dette dagsordenspunkt, som et relevant område til at placere deres boksbutik. Dette ønske om at benytte en del af det kommunalt ejede areal ved Vibegård til detailhandelsformål er indledningsvist nævnt i afsnittet "Anvendelsesønsker og interesser i arealet".

Vurdering af ønsket om at etablere detailhandel i arealet ved Vibegård

Administrationen anbefaler, at der fortsat alene fokuseres på at placere boksbutikker inden for det areal, som var omfattet af indkaldelse af ideer og forslag i 2020. Denne anbefaling sker på baggrund af følgende:

- Intentionen med at udpege det areal, som fremgik af sagen fra februar 2020, var at investeringer i boksbutikker kunne være katalysator for at omdanne det nedslidte erhvervsområde og understøtte en udvikling, hvor produktionsvirksomheder flytter væk fra de tætte byområder, der omkranser det gamle industriområde. Åbnes der op for boksbutikker på arealet ved Vibegård, vil den økonomiske dynamik, som boksbutikkerne repræsenterer, forsvinde fra området.
- Ved at fastholde, at nye boksbutikker skal placeres i det udpegede område sikres en koncentration af boksbutikker i et samlet område, hvorved de store butikker alene påvirker bymiljøet i et koncentreret område.
- Den aktuelle udpegning af det gamle industriområde som aflastningsområde til butikker vil forventeligt betyde at etableringen af nye boksbutikker vil foregå over flere år, hvilket vil give bymidterne bedre tid til at tilpasse sig en ny konkurrencesituation. Udpegningen af arealet ved Vibegård vil omvendt betyde, at udbygningen med nye boksbutikker vil kunne foregå hurtigt, hvilket må forventes at påvirke butikslivet i bymidterne mere markant.

Den videre proces

- Beslutning om at arealet reserveres til erhvervsformål (denne sag)
- På baggrund af dialog med erhvervslivet beslutning om at igangsætte planlægning for produktions- og håndværksvirksomheder
- Beslutning om at sende planforslag i høring
- Endelig vedtagelse af plangrundlag

Bornholms Regionskommune er – udover at være planmyndighed - også ejer af arealet, hvorfor det vil skulle udbydes til salg, før det kan bebygges.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 8: Ophævelse af bopælspligt for et boligområde ved Langebjergvej

Bilag

dagsorden 2013 beslutning om dispensation fra helårs krav

Lokalplan nr. 137

områder omfattet af heårslokalplaner 2013

Åbent punkt

8 Ophævelse af bopælspligt for et boligområde ved Langebjergvej ved tilvejebringelse af ny lokalplan og kommuneplantillæg

01.02.05P21-0514

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	8	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2013 at ophæve lokalplaners krav om helårsboligformål (bopælspligt) i udvalgte byer på Bornholm, herunder Sandvig.

For området omfattet af lokalplan nr. 047 "for et boligområde ved Langebjergvej i Sandvig" blev bestemmelserne om helårsboligformål ved en fejl imidlertid ikke ophævet, hvorfor de i strid med den politiske beslutning stadig er gældende. Administrationen er i forbindelse med en aktuel udvikling af projektet blevet opmærksom på fejlen og indstiller, at den tidligere besluttede ændring gennemføres ved at bestemmelserne om helårsboligformål ændres til boligformål i lokalplanen. En ophævelse af lokalplanens bestemmelser om helårsboligformål kræver tilvejebringelse af en ny lokalplan, der er vedlagt denne sag.

Ændringerne er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens ramme 31.B.04 "for et boligområde ved Langebjerg", der udlægger området til helårsboliger. Et Forslag til kommuneplantillæg offentliggøres derfor samtidig med lokalplanforslaget.

Natur- Miljø og Planudvalget skal beslutte, om det nye plangrundlag skal sendes i høring.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at:

- Lokalplan nr. 137 og kommuneplantillæg nr. 14 sendes i 4 ugers høring.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Udsættes.

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede i 2013 at ophæve krav om helårsboligformål (bopælspligt) i udvalgte byer på Bornholm, herunder Sandvig. Samtidig blev det besluttet at udmønte ophævelsen af krav om helårsboligformål ved at lokalplaner, der har bestemmelser om krav til helårsboligformål ændres eller ophæves, så der ikke længere gælder formelle krav herom.

Historisk redegørelse

Lokalplaner, der i 2013 indeholdt krav om helårsboligformål, blev listet i et bilag til dagsordenspunktet vedrørende beslutning om ophævelse af kravet, se bilag. Det har imidlertid nu vist sig, at lokalplan nr. 047 (vedtaget i 2010) "for et boligområde ved Langebjergvej" i Sandvig ved en fejl ikke var medtaget i bilagslisten over lokalplaner, der indeholdt krav om helårsbeboelse. Lokalplanen og kommuneplanens rammer har derfor efterfølgende ikke har fået bestemmelserne afløst.

Det område, der er omfattet af lokalplan nr. 047, vil kunne udstykkes i 12 matrikler, hvorpå der vil kunne opføres et tilsvarende antal enkelthuse eller dobbelthuse. Et enkelt hus er i øjeblikket ved at blive opført inden for lokalplanområdet, mens den øvrige del af området fortsat er ubebygget.

Den forestående proces

For at efterkomme den politiske beslutning om ophævelse af helårsboligformål, er det nødvendigt at tilvejebringe en ny lokalplan og et kommuneplantillæg, der ikke indeholder bestemmelser om helårsanvendelse.

Tilvejebringelsen af en ny lokalplan jf. planlovens mulighed for fleksibel planlægning, kan, når der er tale om mindre ændringer, udformes som synlige ændringer eller rettelser i en ny lokalplan, ved at teksten fra den gamle lokalplan kopieres over i en ny lokalplan. Det letter både udarbejdelsen og forståelsen af ændringerne. Det skal tydeligt fremgå, hvad kommunalbestyrelsen har besluttet at foretage af ændringer, og hvad der fortsat gælder uændret i den gamle lokalplan. I den aktuelle sag kan det gøres ved at ændre ordene "helårsboligområde" til "boligområde" i lokalplanens formåls § 1 og fra "helårsboligformål" til "boligformål" i anvendelses § 3.1.

De øvrige bestemmelser i lokalplan nr. 047 vil blive opretholdt i den nye lokalplan.

I kommuneplanrammen ændres anvendelsesbestemmelsen fra "der må kun planlægges for helårsboliger" til "der må kun planlægges for boliger".

De øvrige bestemmelser i kommuneplanrammen vil blive opretholdt i kommuneplantillægget.



Afgrænsning af lokalplan nr. 047 markeret med hvid tone

Administrationens anbefaling

Administrationens anbefaling er baseret på, at den anbefalede tilgang vil sikre, at:

- fejlen fra 2013 rettes med et minimalt brug af ressourcer
- den tilrettede plangrundlag sendes ud i en kort høringsperiode på 4 uger, hvorved ejeren relativt hurtigt kan få vished om vilkårene for det allerede igangsatte projekt.
- den berørte grundejer, der har afholdt projekterings- og anlægsudgifter, stilles som han har indrettet sig på, hvorfor der ikke længere er incitament til evt. at lægge sag an mod kommunen
- ændringen har ikke betydning for de områder, hvor Lokalplan 103 fastslår, at der er bopælspligt på Bornholm.

Høringsperiode

Idet der er tale om en mindre ændring af en lokalplan og mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, er det i følge planlovens muligheder for fleksibel planlægning muligt at gennemføre på 4 uger.

Sagsgang

- Februar 2022: Politisk beslutning om offentliggørelse af lokalplanforslag og kommuneplantillæg i 4 uger.
- April 2022 (forventet): Endelig politisk vedtagelse af plangrundlag
- Efter endelig vedtagelse er der 4 ugers klagefrist

Økonomiske konsekvenser

ingen

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 9: Beslutning om fortsat anvendelse af nuværende flygtningeboliger samt ændring af plangrundlag

Bilag

Planvurdering af de enkelte boliger

Åbent punkt

9 Beslutning om fortsat anvendelse af nuværende flygtningeboliger samt ændring af plangrundlag

03.25.00G01-0009

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	16	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø-, og Planudvalget indstiller
Erhvervs-, Bolig-, og Beskæftigelsesudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Bornholms Regionskommune modtog i årene 2015 til 2017 ekstraordinært mange flygtninge, hvilket var gældende for alle landets kommuner. Disse flygtninge skulle ved ankomst placeres i egne boliger.

På Bornholm blev løsningen på boligplaceringen en kombination af privat udlejede boliger samt ombygning af kommunale ejendomme, der ikke længere var behov for til deres oprindelige formål. Med hjemmel i planlovens § 5U stk. 7 blev der givet en 5-årig dispensation til offentlige formål med fortsat benyttelse som flygtningeboliger.

Disse boliger foreslås nu opretholdt som boliger, hvorfor de ikke tilbageføres til deres oprindelige formål.

For Pihl Alle 32 i Klemensker gælder det, at der skal søges dispensation fra den del af byplanvedtægtens § 6, der begrænser det offentlige formål til aldersrenteboliger og alderdomshjem for fortsat at opretholde status som flygtningebolig.

For Smedegårdsvej 34 i Rønne gælder det, at der skal søges dispensation fra den del af lokalplanen, som begrænser, at delområdet E jf. § 3.5 kun må anvendes til offentlige formål som institution for børn og unge samt ældreboliger.

Nye dispensationer er tidsbegrænsede i op til 2 år regnet fra det tidspunkt den 5-årige dispensation udløber.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller, at:

- a) de herunder nævnte boliger opretholder deres status som boliger til udlejningsformål,
- b) der til boligerne fortsat kan visiteres flygtninge til midlertidig indflytning,
- c) der til Pihl Alle 32 i Klemensker med hjemmel i planlovens § 5U stk. 7 søges dispensation til offentlige formål med fortsat benyttelse som flygtningeboliger.
- d) der til Smedegårdsvej 34 i Rønne med hjemmel i planlovens § 5U stk. 7 søges dispensation til offentlige formål med fortsat benyttelse til flygtningeboliger.

- e) der tages beslutning om, at der skal etableres det fornødne plangrundlag til opretholdelse af flygtningeboliger inden den nye dispensation udløber.

Indstilling anbefales. René Danielsson kan ikke medvirke, da han ikke vil være med at overtage integrationsopgaven fra velstillede københavnske kommuner samt, at importen af folk som har en dårlig erhvervsfrekvens virker decideret kontraproduktiv ift. Bornholms fremtidige udvikling.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommune modtog i årene 2015 til 2017 ekstraordinært mange flygtninge, hvilket var gældende for alle landets kommuner. Da kommunerne samtidig var pålagt en boligplacering af de modtagne flygtninge, var dette en helt særlig udfordring på landsplan.

På Bornholm blev løsningen en kombination af privat udlejede boliger samt en ombygning af kommunale ejendomme, der ikke længere var behov for til deres oprindelige formål.

Ombygningsprojekterne blev understøttet af staten, som ydede statsrefusion til ombygningsudgifter og tilføjede planlovens § 5u, som omhandler tidsbegrænsede 5-årige dispensationer til formålet. Efterfølgende i 2020 blev der tilføjet mulighed for forlængelse af den 5-årige dispensation i op til 2 år.

Regeringen indgik den 18. marts 2016 aftale med KL om "Bedre rammer for at modtage og integrere flygtninge". Som led i aftalen blev der etableret en pulje med henblik på at sikre bedre rammer for boligplacering af flygtninge med følgende formål:

- *"Tilskud til etablering af midlertidige boliger og ombygning af egnede tomme bygninger til flygtninge. Der blev afsat 150 mio. kr. til en kommunal ansøgningspulje til etablering af midlertidige boliger og ombygning af egnede tomme bygninger til flygtninge. Puljen retter sig mod kommuner, hvor der var et akut behov for midlertidige boliger til flygtninge."*

Bornholms Regionskommune besluttede på den baggrund at søge puljen og ombygge en del af kommunens tomme bygninger til modtagelsesboliger for kommunens flygtninge. Af de oprindelige bygninger anvendes 4 af disse fortsat til boligplacering af nye flygtninge, der ankommer til øen, hvor Smedegårdsvej 34 i Rønne lige nu anvendes af Center for Børn og Familie.

Det drejer sig om:

- Dampgade 10 B i Nexø – Indeholder 11 værelser
- Dampmøllegade 34 i Rønne – Indeholder 6 værelser
- Pihl Alle 32 i Klemensker – Indeholder 10 værelser
- Skolevej 9-11 i Åkirkeby – Indeholder 8 værelser
- Smedegårdsvej 34, i Rønne – Indeholder 3 værelser

Ifølge Integrationslovens §4 har kommunen pligt til at anvise nytilkomne flygtninge en midlertidig bolig, når de ankommer til kommunen. Kommunen er ikke længere forpligtet til at anvise en permanent bolig, som det var tilfældet i 2015. I Bornholms Regionskommune anvises nye flygtninge til midlertidige boliger, hvorved det sikres, at de flygtninge, der

ankommer til øen, ikke får fortrinsret til de permanente boliger i øens boligselskaber, som mange borgere er skrevet op til.

Når de nye flygtninge modtages i de midlertidige boliger hjælpes de med at blive skrevet op i øens boligselskaber, hvorved de på lige fod med øens andre borgere kan få tildelt en permanent almen bolig, når det bliver deres tur på ventelisten.

På kommunalbestyrelsesmødet i oktober 2019 og juni 2020 besluttede den daværende Kommunalbestyrelse, at man i Bornholms Regionskommune ønskede at modtage flere flygtninge de kommende år.

Aktuelt forventes Bornholms Regionskommune at modtage 29 flygtninge i 2022. 10 fra Afghanistan og 19 fra Den Demokratiske Republik Congo, som skulle være ankommet i 2021. Der vil derfor muligvis ankomme flere flygtninge i 2022 i forhold til dette års kvote.

I 2023 kan Bornholms Regionskommune forvente af modtage yderligere flygtninge. Et antal af disse er Bornholms Regionskommune forpligtet til at modtage. Dette antal besluttet af staten. Modtagelse af yderligere flygtninge er en politisk beslutning.

Den nuværende boligsituation på Bornholm gør det vanskeligt for kommunen hurtigt at skaffe en permanent bolig på Bornholm hos private udlejere, og de nuværende midlertidige boliger er derfor en vigtig hjælp i forhold til at kunne overholde lovens krav om, at vi skal stille en midlertidig bolig til rådighed ved ankomst til kommunen.

De midlertidige boliger er indrettet og godkendt til boliger jf. planlovens § 5u, der tillader dispensation til boliganvendelse for flygtninge i op til 5 år. Planlovens § 5u stk. 7 bestemmer, at den 5-årige dispensation kan forlænges med op til 2 år, når kommunen forventer at etablere det fornødne plangrundlag eller forventer, at kunne opgive opholdsstedet i løbet af den forlængede varighed på op til 2 år.

I bilag 1 forefindes en planvurdering af de berørte boliger.

Administrationens anbefaling

På baggrund af det både akutte og forventede langsigtede behov for at sikre flygtningeboliger anbefaler administrationen, at den 5-årig dispensation forlænges med 2 år, og at der inden udløb af de to år sikres, at det fornødne plangrundlag for flygtningeboliger tilvejebringes.

Proces

Sagens forløb vil være som følger:

- Februar 2022: beslutning om at søge dispensation
- Marts 2022: dispensationer i høring i 14 dage
- April 2022: dispensation meddeles

Der vil efterfølgende være fire ugers klagefrist

Inden december 2023 skal det fornødne plangrundlag være på plads.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Supplerende sagsfremstilling

Ingen.

Punkt 10: Orientering om Planklagenævnets afgørelse i sagen om museumscenter ved Rø

Bilag

PKN_Afgørelse

PKN_Bilag_1_Billedmateriale

Åbent punkt

10 Orientering om Planklagenævnets afgørelse i sagen om museumscenter ved Rø

01.02.00K02-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	10	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Resumé

Den 14. december 2021 traf Planklagenævnet afgørelse i sagen om planerne for udvidelse af kunstmuseet ved Rø. Planklagenævnet giver ikke klagerne medhold og planerne gælder dermed fortsat. Natur-, Miljø- og Planudvalget får en orientering om afgørelsen.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller

- sagen til orientering.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtages.

Sagsfremstilling

Den 26. marts 2020 vedtog kommunalbestyrelsen hhv. kommuneplantillæg nr. 32, lokalplan nr. 107 og tilhørende miljørapport for museumscenter ved Rø (herefter planerne).

Planerne blev påklaget til Planklagenævnet. Klagerne gik både på kommuneplantillæg, lokalplan, miljørapport og den sammenfattende redegørelse.

Afgørelsens indhold

I afgørelsen har Planklagenævnet behandlet følgende spørgsmål om:

- miljøvurderingslovens minimumskrav til en miljøvurdering og sammenfattende redegørelse er opfyldt i forhold til alternativer.
- planlægningen er i overensstemmelse med planlovens § 5 b, stk. 1, nr. 1.
- lokalplanen er i strid med kommuneplanen, jf. planlovens § 13, stk. 1, nr. 1.
- planlovens § 15, stk. 2, er overholdt i forhold til lokalplanens bestemmelse om ophævelse af en servitut.
- lokalplanen er ugyldig på grund af uklarhed og intern uoverensstemmelse.

Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen over miljørapporten og den sammenfattende redegørelse.

Planklagenævnet ophæver lokalplanens §11 om ophævelse af servitut tinglyst den 2. oktober 1918.

Planklagenævnet kan ikke give medhold i klagen over vedtagelsen af kommuneplantillægget. Planklagenævnet kan heller ikke i øvrigt give medhold i klagen over lokalplanen.

Det betyder, at planerne og miljørapporten fortsat gælder, bortset fra at lokalplanens § 11 er ophævet, og bebyggelse dermed alene kan ske med respekt af servituten.

Ophævelse af lokalplanens §11

Lokalplanen er blevet konsekvensrettet, så der ikke er nogen bestemmelser om ophævelse af servitutter. Dermed skal lokalplanen sameksistere med servitutterne. Planklagenævnet begrundet afgørelsen med, at servituten er en rådighedsservitut, hvilket betyder, at den sikrer offentlighedens adgang til området. Dette er ikke i modstrid med lokalplanen, som opererer med at flytte, men samtidig sikre, en offentlig stiforbindelse til kysten.

Konsekvensrettelsen af lokalplanen vurderes at være en mindre ændring, som ikke udløser fornyet høring. Det har derfor ingen konsekvenser, at servituten ikke ophæves med lokalplanen.

Økonomiske konsekvenser

--

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 11: Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet i sagen om motorsportsbane

Bilag

Bilag1_Afgørelse

Bilag2_Billedmateriale_afgørelse

Bilag 3 Statussag_nov_2021

Åbent punkt

11 Orientering om afgørelse fra Planklagenævnet i sagen om motorsportsbane

09.40.05K02-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	11	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget orienteres

Resumé

Planklagenævnet har truffet afgørelse i sagen om motorsportsbanen. Klager fik ikke medhold og Bornholms Regionskommunes lokalplan, kommuneplantillæg og miljørapport gælder dermed fortsat. Natur-, Miljø- og Planudvalget samt Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget gives hermed en orientering om sagen.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller

- sagen til orientering.

Natur-, Miljø og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtages.

Sagsfremstilling

Baggrund

Bornholms Motor Sport har anmodet om at etablere en motorsportsbane for folkerace og ATV på Bolbyvej 12, 3782 Klemensker. Motorsportsbanen ligger i det åbne land og kræver både planlægning samt sagsbehandling af det konkrete projekt.

Bornholms Regionskommune har på baggrund af ansøgning fra Bornholms Motor Sport udarbejdet kommuneplantillæg og lokalplan med tilhørende miljørapport (herefter planerne). Planerne blev vedtaget af kommunalbestyrelsen den 11. oktober 2018. Planerne trådte i kraft den 24. oktober 2018.

Danmarks Naturfredningsforening påklagede vedtagelsen af planerne og miljørapporten til Planklagenævnet den 4. december 2018 med opfølgende klager den 25. marts 2019. Bornholms Regionskommune kom med bemærkninger til klagerne og videresendte klagerne til Planklagenævnet den 25. april 2019. Klagerne fik ikke opsættende virkning.

Planklagenævnets afgørelse

Den 2. december 2021 modtager Bornholms Regionskommune afgørelsen fra Planklagenævnet. Planklagenævnet kan ikke give medhold i nogen af klagerne. Det betyder, at planerne fortsat gælder.

Planklagenævnet har behandlet spørgsmål om:

- Planerne strider mod reglerne om bilag IV-arter¹ som følge af påvirkningen af løvfrø
- Minimumskrav til miljøvurderingen er opfyldt ift. padder som ikke er bilag IV-arter.
- Planerne er i strid med råstofplanen
- Lokalplanen er i strid med kommuneplanen
- Om der ligger saglige og planlægningsmæssige hensyn bag planerne

Planklagenævnets afgørelse er vedlagt som bilag.

Videre sagsforløb – det konkrete projekt

For at motorsportsbanen kan realiseres kræves der også en miljøgodkendelse og en tilladelse efter miljøvurderingsloven. En miljøkonsekvensrapport skal danne grundlag for både miljøgodkendelsen og tilladelsen efter miljøvurderingsloven. Arbejdet er i proces og det forventes, at der kan meddeles tilladelse til motorsportsbanen i løbet af første halvår 2022. Miljøkonsekvensrapporten og tilladelser i udkast er pt. i høring.

Henvisning til tidligere sag

Natur- og Miljøudvalget, Job-, Udviklings- og Fritidsudvalget samt Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget fik sagens status til orientering før valget. Se sagsfremstillingen fra Økonomi- Erhvervs- og Planudvalget den 17. november 2021 i bilag 3 for flere detaljer.

Fritids-, Kultur- og Lokalsamfundsudvalget får sagen, idet udvalget har overtaget fritidsområdet fra det tidligere Job-, Udviklings- og Fritidsudvalg.

Økonomiske konsekvenser

Ingen konsekvenser

Supplerende sagsfremstilling

-

¹ Bilag IV-arter er en betegnelse for særligt beskyttede dyrearter, jf. EU's naturbeskyttelsesdirektiver. Dyrenes yngle- og rastesteder må ikke forstyrres.

Punkt 12: Godkendelse af bidrag til regional organisering af klimaarbejde i regi af KL(DK2020)

Åbent punkt

12 Godkendelse af bidrag til regional organisering af klimaarbejde i regi af KL (DK2020)

00.17.20G01-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	12	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Økonomi- og Klimaudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Den forrige kommunalbestyrelse godkendte i november 2020 et bidrag pålydende 31.432 kroner til dækning af regionskommunens passive medlemskab i det tværkommunale klimasamarbejde "DK 2020 – for hele Danmark". Konkret dækkede beløbet udgifter til Gate21, som blev valgt som operatør på DK2020 i Region Hovedstaden, i en etårig periode. Det passive medlemskab gav mulighed for eventuel senere deltagelse i DK2020 samt mulighed for at deltage i en række andre tværkommunale energi- og klimaprojekter. Denne sag har til formål at frigive midler til at dække kommunens andel af organiseringen i Region Hovedstaden frem mod DK2020 projektets afslutning i 2023.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at:

- Der bevilges op til 65.000 kroner til at dække Bornholms andel af DK2020's organisering i hovedstadsområdet samt deltagelsen i øvrige energi- og klimaprojekter i regi af KL/KKR. Beløbet finansieres af midler allokeret til implementeringen af Bornholms Energistrategi under bevilling 42 Erhverv, byg og plan.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

I oktober 2020 takkede den daværende kommunalbestyrelse nej til at deltage i en række tværkommunale samarbejder om klima og bæredygtighed, herunder DK2020 samarbejdet om udvikling af klimahandleplaner. Den daværende kommunalbestyrelse besluttede efterfølgende at tilslutte sig et tilbud om at indgå som passivt medlem af arbejdet med mulighed for eventuel senere aktiv deltagelse ved at betale et bidrag på 31.432 kroner til den regionale organisering af DK2020, hvor Gate21 blev valgt som operatør. Dette beløb dækkede regionskommunens deltagelse i 2021. Kommunens bidrag gav samtidig mulighed for at deltage i en række andre tværkommunale "VIP klimaprojekter" om blandt andet grøn mobilitet, energibesparelser i boliger og cirkulære indkøb.

Denne sag har til formål at dække Bornholms andel af de samlede udgifter til den regionale DK2020 organisering frem mod projektets afslutning medio 2023. Bidraget vil også fremadrettet give mulighed for at deltage i øvrige klimaprojekter. Udgiften vil i alt beløbe sig til op mod 65.000 kroner.

Det bemærkes, at den daværende kommunalbestyrelse i juni 2021 besluttede at ansøge om at tilslutte sig det tværkommunale samarbejde om klimahandleplaner (DK2020). Kommunens ansøgning blev imødekommet og arbejdet med at udarbejde en klimahandleplan er sat i gang. Beløbsmæssigt ændrer det ikke ved Bornholms bidrag til den regionale organisering. Formålet med DK2020 er at bidrage til at opfylde klimamålene ved at understøtte kommunernes (som geografi) klimaindsats både i forhold til klimatilpasning og ved at vise vejen mod netto-nul udledning senest i 2050 i overensstemmelse med Parisaftalens målsætninger.

Økonomiske konsekvenser

Kommunens bidrag fastsættes på baggrund af indbyggertal. Udgiften for at dække deltagelsen i 2022 er fastlagt til 31.900 kroner. Der afsættes op til 65.000 kroner for at dække udgiften i 2022 og 2023. Beløbet tages fra rammen til energistrategiens handleplaner under bevilling 42 Erhverv, byg og plan, hvor der aktuelt resterer 143.258 kroner. Restbeløbet er herefter 78.258 kroner. Det tidligere bidrag til den regionale organisering blev dækket af de midler, der var afsat til udarbejdelse af Bornholms Energipolitik og Energistrategi under bevilling 42 Erhverv, byg og plan. Ubrugte midler fra denne ramme, blev sidenhen overført til handleplansarbejdet.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 13: Orientering om udarbejdelse af Bornholms klimahandleplan i regi af det tværkommunale samarbejde DK2020

Bilag

Bilag 1 - Bornholms Regionskommunes deltagelse i tværkommunalt samarbejde om klima

Bilag 1 (faktaark) til sag om tilslutning til DK2020 samarbejdet

Bilag 2 (klimaaftryk) til sag om tilslutning til DK2020 samarbejdet

Åbent punkt

13 Orientering om udarbejdelse af Bornholms klimahandleplan i regi af det tværkommunale samarbejde DK2020

01.30.10P20-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	13	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres
Økonomi- og Klimaudvalget orienteres
Kommunalbestyrelsen orienteres

Resumé

Der blev den 24. juni 2021 truffet politisk beslutning om, at Bornholm skulle tilslutte sig det tværkommunale klimasamarbejde "DK2020 – klimaplaner for Danmark" (se bilag 1). Dermed skal der udarbejdes en klimahandleplan for Bornholm, som skal vise, hvordan kommunen som geografisk område og (delvist som) virksomhed vil nedbringe CO₂-udledningerne. Derudover skal klimahandleplanen adressere klimatilpasning og "merværdi" som følge af klimainsatsen. Klimahandleplanen skal laves i et bredt partnerskab på tværs af offentlige og private aktører.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller:

- Sagen til orientering.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

Bornholm har i lighed med 94 andre kommuner tilsluttet sig det frivillige tværkommunale initiativ "DK2020" og dermed forpligtet sig til at udarbejde en klimahandleplan. Overordnet er klimahandleplanen en mulighed for at formulere en samlet vision for, hvor Bornholm skal være i forhold til klimaforebyggelse og -tilpasning i 2050 samt anviser vejen til klimaneutralitet. Med bl.a. en målrettet reduktionsindsats i affaldssektoren, grønne elementer i fødevarerstrategien og erhvervsstrategien og med vedtagelsen af Bornholms Enerkipolitik, Energistrategi og Strategi for grøn mobilitet i 2021 og arbejdet med Bright Green Island har Bornholm et solidt udgangspunkt for arbejdet med klimahandleplanen.

En DK2020 klimahandleplan skal:

- Anvise konkrete handlinger og løsninger til, hvordan Bornholm opnår *klimaneutralitet* på tværs af alle sektorer senest i 2050. Der skal udvikles et handlingsforløb, der viser vejen til en klimaneutral kommune inden udgangen af 2050, inklusiv ambitiøse delmål. At være en klimaneutral kommune betyder: a) Netto-nul udledning fra energiforbrug i bygninger, transport, og industri, b) Netto-nuludledning fra anvendelse af energi fra forsyningsnettet, c) Netto-nuludledning fra affaldshåndtering inden for byens grænser

og d) Mindsket udledning af drivhusgasser som følge af varer og tjenester produceret uden for kommunens grænser, der forbruges af kommunens indbyggere, virksomheder og offentlige sektor, hvor det er muligt. Se bilag 2 til vedlagte sag om DK2020 tilslutning for yderligere oplysning om, hvordan direkte og indirekte udledninger skal indgå i handleplanen.

- Anskueliggøre, hvordan kommunen planlægger at *tilpasse* sig for bedre at kunne modstå de klimaforandringer, der må forventes, og tage højde for både nuværende og fremtidige klimascenarier.
- Engagere lokalsamfundet og beskrive de sociale, miljømæssige og økonomiske gevinster og merværdier, der kan forventes som følge af implementeringen af planen og herigennem sikre en retfærdig fordeling af disse gevinster og merværdier for indbyggere og lokalsamfund. Denne opgave kan gribes an på mange forskellige måder. Flere kommuner tænker i vækst- og jobpotentialer i den grønne omstilling, mens også øget sundhed, fx ved mindre luft- og støjforurening ved cyklisme og elektrificering af biler, indgår i flere af planerne som "merværdi". Deltagelse i DK2020 er således en mulighed for at tænke klimaet bredere ind i kommunens arbejde, herunder også tværgående opgaver såsom indkøb, som er en central drivkraft for den grønne omstilling. På samme vis kan planen understøtte at andre aktører i højere grad indtænker merværdier i deres klimaindsatser, og
- Beskrive kommunens beføjelser og kapacitet samt de samarbejdspartnere, der skal inddrages for at sikre indfrielsen af kommunens klimamålsætninger inden for både reduktion og klimatilpasning.

Det er KL, der i samarbejde med Realdania og Concito, har igangsat DK2020, som aktuelt har 95 deltagende kommuner. Baggrunden for initiativet er, at kommunerne har en vigtig rolle i forhold til at udmønte den grønne omstilling lokalt i partnerskab med virksomheder og borgere og et vigtigt bidrag til at opnå de nationale reduktionsmål. Klimahandleplanen er således en god mulighed for yderligere styrkelse og koordination af samarbejdet mellem bornholmske aktører, herunder erhvervsliv, foreninger og borgere.

Med DK2020 deltager Bornholm i et projektforsløb, der understøtter kommunen i at udarbejde, i samarbejde med relevante aktører, en klimahandleplan dækkende Bornholms Regionskommune som geografisk område. Derudover vil klimahandleplanen som minimum dække kommunen som virksomhed på niveau med hvad der tidligere var omfattet af klimakommuneaftalen med Danmarks Naturfredningsforening (køretøjer og bygninger)¹.

Organisering

Det er et krav i DK2020 samarbejdet, at interessenter inddrages og spørges til råds i udviklingen af klimahandleplanen. Det sikrer bred opbakning om og accept af planen. Planen udvikles derfor i samarbejde med nøgleaktører inden for det offentlige, erhvervslivet og civilsamfundet. Af samme årsag vil der blive udarbejdet en kommunikationsindsats sideløbende med at planen udarbejdes.

¹ Det er ikke et krav, at DK2020 kommuner udarbejder et CO₂-regnskab for kommunen som virksomhed. Men udledningen fra egen kommune indgår i data fra f.eks. Energi- og CO₂-regnskabet, som flere kommuner bruger som datagrundlag for deres baseline i klimaplanen. Dermed kommer baselinen til at indeholde udledninger fra kommunen som virksomhed. Derudover kan det være givende at kunne vise kommunens egen udledning og potentielle reduktion ift. at få planen og indsatserne forankret i kommunen samt bruges som opfølgning på klimakommune-indsatsen.

Arbejdet med klimahandleplanen er organiseret som følger:

Styregruppe: der er nedsat en styregruppe bestående af kommunens direktion og udvalgte centerchefer.

Klimapanel: der nedsættes et klimapanel bestående af eksterne aktører, der spiller en afgørende rolle for omstillingen af nøglesektorer som eksempelvis landbruget, affaldssektoren og energiforbruget samt en række chefer fra kommunen.

Ekspertgruppe: der nedsættes en ekspertgruppe bestående af eksterne aktører med kompetencer og perspektiver, der kan kvalificere klimahandleplanen, eller aktører der repræsenterer særlige grupper. Følgende aktører vil blive inviteret til at deltage: Ungerådet, Ældresagen, Bornholmske Borgerforeningers Samvirke, Erhvervslivet, Det grønne dialogforum, Danmarks Naturfredningsforening og Destination Bornholm. Deltagerkredsen kan udvides, hvis det på et senere tidspunkt vurderes nødvendigt at inkludere supplerende perspektiver.

Arbejdsgrupper: der nedsættes arbejdsgrupper med fokus på, hvordan de enkelte sektorer omstilles. Arbejdsgrupperne skal pege på konkrete tiltag til at reducere CO₂. Eksterne kan nøgleaktører inviteres med i arbejdsgrupperne. Formatet og opgaven for arbejdsgrupperne vil variere afhængig af, hvordan den pågældende sektor aktuelt arbejder med klimaspørgsmål.

Inddragelse af politisk udvalg

Der planlægges to nedslagspunkter med Natur- Miljø- og Planudvalget. Møderne søges afholdt i juni og oktober. Det vil blive tilrettelagt således, at den indledende kortlægning af sektorerne, herunder etablering af en baseline, samt en kortlægning af muligheder og udfordringer kan præsenteres på mødet i juni efter afholdelse af andet møde med klimapanelet. Mødet i oktober skal give udvalget en status på arbejdet med de handlinger, der er foreslået for at opnå klimaneutralitet. Møderne skal give udvalget overblik samt mulighed for at komme med input og perspektiver til handlinger og løsninger i de forskellige sektorer. Der vil blive lagt op til, at møderne afholdes som workshops, evt. med oplæg fra eksterne partnere.

Tidsplan

Der skal fremsendes en politisk godkendt klimahandleplan til CONCITO senest 15. juni 2023. Klimahandleplanen forventes i offentlig høring i marts. Den politiske godkendelsesproces påbegyndes i april.

Økonomiske konsekvenser

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2022 er der afsat henholdsvis 645.000 kr. og 350.000 kr. i 2022 og 2023 til udarbejdelse af klimahandleplanen.

Derudover afsættes et mindre beløb til den regionale organisering af klimaarbejdet og DK2020 i KL/KKR (fremlægges som separat sag).

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 14: Aftale med ladeoperatør

Åbent punkt

14 Aftale med ladeoperatør inden ny lovgivning træder i kraft og forud for færdiggørelse af ladeplanen

05.01.50G01-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	14	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Økonomi- og Klimaudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Kommunen er blevet kontaktet af en ladeoperatør, som ønsker styrket tilstedeværelse på Bornholm. Operatøren ønsker tilladelse til at etablere en række ladestandere og bærer den fulde finansiering fra etablering til drift og genetablering.

Med den nuværende lovgivning har kommunen hjemmel til at give tilladelse til operatører på offentlig vej. Regeringen har fremsat et udkast til forslag til lov om infrastruktur for alternative drivmidler (AFI-loven), som forventes at træde i kraft april 2022. Heri foreslås denne hjemmel erstattet med mulighed for at indgå aftaler på markedsvilkår. En eventuel aftale med operatøren skal indgås inden 1. april 2022.

Kommunen arbejder på en langsigtet plan for den offentlige ladeinfrastruktur på Bornholm. Planen forventes færdiggjort i maj 2021.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller, at

- Kommunalbestyrelsen giver administrationen kompetence til at indgå i forhandlinger med henblik på eventuel indgåelse af aftale om opsætning af ladestandere på udvalgte lokationer.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Kommunen er blevet kontaktet af en ladeoperatør, som ønsker styrket tilstedeværelse på Bornholm. Operatøren ønsker tilladelse til at etablere 9-12 såkaldte normal-ladestandere (22KW) og bærer den fulde finansiering fra etablering til drift og genetablering. 9-12 ladestandere giver 18-24 ladeudtag. Intentionen er, at samtlige ladere skal være opstillet i 2022. Kommunen kan dermed sikre hurtig udbygning af ladeinfrastrukturen og sikkerhed for finansiering. Det flugter med Transportministerens brev af 23. september 2021 til kommunerne om vigtigheden af, at udrulning af ladeinfrastruktur ikke går i stå, indtil ny lovgivning er på plads.

Operatøren er interesseret i råderet over de eksisterende parkeringspladser, som vurderes, bedst dækker kundernes efterspørgsel og samtidig sikrer virksomhedens indtjening. Der er tale om pladser, hvor kommunens umiddelbare vurdering er, at de er blandt de mere attraktive pladser på Bornholm. De spreder sig over Allinge, Rønne, Gudhjem, Svaneke og Nexø. Operatøren er villig til at erstatte eller supplere nogle af disse pladser med lokationer, som kommunen vurderer interessante, fx i forhold til at imødekomme turisternes ladebehov, men hvor indtjeningsmulighederne vurderes mindre attraktive. Kommunen vil søge at fastholde operatørens nuværende udspil og få suppleret med et antal pladser, der er mindre kommercielt interessante, men vurderes vigtige for den samlede ladeinfrastruktur på Bornholm. Det kan eksempelvis være ved turistdestinationer. Kommunen vil også søge dialog med byforeningerne, inden eventuel indgåelse af aftaler, bl.a. fordi der er tale om omlægning af eksisterende parkeringspladser og flere steder i værdifulde kulturmiljøer i bevaringsværdige bymidter. I den samlede vurdering af lokationer vil overvejelser om tilstrækkelige parkeringsmuligheder til øvrige biler, herunder elbiler der ikke oplader, også indgå.

Med den nuværende lovgivning har kommunen hjemmel til at give tilladelse til operatører på offentlig vej. Regeringen har fremsat et udkast til forslag til lov om infrastruktur for alternative drivmidler (AFI-loven), som forventes at træde i kraft april 2022. Heri foreslås det i § 6, stk. 4, at vejlovens § 80 ikke finder anvendelse for kommuners tilladelse til at anbringe offentligt tilgængelige ladestandere på kommuneveje. Til gengæld får kommuner mulighed for at lave udbud af arealer til etablering af ladepladser, hvilket ikke er tilfældet i dag. For pladser uden markedsinteresse, forventes kommunen at få mulighed for at give økonomisk tilskud. Der vil også blive oprettet statslige puljer, som kommunen kan søge.

Ved at indgå aftale med en operatør inden 1. april 2022 afskrives muligheden for at sætte et antal attraktive pladser i udbud. Følgende skal derfor iagttages, hvis det vælges at tage imod det aktuelle tilbud:

- Kommunen kan med den nye lovgivning (AFI-loven) gennem et udbud potentielt opkræve leje for nogle af de ladepladser, som den pågældende operatør vil benytte sig af. Kommunen kan dog omvendt også risikere at stå i en situation, hvor ingen operatører viser interesse, hvorfor kommunen vil være nødsaget til at overveje delvis finansiering, som AFI-lovgivningen også giver mulighed for.
- Kommunen vil kunne opleve, at kommende udbud af områder til ladeinfrastruktur vil blive kommercielt mindre interessante, fordi en række attraktive pladser allerede vil være afhændet. Kommunen vil derfor kunne komme til at stå i en situation, hvor det kan være nødvendigt med en delvis kommunal finansiering for at sikre en yderligere udbygning. Denne balance vil dog rykke sig over sigt efterhånden som antallet af elbiler og dermed efterspørgslen stiger.
- Der kan komme kritik fra andre ladeoperatører, hvis de føler, at kommunen giver attraktive pladser til én operatør kort tid inden, pågældende pladser skulle have været udbudt på markedsvilkår med den nye lovgivning.

Under forudsætningen af at det er en politisk prioritet at sikre mulighed for en hurtig udrulning af ladeinfrastruktur vurderer administrationen, at fordelene ved at få fastholdt en hurtig udrulning opvejer usikkerheden og ulemperne ved at give mulighed for at den aktuelle operatør etablerer ladeinfrastruktur på en række attraktive pladser.

Kommunen arbejder på en langsigtet plan for den offentlige ladeinfrastruktur på Bornholm. Planen forventes færdiggjort i maj 2021. Planen skal bl.a. komme med anbefalinger til, hvor ladestandere skal placeres og i hvilket tempo, de skal sættes op frem mod 2030. Med nærværende beslutning påbegyndes realiseringen af planen, før planen er besluttet. Administrationen vurderer dog, at de steder, som vil blive forsynet med ladeinfrastruktur alle

vil indgå i den kommende plan, fordi det er i tætte byområder, hvor det er vanskeligt at etablere private ladestandere.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

Punkt 15: Genudbud af elbusser

Bilag

Bilag 1 - Ændringsanmodning - projekt grøn buspulje

Bilag 2 - Orientering om BAT's udbud af 4 elbusser - KB den 16.december pkt. 18

Bilag 3 - Medfinansiering af 4 elbusser til BAT på baggrund af tilskud fra Grøn Buspulje - KB den 25. februar 2021 pkt.10

Åbent punkt

15 Genudbud af elbusser

13.05.22A00-0001

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	15	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Økonomi- og Klimaudvalget orienteres

Kommunalbestyrelsen orienteres

Resumé

Bornholms Regionskommune fik i 2021 tilsagn om tilskud på 75% af merudgiften for den grønne løsning til indkøb af fire elbusser. Udbuddet af elbusserne er forsøgt gennemført i efteråret 2021, men er desværre annulleret grundet manglende konkurrence. BAT har efterfølgende været igennem en yderligere markedsdialog for at få afklaret årsager til manglende konkurrence. BAT er klar til et nyt tilpasset udbud af de fire elbusser, hvor to af busserne er korte busser (8 meter) til bybuskørsel, og to af elbusserne er almindelige busser til regionalkørsel (13 meter).

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller

- Sagen til orientering.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

Baggrund for indkøb af elbusser

Bornholms Regionskommune ansøgte i efteråret 2020 Projekt Grøn Buspulje om medfinansiering til indkøb af elbusser til bybuskørsel i Rønne. Projektet finansierer op til 75% af merudgiften for den grønne løsning ved investering i elbusser. I forbindelse med ansøgningen fik Bornholms Regionskommune mulighed for at øge projektet til fire elbusser, så der også kunne påbegyndes forsøg med elbusser på regionalruterne. Indkøbet blev drøftet og politisk godkendt på kommunalbestyrelsesmødet den 25. februar 2021 (punkt 10) (Se bilag 3).

Udbud af fire elbusser annulleret

BAT har arbejdet med udbud af de fire elbusser. Udbudsprocessen har været udfordret af, at BAT er det eneste trafikelskab i Danmark., der ejer sin egen vognpark. Derfor er der ingen direkte sammenligningsgrundlag for BAT til indkøb af elbusser. Dertil er der i Danmark primært erfaringer med elbusser til bybuskørsel men ikke regionalkørsel. Derfor har det været en ressourcekrævende proces at sætte et godt udbud sammen, og udbuddet resulterede desværre i efteråret 2021 i en annullering grundet manglende konkurrence.

BAT har efter annulleringen haft fornyet markedsdialog med flere mulige leverandører om årsager til manglende interesse i at byde ind på udbuddet. De væsentligste årsager har været høje krav til tilbudsgiverne samt kravene til busserne i udbuddet. BAT har orienteret om dette på kommunalbestyrelsesmødet d. 16. december 2021 (punkt 18) (Se bilag 2).

Videre proces for genudbud af fire elbusser

For at imødekomme mulige tilbudsgivere, er kravene til tilbudsgiver i udbuddet genbesøgt og tilpasset for at øge konkurrencen. Det drejer sig bl.a. om krav til omsætning hos tilbudsgiveren, og hvor længe tilbudsgiveren har været etableret i Danmark.

Kravene til elbusserne er ligeledes evalueret. Kravene i det første udbud er gængse for dieselbusser og er fra de busforskrifter Trafikselskaberne i Danmark har udarbejdet i fællesskab. Det må dog konstateres, at opbygningen og indretningen af elbusser på nogle områder er anderledes end dieselbusser, og der er derfor også foretaget tilpasninger i udbuddet på det område.

BAT har på baggrund af de input, der er givet i forbindelse med udbudsprocessen, konkluderet, at udbuddet med fordel kan deles op på to forskellige bustyper, der tilgodeser henholdsvis bybuskørsel og regionalbuskørsel, idet behovene er forskellige og svære for tilbudsgiver at kombinere i én bustype.

Det nye udbud indeholder derfor 2 typer busser: en bustype, der er velegnet til bybuskørsel i Rønne og en bustype, der er velegnet til regionalbuskørsel. For de to bybusser gælder det at de skal være korte (8 meter). Her er der tænkt på både fremkommelighed på de smalle veje og kapacitetsbehov. For de to regionalrutebusser gælder det at de skal være længere (13 meter), og dermed velegnet til kørsel både på de større veje i byerne og på landevejene.

For at sikre, at projektet stadig kan indgå i Grøn Buspulje, er der fremsendt en ændringsanmodning til Trafikstyrelsen (se bilag 1). Ændringsanmodningen er 21. januar 2022 godkendt af Trafikstyrelsen. Det nye udbud er sendt i markedshøring hos mulige leverandører for kommentering. BAT forventer at have et nyt udbud klart i løbet af februar 2022. Konsekvensen af dette kan blive en forsinkelse i leveringen af de fire elbusser. Det forventes at kunne ske ultimo 2022/primo 2023.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke økonomiske konsekvenser af det tilpassede udbud. En endelig anlægsbevilling vil blive lagt til godkendelse, når genudbuddet af de fire elbusser er afsluttet.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 16: Anlægsbevilling til kabellægning af gadebelysning 2022

Åbent punkt

16 Anlægsbevilling til kabellægning af gadebelysning 2022

05.01.12S00-0012

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	16	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Natur-, Miljø- og Planudvalget godkendte den 12. januar 2022 prioriteringen af den disponible anlægspulje vedrørende vejanlæg. Herunder blev der fastholdt en prioritering fra 2021 på 500.000 kr. til kabellægning af en række gadebelysningsanlæg med luftledningsanlæg.

Der søges i denne sag godkendelse af anlægsbevilling til projektet.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller, at

- der gives en anlægsbevilling på 500.000 kr. til kabellægning af belysningsanlæg i 2022
- der afsættes rådighedsbeløb på 500.000 kr. finansieret af den disponible anlægspulje vedrørende vejanlæg
- anlægsbevillingen gives til Center for Ejendomme og Drift under Natur-, Miljø- og Planudvalget

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommune er ansvarlig for drift og vedligeholdelse af det kommunale gadebelysningsanlæg med ca. 10.000 belysningsenheder. I de områder, hvor ledningsanlæggene er luftbårne, er disse monteret på tidligere Bornholms Energi og Forsynings elmaster, nu Trefor El-net Øst.

I 2022 udfører Trefor El-net Øst nye strækninger med kabellægning, af deres luftbårne elforsyningsanlæg i områderne Vestermarie og Nylars.

Der er derfor behov for at etablere master og kabler til gadebelysningen. På strækningerne er der relativt nye LED-armaturer, som kan genbruges. Strækningen udgør ca. 1.000 meter.

Kabellægning af det luftbårne elforsyningsanlæg til gadebelysning udføres i samarbejde med Trefor El-net Øst. Gravearbejdet udføres under Trefors entrepriser, og der er på strækningen flere ledningsejere, som skal med i samme gravetrace.

Kommune deltager i fællesprojekter når det luftbårne elforsyning kabelægges, så vidt det er muligt, herved mindskes projektkomkostninger for alle. Arbejdet forventes udført i 2022.

Den kommunale del i projektet vil være afholdelse af udgifter til det fælles gravearbejde, nye elkabler, nye gadelysmaster, montage af kabel og armaturer, og forventes at beløbe sig til 500.000 kr. De eksisterende gittermaster som er af ældre dato, som har båret elforsyningen, fjernes af Trefor i projektet. Master som har en begrænset restlevetid.

Nye gadelysmaster opstilles af kommunen til gadelys.

Den tidligere prioritering fra 2021 på 500.000 kr. til kabellægning af gadebelysning blev fastholdt på Natur-, Miljø-, Planudvalgets møde den 12. januar 2022.

Der vil i de kommende år være behov for, at der disponeres midler indenfor dette område, idet der forsat mangler at blive kabellagt gamle luftbårne ledningsanlæg på en samlet strækning af ca. 15 km., svarende til en anslået kommunal andel for kabellægning af gadebelysningsanlægget på anslået 9 mio. kr. Projektkomkostninger afhænger af graveforhold, herunder klippe og antal ledningsejere som er med i samme trace.

Økonomiske konsekvenser

Det disponible rådighedsbeløb i puljen til vejanlæg i 2022 på 16.939.900 kr. er afsat under Center for Natur, Miljø og Fritid.

Det resterende rådighedsbeløb i puljen til vejanlæg 2021 udgør pt. 5.295.838 kr. og vil blive overført til puljen i 2022 sammen med negative afvigelser fra afsluttede projekter i 2021 på anslået ca. -95.000 kr. Den forventede positive budgetoverførsel fra 2021 til 2022 forventes derved i afrundet beløb at udgøre 5.200.000 kr. Derved vil den disponible anlægspulje til vejanlæg udgøre 22.139.900 kr.

Center for Ejendomme og Drift, Vej, park og anlæg – Driftsplanlægning, vurderer at udgiften til kabellægning af gadebelysningsanlæg vil beløbe sig til 500.000 kr.

Udgiften til arbejdet foreslås finansieret af den disponible anlægspulje vedrørende vejanlæg for 2022.

Supplerende sagsfremstilling

-.

Punkt 17: Udpegning af medlemmer til Grønt Dialogforum samt revision af forretningsordenen

Bilag

Forretningsorden for Grønt Dialogforum - forslag til revision januar 2022

Åbent punkt

17 Udpegning af medlemmer til Grønt Dialogforum samt revision af forretningsordenen

00.17.00A30-0002

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	17	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Natur-, Miljø- og Planudvalget skal udpege nye medlemmer til Grønt Dialogforum. Endvidere skal forretningsordenen for Grønt Dialogforum revideres.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at:

- a) Natur-, Miljø- og Planudvalget udover udvalgets forperson udpeger to nye repræsentanter til Grønt Dialogforum
- b) den reviderede forretningsorden godkendes.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

- a) Udvalget udpeger Søren Schow og Karen Lynn Jacobsen.
- b) Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Grønt Dialogforum er et netværk af virksomheder og interesseorganisationer på Bornholm, der beskæftiger sig med natur- og miljørelaterede emner. Det er blevet oprettet i 2010 som en sammenlægning af Det Grønne Råd og Agenda 21 styregruppen, da begge grupper havde sammenfaldende opgaver og politisk repræsentation fra det stående udvalg.

Det Grønne Råd er i sin tid oprettet som informations- og rådgivningsorgan for Bornholms Amts naturforvaltning. Det var indtil revisionen af Naturbeskyttelsesloven i 2004 lovpligtigt for amterne at have et grønt råd. Bornholms Regionskommune valgte at bibeholde rådet, men med et meget lavt aktivitetsniveau. I perioden 2004 til 2010 fungerede Det Grønne Råd som et dialogforum, hvor der kan sættes fokus på forskellige temaer indenfor primært naturforvaltning.

Agenda 21 styregruppen arbejdede med udmøntning af forslagene i Agenda 21 strategien og fordeling af tilskudsmidler til borgerrettede og formidlende aktiviteter indenfor natur, miljø og energi. Der var ikke udarbejdet en egentlig forretningsorden for Agenda 21 styregruppen, som mødtes 3-4 gange årligt.

De to fora havde delvis sammenfaldende arbejdsområder, hvor Grønt Råds arbejde med natur blev betragtet som en delmængde af Agenda 21 styregruppens område.

Opgaver for Grønt Dialogforum

Grønt Dialogforum har to hovedopgaver:

- Løbende at diskutere og evaluere Bornholms Regionskommunes mål og prioriteringer på natur- og miljøområdet herunder medvirke til at udarbejde den lovpligtige Agenda 21-strategi, som er indarbejdet i Bornholms Strategi for Kommuneplan 2020
- Motivere til at egne medlemmer eller andre iværksætter aktiviteter, der medvirker til at opnå målene i Agenda 21-strategien eller andre af kommunens strategier og planer

Samtidig bruges gruppen til at orientere og debattere tiltag indenfor naturforvaltningsområdet med relevans for Bornholms Regionskommune og de repræsenterede interessenter. Der har på tidligere møder f.eks. været diskuteret emner som kommunens naturpleje og skovdrift, vilkår og kodeks for mountainbike, Bornholms Grønne Bølge og Naturpolitikken.

Referater fra tidligere møder findes på kommunens [hjemmeside](#).

Grønt Dialogforum er nedsat af Bornholms Kommunalbestyrelse og ifølge forretningsordenen med følgende repræsentation:

- én forperson (forperson for Natur- og Miljøudvalget)
- 2 øvrige repræsentanter for Natur- og Miljøudvalget (udpeget af Natur- og Miljøudvalget)
- Minimum 1 leder + 1 medarbejder fra Center for Natur, Miljø og Fritid (udpeget af Center for Natur, Miljø og Fritids ledelse)

Samt ét medlem fra hver af følgende organisationer og virksomheder:

BOFA • Bornholms Energi- og Forsyning • Bornholms Miljø og Energiforening (Energitjenesten) • Bornholmske Borgerforeningers Samvirke • Bornholms Landbrug • Skovdyrkerne • Friluftsrådet • Danmarks Naturfredningsforening • Dansk Ornitologisk Forening • Bornholms Museum • Bornholms Naturhistoriske Forening • Danmarks Sportsfiskerforbund • Danmarks Jægerforbund • Destination Bornholm • Naturstyrelsen Bornholm • LAG-Bornholm • Business Center Bornholm • Vækstforumsekretariatet under Center for Erhverv, Byg og Sekretariat.

Center for Natur, Miljø og Fritid yder sekretariatsbistand til Grønt Dialogforum. Der afholdes mindst tre møder om året.

Udpegning af nye medlemmer til Grønt Dialogforum

Natur- og Miljøudvalget (nu Natur- Miljø- og Planudvalget) skal ifølge forretningsordenen udover udvalgets forperson udpege to øvrige repræsentanter fra udvalget til at deltage i Grønt Dialogforum.

Revision af forretningsordenen

Forretningsordenen for Grønt Dialogforum er senest revideret af det forhenværende Natur- og Miljøudvalg i april 2018. Forretningsordenen foreslås nu revideret bl.a. som følge af, at Natur-, Miljø- og Planudvalget har erstattet Natur- og Miljøudvalget. Herudover er Foreningen Bornholm blevet optaget i Grønt Dialogforum, siden forretningsordenen blev revideret sidst, og der er andre mindre ændringer. Vedlagt ses den nuværende forretningsorden med forslag til ændringer.

Økonomiske konsekvenser

Der anvendes medarbejdertimer til sekretærfunktion samt forberedelse af og deltagelse på møderne. Deltagerkredsen er primært fra Center fra Natur, Miljø og Fritid samt Center for Ejendomme og Drift. Ligeledes anvendes der midler til forplejning etc.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 18: Fremadrettet arbejde med Bright Green Island og Bornholmermålene

Bilag

Bilag 1 Bright Green Island Visionen 2018

Bilag 2 budget 2020, 2. behandling

Bilag 3 oplæg til det fremtidige arbejde med Bright Green Island

Bilag 4 status for BGI-handleplaner (januar 2021)

Bilag 5 halvårlig opfølgning på Bright Green Island-handleplaner

Bilag 6 udvalgets pejlemærker for 2022

Bilag 7 foreløbigt overblik over kommunens væsentligste planer og samarbejder på klimaområdet

Åbent punkt

18 Fremadrettet arbejde med Bright Green Island og Bornholmermålene

24.00.00G01-0246

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	18	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller

Økonomi- og Klimaudvalget indstiller

Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

Det tidligere Særlige udvalg om klima og bæredygtighed drøftede som en del af deres afsluttende møde, hvordan arbejdet med Bright Green Island og de tilknyttede handleplaner om Bornholmermålene gav mest værdi for Bornholm. Det blev anbefalet, at en kommende kommunalbestyrelse opfordres til at drøfte, hvordan Bright Green Island skal indgå i eller rammesætte de strategier og mål i kommunen, som er politisk prioriteret. Udvalget anbefalede samtidig, at den halvårslige afrapportering på Bright Green Island-handleplanerne skulle sættes i bero indtil den drøftelse var foretaget. Baggrunden for denne tilgang er, at Bornholm og Bornholms Regionskommune med vedtagelsen af energipolitikken med underliggende strategier og handleplaner samt det igangværende arbejde med Energiø, det borgerinitierede projekt med 100 MW havvindmøller og Nationalt Center for Grøn Energi har ændret fokus substantielt siden målene i relation til Bright Green Island og de tilknyttede Bornholmermål blev vedtaget.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller, at

- udvalget igangsætter arbejdet med at definere den fremadrettede tilgang til Bright Green Island, og indtil det er besluttet, sætter den halvårslige Bright Green Island statusrapport i bero.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Udvalget anbefaler, at igangsætte arbejdet med at definere den fremadrettede tilgang til Bright Green Island, men ønsker en status på arbejdet forelagt i efteråret 2022.

Sagsfremstilling

Den daværende kommunalbestyrelse vedtog i 2018 otte Bornholmermål efter en længere inddragelsesproces (se bilag 1). Målene var en måde at konkretisere Bright Green Island visionen og indeholdt både delmål og handlinger. Der var stor opbakning til processen og Bright Green Island *brandet* skaber forsat positiv omtale i ind- og udland. I dag er der dog flere bornholmske aktører, som påpeger, at det er mindre klart, hvad Bright Green Island er i dag, og hvordan der arbejdes med de mål, der blev opstillet. Det opleves bl.a. uklart, om der er tale om en strategi, en vision eller et branding-redskab.

Nuværende tilgang til Bright Green Island

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2020 d. 31. oktober 2019 (punkt 2) valgte kommunalbestyrelsen at ændre prioriteringen for arbejdet med Bornholmermålene og visionen Bright Green Island (se bilag 2), hvorfor en ny prioritering af arbejdet med Bright Green Island-handleplanerne blev godkendt af Økonomi-, Erhvervs- og Planudvalget d. 11. marts 2020 (punkt 7) (se bilag 3). Det blev i den forbindelse besluttet, at der udarbejdes halvårslige opfølgninger for Bright Green Island-handleplanerne i april og oktober. På samme tidspunkt blev den centrale koordinering af Bright Green Island nedlagt og arbejdet blev decentraliseret ligesom en række mål udgik.

Der har indtil nu været 2 statussager. Den første status for Bright Green Island-handleplanerne fra april 2020 til november 2020 blev forelagt politisk på Kommunalbestyrelsesmøde den 25. marts 2021 (punkt 9) (se bilag 4). Den seneste status for Bright Green Island-handleplanerne dækker perioden fra december 2020 til september 2021, og blev forelagt politisk på Kommunalbestyrelsesmøde den 16. december 2021 (punkt 6) (se bilag 5). Den næste afrapportering er planlagt til april 2022.

Anbefaling fra Særligt udvalg om klima- og bæredygtighed

I forlængelse af seneste statussag om Bright Green Island-handleplanerne, drøftede Særligt udvalg om klima- og bæredygtighed det fremadrettede arbejde med Bright Green Island. En del af drøftelsen gik på, om udarbejdelse af statussager var den bedste anvendelse af medarbejderressourcer eller om der kunne nå bedre resultater ved anden anvendelse.

Ved udvalgs mødet d. 1. december 2021 (punkt 4) definerede udvalget hvilke pejlemærker, der skulle overdrages til den nye kommunalbestyrelse (se bilag 6). Særligt udvalg om klima- og bæredygtighed anbefaler, at kommunalbestyrelsen definerer, hvordan der skal arbejdes med Bright Green Island i fremtiden og at den halvårslige afrapportering på Bright Green Island-handleplanerne sættes i bero indtil der er truffet beslutning herom. Administrationen deler udvalget vurdering af, at ressourcerne bør anvendes til et strategisk genbesøg af arbejdet med Bright Green Island frem for afrapportering. Det skal også ses i lyset af, at flere af områderne under Bright Green Island-handleplanerne har nye og selvstændige strategier, der kan afrapporteres på, i et mere meningsfuldt omfang. Det gør sig f.eks. gældende inden for energi, fødevarer og mobilitet.

Fremadrettet tilgang til Bright Green Island og Bornholmermålene

Siden vedtagelsen af Bright Green Island visionen og Bornholmermålene er udgangspunktet for flere af de underliggende indsatser ændret, og nogle af de målsætninger og handlinger, der stilles op med Bornholmermålene, er i dag erstattet med nye målsætninger.

Bornholm har med vedtagelsen af Bornholms Energipolitik 2040 i januar 2021, den underliggende energistrategi samt strategien for grøn mobilitet sat en ambitiøs kurs mod at blive fossilfri i den afgiftsbelagte CO₂ i 2040. Der er igangsat konkrete handlinger under begge strategier. Dertil kommer regeringens planer om etablering af Energiø Bornholm samt den borgerinitierede 100 MW havvindmøllepark og Nationalt Center for Grøn Energi. Kommunalbestyrelsen har i 2021 også vedtaget en Naturpolitik, ligesom arbejdet med fødevarer, affaldshåndtering, bygningsrenovering og cirkulær økonomi i byggebranchen fortsætter. Det bornholmske erhvervsliv arbejder også i stigende omfang med bæredygtighed.

Med en samlet tilgang til de igangsatte politikker og handlinger, vil det være nemmere for både borgere og erhvervsliv at få indsigt i og engagere sig i arbejdet med den grønne omstilling. Herudover vil det skabe et bedre overblik for både politikere og administrationen,

hvilket vil styrke muligheden for at sikre koordinering og synergi på tværs internt i regionskommunen og med initiativer nationalt, internationalt og i det omkringliggende samfund. Dertil kommer kommunens indsats med at udarbejde en klimahandleplan i regi af DK2020, som vil samle kommunens forskellige grønne indsatser. Administrationen har udarbejdet et udkast til en figur, der giver et foreløbigt overblik over kommunens væsentligste planer og samarbejder på klimaområdet (se bilag 7).

Beslattes det at sætte de aktuelle afrapporteringer i bero vil administrationen medio 2022 fremlægge en sag for, hvordan Bright Green Island kan reformuleres som vision og brand, og hvordan Bright Green Island er forbundet med de mange aktuelle indsatser i forhold til grøn omstilling på Bornholm. Det forventes, at arbejdet vil være tæt forbundet med det aktuelle arbejde med DK2020.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Supplerende sagsfremstilling

Klik her for at skrive tilføjelse efter at sagens behandling er påbegyndt

Punkt 19: Orienteringspunkt - status på drikkevandsforsyning Bornholms Andelsmejeri

Bilag

Dagsorden april 2021 - leveringsaftale

Leveringsaftale (bilag til dagsorden april 2021)

Regulativ for private vandværker (bilag til dagsorden april 2021)

Åbent punkt

19 Orienteringspunkt - status på drikkevandsforsyning Bornholms Andelsmejeri

13.02.00K08-0166

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	19	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø og Planudvalget orienteres

Resumé

Efter ønske fra Natur-, Miljø og Planudvalget gives en status på omlægningen af drikkevandsforsyningen til Bornholms Andelsmejeri.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller

- sagen til orientering.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

Natur- og Miljøudvalget er på mødet i april 2021 blevet orienteret om tilpasning af vandforsyningen til Klemensker Andelsmejeri med indgåelse af en leveringsaftale mellem mejeriet og Klemensker Vandværk.

Formålet med aftalen var tilpasse vandforsyningen fra vandværket til mejeriet indenfor rammerne af det gældende vandværksregulativ for Bornholms Regionskommune.

De tekniske installationer for omlægningen skulle afsluttes den 15. december 2021 og der har i den mellemliggende periode været dialog mellem Klemensker Vandværk, Bornholms Andelsmejeri og Bornholms Regionskommune om udfordringer og løsningsmuligheder.

Bornholms Andelsmejeri valgte en løsning, hvor en buffer-tank er med til at understøtte behovet for vand i virksomhedens produktion.

På et møde mellem Bornholms Andelsmejeri og Natur og Miljø den 20. december 2021 blev der evalueret på resultatet af omlægningen.

Det blev på mødet konkluderet, at omlægningen var effektueret succesfuldt og der ikke sås udfordringer med mængder eller vandkvalitet.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 20: Revideret vandløbsregulativ for Kærby Å-Byåen

Bilag

Bilag 1; Redegørelse vedr. Regulativ for Kærby Å-Byåen

Bilag 2; Detailkort 1-7 samlet

Bilag 3; Kærby Å-Byåen Længdeprofiler og tværsnitsprofiler samlet

Bilag 4; Natura 2000 væsentlighedsvurdering og vurdering af påvirkning af Bilag IV arter

Bilag 5; Afgørelse om ikke miljøvurderingspligt for Kærby Å-Byåen

Bilag 6; Gennemgang af bestemmelser i hhv. tidligere og revideret regulativ for Kærby å-Byåen (arbejdsdokument)

Forslag til Regulativ for Kærby Å_Byåen; NMPU

20 Revideret vandløbsregulativ for Kærby Å-Byåen

06.02.00G01-0081

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	20	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Center for Natur, Miljø og Fritid har udarbejdet et revideret forslag til eksisterende vandløbsregulativ for Kærby Å-Byåen, da dette ifølge sine egne bestemmelser skulle revideres. Ifølge kompetencefordelingsplanen, skal Natur-, Miljø- og Planudvalget træffe beslutning om regulativforslaget kan endeligt godkendes. Regulativet har været i offentlig høring i perioden 3. november-29. december 2021. Med samme indsigelsesfrist er forslaget sendt til berørte myndigheder. Der er modtaget et spørgsmål i den forbindelse. Spørgsmålet har ikke ledt til tilpasninger af regulativforslaget.

Ifølge vandløbslovens § 12, skal der udarbejdes regulativer for alle offentlige vandløb.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller, at:

- Det reviderede regulativforslag for Kærby Å-Byåen godkendes.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2021:

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ifølge vandløbslovens §12, skal der udarbejdes regulativer for alle offentlige vandløb.

I vandløbsregulativet er der bestemmelser om vandløbets skikkelse eller vandføringsevne, vandløbets vedligeholdelse og restaureringsforanstaltninger. Regulativet regulerer endvidere en række forhold vedr. adgang, arealanvendelse og anlæg i -og ved vandløbet.

Center for Natur, Miljø og Fritid har i samarbejde med konsulentfirmaerne Niras og Orbicon udarbejdet et nyt regulativ.

Regulativforslaget for Kærby Å-Byåen, har været fremlagt for Natur- og Miljøudvalget den 28. september 2021. Natur- og Miljøudvalget indstillede til, at regulativet kunne sendes i høring. Regulativet har været i offentlig høring i perioden d. 3. november-29. december 2021.

Indenfor samme periode, har regulativforslaget været fremlagt for relevante myndigheder. Ifølge kompetencefordelingsplanen, skal Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutte, om regulativforslaget kan endelig godkendes før det offentliggøres.

Det nye vandløbsregulativ for Kærby Å-Byåen, består af et hoveddokument og bilag 1-5. Bilag 6, der gennemgår og sammenligner bestemmelserne i det gamle og det nye regulativ, vil ikke indgå i det endelige regulativ.

Center for Natur, Miljø og Fritid har foretaget en miljøscreening af regulativforslaget samt udarbejdet en Natura 2000 væsentlighedsvurdering og vurdering af påvirkning af bilag IV-arter (særligt beskyttede arter efter habitatdirektivet, fx flere vores padder) af regulativet.

Alle bilagene har været fremlagt for Natur- og Miljøudvalget, de har også indgået i høringen og nu ifm. fremlæggelsen for Natur-, Miljø- og Planudvalget. Bilagenes indhold og funktion fremgår af følgende skema:

Bilag	Indhold	Funktion
1	Redegørelse for regulativ for Kærby Å-Byåen.	Beskriver de konsekvenser, som er forbundet med regulativet.
2	Detailkort 1-7.	Redegør for målestationernes placering langs vandløbet.
3	Kærby Å-Byåen længdeprofiler og tværsnitsprofiler.	Redegør for vandløbets fysiske udformning i relation til regulativbestemmelserne.
4	Natura 2000 væsentlighedsvurdering og vurdering af påvirkning af bilag IV-arter.	Redegør for eventuelle naturmæssige konsekvenser, der er forbundet med regulativet.
5	Afgørelse om ikke miljøvurderingspligt.	Screening for miljøvurderingspligt af planforslaget jf. § 8 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Afgørelsen er ikke blevet påklaget.
6	Gennemgang af bestemmelserne i det gamle og det nye regulativ.	Bilaget viser, med en gul markering, hvor der er ændrede bestemmelser i det nye regulativ.

Som det fremgår af bilag 6, er der en række ændringer i det reviderede regulativ set i sammenligning med det gamle regulativ. Der er tale om små tilpasninger og præciseringer. Vedligeholdelsesbestemmelserne i regulativforslaget er ikke ændret væsentligt i forhold til den vedligeholdelsespraksis, der har været i vandløbet de sidste mange år.

Det nye regulativ skal revideres, når vandløbsmyndigheden finder, at der er sket væsentlige ændringer i grundlaget for regulativet. Med intervaller af maksimalt 10 år vurderer vandløbsmyndigheden behovet for revision af regulativet.

Videre proces

Når Natur-, Miljø- og Planudvalget har godkendt det nye regulativ, kan vandløbsmyndigheden offentliggøre vandløbsregulativet på kommunens hjemmeside med oplysninger om ikrafttræden.

Der er en klagefrist på 4 uger. En klage har opsættende virkning.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 21: Beslutning om at sende forslag til Indsatsplan 2022 for forurenede grunde i høring

Bilag

Forslag til Indsatsplan 2022_regional jordforurening

Åbent punkt

21 Beslutning om at sende forslag til Indsatsplan 2022 for forurenede grunde i høring

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	21	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Bornholms Regionskommune har ved Center for Natur, Miljø og Fritid udarbejdet et forslag til Indsatsplan 2022 for den forventede indsats mod jordforurening på det regionale område, som overvejende omfatter gamle jordforureninger. I forslaget til indsatsplanen, der er vedlagt som bilag, er konkrete forureningstyper og adresser prioriteret til undersøgelser i 2022 og de kommende år. Udkastet skal sendes i offentlig høring i 4 uger, hvorefter den endelige indsatsplan fremlægges til politisk godkendelse.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller, at

- Forslag til indsatsplan 2022 for forurenede grunde sendes i offentlig høring i 4 uger.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

Godkendt.

Sagsfremstilling

Bornholms Regionskommune har jf. jordforureningslovens § 64 siden 2003 varetaget de opgaver loven giver til regionsrådene med at gennemføre undersøgelser, kortlægning (offentlig registrering af jordforurening), og afværgeforanstaltninger i forbindelse med overvejende gamle jordforureninger fra før 2001.

I henhold til jordforureningsloven skal Bornholms Regionskommune (Center for Natur, Miljø og Fritid) årligt udarbejde en indsatsplan, hvor der redegøres for den planlagte undersøgelses- og afværgeindsats det kommende år. For at inddrage offentligheden skal indsatsplanen i høring på regionskommunens hjemmeside, hvorefter den endelig vedtages af Natur-, Miljø- og Planudvalget under hensyntagen til eventuelle hørings svar.

I 2022 og de kommende år er der særlig fokus på følgende områder:

- Forureninger med klorerede opløsningsmidler fra rensier.
- Forureninger med stofgruppen PFAS/PFOS, som især er tilstede på brandøvelsespladser
- Undersøgelser af gamle forurenings trussel mod overfladevand, som er en bunden opgave fra Miljøstyrelsen.
- Historiske redegørelser over grunde, hvor der erfaringsmæssigt kan være forurenede. Områder, der ligger i umiddelbar nærhed af sårbart drikkevand, eller hvor der er planlagt byudvikling og bygge-anlægsprojekter, vil blive prioriteret.

Forslag til Indsatsplan 2022, som skal sendes i høring, er vedlagt som bilag.

Økonomiske konsekvenser

Budgettet for det regionale jordforureningsområde i 2022 er 1,267 mio. kr. ekskl. overførsler. Heri skal indeholdes løn og øvrige personaleudgifter. Dertil kommer mindst 0,227 mio. kr. og forventeligt 0,449 mio. kr. til undersøgelser af gamle forureninger, som kan true overfladevand, hvilket er en finansieret bunden opgave fra Miljøstyrelsen til gennemførelse senest i år. Endelig er der til pågående afværgeindsatser forventeligt 1.868 mio. kr., som er bevilliget af kommunalbestyrelsen i 2021 og tidligere år, og som er søgt overført.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 22: Orientering omkring afsluttede undersøgelser på PFOS lokaliteterne Hammersøen/Opalsøen og Moseløkken Stenbrud

Åbent punkt

22 Orientering omkring afsluttede undersøgelser på PFOS lokaliteterne Hammersøen/Opalsøen og Moseløkken Stenbrud

09.08.00A00-0003

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	22	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget orienteres

Resumé

Natur og Miljø orienterer om at undersøgelserne af PFOS-forurening ved brandøvelsesplads Hammersøen/Opalsøen samt brandøvelsesplads Moseløkken Stenbrud er afsluttede. Resultaterne giver ikke anledning til bekymring eller fortsatte undersøgelser. Der er fortsat fokus på PFOS-forurening. Natur og Miljø følger op når der er ny viden, nye oplysninger eller nye retningslinjer.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller:

- Sagen til orientering.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Orientering modtaget.

Sagsfremstilling

Undersøgelser ved brandøvelsesplads ved Hammersøen og Opalsøen

Der er konstateret PFOS i små mængder i Opalsøen, hvor vandet indeholder 2,2 ng/L PFOS. Det er ikke tilladt at fiske i Opalsøen, men det er tilladt at bade. Natur og Miljø har kontaktet Styrelsen for Patientsikkerhed, som lige nu giver en retningslinje på 13 ng/L PFOS for badevand. Mængden af PFOS i Opalsøen er signifikant lavere. Der er ikke konstateret PFOS i Hammersøen. På den baggrund afslutter vi undersøgelserne og lukker sagen for nu. Lodsejer er orienteret.

Undersøgelser ved brandøvelsesplads i Moseløkken Stenbrud

I vandhullet i bunden af Moseløkken Stenbrud er der målt 3,5 ng/L PFOS. Når der brydes granit, bliver vandet pumpet ude på Hammersholmengen, hvor der i en meget stor indhegning går kvæg. Der er målt 3,9 ng/L PFOS i en prøve lige ved udløbet, hvor kvægende går. Natur og Miljø har kontaktet Fødevarestyrelsen, som først tager affære, hvis der er mere end 20 ng/L PFOS i vand, som drikkes af kvæg. På denne baggrund afslutter vi undersøgelserne og lukker sagen for nu. Lodsejer er orienteret.

Ingen undersøgelser ved Beredskabsstyrelsen i Allinge

Natur og Miljø har tidligere orienteret om, at der vil blive lavet undersøgelser ved brandøvelsespladsen ved Beredskabsstyrelsen i Allinge. Efter en nærmere vurdering bliver

disse ikke gennemført, da der ikke risiko for forgiftning af dyrehold, hvilket er Miljøstyrelsens nuværende prioritet.

PFOS fortsat høj prioritet

Natur og Miljø er opmærksom på, og vil reagere, når der kommer ny viden, nye oplysninger og nye retningslinjer omkring PFOS.

Økonomiske konsekvenser

Ingen

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 23: Biodiversitetspuljen 2022

Åbent punkt

23 Biodiversitetspuljen 2022

01.05.00P20-0011

Behandling

Natur-, Miljø- og Planudvalget

Mødedato

09-02-2022

Åbent punkt

23

Lukket punkt

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Udvalget modtager en orientering om anvendelse af biodiversitetspuljen i 2021 og en indstilling for disponeringen af puljen for 2022

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at:

- a) orienteringen om anvendelsen af puljen i 2022 modtages
- b) disponering af puljen i 2022 godkendes

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:

- a) orienteringen modtages.
- b) godkendt.

Sagsfremstilling

Orientering vedr. biodiversitetspuljen 2021

Kommunalbestyrelsen afsatte i budgettet for 2018 og fremadrettet 600.000 kr. årligt til fremme af biodiversiteten på Bornholm. I 2021 blev der afsat yderligere 500.000 kr. i en engangsbevilling til arbejdet med at fremme biodiversiteten så puljens samlede beløb i 2021 var hævet til 1.109.000 kr.

Prioriteringen af biodiversitetspuljen 2021 var således:

Beløb i hele kroner	Regnskab
Oprensning og etablering af vandhuller	557.310
Genopretning af vandløb, enge og særlige naturområder	145.510
Pulje til ansøgninger fra foreninger ol.	100.000
Indsats egne arealer	113.445
Projekt vandhulsetablering mm. ved Kannikegård	24.850
Administration af puljen	100.000
I alt	1.041.115

I 2021 blev der brugt 1.041.115 kr., hvilket giver et overskud på 67.885 kr. Disse midler var afsat til oprensning af vandhuller, men pga. usædvanlig meget nedbør i november og december blev det besluttet at indstille arbejdet, idet det blev vurderet, at arbejdet under disse omstændigheder ikke ville være hensigtsmæssigt. De oprensningsprojekter, som derfor ikke blev udført i 2021, vil blive overført til 2022.

For midlerne i posterne "oprensning og etablering af vandhuller" og "genopretning af vandløb, enge og særlige naturområder" blev der i 2021 oprenset 26 vandhuller, etableret 10 nye vandhuller, ryddet skovopvækst på et tilgroet overdrev, tyndet skovopvækst i sump areal og heget tre naturarealer, som nu bliver afgræsset med kreaturer og geder. Effekten af oprensninger af vandhuller illustreres nedenfor:



Billede 1: foto af dam ved Skørrebrovejen før oprensning. Dammens vandspejl er helt dækket af Dunhammer. Tilgroning og overskygning er et problem for vandhullernes plante- og dyreliv, da vandhulsorganismer typisk er afhængige af at vandet er opvarmet af solens stråler.



Billede 2: foto af dam ved Skørrebrovejen efter oprensning. Dunhammerne er fjernet, så der igen er åbent vandspejl. Dette giver gode betingelser for især padder og ved at skabe gode levesteder for padderne tilgodeses samtidig en lang række andre arter, for eksempel insekter. Udover at solens stråler nu kan varme vandet op, har dammen også fået sin oprindelige dybde igen. Dette gør at dammen ikke tørrer lige så hurtigt ud, som før oprensningen. Livet tilknyttet vandhuller har nu bedre betingelser, hvilket vil øge biodiversiteten i og omkring dammen.

Midlerne i posten "Indsats på egne arealer" blev primært brugt på etablering af naturelementer på kommunens arealer ved NaturBornholm til udstilling, formidling og forøgelse af naturindholdet. Arbejdet indgår i at udvikle et formidlingsfyrtårn som beskrevet i naturpolitikens handleplaner under titlen 'BRK går forrest på egne arealer'.

Biodiversitetspuljens indsats til skovrejsningsprojektet ved Kannikegård i Åkirkeby, bestod i at etablere to nye damme, oprense en eksisterende dam og etablere mindre høje i landskabet.

Derudover blev der i 2021 sat gang i to vandløbsprojekter, som grundet myndighedsbehandling først forventes udført i 2022.

Biodiversitetspuljen 2022

Puljen 2022 er på 600.000 kr. Efter regnskabsafslutning 2021 vil der blive ansøgt om at få restmidlerne for puljen 2021 overført til 2022. Hvis ansøgningen godkendes, vil midlerne i puljen 2022 være 667.885 kr.

På nuværende tidspunkt er der modtaget 75 ansøgninger, hvoraf 65 omhandler oprensninger af eksisterende vandhuller, 25 etableringer af nye vandhuller, hegning af 6 græsningsløkker, 9 åbninger eller slyngninger af vandløb og rydning af 3 tilgroede naturarealer.

Indkomne ansøgninger modtaget før den 1. april, vil kunne blive behandlet i puljen 2022, mens ansøgninger modtaget efter den 1. april, først vil blive behandlet i puljen 2023. Dette skyldes, at det er nødvendigt at afsætte den resterende del af året til at prioritere, sagsbehandle og udføre projekterne.

Siden starten af biodiversitetspuljen 2018, ses et stigende antal ansøgninger fra år til år. Denne tendens ser ud til at fortsætte, da antallet af ansøgninger i 2022 overgår antallet af ansøgninger i 2021 ved samme tid.

Prioritering af biodiversitetspuljen

Det anbefales, at hovedvægten for puljen 2022 fortsat vil være etablering og oprensning af vandhuller. Der vil være øget fokus på projekter som åbning af rørlagte vandløb, genetablering af enge samt rydning og hegning af græsningsløkker.

Den foreslåede disponering i 2022 ser derfor således ud:

Beløb i hele kroner	Budget i kr.
Oprrensning og etablering af vandhuller	300.000
Genopretning af vandløb, enge og særlige naturområder	155.000
Pulje til ansøgninger fra foreninger ol.	100.000
Administration af puljen	45.000
I alt	600.000

Hvis restmidlerne fra 2021 bliver overført til 2022, vil de 42.715 kr. blive lagt på posten "oprensning og etablering af vandhuller", hvor de vil finansiere de oprensningsprojekter der ligeledes er blevet overført.

Det anbefales, at udvælgelsen af projekter på baggrund af de indkomne ansøgninger sker administrativt, og at Natur-, Miljø og Planudvalget orienteres om status til udvalgets møde i juni 2022. Ansøgninger om økonomisk støtte til andre typer af projekter, fx fra foreninger, på mere end 15.000 kr. forelægges Natur-, Miljø- og Planudvalget til politisk behandling.

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 24: Opgaver for Beredskabskommissionen

Åbent punkt

24 Opgaver for Beredskabskommissionen

14.00.03A30-0005

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	24	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget indstiller
Økonomi- og Klimaudvalget indstiller
Kommunalbestyrelsen beslutter

Resumé

I henhold til beredskabslovens hører det kommunale redningsberedskab under kommunalbestyrelsen, som skal nedsætte en beredskabskommission til at varetage den umiddelbare forvaltning af redningsberedskabet. Kommissionens opgaver fastlægges nærmere af kommunalbestyrelsen.

Det er det kommunale beredskabs opfattelse, at det hidtidige niveau for opgaver til Beredskabskommission har fungeret tilfredsstillende, hvorfor dette også anbefales fremadrettet.

Beredskabskommissionen fastsætter selv sin forretningsorden.

Indstilling og beslutning

Kommunaldirektøren indstiller,

- at beredskabskommissionen for perioden 2022–2025 varetager følgende opgaver, som svarer til hidtidig praksis:
 - a. Indstiller plan for det kommunale redningsberedskab
 - b. Orienteres om relevante emner på beredskabsområdet

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Indstilling anbefales.

Sagsfremstilling

I henhold til beredskabslovens § 9, stk. hører det kommunale redningsberedskab under kommunalbestyrelsen, som skal nedsætte en beredskabskommission til at varetage den umiddelbare forvaltning af redningsberedskabet.

Kommunalbestyrelsen kan herudover træffe beslutning om, at den umiddelbare forvaltning af de opgaver, der efter beredskabslovens §§ 34-37 er henlagt til kommunalbestyrelsen, også varetages af beredskabskommissionen.

Beslutninger efter beskyttelsesrumsloven kan ikke henlægges til beredskabskommissionen, da der hverken i beskyttelsesrumsloven eller beredskabsloven er hjemmel hertil.

Kommissionens opgaver fastlægges således nærmere af kommunalbestyrelsen.

Beredskabskommissionens medlemmer er:

- Borgmester Jacob Trøst (Født formand)
- Politidirektør Martin Preisz Gravesen (Født medlem)
- Mark Palmquist (Udpeget af kommunalbestyrelsen)
- Per Kjærholt (Udpeget af kommunalbestyrelsen)
- Tom Idon Nielsen (Udpeget af kommunalbestyrelsen)
- Kristine Grønbech-Jensen (Observatør fra Beredskabsforbundet)

Opgaver i forhold til beredskabsloven (**Skal** varetages af kommissionen):

- afgive indstilling til kommunalbestyrelsen - om kommunens risikoprofil og serviceniveau, herunder redningsberedskabets aktiviteter, organisation og dimensionering (Kommissionen skal indstille plan for det kommunale redningsberedskab).
- afgive indstilling om etablering af vandforsyning til brandslukning. (Fremgår af plan for det kommunale redningsberedskab som kommissionen behandler).

Opgaver i forhold til beredskabslovens § 9, stk. 3 (**Kan** varetages af kommissionen):

- kommissionen skal i medfør af den kommunale styrelseslovs § 21 efter anmodning fra økonomiudvalget afgive bidrag til årsbudgettet og til flerårige budgetoverslag vedrørende det kommunale redningsberedskab.

Øvrige opgaver i forhold til beredskabsloven (**Kan** varetages af kommissionen):

- Afgive indstilling om indgåelse af aftaler i henhold til beredskabslovens § 13, stk. 1 eller 2, omhandlende indgåelse af aftaler med private redningsvæsener, Beredskabsstyrelsen, foreninger, organisationer samt private personer.
- varetage drift og vedligeholdelse af redningsberedskabets bygninger og materiel mv. Varetages i dag administrativt.
- drage omsorg for, at redningsberedskabets personel uddannes i overensstemmelse med gældende uddannelsesbestemmelser. Varetages i dag administrativt.
- afgive indstilling om programoplæg, byggeprogram og dispositionsforslag for bygge- og anlægsopgaver inden for redningsberedskabets område. Varetages i dag administrativt.
- afgive indstilling om anskaffelse af materiel, inventar og lign. Varetages i dag administrativt.
- Godkende væsentlige ombygninger, udvidelser og forandringer i driften af virksomheder. Varetages i dag administrativt.
- Krav om gennemførelse af brand- og evakueringsøvelser i bygninger, virksomheder m.v. Varetages i dag administrativt.
- Driftsmæssige foranstaltninger til forebyggelse m.v. i bygninger, virksomheder m.v. Varetages i dag administrativt.
- Brandvagt i forsamlingslokaler m.v. Varetages i dag administrativt.
- Gennemførelse af brandsyn på brandsynspligtige objekter (Fredede bygninger, virksomheder, institutioner m.v.) Varetages i dag administrativt.
- Driftsforhold i forhold til nukleare anlæg. Ikke pt. aktuelt på Bornholm.

Der er ikke i beredskabsloven tillagt beredskabskommissionen nogen selvstændig kompetence. Det forhold, at visse kompetencer i beredskabsloven er tillagt kommunalbestyrelsen, er alene udtryk for, at opgaven skal løses i kommunalt regi og afskærer ikke i sig selv muligheden for,

at disse opgaver henlægges til andre dele af det kommunale beslutningsapparat, herunder beredskabskommissionen, medmindre det på anden måde fremgår af lovbestemmelsen. Kommissionens opgaver fastlægges i øvrigt nærmere af kommunalbestyrelsen.

Det er det kommunale beredskabs opfattelse, at det hidtidige niveau for opgaver til Beredskabskommission har fungeret tilfredsstillende, hvorfor dette også anbefales fremadrettet.

Kommunalbestyrelsens beslutninger vedrørende redningsberedskabet forberedes på kommissionsmøder. Kommunalbestyrelsen kan dog træffe afgørelse i hastende sager uden forelæggelse for kommissionen, og der er ingen begrænsning i kommunalbestyrelsens adgang til at tage sager om redningsberedskabet op til behandling.

Beredskabskommissionen fastsætter selv sin forretningsorden, og kommissionens beslutninger indføres i en beslutningsprotokol. Enhver af kommissionens medlemmer kan kræve en afvigende mening tilført protokollen, som efter hvert møde skal underskrives af de medlemmer, der deltog i mødet. Kommissionen er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Administrationen har udarbejdet et udkast til forretningsorden for Beredskabskommissionen, med henvisning til bestemmelserne i Lov om kommunernes styrelse og Bekendtgørelse af beredskabsloven (LBK nr. 314 af 03/04/2017).

Proces for godkendelse af forretningsorden:

- December 2021 konstitueres den nye kommunalbestyrelse, herunder udpegning til beredskabskommissionen.
- Februar 2022 forelægges sag til politisk behandling om hvilke opgaver kommissionen skal have i valgperioden.
- Marts 2022: Første møde i Beredskabskommissionen hvor opgaven delegeret kan tages til efterretning, og hvor forretningsordenen behandles.

Økonomiske konsekvenser

Beredskabskommissionen sekretariatsbetjenes af eksisterende ressourcer baseret på den hidtidige opgavefordeling. Det kan udfordre ressourceallokeringen og den bevilgede ramme, hvis opgaven udvides.

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 25: Introduktion 1. halvår 2022

Åbent punkt

25 Introduktion 1. halvår 2022

00.22.00G01-0004

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	25	

Politisk sagsgang

Natur-, Miljø- og Planudvalget beslutter

Resumé

Udvalget skal beslutte introduktion til udvalgsområdet og besøg i organisationen for 1. halvår 2022.

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller at

- Udarbejdet forslag til introduktion godkendes.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Godkendt.

Sagsfremstilling

For at udvalget får indblik i de centrale områder på udvalgs område, har administrationen udarbejdet følgende forslag til introduktion:

9. februar

- Introduktion til udvalgets styringsgrundlag.
- Introduktion til landsbyfornyelsespuljen (statslige midler til områdefornyelse, tilskud til nedrivninger samt energirenovering) som grundlag for prioriteringssag i marts.

Ultimo februar

- Rundvisning på Gudhjem Havn og Tejn Havn (ca. 4 timer)

16. marts

- Præsentation og introduktion til Byg.
- Præsentation af igangværende og forventede plansager som grundlag for til prioriteringssag på samme møde

Ultimo marts

- Temadag Naturforvaltning (Kl. 10.00 – 15.00)

6. april

- Rundvisning og introduktion hos DeViKa (kl. 13.30 – 14.30)
- Udvalgmødet afholdes kl. 14.30 (mødelokale hos Devika)

21. - 22 april

- KL Teknik og Miljø Konference Odense

4. maj

- Temamøde om klima herunder energipolitikens strategier og handleplaner, DK2020, Bright Green Island og klimatilpasningsplan.

1. juni

- Dialogmøde mellem udvalg og centre

Efterår 2022:

- Rundvisning og introduktion til Center for Ejendomme og Drift lægges decentralt i forbindelse med udvalgets møder.
- Temamøde vedr. spildevands- og klimatilpasningsplaner.
- BOFA A/S

- Invitation til "læring om planloven" (ca. 2 timer)

Økonomiske konsekvenser

-

Supplerende sagsfremstilling

-

Punkt 26: Gensidig orientering

Åbent punkt

26 Gensidig orientering

00.01.00P35-0123

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	26	

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Orientering modtages.

Punkt 27: Sager til høring i Ældre- og Handicapråd

Åbent punkt

27 Sager til høring i Ældre- og Handicapråd

00.01.00P35-0123

Behandling	Mødedato	Åbent punkt	Lukket punkt
Natur-, Miljø- og Planudvalget	09-02-2022	27	

Indstilling og beslutning

Direktøren indstiller

- ingen sager til høring i Ældre- og Handicapråd.

Natur-, Miljø- og Planudvalget den 9. februar 2022:
Godkendt.

Punkt 101: Lukket

Punkt 102: Lukket

Punkt 103: Lukket